



# **C i t t à d i M o l f e t t a**

## **SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTRATTI-ACQUISTI**

(D.Lgs n.267/2000 – su Atto di Delega del Capo Settore Lavori Pubblici)



### *Determinazione Dirigenziale*

ISCRITTA AL N° 11 IN DATA 05/03/2007

#### OGGETTO:

Lavori di ampliamento porto commerciale marittimo.  
Presenza d'atto ordinanze TAR Puglia. Approvazione verbale di gara.  
Aggiudicazione definitiva



---

Responsabile del Procedimento: ing. Enzo Balducci

**IL DIRIGENTE**  
**DEL SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTRATTI**  
In virtù del decreto del Sindaco prot. n. 33299 in data 19.06.2006 ai sensi dell'articolo  
110 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267.  
Su delega del Capo Settore Lavori Pubblici

Premesso che:

Ai sensi dell'articolo 1 comma 2 della legge 3 dicembre 2001 n. 428 è stata autorizzata, per la prosecuzione dei lavori di costruzione della diga foranea del porto di Molfetta, la spesa di 3 mila milioni di vecchie lire per ciascuno degli anni 2001, 2002, 2003 a favore della Regione Puglia;

Con deliberazione della Giunta Regionale n.2051 in data 23.12.2002 si conferiva al Sindaco pro tempore delega amministrativa per lo svolgimento delle funzioni e dei compiti concernenti i lavori di prosecuzione e di completamento della diga foranea, banchinamento e raccordo stradale del porto, ai sensi dell'articolo 3 comma 4 della l.r. 20/00;

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 169 del 30.12.2002, ha accettato la delega amministrativa della Regione nei termini indicati nella "disciplina" di delega allegata alla predetta deliberazione;

Ai sensi dell'art. 2 della legge 30 luglio 2002 n. 174 lo Stato autorizzò, a favore del Comune di Molfetta, un limite di impegno ventennale di 2,5 milioni di euro a decorrere dal 2002, finalizzato alla realizzazione dei lavori di completamento, banchinamento, dragaggio e raccordo stradale della diga foranea di Molfetta, in virtù del quale il Comune ha potuto contrarre un mutuo utilizzando le quote del limite di impegno ad esso attribuito;

Il comma 176 dell'articolo 3 della legge 24 dicembre 2003 n.350 ha autorizzato in favore del Comune di Molfetta, con decorrenza dall'anno 2005 fino al 2024, un ulteriore limite di impegno annuo di euro 2.500.000,00= per un totale di 50 milioni di euro;

In forza di tali disposizioni di legge, il Comune di Molfetta ha conseguito un capitale totale di €69.149.585,16;

Con determinazione dirigenziale n.20 in data 3 marzo 2005 dell'U.O. Appalti, su delega del Capo Settore LL.PP., veniva approvato l'avviso indicativo di preinformazione di cui all'art.80, comma 1, del D.P.R. n.554/99, per l'appalto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) n.4 e comma 1/ter della legge n.109/94 e ss. mm. ed ii.;

Con determinazione dirigenziale n.57 in data 5 luglio 2006 del Settore Demografia, su delega del Dirigente Settore LL.PP., veniva reiterata, essendo trascorso più di un anno dalla pubblicazione del precedente, l'approvazione dell'avviso indicativo di preinformazione per l'appalto integrato dei lavori di che trattasi;

Detto avviso indicativo di preinformazione veniva pubblicato, nei modi di legge e all'Albo Pretorio, dal 6 luglio al 18 luglio 2006;

In data 01 luglio 2006 è entrato in vigore il d. lgs n.163/2006 codice dei contratti pubblici (c.d. “codice DE LISE”);

Tuttavia, con l’articolo 1 octies d.l. 12.5.2006 n.173, convertito in legge 12 luglio 2006 n.228, l’entrata in vigore del 1° comma dell’articolo 253 del “codice DE LISE” è stata rinviata, limitatamente ad alcune fattispecie, ivi compresa la norma di cui all’articolo 53, commi 2 e 3 del “codice DE LISE”, alle procedure i cui bandi o avvisi di gara vengano pubblicati successivamente al 1 febbraio 2007. Con ciò sono state sostanzialmente richiamate in vigore alcune norme della legge n.109/94 ivi compresa quella prevista dall’articolo 19 comprendente sia gli appalti di sola esecuzione sia gli appalti cc.dd. integrati;

