



CITTÀ DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione straordinaria

N. 06

del 20.01.2012

Approvazione Tabella “Valori venali per le aree fabbricabili” per l’anno 2012 – Art. 6, comma 2° Regolamento ICI. Conferma di valori deliberati per l’anno 2011.

L’anno duemiladodici il giorno **venti** del mese di **gennaio** con inizio alle ore 17,45 e prosiegua, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito a convocazione del 16 gennaio 2012, si é riunito il Consiglio Comunale di Molfetta, sotto la presidenza del **Consigliere Comunale, Avv. Camporeale Nicola – Presidente** e con l’assistenza del **Sig. Dott. Michele Camero – Segretario Generale**.

Risultano presenti al momento dell’esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

AZZOLLINI Antonio <i>Consiglieri</i>		- SINDACO - <i>Consiglieri</i>	Presente
CAMPOREALE Nicola	Presente	SQUEO Mauro	Presente
MASTROPASQUA Pietro	Presente	SGHERZA Raffaele	Assente
LATINO Angela Paola	Presente	GIANCASPRO Mauro	Presente
DE CEGLIA Vito	Assente	SALVEMINI Giacomo	Presente
MARZANO Angelo	Presente	ABBATTISTA Giovanni	Presente
LA GHEZZA Raffaele	Presente	DE CANDIA Giuseppe	Assente
SCARDIGNO Leonardo	Presente	PATIMO Saverio	Assente
CIMILLO Benito	Assente	DI MOLFETTA Michele	Assente
ARMENIO Leonardo	Presente	MINUTO Anna Carmela	Presente
LA FORGIA Domenico	Presente	MANGIARANO Francesco	Presente
SGHERZA Giuseppe	Presente	PIERGIOVANNI Nicola	Presente
PANUNZIO Pasquale	Presente	SIRAGUSA Leonardo	Assente
GIANCOLA Pasquale	Presente	CLAUDIO Adele Maria S.	Presente
SPACCAVENTO Mauro	Presente	DE ROBERTIS Mauro	Presente
DE GENNARO Giovannangelo	Presente	PORTA Giovanni	Assente

Presenti n . 23 Assenti n. 08

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti é legale per poter validamente deliberare in **prima** convocazione, dichiara aperta la seduta

Sono, altresì, presenti in aula l'Assessore al Bilancio Sig. G. La Grasta, il Dirigente del Settore Tributi e Concessioni comunali dott. G. Lopopolo, IL Dirigente del Settore Economico-Finanziario dott. De Bari ed il Collegio dei Revisori del Comune.

Dell'intero dibattito, registrato con sistema informatico su unità di memoria esterna, è reso verbale a parte.

Introdotta dal Presidente del C.C., svolge la relazione illustrativa l'Assessore al Bilancio Sig. G. La Grasta.

Indi, il Presidente del C.C., preso atto che non vi sono Consiglieri iscritti a parlare, pone in votazione il provvedimento finale, nel suo complesso ed accertato l'esito favorevole della votazione stessa dà atto che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con proprio provvedimento n. 79 dell'08 Febbraio 2002 e s.m.i., esecutivo, è stato approvato il nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);
- l'art. 6, comma 2, del suddetto regolamento prevede che la tabella "Valori venali per le aree fabbricabili" può essere modificata periodicamente con deliberazione del Consiglio Comunale;
- l'art. 1, comma 169, della Legge 296 del 27 dicembre 2006 (Legge finanziaria per l'anno 2007) ha stabilito che:
 - il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, è fissato alla data di scadenza per l'approvazione del Bilancio di previsione;
 - dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine sopra indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 77-bis, comma 30, della Legge 133/2008, è sospeso, nel triennio 2009 – 2011 ovvero sino all'attuazione del federalismo fiscale, il potere degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote ad essi attribuiti, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti solidi urbani (Ta.R.S.U.)
- l'art. 1, comma 11, della legge 148/2011 consente di istituire ovvero incrementare l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF fino allo 0,8% con possibilità di differenziare le aliquote in relazione agli scaglioni di reddito corrispondenti a quelli stabiliti dalla Legge statale ai fini IRPEF, ovvero di introdurre soglia di esenzione.

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 21 dicembre 2011, con il quale il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 da parte degli Enti Locali è differito al 31 marzo 2012.

Vista la nota del Dirigente del Settore Tributi e Concessioni Comunali prot. n° 526 del 25/11/2011, indirizzata al Dirigente del Settore Territorio, con la quale si chiede di far conoscere i valori di stima delle aree fabbricabili per l'anno 2012, ai fini di una corretta liquidazione dell'ICI.

Rilevato che il Capo Settore Territorio, con nota del 13/12/2011, allegata al presente provvedimento, ha ritenuto congrui, per l'anno d'imposta 2012, i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili già deliberati per l'anno 2011.

Ritenuto necessario approvare, giusto quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del regolamento per la disciplina dell'I.C.I., la tabella dei valori venali per le aree fabbricabili per l'anno 2012, confermando i valori già deliberati per l'anno 2011, in quanto ritenuti congrui stante la crisi del settore immobiliare.

Visto il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti in data 17.01.2012 con nota n. 3386 (Allegato B);

Visto il parere favorevole delle Commissioni Consiliari permanenti n. 1 (Urbanistica) e n. 4 (Bilancio), espresso con verbale di seduta congiunta del 18.01.2012;

Acquisiti i pareri favorevoli dei Dirigenti del Settore Territorio e del Settore Economico Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T. U. EE. LL. approvato con D.Lgvo n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il T. U. EE. LL. 18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli n. 19, astenuti n. 4 (Salvemini, Abbattista, De Robertis e Piergiovanni) espressi in forma palese da n. 19 Consiglieri votanti su n. 23 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente riportato

1. Per l'anno 2012, sono confermati i "Valori venali per le aree fabbricabili" già deliberati per l'anno 2011, con provvedimento di Consiglio comunale n° 19/2011, come esplicitati nell'Allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Nominare Responsabile del procedimento il dott. Giuseppe Lopopolo.
3. Inviare copia del presente atto, ad avvenuta esecutività, ai Settori Economico Finanziario, Territorio e Tributi e Concessioni Comunali per i rispettivi adempimenti.