

ORIGINALE



Gen.N°1728

C i t t à d i

M o l f e t t a

U.O. APPALTI – CONTRATTI – ACQUISTI

(D.Lgs n.267/2000 – su Atto di Delega del Capo Settore Territorio)



Determinazione Dirigenziale

ISCRITTA AL N°

111

IN DATA

20/09/2005

PROCEDURA DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITÀ EDILIZIE
NEI COMPARTI 5, 7 E 8 DEL P.D.Z. 167.
COMPARTO 7 U.E. 10.
MODIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.106 IN DATA 13.9.2005.
MANCATO ESAURIMENTO GRADUATORIA.



Responsabile del Procedimento
Dott. Mauro De Gennaro

- U.O. APPALTI E CONTRATTI -

IL FUNZIONARIO DELL'U.O.
APPALTI-CONTRATTI-ACQUISTI

In virtù dell'atto di delega del Capo Settore Territorio:

Premesso che:

- con delibere di Consiglio Comunale nn. 54 ed 81 del 1998 veniva approvato il Piano Straordinario ERP ex art. 51 L. 865/71 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20.12.2001 veniva approvato il P.di Z. 167;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 18.04.2002 sono stati approvati i criteri di assegnazione delle aree da concedere in regime di edilizia sovvenzionata, agevolata e convenzionata;
- tale deliberazione prevedeva di destinare il 20% degli alloggi da realizzare ad edilizia convenzionata;
- con deliberazione della G.M. n. 316 del 01.06.2000 furono approvati lo schema di contratto tra il Comune di Molfetta e l'impresa aggiudicataria, il disciplinare delle caratteristiche minime per la realizzazione delle unità edilizie e l'avviso di selezione per le imprese relativamente ai comparti 14, 15 e 16;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.197 in data 14.5.2004, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato deciso di utilizzare gli schemi di convenzione e le caratteristiche minime degli edifici, di cui alla deliberazione G.C. n.316/2000, anche per l'edilizia convenzionata in ambito di p.d.z. 167;
- con determinazione dirigenziale n.62 del 25.5.2004 dell'U.O. Appalti e Contratti è stata indetta procedura di gara ad evidenza pubblica, finalizzata all'individuazione delle imprese assegnatarie dei suoli, ed approvato lo schema di bando, allegato alla detta determinazione;
- con determinazione n.162 del 29.11.2004 venivano approvati i verbali in data 5.8.2004, 16.9.2004 e 24.11.2004 e pronunciate aggiudicazioni definitive a diverse ditte ed aggiudicazioni condizionate ad altre;
- con determinazione dirigenziale n.106 in data 13.09.2005 è stato:
 - “ **preso atto** del mancato riscontro, da parte della ditta dott. Damiano Belgiovine e Co. Sas, alla raccomandata in data 22.3.2005 prot. n.13561, con la quale è stato comunicato l'avvio del procedimento di decadenza dall'aggiudicazione pronunciata;

preso atto del mancato riscontro, da parte della ditta Edil Doc di Mastrototaro Lucia, alla raccomandata prot. n.35429 del 28.7.2005, ricevuta in data 5.8.2005, con la quale veniva richiesta la presentazione di manifestazione di volontà finalizzata all'accettazione dell'aggiudicazione dell'unità edilizia in parola;

dichiarato l'esaurimento della graduatoria;"

- tale ultima dichiarazione risulta errata in quanto alla procedura di gara di che trattasi ha partecipato anche la soc. ALTALUCE DUE srl da Molfetta;
- in conseguenza si rende necessario modificare la propria determinazione su citata cassando la dichiarazione di esaurimento della graduatoria;

Tutto ciò premesso:

Ritenuto necessario modificare la propria determinazione dirigenziale n. 106 in data 13.09.2005 cassando la dichiarazione di esaurimento della graduatoria;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.175, comma 9, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000;

D E T E R M I N A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Modificare la propria determinazione dirigenziale n. 106 in data 13.09.2005 cassando la dichiarazione di esaurimento della graduatoria;
3. Demandare l'esecuzione del presente provvedimento ai Settori Territorio ed Economico-Finanziario ed all'U.O. Appalti-Contratti-Acquisti con carico di notificare la presente alle ditte interessate e di procedere con lo scorrimento della graduatoria ai fini della assegnazione definitiva dell'unità edilizia di che trattasi;
4. Dare atto che responsabile del procedimento di che trattasi è il dott. Mauro De Gennaro;
5. Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, al Segretario Generale, all'Assessore al Territorio, all'Assessore alle Finanze ed al responsabile del procedimento.