



CITTÀ DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria

N. 22

del 14.05.2010

Approvazione del Bilancio di Previsione per l'Anno Finanziario 2010, della Relazione Previsionale e Programmatica 2010/2012 e del Bilancio Pluriennale 2010/2012 (Relazione illustrativa- Aggiornamento).

L'anno duemiladieci il giorno **quattordici** del mese di **maggio** con inizio alle ore 18,00 e prosieguo, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito a convocazione del 29.04.2010, si é riunito il Consiglio Comunale di Molfetta, sotto la presidenza del **Consigliere Comunale, Avv. Camporeale Nicola – Presidente** e con l'assistenza del **Sig. Dott. Michele Camero – Segretario Generale**.

Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

AZZOLLINI Antonio		- SINDACO -	Presente
<i>Consiglieri</i>		<i>Consiglieri</i>	
CAMPOREALE Nicola	Presente	SQUEO Mauro	Presente
MASTROPASQUA Pietro	Presente	SGHERZA Raffaele	Presente
LATINO Angela Paola	Presente	GIANCASPRO Mauro	Presente
DE CEGLIA Vito	Presente	SALVEMINI Giacomo	Presente
MEZZINA Giovanni	Presente	ABBATTISTA Giovanni	Presente
MARZANO Angelo	Presente	DE CANDIA Giuseppe	Presente
LA GHEZZA Raffaele	Presente	PATIMO Saverio	Presente
SCARDIGNO Leonardo	Presente	DI MOLFETTA Michele	Assente
CIMILLO Benito	Presente	AMATO Giuseppe	Assente
ARMENIO Leonardo	Presente	MINUTO Anna Carmela	Presente
ANDRIANI Antonio	Presente	PIERGIOVANNI Nicola	Presente
LA FORGIA Domenico	Presente	SIRAGUSA Leonardo	Assente
GIANCOLA Pasquale	Presente	CLAUDIO Adele Maria S.	Presente
SPACCAVENTO Mauro	Presente	DE ROBERTIS Mauro	Presente
DE GENNARO Giovannangelo	Presente	PORTA Giovanni	Presente

Presenti n . 28

Assenti n. 03

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti é legale per poter validamente deliberare in **prima** convocazione, dichiara aperta la seduta

Sono, altresì, presente in aula l'Assessore al Bilancio – Sig. G. La Grasta, il Dirigente del Settore Economico-Finanziario – dott. G. De bari, il Presidente del Collegio dei Revisori –dott. C. Mezzina, ed i Componenti del detto Collegio – dott. D. Balacco e rag. M. Pisani.

PRESIDENTE DEL C.C.:

Introdotta l'8° punto all'O.d.G. avente ad oggetto: *“Approvazione del Bilancio Comunale di Previsione per l'anno finanziario 2010, della Relazione Previsionale e Programmatica 2010/2012 e del Bilancio Pluriennale 2010/2012.”*

Introduce con relazione l'Assessore La Grasta

ASSESSORE LA GRASTA:

“Sig. Sindaco, Sig. Presidente, Sigg.ri Consiglieri, prima di relazionare in merito a questo punto all'ordine del giorno, devo evidenziare l'importante momento positivo che sta attraversando il nostro Ente.

L'aver imposto una gestione economicamente sana e trasparente all'Ente comune, dedita soprattutto al controllo della gestione della Cosa Pubblica, non può che condurre a risultati positivi, prova ne sono i rilevanti margini gestionali, caratteristici del bilancio che mi accingo a presentare.

L'Amministrazione cui mi onoro di far parte, perseguendo una linea politica volta al contenimento delle spese, mediante la eliminazione di quelle voluttuarie o superflue, ha portato l'Ente ad essere indiscutibilmente qualificato come un'azienda economicamente sana.

Per di più, a sottolineare la mole di lavoro che sta compiendo l'attuale classe dirigente, nell'ambito della congiuntura economica negativa, purtroppo non ancora alle spalle, una crisi quella che stiamo attraversando, che, pur rendendo più complessa la realizzazione di esperimenti virtuosi, non ha tuttavia scoraggiato chi intende proporre nuove idee di progettualità a beneficio delle generazioni future.

Ritengo, a mio sommo avviso, che i risultati positivi che questa Amministrazione sta conseguendo sono dovuti proprio dall'aver sempre a mente in modo chiaro gli obiettivi che con umiltà e convinzione si è preposta, sin dal momento in cui si è presentata all'elettorato.

