



CITTÀ DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione straordinaria d'urgenza

N. 43

del 30.09.2011

Variante al P.P. di recupero del Centro Antico limitatamente alla revisione della classe di intervento applicabile alle unità immobiliari comprese tra i civ. 33-39 di Via Morte. Presa d'atto mancanza di osservazioni.

L'anno duemila **undici** il giorno **trenta** del mese di **settembre** con inizio alle ore 18.00 e prosiegua, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito a convocazione del 27.09.2011, si é riunito il Consiglio Comunale di Molfetta, sotto la presidenza del **Consigliere Comunale, Avv. Camporeale Nicola – Presidente** e con l'assistenza del **Sig. Dott. Michele Camero – Segretario Generale**.

Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

AZZOLLINI Antonio <i>Consiglieri</i>		- SINDACO - <i>Consiglieri</i>	Assente
CAMPOREALE Nicola	Presente	SQUEO Mauro	Assente
MASTROPASQUA Pietro	Presente	SGHERZA Raffaele	Assente
LATINO Angela Paola	Presente	GIANCASPRO Mauro	Presente
DE CEGLIA Vito	Presente	SALVEMINI Giacomo	Presente
MARZANO Angelo	Presente	ABBATTISTA Giovanni	Presente
LA GHEZZA Raffaele	Presente	DE CANDIA Giuseppe	Presente
SCARDIGNO Leonardo	Presente	PATIMO Saverio	Presente
CIMILLO Benito	Assente	DI MOLFETTA Michele	Presente
ARMENIO Leonardo	Presente	MINUTO Anna Carmela	Assente
LA FORGIA Domenico	Presente	MANGIARANO Francesco	Presente
SGHERZA Giuseppe	Presente	PIERGIOVANNI Nicola	Presente
PANUNZIO Pasquale	Presente	SIRAGUSA Leonardo	Presente
GIANCOLA Pasquale	Presente	CLAUDIO Adele Maria S.	Presente
SPACCAVENTO Mauro	Presente	DE ROBERTIS Mauro	Presente
DE GENNARO Giovannangelo	Assente	PORTA Giovanni	Presente

Presenti n . 25 Assenti n. 06

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti é legale per poter validamente deliberare in **prima** convocazione, dichiara aperta la seduta

E', altresì, presente in aula l'Assessore all'Urbanistica Avv. P. Uva.

Dell'intero dibattito, registrato con sistema informatico su unità di memoria esterna, è reso verbale a parte.

Introdotta dal Presidente del C.C. – Avv. N. Camporeale, svolge la relazione illustrativa dell'argomento in oggetto l'Assessore all'Urbanistica, Avv. P. Uva.

Aperta la discussione dal Presidente del C.C. intervengono i Cons.ri Porta, Piergiovanni e Giancaspro ed in replica lo stesso Assessore relatore e, per precisazioni, il Segretario Generale, dott. Michele Camero.

(Esce dall'aula il Cons.re Di Molfetta ed entra la Cons.ra Minuto. **Consiglieri presenti n. 25**)

Esauriti gli interventi il Presidente del C.C. pone in votazione il provvedimento finale, nel suo complesso, e stante l'esito favorevole della votazione stessa, dà atto che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che con propria deliberazione n.3 in data 7/2/11, ha adottato, in variante al Piano Particolareggiato di recupero del Centro Antico limitatamente al tratto di fabbricato compreso tra i civici 33-39 di Via Morte sostituendo la previsione di "struttura edilizia di nuova costruzione", evidenziata con retino puntinato, con la classe di intervento 3° - Ristrutturazione con vincolo parziale, approvando, nel contempo, l'adeguamento della TAV. 9P del Piano di recupero del Centro Antico con le variazioni apportate;
- Rilevato che gli atti relativi al progetto di variante sono stati depositati presso l'U.O. Amministrazione e Segreteria e che l'avvenuto deposito è stato reso noto mediante avviso affisso all'Albo Pretorio, manifesti affissi nei principali luoghi pubblici e pubblicazione sui quotidiani LA GAZZETTA DEL MEZZOGIORNO ED. BARI (edizione del 5/4/11) ed il QUOTIDIANO DI BARI (edizione del 5/4/11), ai sensi dell'art.21 della legge Regionale n.56/80;
- Preso atto che avverso gli atti depositati, entro il termine di giorni 20 successivi all'ultimo deposito scaduti il 5/5/11, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni presso il Settore Territorio, così come attestato dalla dichiarazione dell'1/6/11 a firma del Dirigente pro-tempore dello stesso Settore né che risultano le stesse pervenute presso il protocollo generale, così come attestato, in data 27/09/2011, dal Responsabile della competente U.O.;
- Vista la successiva consequenziale attestazione a cura del Segretario generale in data 27/09/2011;
- Ritenuto, pertanto, dover provvedere all'approvazione della variante al Piano Particolareggiato di Recupero del Centro Antico di che trattasi ;
- Preso atto del parere espresso dalla Commissione Consiliare Permanente n. 1(Urbanistica), con verbale n. 42 in data 30.09.2011;
- Acquisito il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Territorio "ad interim" in ordine alla sola regolarità tecnica e la dichiarazione del Dirigente del Settore Economico-Finanziario sulla assenza di rilevanza contabile, espressi ai sensi dell'art.49, comma 1° del D.L.vo n.267 del 18/08/2001;
- Vista la legge Regionale n.56/80;
- Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese da n. 25 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente richiamato:

1. Prendere atto che gli atti della variante al Piano Particolareggiato di recupero del Centro Antico limitatamente al tratto di fabbricato compreso tra i civici 33-39 di Via Morte, adottata con delibera di Consiglio Comunale n.3 in data 7/2/11, sono stati depositati presso il competente Ufficio del Settore Territorio, con contestuale avviso ritualmente pubblicato.
2. Prendere atto, altresì, che entro il termine di giorni 20 successivi all'ultimo deposito scaduti il 5/5/11 non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni avverso la citata variante.
3. Inviare la presente deliberazione, unitamente alla deliberazione di adozione n.3 del 7/2/11 e alla relazione di variante con l'allegata TAV. 9/P, al Ministero per i Beni Culturali e Ambientali, Soprintendenza ai BAAS di Bari per l'acquisizione del relativo parere sulla variante così come previsto dal comma 4 dell'art.21 della L.R. n.56/80.
4. Trasmettere, ai sensi del 5° comma del citato art.2 della Legge Regionale n.56/80, tutta la documentazione inerente la presente variante al CUR (Comitato Urbanistico Regionale) per l'acquisizione del relativo parere vincolante ai fini della definitiva approvazione della variante in oggetto.
5. Confermare Responsabile del Procedimento l'Arch.Lazzaro Pappagallo.
6. Il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Procedimento Arch. Lazzaro Pappagallo del Settore Territorio per gli adempimenti consequenziali.