Della vigenza dell’art.19 della legge n.109/94 si è avuto conferma da parere ricevuto in data 28 luglio 2006 prot. n.11836 dal Ministero delle Infrastrutture - Ufficio Legislativo;

Con deliberazione G.C. n.94 del 25/9/2006 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di che trattasi, validato in data 18/9/2006;

Il quadro economico del progetto definitivo approvato con la citata delibera n.94/2006, di complessivi euro 69.144.000,00, è così suddiviso:

- € 61.759.014,00 per lavori a corpo;
- € 1.532.906,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 5.852.079,64 per somme a disposizione dell’Amministrazione di cui € 581.063,00 non soggetti a ribasso per la progettazione esecutiva;

Con determinazione dirigenziale n.78 in data 17 ottobre 2006 del Dirigente del Settore Appalti, per delega del Dirigente del Settore LL. PP., veniva indetta procedura di gara aperta per l’appalto integrato dei lavori a corpo di ampliamento del porto marittimo da affidare con il criterio del massimo ribasso sull’importo posto a base di gara ed approvato il disciplinare di gara;

In data 25 ottobre 2006 si provvedeva ad inviare alla GUCE il bando di gara che veniva affisso all’albo pretorio del Comune per rimanervi fino al 07.12.2006 oltre, successivamente, alle altre pubblicazioni previste dalla vigente normativa;

Il bando precisava che non sarebbero state ammesse alla gara le offerte pervenute al protocollo di questo Comune oltre il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 7 dicembre 2006 e che si sarebbe proceduto all’apertura dei plichi il successivo 11 dicembre 2006;

Entro il predetto termine delle ore 13,00 del 07 dic. 2006 presso l’Ufficio di Protocollo del Comune risultano essere pervenuti n.2 plichi di partecipazione alla gara da parte dell’ATI avente quale Capogruppo la “INTERCANTIERI VITTADELLO spa” e dell’ATI avente quale Capogruppo la COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI C.M.C;

In data 11 dicembre 2006 ha avuto luogo la gara dalla quale è risultata esclusa l’ATI avente capogruppo la “INTERCANTIERI VITTADELLO spa” per mancanza della documentazione richiesta dal punto 7) a-b-c- del disciplinare di gara relativa alla disponibilità in proprietà o noleggio dei mezzi marittimi necessari alla realizzazione del progetto, come meglio precisato nel verbale di gara;

L’ATI avente quale Capogruppo la COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI C.M.C è risultata regolarmente ammessa alla gara con un’offerta di

euro **55.514.559,54** pari ad un ribasso del 10,111% sull'importo a base d'asta di euro 61.759.014,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per EURO **1.532.906,36** e oneri di progettazione esecutiva non soggetti a ribasso per EURO 581.063,00 oltre 2% per contributo C.N.P.A.I.A. ed iva al 20% su oneri di progettazione esecutiva per un totale complessivo di euro **711.221,11**;

Tutto ciò premesso:

