



CITTÀ DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria d'Urgenza

N. 20

del 23.03.2007

Approvazione progetto esecutivo di spostamento di linea elettrica a 150 KV in ambito del Comune di Molfetta e dell'interramento delle due linee elettriche aeree in ingresso nella sottostazione elettrica di Molfetta. Adozione variante al P.R.G.C.-

L'anno duemilasette il giorno **ventitre** del mese di **marzo** con inizio alle ore 19,30 e prosiegua, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito ad avviso notificato ai Consiglieri in data 14.3.2007 si é riunito il Consiglio Comunale di Molfetta, sotto la presidenza del **Consigliere Nicola Camporeale** e con l'assistenza del **Sig. Dott. Michele Camero – Segretario Generale**

Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

AZZOLLINI Antonio - SINDACO - Assente

<i>Consiglieri</i>	P	A	<i>Consiglieri</i>	P	A
DI GIOIA Pasquale		si	LANZA Gennaro	si	
MINERVINI Tommaso		si	SGHERZA Raffaele		si
CAMPOREALE Nicola	si		ARMENIO Francesco	si	
SPADAVECCHIA Giacomo	si		MEZZINA Giovanni	si	
DE BARI Giuseppe D.	si		ROSELLI Luigi		si
SGHERZA Giuseppe	si		DE GENNARO Giovannangelo	si	
PICARO Piera	si		SALLUSTIO Cosmo Alberto	si	
MARZANO Angelo	si		DI MOLFETTA Michele		si
AMATO Mario	si		PIERGIOVANNI Nicola	si	
ANNESE Giovanni	si		TAMMACCO Saverio	si	
SCARDIGNO Girolamo	si		ALTOMARE Anna E.		si
MANGIARANO Francesco		si	SALVEMINI Giacomo	si	
BALDUCCI Ottavio		si	CAPUTO Mariano		si
GIANCOLA Pasquale		si	ANCONA Antonio		si
DI GIOVANNI Riccardo		si	AMATO GIUSEPPE		si

Presenti n . 17 Assenti n. 14

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti é legale per poter validamente deliberare in **prima** convocazione, dichiara aperta la seduta

Sono, altresì, presenti in aula l'Assessore all'Urbanistica –Avv. Pietro Uva – e il Dirigente del Settore Territorio, ing. Rocco Altomare.

Dell'intero dibattito, registrato su nastro magnetico, è reso verbale a parte.

Introdotta dal Presidente, svolge la relazione sull'argomento l'Assessore all'Urbanistica Avv. Pietro Uva, coadiuvato per la parte tecnica dal Dirigente del Settore Territorio, ing. Rocco Altomare.

Nel corso della relazione l'Assessore informa il Consesso che è necessario apportare un emendamento complessivo allo schema di deliberazione agli atti, con riferimento alla normativa indicata e cioè:

-cassare l'8° c.v. delle “premesse” del VECCHIO TESTO ed inserire il 10° c.v. del NUOVO TESTO come segue:

- *“tale provvedimento, non ricadendo l'intervento su aree che negli strumenti urbanistici vigenti destinate a pubblici servizi, costituisce, ai sensi del comma 3 dell'art 52 quater del D.,Lgs 330/04, adozione di variante al P.R.G.C. sul quale il consiglio comunale, la cui competenza è stabilita dal comma 2 dell'art.52 sexies del D.Lgs. 330/04, è chiamato per la condivisione e presa d'atto;”*

Riformulare l'intero “dispositivo” come segue:

1. *“Approvare il progetto esecutivo dello spostamento di linea elettrica a 150KV in ambito del Comune di Molfetta e dell'interramento delle due linee elettriche aeree in ingresso nella sottostazione elettrica di Molfetta dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, elaborato da GIRPA s.p.a. di Verona per conto di RFI, Direzione Compartmentale Infrastruttura di Bari e costituito dagli elaborati in premessa indicati.*
2. *Dare atto che il provvedimento, conclusione della Conferenza di Servizi, costituisce variante al P.R.G.C. ai sensi del comma 3 dell'art 52 quater e 52 octies del D.Lgs 330/04, con apposizione del vincolo conformativo della proprietà mediante imposizione di servitù preordinato all'esproprio dei diritti relativi ai sensi della Legge Regionale n.3 del 22/2/05 salvo autorizzazione paesaggistica per le opere previste negli ambiti tutelati dal PUTT.*
3. *Confermare Responsabile del Procedimento l'Arch. Lazzaro Pappagallo. Dare atto che, giusto Atto d'intesa sottoscritto tra RFI e Comune di Molfetta in data 5/8/04, la copertura della spesa grava per il 35%, pari ad € 700.000,00 sul bilancio comunale al Cap.50374 e per il 65% pari ad € 1.300.000,00, a carico di RFI al Cap.50373.*
4. *Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Dirigente del Settore Territorio, al Dirigente del Settore Economico Finanziario ed all'Ufficio Espropriazioni.”*

Su invito del Presidente, interviene il Consigliere Spadavecchia Giacomo – Presidente della 1^a Commissione Consiliare Permanente (Urbanistica) che riferisce sul preventivo esame dell'argomento da parte della citata Commissione.

