

N.43 del 5.4.2005

OGGETTO: Appalto lavori di riqualificazione dell'area libera antistante l'isolato 5 del rione Catacombe. Affidamento lavori.

**IL FUNZIONARIO DELL'U.O.
APPALTI - CONTRATTI - ACQUISTI**

In virtù dell'atto di delega del Capo Settore Territorio;

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n.476 in data 23.12.2003, venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'isolato 5 del Rione Catecombe, per un importo complessivo di €414.182,45 indicendo contestualmente trattativa privata ad esito di gara ufficiosa per l'appalto dei lavori;
- Con determinazione dirigenziale n. 17 in data 06.02.2004 dell'U.O. Appalti, per delega del Settore Territorio, venne aggiudicata la gara ufficiosa all'impresa BALACCO LAVORI EDILI snc da Molfetta con il ribasso del 3,90% sull'importo a base d'asta di euro 293.273,34 oltre oneri per la sicurezza ed iva;
- I lavori affidati all'impresa BALACCO snc sono stati regolarmente quasi ultimati;
- Con deliberazione della G.C. n. 77 in data 23.03.2005, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'area libera antistante l'isolato 5 del Rione Catecombe, per un importo complessivo di €88.313,10, di cui €58.054,18 per lavori a base d'asta al netto di €1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €28.758,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- La citata deliberazione 77/2005 prevede che l'esecuzione dei cennati lavori venga affidata con urgenza ai sensi dell'articolo 24 comma 1 lettera 0a della legge n.109/94 per rendere immediatamente fruibile ed agibile il prospiciente isolato 5;

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'art.24, comma 1, lett. 0a), della legge n.109/94 come modificata da ultimo con legge n.166/2002, il quale prevede l'affidamento a trattativa privata nel caso di appalto di lavoro pubblico di importo complessivo non superiore a 100.000 Euro;

considerato che l'impresa BALACCO snc ha manifestato la propria volontà all'esecuzione dei lavori applicando lo stesso ribasso offerto in sede di gara ufficiosa effettuata per i lavori relativi all'isolato 5;

Ritenuto, pertanto, affidare a trattativa privata, ai sensi della normativa precedentemente indicata, all'impresa BALACCO snc, in quanto in possesso di tutti i requisiti di legge, l'appalto per la riqualificazione dell'area libera antistante l'isolato 5 del Rione Catacombe con il ribasso del 3,90% sull'importo a base d'asta di €58.054,18 e quindi verso il corrispettivo netto di euro 55.790,06;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000;

DETERMINA

1. Affidare a trattativa privata, alla ditta Balacco Lavori Edili snc da Molfetta, l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'area libera antistante l'isolato 5, secondo il progetto approvato con deliberazione della G.C. n.77 del 23.3.2005, con il ribasso del 3,90% sull'importo a base d'asta di €58.054,18 e, quindi, verso il corrispettivo netto di €55.790,06 oltre oneri per la sicurezza ed IVA;
2. Rideterminare, per effetto di quanto sub 1), il quadro economico di progetto secondo le seguenti risultanze:

A)

1) importo lavori al netto del ribasso del 3,90%	€55.790,06
2) oneri per la sicurezza	<u>€ 1.500,00</u>
Sommano	€57.290,06

B) somme a disposizione dell'Amm.ne:

1) imprevisti	€ 2.977,70
2) lavori in economia	€15.280,80
3) IVA 10% su A1)+A2)	€ 5.729,00
4) IVA 10% su B1)	€ 297,77
5) IVA 10% su B2)	€ 3.056,16
6) incentivi 2% ex art.18 L.109/94	<u>€ 1.191,08</u>
Sommano	<u>€28.532,51</u>

	€.85.822,57
economie da destinare	<u>€. 2.490,53</u>
Totale complessivo	€.88.313,10

3. Impegnare la somma complessiva di €.88.313,10 con imputazione ai capitoli 50808 “Riqualificazione di Piazza delle Erbe” e 53000 “Fondo rotativo Centro Antico”.
4. Attribuire al presente provvedimento valore contrattuale di scrittura privata dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del legale rappresentante della società da sottoporre a registrazione con oneri a carico della prefata ditta.
5. Dare atto che responsabile del procedimento è l’arch. Lazzaro Pappagallo, Funzionario del Settore Territorio.
6. Inviare copia del presente provvedimento al Sindaco, Segretario Generale ed agli uffici Appalti, Ragioneria, Territorio e responsabile del procedimento.
7. La presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui agli artt. 49, comma 1, e 151, comma 4, del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.