- Visto il verbale della gara svoltasi in data 11 dicembre 2006;
  - Dato atto che nelle more della pubblicazione del bando di gara venivano notificati a questo Comune n. 3 ricorsi al TAR di Puglia, ciascuno con contestuale richiesta di provvedimento cautelare, da parte rispettivamente delle imprese "Società Italiana Condotte D'Acqua spa" (avverso il bando pubblicato in data 20 ottobre 2006 poi integralmente sostituito con bando del 25 ottobre 2006), "Tecnis spa" e "Intercantieri Vittadello spa". Il TAR fissava l'udienza per la discussione dell'istanza cautelare, relativamente ai ricorsi delle imprese "Società Italiana Condotte D'Acqua spa" e "Tecnis spa", per il giorno 6 dicembre 2006, udienza conclusasi con ordinanze, rispettivamente n.867/06 e 849/06, di rigetto delle istanze cautelari. Inoltre lo stesso TAR all'udienza del 20 dicembre 2006, su richiesta della terza impresa capogruppo ATI ricorrente "Intercantieri Vittadello spa", concedeva rinvio all'udienza del 24 gennaio 2007. In tale data la citata "Intercantieri Vittadello spa" rinunciava all'istanza cautelare di sospensiva per motivi aggiunti e l'udienza veniva aggiornata al 21 febbraio 2007. Anche quest'ultima istanza cautelare di sospensiva è stata rigettata dal TAR Puglia con ordinanza n.158/07. La Società Italiana Condotte D'Acqua spa ha presentato altro ricorso avverso il bando del 25 ottobre 2006 privo di istanza cautelare di sospensiva. Detto ricorso è stato unificato, per il giudizio di merito, con l'altro prodotto dalla stessa società;
  - Ritenuto di conseguenza prendere atto delle ordinanze del TAR Puglia nn. 867/06, 849/06 e 158/07, di cui è sopra cenno;
  - Dato atto che, in contraddittorio con la Società capogruppo della costituenda ATI Soc. "COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI C.M.C.", il RUP ha proceduto alla verifica dei prezzi unitari offerti in sede di gara che hanno concorso alla determinazione del prezzo complessivo di aggiudicazione nella misura del 76,25% dell'importo a base d'asta e quindi sufficienti per verificare, nel complesso, la congruità dell'offerta, come si rileva da apposito verbale di incontro avvenuto in data 23 febbraio 2007;
  - Accertato il possesso di tutti i requisiti di carattere generale e speciale in capo all'ATI dichiarata aggiudicataria provvisoria in sede di gara;
  - Verificata pertanto la regolarità della procedura e ritenuto legittimo approvare il verbale di gara ed aggiudicare, in via definitiva, l'appalto in oggetto alla A.T.I. avente quale capogruppo la Soc. "COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI C.M.C. con il prezzo di euro 55.514.559,54 pari al ribasso percentuale del 10,111 sull'importo posto a base d'asta di euro 61.759.014,00;
- 
- Ritenuto, in conseguenza, dover rideterminare il quadro economico di progetto, approvato con deliberazione della G.C. n. 94 in data 25.09.2006, nelle risultanze di seguito riportate:

A1) Lavori a corpo € 55.514.559,54

A2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 1.532.906,36

In uno € 57.047.465,90 € 57.047.465,90

## D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

B1) Progettazione esecutiva (ridotta del 20% - art. 12/bis del D.Lgs. 65/1989 convertito con modificazione nella Legge 155/1989)	€ 581.063,00
B2) Spese tecniche (progettazione preliminare e definitiva, D.LL., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudi, consulenza giuridico-amministrativa a supporto del R.U.P., ecc..)	€ 2.218.937,00
B3) CNPAIA (2%)	€ 56.000,00
B4) IVA (20%) su spese tecniche e progettazione esecutiva	€ 571.200,00
B5) Sistemazione dell'area di verde urbano a salvaguardia del sito storico-architettonico della M. dei Martiri	€ 100.000,00
B6) Monitoraggio trasporto solido, rumore e inquinamento atmosferico	€ 75.000,00
B7) Prospezioni geologiche, caratterizzazione sedimenti (D.M. 24/01/1996), prospezioni archeologiche con profilatore Sub-Bottom, indagini e bonifica ordigni bellici, studio di navigabilità ed agitazione ondosa, rilievo fotogrammetrico, stendimenti microsismici, indagine geognostica e carotature	€ 850.000,00
B8) Riproduzione copie, rendering, ecc..	€ 150.000,00
B9) Art.92 comma 5 D.L.vo 163 del 12.04.06 (0,02*0,66)	€ 835.453,00
B10) Ministero Ambiente (contributo 0,5 per mille)	€ 49.000,00
B11) Accantonamento a disposizione della Regione Puglia (Delib. Reg. n. 2051 del 23/12/2002)	€ 260.000,00
B12) Spese di pubblicità e comunicazione L.150/2000	€ 100.000,00
B13) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 100.000,00
B14) Espropri	€ 180.000,00
B15) Imprevisti (art. 133, co. 4 e ss., del D.Lgs. 163/2006)	€ 3.469.881,10
B16) Economie da destinare	<u>€ 2.500.000,00</u>
Sommano	€ 12.096.534,10
TOTALE GENERALE	€ 69.144.000,00
A detrarre voce B11) non erogate dalla Regione Puglia v. disciplinare	<u>€ 260.000,00</u>
Restano	€ 68.884.000,00

