



CITTÀ DI MOLFETTA
Provincia di Bari

SETTORE LAVORI PUBBLICI
N° Generale 94

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
ORIGINALE n° ___18 del 20.01.2001

Oggetto: Opere 1° intervento per lavori urgenti di risanamento statico della copertura della cisterna interrata di captazione delle acque meteoriche sita in Piazzetta Giovene.-
Affidamento a trattativa privata alla ditta Balacco Lavori Edili s.n.c.

Emessa ai sensi

- Degli artt.107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D._L.vo 267 del 18.08.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L. vo n. 165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera del Consiglio Comunale n° 20 del 30.03.2009 ad oggetto approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2009;

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che :

Alcuni giorni or sono alcuni cittadini hanno segnalato lo sprofondamento di alcune basole vulcaniche in Piazzetta Giovene prospiciente l'ingresso Vescovile;

Dal sopralluogo è emerso lo sprofondamento di una piccola zona e la caduta di un paio di basole in pietra vulcanica all'interno di una cisterna di riserva idrica dovuta al crollo della volta in tufo della stessa cisterna interrata utilizzata nel passato per attingere acqua da parte dei cittadini;

A seguito di tale fenomeno si incaricava la Società Molfetta Multiservizi, che prontamente allertata provvedeva al transennamento dell'area interessata, onde evitare rischi per la pubblica e privata incolumità;

Da un'esame visivo e fotografico si è riscontrato che la cisterna in questione è realizzata con volte a crociera e innesti di volte a botte in tufo carpino;

Considerato che:

l'area "Piazzetta Giovene" ricade in zona soggetta a vincolo Paesaggistico, istituito con D.M. 12.12.1967, pubblicato in G.U. n° 325/1967; e pertanto, ai sensi dell'art. 146 Decreto Legislativo 22/ gennaio 2004 n° 42 "codice dei Beni Culturali e del paesaggio", l'intervento per la messa in sicurezza è soggetto a preventiva autorizzazione da parte del competente Soprintendenza ai B.A.A.A.S. di Bari, lo scrivente, con note n° 934 del 08.01.2010 e n° 2384 del 14.01.2010, ha informato la Soprintendenza dell'intervento a farsi;

L' intervento ipotizzato, per la immediata messa in sicurezza della cisterna condiviso dalla Soprintendenza durante il sopralluogo odierno consiste in:

- svellimento della pavimentazione limitatamente alla zona interessata dal crollo della volta;
- ricostruzione della volta crollata, con nuovi conci in tufo carpino
- puntellamento delle volte della cisterna,
- aspirazione dell'acqua in maniera da poter lavorare in sicurezza,
- rilievo piano volumetrico della cisterna.

Ciò premesso:

dichiarata, ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. n. 544/99, la Somma Urgenza, si redigeva, in data 18 gennaio 2010, apposito verbale oltre al computo metrico estimativo, relativo ai lavori di messa in totale sicurezza della zona interessata dalla cisterna, tutti elencati il cui importo complessivo stimato ammonta ad € 50.000,00 di cui €39.900,00 per lavori a base d'asta € 1.900,00 per oneri della sicurezza oltre iva e somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro economico:

Num.	Descrizione	Importo
a)	Importo lavori a base d' asta a misura	39.900,00
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	1.900,00
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza [a) +a1)]	41.800,00
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche per progettazione, DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, resp. procedimento e collaudo [0,5% su A)]	209,00
2	imprevisti per l' Amministrazione lavori in economia	3.811,00
3	IVA sui lavori [10% su A)]	4.180,00
4	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	8.200,00
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)]	50.000,00

Ritenuto quindi:

necessario ed improcrastinabile procedere con immediatezza alla pronta esecuzione dei predetti lavori, ai sensi dell' art. 147, comma 1, del D.P.R. n. 544/1999, si contattava la ditta Balacco Lavori edili s.n.c. con sede Molfetta alla via Monteverdi civ. 17 , la quale si è resa disponibile a dar corso immediatamente ai lavori di che trattasi;

Dato atto che:

l'Amministratore dell'impresa "BALACCO Lavori Edili s.n.c", ing. Ignazio Balacco, per tali lavori ha sottoscritto per accettazione, il computo metrico estimativo redatto dal Settore LL.PP. offrendo un ribasso del 5% sull'importo delle lavorazioni, che a seguito dell'offerta del suddetto ribasso il quadro economico risulta essere il seguente:

Num.	Descrizione	Importo
a)	Importo lavori a base d' asta a misura	39.900,00
a1)	importo lavori al netto del ribasso offerto 5%	1.995,00
	Importo al netto del ribasso	37.905,00
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	1.900,00
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza [a) +a1)]	39.805,00
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche per progettazione, DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, resp. procedimento e collaudo [0,5% su A)]	209,48
2	imprevisti per l' Amministrazione lavori in economia	4.005,02
3	IVA sui lavori [10% su A)]	3.980,50
4	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	8.195,00
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)]	48.000,00

Preso atto che:

i lavori vengono affidati in forma diretta a ditta del luogo specializzata in tale settore, in conformità al disposto di cui all'art. 147, comma 1 e 2, del D.P.R. n. 544/1999.

- Visto all'art. 147 del 24/12/1999 del DPR 554/99;
- Visto il D.L.vo 276/00;
- Visto il D.L.vo 163/06 e ss.mm. e ii.;
- Visto lo statuto comunale;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt.107 e 192 del T.U.EE.LL. approvato con D.Leg.vo n.267 del 18.08.2000;

D E T E R M I N A

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Approvare il computo metrico estimativo redatto dal Settore LL.PP., per i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della copertura della cisterna interrata di captazione delle acque meteoriche sita in Piazzetta Giovene.
3. affidare i lavori a trattativa privata al'Impresa Balacco Lavori edili s.n.c. con sede Molfetta alla via Monteverdi civ. 17, che ha sottoscritto per accettazione il computo metrico estimativo di cui innanzi offrendo il ribasso del 5% per cui il quadro economico risulta il seguente:

Num.	Descrizione	Importo
a)	Importo lavori a base d' asta a misura	39.900,00
a1)	importo lavori al netto del ribasso offerto 5%	1.995,00
	Importo al netto del ribasso	37.905,00
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	1.900,00
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza [a) +a1)]	39.805,00
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche per progettazione, DD.LL. , contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, resp. procedimento e collaudo [0,5% su A)]	209,48
2	imprevisti per l' Amministrazione lavori in economia	4.005,02
3	IVA sui lavori [10% su A)]	3.980,50
4	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	8.195,00
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)]	48.000,00

4. Dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento, da parte dell'impresa Balacco Lavori Edili s.n.c. ha valore contrattuale, demandando all'U.O. Appalti e Contratti gli atti consequenziali.
5. Dare atto che alla spesa di €. 48.000,00, si farà fronte con variazione di bilancio.
6. Responsabile del Procedimento è l'ing. Enzo Balducci.
7. Trasmettere il presente provvedimento al Settore LL.PP., al Settore Economico Finanziario, all'U.O. Appalti e Contratti, al Responsabile del Procedimento, per gli adempimenti consequenziali di propria competenza..

8. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico-Finanziario, per il visto di regolarità attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4° - del T.U.EE.LL.
9. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Compilatore della proposta
Geom. Damiano Binetti

Il Dirigente Settore LL.PP. e RUP
ing. Enzo Balducci

IL DIRIGENTE
(Ing. Vincenzo Balducci)

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI
CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Michele CAMERO

Lì, _____

Per l'esecuzione :