Detto questo, il bilancio di previsione del corrente anno e quello relativo al triennale 2010-2012, è l'espressione di una programmazione tesa alla risoluzione delle istanze e dei problemi dei cittadini; il tutto, a raggiungersi attraverso la ricerca di forme di finanziamento reali e l'utilizzo parsimonioso di risorse proprie, tenendo comunque conto della meticolosa razionalizzazione dei contributi statali e regionali.

Ebbene, prima ancora di analizzare nel merito gli specifici ambiti comunali, mi sia solo consentito evidenziare la particolare attenzione che Questa Amministrazione sta rivolgendo in favore delle classi più deboli, mediante il progetto denominato **PIANO SOCIALE DI ZONA**, sinergicamente elaborato dai Servizi Socio-Educativi dei Comuni di Molfetta e Giovinazzo, dalla Regione Puglia, dalla Provincia di Bari e dalla A.S.L., avviato già alla fine del 2009, oggi esecutivo.

La validità di questo progetto, consiste nell'incrementare una serie di servizi a vantaggio dei cittadini, che si trovano in condizioni fisiche di non autosufficienza come i disabili e anziani con limitata autonomia e di tutti quei cittadini che versano in condizioni di improvvisa urgenza sociale che da soli non sarebbero in grado di debellare.

Tanto premesso in linea generale, cercherò ora di soffermarmi più da vicino sui singoli Settori Comunali e sulle più significative voci di previsione in bilancio.

Programmazione delle Opere e Lavori Pubblici anni 2010 - 2012.

L'Amministrazione nell'intento di rilanciare il proprio territorio ha predisposto per il triennio 2010-2012 una serie di opere di differente tipologia, finalizzate tutte alla costante crescita della nostra Comunità. Vorrei brevemente sottolineare alcuni fra i progetti più rilevanti, non inoltrandomi nei particolari:

Con Delibera di Giunta Comunale n.310 del 29 novembre 2009, è stato approvato il progetto definitivo della nuova pavimentazione delle strade cittadine e centro.

Per tale intervento è stato richiesto un **mutuo di 3 milioni di euro** che costituirà una prima fase per il risanamento della **viabilità cittadina**, da tempo carente della uniformità del manto bituminoso stradale. A riguardo voglio rimarcare la finalità di questo progetto che ridurrà di parecchio l'esborso economico per le numerose istanze inoltrate da cittadini avverso il Comune, per il risarcimento degli infortuni causati dai dissesti stradali.

A breve saranno completati i lavori per la riqualificazione dell'ex capannone A.S.M. destinato alla "Cittadella degli Artisti" e all'utilizzo di centro di rivitalizzazione economica e sociale rivolto a fasce Giovanili, rientrando nel progetto "Bollenti Spiriti" e che per tale completamento sono stati previsti **900 mila euro**, di cui è ancora da definire una quota parte che la Regione dovrebbe erogare.

Citerei, inoltre, l'esito ottenuto per il progetto sull'efficientamento energetico degli edifici pubblici della nostra Città, che grazie all'incisiva fermezza dimostrata dal nostro Sindaco durante la seduta del Consiglio Metropolitan dei Sindaci della Terra di Bari, tenutosi lo scorso 8 febbraio, è stata candidata positivamente all'assegnazione di un finanziamento pari ad **€uro 3.000.000**, di cui **2.550.000** riferiti **ad entrate di destinazione vincolata** del Piano Strategico Metropoli Terra di Bari e **450.000 euro** finanziati da contributi di terzi per capitali privati.

Restando in argomento, sul risparmio energetico, voglio segnalare che siamo alle battute finali per la conclusione dell'iter per procedere al bando per l'avvio ai lavori della realizzazione dell'**impianto fotovoltaico nel mercato ortofrutticolo all'ingrosso**, finanziato a totale carico di contributi europei e dello Stato Centrale, per **€. 4.030.000**. Voglio sottolineare l'importanza di questo progetto in quanto produrrà energia elettrica per il fabbisogno energetico della struttura mercatale e cederà alla rete di distribuzione ENEL l'eventuale energia in eccesso. Questo tutto a beneficio del rientro economico che avremo sull'energia consumata nelle strutture comunali.

Per lo sport è prevista la realizzazione di **un impianto di atletica leggera** che sarà costruito nell'area già destinata ad attività calcistica, nella zona 167 di Mezzogiorno (confinante col Comparto 15). Avrà notevole importanza poiché costituirà, per il meridione d'Italia, l'unico impianto con caratteristiche di discipline sportive rispondenti alle piste di atletica nazionali ed internazionali.

