



Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE DEMOGRAFIA APPALTI E CONTRATTI

Su delega del Settore Lavori Pubblici

Determinazione Dirigenziale

Iscritta al n. 35 del 27/04/2010

OGGETTO:

**Appalto lavori di RISTRUTTURAZIONE EX CAPANNONE asm DA UTILIZZARE
A Centro sociale per Minori e Centro di rivitalizzazione economica e
sociale per le fasce giovanili**

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'A.T.I. EDIL RESTAURI DEL GEOM. GIOVANNI DI
RUVO DA ANDRIA (CAPOGRUPPO) + ELECTROMANAGEMENT SRL DA ANDRIA A
SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTO D'APPALTO.

Emessa ai sensi

- *degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);*
 - *degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;*
 - *dello statuto Comunale;*
 - *del Regolamento di Contabilità;*
 - *della Delibera di C. S. n. ___ del _____ di approvazione del Bilancio di previsione anno 200_;*
 - *della Delibera di Giunta Comunale n. ___ del _____ di approvazione del P.E.G.*
-

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con contratto d'appalto n.7683 del 07/05/2008 venivano affidati, all'Impresa Pestillo Costruzioni di Pestillo Ruggiero & C. sas da Margherita di Savoia, i lavori di ristrutturazione dell'ex capannone ASM da adibire a centro sociale per minori e centro di rivitalizzazione socio-economica per le fasce giovanili, a seguito di procedura aperta espletata ai sensi dell'art.55 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., giusta Determinazione Dirigenziale n.38 del 09/04/2008 di questo settore;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.301 del 02/11/2009 veniva approvata la risoluzione consensuale del citato contratto d'appalto in seguito alla mancata accettazione, da parte della ditta aggiudicataria, delle nuove condizioni rivenienti dal progetto di variante, approvato con deliberazione di G.C. n.237/2009, nonchè dalle sopraggiunte esigenze di completamento dell'opera finalizzate al pieno utilizzo della struttura nel suo complesso;
- Con Determinazione Dirigenziale del Settore territorio n.197 del 01/12/2009 veniva approvato lo schema di atto di risoluzione consensuale del Contratto di appalto;
- Con nota del 14/12/2009 prot.n.70536 si procedeva, ai sensi dell'art.140 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., ad interpellare la Ditta 2^classificata tra quelle partecipanti alla gara, risultante essere l'A.T.I. EDIL RESTAURI del Geom Giovanni Di Ruvo (Capogruppo e ELECTROMANAGEMENT srl da Andria, la quale, con nota del 28/12/2009 prot.n.74155 si dichiarava disponibile ad eseguire i lavori in questione;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 08/03/2010 si prendeva atto della disponibilità, della citata Ditta, alla esecuzione dei lavori;
- Con la stessa Deliberazione si approvavano gli elaborati progettuali ed il Quadro Economico di progetto redatto sulla base del ribasso del 24,551% offerto dalla Ditta in sede di gara;

Ciò premesso:

- Ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in favore dell'A.T.I. EDIL RESTAURI del geom Giovanni Di Ruvo + ELECTROMANAGEMENT srl da Andria dichiaratasi disponibile all'esecuzione previa sottoscrizione, per accettazione degli elaborati progettuali;
- Dato atto che la Ditta su richiamata ha dimostrato di possedere i requisiti previsti dal bando in conformità con le disposizioni di legge in materia di affidamento di appalti pubblici;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Codice dei Contratti approvato con D.lgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Regolamento comunale dei contratti;
- Accertata la competenza all'adozione del provvedimento ai sensi degli artt.107 e 192 del T.U.E.L. n.267/2000;

D E T E R M I N A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto all'A.T.I. EDIL RESTAURI del Geom. Giovanni Di Ruvo + ELECTROMANAGEMENT srl da Andria con il ribasso del 24,551% sull'importo a base di gara;
3. Prendere atto delle risultanze rivenienti dal Quadro Economico di aggiudicazione approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 08/03/2010 come di seguito riportate:

A	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO (24,551%)	€ 843.036,08
B	ONERI PE LA SICUREZZA	€ 26.000,00

C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	<i>Spese per imprevisti e lavori in economia</i>	€ 8.800,00	
	SPESE GENERALI		
C1	<i>Spese tecniche</i>	€ 106.800,00	
C2	<i>Incentivi per la progettazione – art. 92 D.L.vo 163/2006 e s.m.i.</i>	€ 4.215,18	
C3	<i>Spese di gara e riproduzione copie</i>	€ 5.000,00	
	TOTALE SPESE GENERALI (pari al 13,92% di A)	€ 116.015,18	
D	IVA E ALTRE IMPOSTE		
D1	<i>IVA 10% su Lavori, Oneri ed Imprevisti</i>	€ 87.783,61	
D2	<i>Maggiorazione Cassa 2% su C1</i>	€ 2.136,00	
D3	<i>Maggiorazione INPS 4% SU (D2+C1)</i>	€ 4.357,44	
D4	<i>IVA 20% su (D2+D3+C1)</i>	€ 23.658,69	
	TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE	€ 117.935,74	
E1	<i>SPESE PER AVVIO ATTIVITA' (Bollenti Spiriti)</i>	€ 140.000,00	
E2	<i>Arrotondamenti</i>	€ 45,17	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 382.796,09
	IMPORTO LAVORI ESEGUITI E GIA' LIQUIDATI		€ 398.167,84
	TOTALE COMPLESSIVODELL'OPERA		€ 1.650.000,00

4. Dare atto che la somma complessiva di € 1.650.000,00 è imputata secondo gli impegni di spesa di seguito indicati che vengono qui confermati:
 - € 646.000,00 Cap.55153 “Mutuo cofinanziamento comunale per ristrutturazione ex capannone ASM” Imp.n.2609/00 del Bilancio 2006;
 - € 304.000,00 Cap. 55152 “finanziamento Regionale ex L.R. 17/2003 (Piani Soc. di Zona per ristruttur. Ex capannone ASM” Imp.2943/00;
 - € 560.000,00 Cap.55154 “Finanziamento Regionale (Bollenti spiriti) per ristruttur. Capannone ASM” Imp.2070/0 del Bilancio 2006;
 - € 140.000,00 Cap. 54800 “Alienaz.Patrimonio Comunale” Bilancio 2007;
5. Confermare responsabile del procedimento l'Arch.Orazio Lisena del Settore LL.PP.;
6. Trasmettere il presente provvedimento al Sig. Sindaco, al Segretario Generale, ai Settori Demografia-Appalti e Contratti, Territorio ed Economico Finanziario, oltre che al responsabile del procedimento per quanto di competenza;
7. La presente Determinazione, comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151 comma 4 del TUEL n.267/2000 e diverrà esecutiva con l'approvazione della predetta attestazione.

IL COMPILATORE
Giovanni d'Elia

IL RESPONSABILE DELPROCEDIMENTO
Arch. Orazio Lisena

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
DEMOGRAFIA APPALTI E CONTRATTI
Dott. Enzo Roberto Tangari