- Evidenziato che, ai sensi dell'articolo 65 del decreto legislativo n.163/2006 (codice dei contratti) le stazioni appaltanti che hanno aggiudicato un contratto pubblico inviano un avviso sui risultati della procedura di aggiudicazione secondo le modalità indicate nel successivo articolo 66. In conseguenza l'avviso di aggiudicazione deve essere pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della C. E., sulla G.U. Repubblica Italiana, sul "profilo di committenza" della stazione appaltante, sul sito informatico della Regione Puglia, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;

- Dato atto che in base al principio della rotazione di cui alla deliberazione n.147 del 20 giugno 2005 della Giunta Comunale la pubblicazione sarà effettuata sui quotidiani:

Aste e Appalti Pubblici gratuito in quanto vi è un contratto di abbonamento in corso per l'anno 2006;

LA GAZZETTA DELLO SPORT (spesa preventivata: euro 744,00);

ITALIA OGGI (spesa preventivata. euro 468,00);

LA REPUBBLICA Ed. regionale (spesa preventivata: euro 368,04);

IL QUOTIDIANO DI BARI (spesa preventivata: euro 300,00);

- Atteso che sono stati acquisiti i preventivi di spesa delle concessionarie dei vari quotidiani su indicati per una spesa complessiva di € 1.880,04, iva compresa oltre ad €1.154,25 necessarie per la pubblicazione sulla G.U.R.I. per cui la spesa complessiva per le pubblicazioni ammonta ad € 3.034,29;

- Dato atto che la **complessiva somma da impegnare** con il presente provvedimento per la esecuzione dell'opera, per la progettazione esecutiva e spese di pubblicità risulta la seguente:

per lavori di cui alla voce A1) di q.e.	euro 55.514.559,54
per oneri della sicurezza di cui alla voce A2 di q.e.	euro 1.532.906,36
per oneri di progettazione di cui alla voce B1) di q.e.;	euro 581.063,00
per contributo CNPAIA 2% di cui alla voce B3) di q.e.;	euro 11.621,26
per IVA 20% su progettazione esecutiva voce B4) di q.e.	euro 118.536,11
per spese di pubblicazione avviso di aggiudicazione	euro 3.034,29
totale da impegnare	euro 57.761.720,56

- Vista la l. 109/94 e successive modificazioni;
- Visto il regolamento approvato con D.P.R. n, 554/99;
- Visto il decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163;
- Visto il D.P.R. n. 34/2000;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento comunale dei contratti;

Accertata la competenza all'adozione del provvedimento ai sensi degli artt.107 e 192 del T.U.E.L. n.267/2000;

#### D E T E R M I N A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Prendere atto delle ordinanze del TAR Puglia nn. 867/06, 849/06 e 158/07, di cui è cenno in premessa;

3. Approvare il verbale di procedura aperta del 11.12.2006 per l'appalto integrato dei lavori a corpo di ampliamento del porto commerciale marittimo;
4. Aggiudicare, in via definitiva, per le motivazioni addotte in premessa i lavori di che trattasi, alla A.T.I. capogruppo la Soc. "COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI C.M.C. SPA" con il prezzo di euro **55.514.559,54** pari al ribasso percentuale del 10,111% sull'importo posto a base d'asta per lavori di euro 61.759.014,00;