L'importo complessivo è di **6 milioni di euro**, che verrà finanziato con mutuo.

Nel programma di quest'anno è stato previsto, uno stanziamento di bilancio di **250.000 euro** per l'intervento di **manutenzione straordinaria della Caserma Carabinieri**, poiché nuove logistiche richiedono modifiche operative allo stesso stabile.

Come pure è stato programmato un intervento di **manutenzione straordinaria delle case parcheggio**, di proprietà del comune, non più prorogabile per la incolumità dei cittadini assegnatari.

Per tale intervento è stato previsto uno stanziamento di bilancio per **€. 150.000**.

La realizzazione di ulteriori **420 cassettoni** lungo il muro di cinta ad est della zona di ampliamento del cimitero comunale, per entrate a destinazione vincolata per **€. 650.000**.

E, stando in argomento, evidenzio la necessità di manutenzione ordinaria della struttura cimiteriale, per **€. 420.000**, che tra l'altro è prioritario l'intervento per il recupero della zona monumentale del cimitero vecchio che sta subendo cedimenti strutturali.

Vorrei, in appendice a questo argomento, concludere nel rilevare che le varie manutenzioni ordinarie e straordinarie sono programmate con stanziamento di bilancio.

In ultimo, per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria dei comparti da 1 a 9 del nuovo piano di zona è prevista una spesa per **€. 6.000.000**.

Programmazione fabbisogno del personale.

Il Comune di Molfetta, per aver rispettato le disposizioni del patto di stabilità interno per l'anno 2009, potrà attuare il piano di assunzioni sia dall'interno con la stabilizzazione dei precari, che dall'esterno tramite procedure concorsuali.

Questa Amministrazione, con Delibera di Giunta n. 52 del 2 marzo 2009, aveva già rimodulato il fabbisogno del personale previsto nel triennio 2009 - 2011, consistente, in prima battuta, nella copertura di posti riservati alla stabilizzazione dei lavoratori L.S.U. e Co.Co.Co. Tuttavia, oltre a tali procedure si presentavano grossi ostacoli per la definizione di concorsi interni svolti per progressioni verticali di dipendenti nel 2005.

Va da sé che occorreva risistemare tali situazioni e quindi, previa analisi a livello Ministeriale, si è potuto rimodulare il fabbisogno della pianta organica per il piano previsionale 2010 - 2012.

La scelta per tale programmazione non è stata facile, in quanto si doveva tenere conto, tra l'altro, della spesa del personale che indubbiamente sarebbe aumentata, tuttavia nel nuovo piano triennale si considerano diverse componenti che compensano tale spesa, ossia il cosiddetto "turn-over" di dipendenti che dal 2009, sono in quiescenza in numero di 17 unità e che entro la fine del corrente anno si prevedono in ulteriori definizioni per 6 unità lavorative; quindi l'attuazione del piano 2010 non comporterà maggiori oneri rispetto alla spesa di personale 2009, in quanto è contenuta nella previsione per il 2010.

La spesa per l'attuazione delle assunzioni dall'esterno è già prevista nello stanziamento di bilancio di previsione 2010 e che la copertura economica per il 2011 e 2012 è garantita anche da posti che si renderanno vacanti per ulteriori cessazioni.

Ed infine, per i dipendenti interni sarà riconosciuta la progressione verticale nella misura uguale ai posti messi a concorso, tenuto conto che tali procedure si svolgeranno nel corso del triennio 2010-2012.

Programmazione Opere Urbanistiche

Mi preme comunicare che, al contrario di passate procedure di entrate e di destinazioni di oneri derivanti dai permessi di costruire, che prima erano riportati nel titolo primo delle entrate destinate a finanziare le spese correnti, nella programmazione triennale 2010-2012 andranno a coprire il titolo quarto delle entrate per essere destinate ai finanziamenti a scopo esclusivo degli investimenti.

Premesso ciò, darò un breve cenno sulla programmazione urbanistica.

Saranno intrapresi vari interventi nel corso del triennio, atti ad un più funzionale sfruttamento del Territorio che si tradurrà in evidenti benefici per la collettività.

Tra le molteplici opere annoveriamo:

- **Le opere di mitigazione**, rivenienti da uno studio di fattibilità idrogeologico superficiale nell'agro di Molfetta - Lama Scorbeto.