Intervengono, altresì, per dichiarazione di voto i Consiglieri Sallustio C. e Marzano A.-

Esauriti gli interventi il Presidente pone in votazione l'emendamento complessivo proposto dall'Amministrazione, con il seguente esito:

Consiglieri presenti n.17

Consiglieri votanti n.17

Voti favorevoli 17 – APPROVATO all'UNANIMITA'

Conseguentemente, pone in votazione il provvedimento nel testo finale e stante l'esito favorevole da atto che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Con atto d'Intesa sottoscritto in data 5/8/04 tra rete ferroviaria italiana s.p.a. ed il Comune di Molfetta si concordava di procedere alla rimozione, spostamento e successivo parziale interrimento delle linee elettriche aeree a 150 KV, proprietà RFI, che attraversano i comparti di espansione e il quartiere individuato come lotto 10 dal P.R.G.C. a ridosso della linea ferroviaria;
- L'art.2 dell'Atto d'Intesa, approvato per presa d'atto dalla Giunta Comunale con deliberazione n.369 del 10/9/04, prevedeva in capo a RFI la responsabilità delle attività di progettazione ed esecuzione delle predette opere da realizzarsi su aree messe a disposizione dall'Amministrazione comunale che si impegnava al contempo a contribuire con propri fondi di bilancio alla copertura del 35% dell'intero costo dell'intervento stimato in via preliminare in €2.000.000,00 al netto dell'I.V.A.;
- Con nota del 9/1/06 RFI-DMA-DIBA.TC/A0011/P/2006/000003, pervenuta in data 10/1/06 al n.1331 di prot., la RFI trasmetteva copia del progetto esecutivo per i lavori di spostamento delle linee elettriche aeree in questione;
- Con successiva nota del 13/2/06, prot.720, pervenuta al protocollo comunale in data 20/2/06, in riscontro a specifica richiesta del Responsabile del Procedimento Arch. Lazzaro Pappagallo, RFI trasmetteva il Quadro Economico del progetto di cui sopra originariamente non allegato agli elaborati progettuali precedentemente inviati;
- Il progetto esecutivo di "Spostamento di linea elettrica a 150KV in ambito del Comune di Molfetta e dell'interrimento delle due linee elettriche aeree in ingresso nella sottostazione elettrica di Molfetta", dell'importo complessivo di €2.000.000,00, è stato elaborato da GIRPA s.p.a. di Verona per conto di RFI, Direzione Compartimentale Infrastruttura di Bari e costituito dagli elaborati di seguito indicati:

codice elaborato	riga 1	riga 2
	RELAZIONI TECNICHE	
896E0101-0B	RELAZIONE GENERALE	RELAZIONE GENERALE
896E0102-0B	RELAZIONE INTERFERENZE	
896E0103-0B	DISTINTA INTERFERENZE	
896E01031-0B	COROGRAFIA INTERFERENZE	
896E0104-0B	TAB_ DI PICCHETTAZIONE	TABELLA DI PICCHETTAZIONE
896E0105-0B	ELENCO DITTE	
896E0106-0B	ELENCO MATERIALI	
896E0107-0B	SCHCARPICC366	SCHEMA DI CARICO PICC 366
896E0108-0B	SCHCARPICC367	SCHEMA DI CARICO PICC 367
896E0109-0B	CALCTN2+3	CALCOLO TN2+3

