



# Città di Molfetta



Provincia di Bari

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

N° Generale 1692

### Determinazione      Dirigenziale

ORIGINALE n 372 del 28/12/2010

**OGGETTO: intervento di somma urgenza per lavori di messa in sicurezza a tutela della pubblica incolumità della pensilina di ingresso, ed altri lavori al tetto e muro di recinzione della scuola materna Filippetto.**

Emessa ai sensi

- Degli artt.107, 151 comma 4°, 183 comma 9°D.L.v o 267 del 18.08.2000 ( T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
  - Degli artt. 4, come 2° e 17, D.L. vo a 165 del 30.03.2001;
  - Dello Statuto Comunale;
  - Del Regolamento di Contabilità,
  - Della Delibera del Consiglio Comunale n°23 del 24.05.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2010;
  - Della Delibera di Giunta Comunale n. 236 del 30.08.2010 di approvazione del Piano Economico di Gestione (PEG) anno 2010;
- Codice C.U.P. \_\_\_\_\_

## IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che :

- Presso la scuola materna "Filippetto" erano in corso lavori di adeguamento della pavimentazione al bagno della scuola materna "Filippetto da parte della ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico" affidati con Determinazione Dirigenziale n° 160 del 04.06.2010;
- Che durante l'esecuzione dei lavori la ditta S.D.M. riscontrava la presenza di vistosi rigonfiamenti sulla parte intradossale della pensilina in c.a. presente all'ingresso del plesso scolastico per cui veniva informata la D.LL. che previo sopralluogo riscontrava un immediato pericolo per la pubblica incolumità, per cui incaricava la ditta S.D.M. a presidiare la zona di che trattasi e nel contempo ad eseguire la spicconatura di tutte le parti rigonfie e pericolanti, interessate che dovranno accettare anche lo stato dei ferri di armatura, accertamento che ha evidenziato un vistoso fenomeno di corrosione dei ferri, tanto da ridurre notevolmente la loro sezione, tanto da richiedere interventi immediati di ricostruzione, attraverso la spazzolatura di tutti i ferri d'armatura interessati dalla corrosione, eliminazione dei ferri particolarmente corrosi, applicazione di prodotti Mappei anticorrosione, ricostruzione dei ferri d'armatura ;
- Nel corso del sopralluogo veniva segnalato dal personale ausiliario della scuola la presenza di vistosi fenomeni di umidità in vari ambienti, (bagno professori, disimpegno bagni, hall, corridoio) determinato dallo stato precario di tenuta idraulica del terrazzo, tanto da determinare distacchi di intonaci, con pregiudizio per la pubblica incolumità;
- considerato che tale problematiche avrebbero influito sul corretto andamento dell'inizio dell'anno scolastico (13.09 c.a.) per cui onde evitare la mancata apertura della scuola alla data prevista ed a tutela della pubblica incolumità, è stato redatto verbale di somma urgenza in data 06.09.2010 al fine di ripristinare la struttura della predetta pensilina oltre alla sistemazione del lastrico solare ed al muro di recinzione su via Giaquinto;
- vista l'urgenza, Il Responsabile ordinava alla ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, già affidataria dei lavori di ripristino della pavimentazione del bagno, di ripristinare in tempi brevi la struttura portante dell'intradosso del solaio di copertura e dei pilastri della pensilina rinforzando il tutto attraverso l'ancoraggio di altri ferri di armatura e ripristinando le parti strutturali in calcestruzzo con appositi agrappanti della Mappei, comprendendo nei lavori un intervento sulla parte superiore della pensilina prevedendo lo smontaggio della pavimentazione esistente in marmette di cemento la posa in opera di nuovo manto impermeabile ed il successivo ripristino della pavimentazione oltre ai lavori di eliminazione di infiltrazioni di acqua piovana dal lastrico solare, e la sistemazione del muro di recinzione posto su via Giaquinto:

### Tutto ciò premesso:

- Accertato che nel caso di specie ricorrono le condizioni previste dagli artt.146 e 147 del citato D.P.R. n. 554/99 e ss.mm. e ii., trattandosi di lavori di somma urgenza, e dei comma 6 e 8 dell'art.125 del D.L.vo 163/06 relativo all'affidamento diretto per importi inferiori ad €.40.000,00;
- Dato atto che i lavori risultano eseguiti, secondo le direttive della D.L. dalla ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, e che gli stessi sono stati contabilizzati come risulta dal computo metrico consuntivo compilato dalla D.L.L. e sottoscritto dall'Impresa per accettazione, per un importo complessivo, ribassato del 5% in virtù della trattativa

- privata, di €. 31.919,82 oltre I.V.A. al 10%;
- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;
- Visto il D.P.R. 554/99 e ss.mm. e ii.;
- Visto il D.L.vo n.163 del 12.04.2006;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 e 192 del T.U.E.L. D.L.vo n.267/2000;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa di :

1. Approvare, il consuntivo di spesa predisposto dalla D.LL. di complessive €. 33.599,81 oltre I.V.A. al 10%, per i lavori di che trattasi.
2. Approvare l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, in forma diretta ai sensi dell'art.147 comma 1 e 2 DPR 554/99 e comma 6 e 8 del D.L.vo 163/06, all'Impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, la quale si è reso disponibile ad eseguire immediatamente i lavori, applicando un ribasso del 5% sul conto consuntivo dei lavori predisposto dalla D.LL. di €. 33.599,816 che per effetto del ribasso si riduce ad €. 31.919,82 oltre iva al 10% per un totale di €. 35.111,80 iva inclusa.
3. Autorizzare il Settore Economico Finanziario, alla liquidazione dell'importo di € 35.111,80 iva compresa, su presentazione di fattura da parte della ditta "S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta." vistata dal Responsabile del Procedimento, senza ulteriore formalità a fronte di conto consuntivo, e certificato di regolare esecuzione predisposto dal direttore dei lavori, geom. Binetti D. e liquidazione tecnico contabile.
4. Autorizzare altresì all'emissione del mandato di pagamento sul conto corrente bancario "dedicato" su Banca Popolare di Bari IBAN: IT31 T054 2441 5600 00001002224, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010.
5. Attribuire alla presente determinazione valore contrattuale di scrittura privata e pertanto, sarà sottoscritta per accettazione da parte della ditta " S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta", con obbligo di registrazione con onere a carico della ditta stessa ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. n°131/86.
6. Impegnare ed Imputare la somma di €. 35.111,80 al Cap. 52900 "oneri di Urbanizzazione " del bilancio 2010.
7. Nominare responsabile del Procedimento il Istr. Tecn. D. Binetti.
8. Trasmettere il presente atto al Responsabile del Procedimento, al Capo Settore LL.PP., al Settore Economico Finanziario per quanto di loro competenza.
9. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4° del T.U.E.E.LL. n.267/2000.

10. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il compilatore  
Geom. Damiano Binetti

il Dirigente Settore LL.PP  
Ing. Enzo Balducci

IL DIRIGENTE  
( Ing. Vincenzo Balducci)

---

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI  
CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Michele CAMERO)

Lì, \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione :