



**CITTA' DI MOLFETTA**

PROVINCIA DI BARI  
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 145**

**del 06/06/2014**

**O G G E T T O**

**"LA CITTADELLA DEGLI ARTISTI".**

**Atto di indirizzo in favore del Dirigente Settore LL.PP. circa la necessità di prevedere nel "Laboratorio per le Attività Espressive" (situato nell'area "Laboratori Urbani"), nonché nel "Laboratorio Musicale" (situato nel Centro Sociale Polivalente per Minori) - interventi di miglioramento delle prestazioni acustiche.**

L'anno duemilaquattordici, il giorno **sei** del mese di **giugno** nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO	Paola	- SINDACO	- Presente
MARALFA	Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
ABBATTISTA	Giovanni	- ASSESSORE	- Presente
AMATO	Angela Maria R.	- ASSESSORE	- Presente
BELLIFEMINE	Francesco	- ASSESSORE	- Assente
GADALETA	Rosaria	- ASSESSORE	- Assente
la GHEZZA	Serena	- ASSESSORE	- Presente
MONGELLI	Elisabetta	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: **Natalicchio Paola – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Casalino Carlo**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con nota del 22.05.2014 prot. n. 34381 il D.LL., il RUP ed il Dirigente Settore LL.PP., informavano il Sindaco e l'Ass.re LL.PP. sullo stato dell'arte inerente gli interventi da realizzare presso "La Cittadella degli Artisti" allo scopo di migliorare le prestazioni acustiche di alcuni ambienti interni "Laboratorio Attività Espressive" e "Laboratorio Musicale - Centro Sociale per Minori";
- con la predetta nota, in particolare, si evidenziava che:
  - Con nota del 08.04.2013 prot. n. 23045, la "Coop. Sociale Fantarca a r.l." da Bari - Capogruppo ATI Soggetto Gestore della struttura comunale (giusta Determinazione Dirigenziale Settore Demografia - Appalti - Contratti n. 28 del 10.02.2010 di aggiudicazione definitiva), segnalava la necessità di intervenire per migliorare acusticamente gli ambienti destinati alle manifestazioni teatrali e musicali, avendo constatato l'inadeguatezza degli stessi - da un punto di vista acustico.
  - Il Direttore dei Lavori in seguito a ciò, verificava la fondatezza e pertinenza della problematica evidenziata dal Gestore con la predetta nota - accertando la necessità di procedere all'insonorizzazione del "Laboratorio per le Attività Espressive" situato nella zona dei "Laboratori Urbani", nonché del "Laboratorio Musicale" situato nell'area del Centro Sociale Polivalente per Minori.
  - Rilevata la necessità di redigere un progetto esecutivo di miglioramento acustico dei suddetti ambienti, ed accertata l'assenza di personale tecnico interno all'Ente in possesso delle competenze specifiche richieste per la suddetta progettazione, il Dirigente del Settore LL.PP. con Determinazione Dirigenziale n. 215 del 12.09.2013 - affidava l'incarico specialistico per la redazione del progetto esecutivo di che trattasi, in favore dell'ing. Di Pinto Francesco Rosario da Bisceglie, inserito all'Albo Comunale Professionisti, nonché iscritto all'Albo Ingegneri della Provincia di Bari al n.6814 dal 05.06.2003.
  - Con nota del 30.12.2013 prot. n. 79933 l'ing. Di Pinto Francesco Rosario da Bisceglie - in virtù dell'incarico conferitogli - trasmetteva il progetto esecutivo di che trattasi avente un importo complessivo pari ad € 132.000,00 - che veniva approvato con successiva Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n. 11 del 14.01.2014.
  - Al suddetto progetto esecutivo approvato, non si dava seguito in quanto - da un più attento ed approfondito esame dello stesso - emergeva la necessità di stralciare alcuni interventi in esso previsti.
  - In particolar modo, erano previste pannellature fono assorbenti da collocare all'intradosso del soffitto del teatro, che se da un lato miglioravano la prestazione acustica, per contro avrebbero irrimediabilmente e definitivamente occultato la percezione visiva dell'antica struttura metallica di copertura dell'originario ex

Capannone ASM, vanificando così facendo i recenti interventi di ristrutturazione, grazie ai quali la copertura antica è stata recuperata e valorizzata;

- Gli interventi sino ad oggi realizzati - hanno rispettato i principi generali del finanziamento regionale concesso, riguardando il recupero funzionale di un immobile storico, dove la valorizzazione della struttura metallica esistente (che testimonia la storicità dell'immobile) ha rappresentato sin dall'origine, il filo conduttore dell'idea progettuale - in virtù della quale si ottennero i finanziamenti.
- La nota concludeva ritenendo opportuno, evitare qualsiasi intervento modificativo ed occultativo della struttura di copertura metallica esistente, al fine di evitare lo snaturamento dei principi progettuali sulla base dei quali - come già detto - si ottennero i finanziamenti.