- **il Piano per la riqualificazione del Quartiere Madonna dei Martiri (P.I.R.P.).**

In questo caso preciso che il T.A.R. ha dato, per ben due volte, ragione all'Amministrazione comunale per il ricorso fatto contro la Regione Puglia che aveva respinto la validità del progetto. E' stato così riconfermato tutto come era stato proposto nella sua conformità e tutte le prescrizioni del bando regionale, quindi, poter ottenere il finanziamento di **4 milioni di euro**. Sottolineo la vittoria di un quartiere rimasto per anni nel dimenticatoio che oggi finalmente intravede, nella nostra volontà politica, una chance concreta per voltare pagina.

- Vorrei ancora evidenziare, nella programmazione 2010-2012, l'attuazione del **Piano Comunale del Traffico**, (*Delibera del Consiglio Comunale n.17 del 11 febbraio 1999*) prevedendo una serie d'interventi migliorativi della mobilità urbana, che Questa Amministrazione sta tenendo conto delle esigenze venutesi a creare per la espansione commerciale sul nostro Territorio, individuando l'aspetto morfologico del centro urbano e prevedendo una trasformazione sostanziale per un rinnovato e moderno **centro commerciale** comprendente appunto le zone centrali della nostra Città, che si estende in un'area compresa da via Baccarini, Lungomare Marcantonio Colonna, corso Dante, corso Margherita di Savoia e piazza Aldo Moro (*quadrilatero commerciale*).

Per ottenere ciò si dovrà attuare un piano di interventi che già con l'approvazione del progetto preliminare è in fase di avvio.

E' prevista una spesa complessiva di €. 6.276.600, di cui €. 3.650.000 saranno finanziati con fondi statali e sponsorizzazioni anno 2009, mentre gli €. 2.626.600 con fondi di Bilancio 2010.

Come pure sono in programmazione tre importanti piani urbanistici, consistenti nel: **Piano dei Servizi, Piano dell'Agro e Piano delle Coste.**

Ovviamente richiederanno una copertura economica che si potrà ottenere da alienazioni di cespiti comunali o anche da introiti rivenienti dagli atti di convenzione per trasformazione del "diritto di superficie in diritto di proprietà".

Sottolineo l'importanza di tali interventi ad una valorizzazione di Molfetta, sotto profili economici e turistici, non intaccando le tasche del cittadino, anzi la Città avrà sempre più una connotazione non solo "commerciale" ma turistica ad alti livelli.

Programmazione Servizi Socio-Educativi:

Dal prospetto dei costi e ricavi a domanda individuale, nelle varie attività del Settore, voglio evidenziare due realtà:

-La prima riguarda la riconferma delle tariffe a domanda individuale sui servizi pubblici, per l'anno 2010;

-La seconda consiste nel aver potenziato i servizi di assistenza sociale attraverso il nuovo progetto intitolato piano sociale di zona che ho già dato menzione in premessa.

In questo noi ci crediamo per una testimonianza di come Questa Amministrazione vuole e sarà sempre vicina alle classi di cittadini meno abbienti ed in difficoltà sociale.

Ritengo opportuno evidenziare, in tal senso, i servizi pubblici a domanda individuale quali: Asilo Nido, Mensa Scolastica, Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso, trasporti scolastici, impianti sportivi e i costi totali che ammontano ad €. **2.110.511,50**, mentre è previsto un ricavo di €. **1.036.631,00**.

Pertanto l'Ente integrerà la restante copertura economica per la differenza tra i costi e ricavi che si aggirerà intorno al **49,12%**.

Voglio comunque precisare, che da quest'anno sono stati attivati ulteriori servizi che snelliranno le attività collegate al Settore, tenuto conto del costo di mercato che ha subito un incremento consistente e che il divario tra costi e ricavi è risultato tale da aumentare la percentuale di copertura rispetto alla previsione della scorsa programmazione triennale.

Per le Entrate Tributarie – Settore Tributi e Concessioni:

Per quanto riguarda le entrate tributarie, ho da comunicare a Questo Consesso, che si prevedono incrementi per l'I.C.I. in base a nuove unità immobiliari destinate ad uso abitativo e a nuovi insediamenti nella zona P.I.P., stimabili **per l'esercizio finanziario 2010 con un gettito pari a €. 7.200.000 circa.** (mentre nel 2009 era di €.6.950.000).

Relativamente al trasferimento a carico dello Stato Centrale, riguardante i minori introiti I.C.I. per l'esenzione prima casa, dove col Decreto legge 27 maggio 2008 n.93, veniva disposta tale esenzione, per il 2010 è confermato lo stesso trasferimento compensativo. (la riconferma è di (€.2.850.000).