5. Approvare, per l'effetto, il nuovo quadro economico nelle sotto riportate risultanze:

A1) Lavori a corpo € 55.514.559,54

A2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 1.532.906,36

In uno € 57.047.465,90 € 57.047.465,90

**D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :**

B1) Progettazione esecutiva (ridotta del 20% - art. 12/bis

del D.Lgs. 65/1989 convertito con modificazione nella

Legge 155/1989) € 581.063,00

B2) Spese tecniche (progettazione preliminare e definitiva,

D.LL., coordinamento sicurezza in fase di progettazio-

ne ed esecuzione, collaudi, consulenza giuridico-ammi-

nistrativa a supporto del R.U.P., ecc..) € 2.218.937,00

B3) CNPAIA (2%) € 56.000,00

B4) IVA (20%) su spese tecniche e progettazione esecutiva € 571.200,00

B5) Sistemazione dell'area di verde urbano a salvaguar-

dia del sito storico-architettonico della M. dei Martiri € 100.000,00

B6) Monitoraggio trasporto solido, rumore e inquinamento

atmosferico € 75.000,00

B7) Prospezioni geologiche, caratterizzazione sedimenti

(D.M. 24/01/1996), prospezioni archeologiche con

profilatore Sub-Bottom, indagini e bonifica ordigni

bellici, studio di navigabilità ed agitazione ondosa,

rilievo fotogrammetrico, stendimenti microsismici,

indagine geognostica e carotature € 850.000,00

B8) Riproduzione copie, rendering, ecc.. € 150.000,00

B9) Art.92 comma 5 D.L.vo 163 del 12.04.06 (0,02\*0,66) € 835.453,00

B10) Ministero Ambiente (contributo 0,5 per mille) € 49.000,00

B11) Accantonamento a disposizione della Regione Puglia

(Delib. Reg. n. 2051 del 23/12/2002)	€	260.000,00
B12) Spese di pubblicità e comunicazione L.150/2000	€	100.000,00
B13) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	100.000,00
B14) Espropri	€	180.000,00
B15) Imprevisti (art. 133, co. 4 e ss., del D.Lgs. 163/2006)	€	3.469.881,10
B16) Economie da destinare	€	<u>2.500.000,00</u>
Sommano	€	12.096.534,10
TOTALE GENERALE	€	69.144.000,00

A detrarre voce B11) non erogate dalla Regione Puglia  
v. disciplinare

€ 260.000,00

Restano € 68.884.000,00

6. L'avviso di aggiudicazione sarà inviato alla G.U.C.E., pubblicato sulla G.U.R.I., affisso all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 33 giorni, pubblicato per estratto sui quotidiani La Gazzetta dello Sport, Italia Oggi, La Repubblica ed. regionale, Il Quotidiano di Bari, Aste e Appalti Pubblici, e inserito sui siti internet della Regione Puglia e del Comune di Molfetta;
7. Approvare i preventivi di spesa delle concessionarie dei su accennati quotidiani per una spesa complessiva di € 3.034,29, con impegno della stessa sul capitolo 54956 del bilancio 2006;
8. Impegnare la spesa di € 57.761.720,56 così distinta

per lavori di cui alla voce A1) di q.e.	euro	55.514.559,54
per oneri della sicurezza di cui alla voce A2 di q.e.	euro	1.532.906,36
per oneri di progettazione di cui alla voce B1) di q.e.;	euro	581.063,00
per contributo CNPAIA 2% di cui alla voce B3) di q.e.;	euro	11.621,26
per IVA 20% su progettazione esecutiva voce B4) di q.e.	euro	118.536,11
per spese di pubblicazione avviso di aggiudicazione	<u>euro</u>	<u>3.034,29</u>

con imputazione come segue:

euro 31.033.088,56 al capitolo 54301 imp.6810/15, euro 26.725.597,71 al capitolo 54302 imp.6870/1 ed euro 3.034,29 al capitolo 54302 imp.6870/2 tutti del bilancio 2004;

9. Il relativo contratto d'appalto da stipularsi tra il Dirigente del Settore LL.PP., in nome e per conto dell'Amministrazione e la Ditta appaltatrice sarà redatto in forma pubblico - amministrativa a rogito del Segretario Generale di questo Comune.
10. Dare atto che costituiscono allegati del presente provvedimento e quindi ne formano parte integrante e sostanziale:
  - \* il verbale di gara in data 11 dicembre 2006;
  - \* il verbale di contraddittorio in data 23 febbraio 2007 per l'accertamento della verifica della congruità dell'offerta;
  - \* le ordinanze del TAR Puglia nn. 867/06, 849/06 e 158/07;
11. Dare atto che Responsabile del procedimento di che trattasi è il Dirigente del Settore lavori Pubblici, ing. Enzo Balducci.



12. Trasmettere il presente provvedimento al Sig. Sindaco, al Segretario Generale, al Settore Appalti e Contratti, al Settore Economico-Finanziario, al Settore LL.PP. ed al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali ivi compreso l'invio di apposita formale comunicazione urgente al Ministero tesa alla conferma della spesa.
13. La presente Determinazione, comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del TUEL n.267/2000.