Tutto ciò premesso ed argomentato,

Condivise le argomentazioni addotte nella predetta nota, circa la necessità di predisporre ed approvare un nuovo progetto di insonorizzazione del "Laboratorio per le Attività Espressive" situato nell'area "Laboratori Urbani", nonché nel "Laboratorio Musicale" situato nell'area del Centro Sociale Polivalente per Minori - che salvaguardi - tra l'altro, la visibilità della struttura metallica di copertura, e tenga conto delle considerazioni ed indicazioni evidenziate dal D.LL., dal RUP e dal Dirigente Settore LL.PP.;

Ritenuto per quanto sopra, di dare mandato al Dirigente Settore LL.PP. affinché trasmetta al progettista incaricato le indicazioni ritenute più opportune per elaborare un nuovo progetto di miglioramento acustico del "Laboratorio per le Attività Espressive" situato nell'area "Laboratori Urbani", nonché nel "Laboratorio Musicale" situato nell'area del Centro Sociale Polivalente per Minori - salvaguardando la visibilità delle strutture esistenti, nei limiti di spesa già approvati ed impegnati (giusta Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n. 11 del 14.01.2014);

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000;

Visto Il DPR 207/2010 e ss. mm ed. ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi, a norma dell'art.49 del T.U.E.L., approvato con D.L.vo n.267/2000, dal Dirigente del Settore LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, e da parte del Dirigente del Settore Economico-Finanziario, in ordine alla regolarità contabile del provvedimento;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di Legge,

### **DELIBERA**

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato e riscritto, di:

1. Dare mandato al Dirigente Settore LL.PP. affinché trasmetta al progettista incaricato le indicazioni ritenute più opportune per elaborare un nuovo progetto di miglioramento

acustico del "Laboratorio per le Attività Espressive" (situato nella zona dei "Laboratori Urbani"), nonché nel "Laboratorio Musicale" (situato nell'area del Centro Sociale Polivalente per Minori) - salvaguardando la visibilità delle strutture esistenti, nei limiti di spesa già approvati ed impegnati.

2. Dare mandato, altresì, allo stesso dirigente del Settore LL.PP. di adottare i successivi e necessari provvedimenti per l'approvazione del progetto e affidamento dei relativi lavori.
3. Dare atto che la somma occorrente per la realizzazione degli interventi di che trattasi, (giusta Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n. 11 del 14.01.2014) grava sul Capitolo PEG 50380 avendo accertato che trattasi di opere di carattere "culturale" per la quale la Legge n.174/2002 integrata con D.L. n.203 del 30.09.2005 – convertito in L.248/2005 – che all'art.11 – quaterdecies co.° 20 così recita: *“per la prosecuzione degli interventi previsti all'art.2 della Legge 30 luglio 2002 n.174, nonché per la realizzazione di opere di natura sociale, culturale e sportiva, è autorizzato un contributo quindicennale di 1 milione di euro a decorrere dall'anno 2006”*, così come modificato dall'art.39 – septiesdecies, co.° 2, della Legge 23.02.2006 n. 51, di conversione con modificazioni del D.L. 30.12.2005 n.273.
4. Confermare Responsabile del procedimento l'arch. Sabina Anna Lenoci - giusta Det. Dir.le n. 160/2013;
5. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
  - Responsabile procedimento;
  - Settore LL.PP.
  - Settore Economico e Finanziario;per quanto di loro competenza.

Dopo di ché,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime e favorevole,

### **D e l i b e r a**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134,comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000 e ss. mm. e ii. -

Parere ex art.49 del D. L.gs n.267/2000

In ordine alla regolarità tecnica

**FAVOREVOLE**

Il Dirigente del LL.PP.

f.to Arch. Lazzaro Pappagallo

Parere ex art.49 del D. L.gs n.267/2000

In ordine alla regolarità contabile

**FAVOREVOLE**

Il Dirigente a. i. del Settore Economico Finanziario

f.to dott. Giuseppe Lopopolo

**IL SINDACO**  
f.to Paola NATALICCHIO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Carlo CASALINO

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 10/06/2014 per quindici giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dott. Carlo Casalino

---

E' copia conforme all'originale

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dott. Carlo Casalino

---

### **Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Carlo Casalino

, li \_\_\_\_\_

---

Per l'esecuzione  
Al Sig. Segretario Generale  
Al Sig. Direttore di Ragioneria