Il riaccertamento delle annualità pregresse, per l'anno 2010, prevede un introito pari ad **euro 250.000**.

Nelle voci di bilancio è compreso **l'accertamento convenzionale**, riveniente dalla legge 189/2008, in cui il Comune è autorizzato, in base alla riduzione del trasferimento erariale, ad inserire il maggior gettito I.C.I. derivante dal riclassamento degli immobili non più considerati "rurali" e quegli immobili che non risultano accatastati in un apposito capitolo di entrata (€.37.743,02).

Per la **Tassa Rifiuti Solidi Urbani (T.A.R.S.U.)** per l'anno 2010 il rientro previsionale è stimabile in **euro 5.100.000** (nello scorso anno è stato di €.4.950.000).

Mentre il servizio di smaltimento rifiuti che riguarda le istituzioni scolastiche, è di **euro 71.659**.

Sul recupero di evasione T.A.R.S.U. riferito ad abitazioni private, esercizi commerciali e opifici in zona P.I.P. ed A.S.I. è previsto un rientro delle annualità pregresse di **euro 260.000**. Recupero, questo, dovuto anche all'attività degli uffici Tributi che ha inoltrato gli avvisi di questionari TARSU per la verifica ed il completamento dei dati identificativi catastali, nominativi proprietari e specifiche di utenza, che hanno interessato circa 16.000 unità immobiliari.

Il canone di concessione dei **passi carrabili**, con la rimodulazione delle tariffe applicate negli anni scorsi e di cessazioni pervenute, prevede un gettito pari ad **euro 307.000** (*per il 2009 era di €230.000*).

Mentre per il canone di concessione impianti pubblicitari, si prevede un gettito di **euro 110.000** (*rispetto al 2009 che è stato di €90.000*).

Per l'imposta sulla pubblicità, sui diritti di pubbliche affissioni e sulla TOSAP è prevista per il 2010 un gettito complessivo di **euro 950.000** (*rispetto al 2009 è stato €820.000*)

Affari Legali:

Prima di entrare in argomento, voglio evidenziare ciò che l'Amministrazione sta attuando, per evitare quanto più possibile le spese per i risarcimenti di sinistri stradali, ossia il ripristino della viabilità cittadina della nostra Città.

Riguardo alle spese per accordi bonari su tali sinistri, sono aumentate da 80.000 euro registrate nel 2009, a **165.000 euro**. Tali spese sembrerebbero raddoppiate, ma in realtà non è così perché nel 2009 gli accordi sui sinistri ci sono costati **140.000 euro**.

E' chiaro che l'Amministrazione, nell'intento di evitare contenziosi onerosi che porterebbero a lungaggini amministrative, preferisce aumentare gli accordi bonari, che attualmente incrementano da 83 a 107.

Consistente capitolo di spesa è quello delle competenze legali, rivenienti dagli anni scorsi, che ammonterebbero ad un totale di € **1.250.000**, risalenti a parcelle legali riguardanti remoti contenziosi.

A questo punto non mi resta che ringraziare quanti hanno collaborato a sviluppare questo programma economico la cui elaborazione ha comportato lavoro, studio e riflessione da parte di tutti i soggetti coinvolti.

Desidero altresì ringraziare il Dirigente ed il personale del Settore Finanziario, il Dirigente del Settore Tributi, che mi hanno fornito completa disponibilità ed una utile e proficua collaborazione al mio operato, come pure ringrazio i Revisori dei Conti e la 2^a Commissione Consigliare, che con la loro professionalità hanno espresso il parere di competenza tecnica.

Voglio in ultimo esprimere un doveroso grazie al nostro Sindaco, Senatore Antonio Azzollini, preziosa guida nella gestione del danaro pubblico sia in ambito nazionale che locale, con l'augurio che possano trovare piena attuazione e brillante sviluppo i progetti e le linee di politica economica tracciate tanto a livello statale quanto comunale.

Con questo ho esaurito la mia relazione che sottopongo alla Vostra attenzione."

PRESIDENTE DEL C.C.:

"Grazie Assessore La Grasta. Per i chiarimenti ci sono richieste? Prego Cons.re Porta. (Il Consigliere Porta rinuncia all'intervento). Non ci sono richieste di chiarimenti, quindi la seduta è aggiornata a lunedì 24 p.v. alle ore 14,30 e si riprenderà con la discussione generale."

In pubblicazione dal 24.05.2010