896E0110-0B	CALCTN2+3P367	VERIFICA SOSTEGNO TIPO TN2+3 N° 367
896E0111-0B	TAB_TES	TABELLA DI TESATURA
	ELABORATI GENERALI DI PROGETTO	
896E0201-0B	PROGETTO/PROFILO LONG_01	(DA PALO 362 A PALO 369A)
896E0202-0B	PROGETTO/PROFILO LONG_01	(DA PALO 372 A PALO 371A)
896E0203-0B	PROGETTO/ATTRAV_TRATTO INTERRATO	(DA PALO 369A A PORTALESSE) (DA PORTALESSE A PALO 371A)
896E0204-0B	PROGETTO/ATTRAV_TRATTO AEREO	ATTRAVERSAMENTO 1 (DA PALO 362 - PALO 363A)
896E0205-0B	PROGETTO/ATTRAV_TRATTO AEREO	ATTRAVERSAMENTO 2 (DA PALO 363A - PALO 364A)
896E0206-0B	PROGETTO/ATTRAV_TRATTO AEREO	ATTRAVERSAMENTO 3 (DA PALO 364A - PALO 365A)
896E0207-0B	PROGETTO/ATTRAV_TRATTO AEREO	ATTRAVERSAMENTO 4 (DA PALO 364A - PALO 365A)
896E0208-0B	PROGETTO/ATTRAV_TRATTO AEREO	ATTRAVERSAMENTO 5 (DA PALO 365A - PALO 365B)
896E0209-0B	PROGETTO/ATTRAV_TRATTO AEREO	ATTRAVERSAMENTO 6 (DA PALO 367A - PALO 368A)
896E0210-0B	PROGETTO/ATTRAV_TRATTO AEREO	ATTRAVERSAMENTO 7 (DA PALO 368A - PALO 369A)
896E0211-0B	PROGETTO/PIANO DI ESPROPRIO	PLANIMETRIA
896E0212-0B	PROGETTO/TRACCIATO	PLANIMETRIA CON L'INDIVIDUAZIONE DELL'OPERA
896E0213-0B	PROGETTO/SSE_DISP_PLANIMETRICA	DISPOSIZIONE PLANIMETRICA
896E0214-0B	PROGETTO/ESTRATTO AL PIANO REGOLATORE GENERALE	DISPOSIZIONE PLANIMETRICA
	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	
896E0301-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30	DISEGNO DI INSIEME
896E0302-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 01	TREFOLO E MENSOLA ALTA "FDO"
896E0303-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 02	MENSOLA MEDIA E BASSA "FDO"
896E0304-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 03	FUSTO FRA LE MENSOLE
896E0305-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 04	1 TRONCO COMUNE
896E0306-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 05	2 TRONCO COMUNE
896E0307-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 06	3 TRONCO COMUNE
896E0308-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 07	4 TRONCO COMUNE
896E0309-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 09	BASE +6
896E0310-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 11	BASE +9

896E0311-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 21	PIEDE ± 0 E ± 2 PER BASE +6
896E0312-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 23	PIEDE ± 0 E ± 2 PER BASE +9
896E0313-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 30 28	MONCONI
896E0314-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60	DISEGNO DI INSIEME
896E0315-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 01	TESTA H=4.0 - TREFOLO
896E0316-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 02	TESTA H=4.0 - FUSTO FRA LE MENSOLE
896E0317-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 09	1' TRONCO COMUNE
896E0318-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 10	2' TRONCO COMUNE
896E0319-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 11	3 TRONCO COMUNE
896E0320-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 12	4 TRONCO COMUNE
896E0321-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 24	PIEDE ± 0 E ± 2 PER BASE +3
896E0322-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 15	BASE +3
896E0323-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 60 33	MONCONI
896E0324-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90	DISEGNO DI INSIEME
896E0325-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 01	TREFOLO
896E0326-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 02	FUSTO FRA LE MENSOLE
896E0327-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 03	MENSOLA ALTA "FDQ"
896E0328-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 04	MENSOLA MEDIA "FDQ"
896E0329-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 05	MENSOLA BASSA "FDQ"
896E0330-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 06	1' TRONCO COMUNE
896E0331-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 07	2' TRONCO COMUNE
896E0332-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 08	3 TRONCO COMUNE
896E0333-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 13	BASE +9
896E0334-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 25	PIEDE ± 0 E ± 2 PER BASE +9
896E0335-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TA 90 30	MONCONI
896E0336-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8	DISEGNO DI INSIEME
896E0337-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 01	TREFOLO
896E0338-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 02	FUSTO FRA LE MENSOLE

896E0339-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 03	MENSOLA ALTA E MEDIA "FDO"
896E0340-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 04	MENSOLA BASSA "FDO"
896E0341-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 08	1' TRONCO COMUNE
896E0342-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 09	2' TRONCO COMUNE
896E0343-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 10	3 TRONCO COMUNE
896E0344-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 13	BASE +6
896E0345-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 24	PIEDE ± 0 E + 1 PER BASE +6
896E0346-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/TN8 31	MONCONI
896E0347-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/FONDAZIONI/FONDAZIONI TRALICCI	TN2+3 (esistenti)
896E0348-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/FONDAZIONI/TPF	PF 190N - PF 230N - PF 270N - PARTICOLARI MATERIALI E FERRI
896E0349-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/SCALA/SC 01	GUIDE PER LA SALITA
896E0350-0B	DISEGNI COSTRUTTIVI/SCALA/SC 02	ATTACCHI DI FISSAGGIO GUIDE PER LA SALITA+PIANEROTTOLI DI PARTENZA E PUNTA PARASALITA

- Visto il quadro economico di progetto:

A. Lavori

Variante L.P. per urbanizzazione	Euro	188.040,00
Interramento nei pressi SSE	“	1.342.279,00
Canalizzazione per cavo F.O.	“	107.300,00

importo da appaltare	Euro	1.637.619,00
imprevisti	“	<u>81.905,00</u>

totale lavori Euro 1.719.524,00

B. Somme a disposizione

contributo BASICTEL per variante	“	55.955,00
contributo BASICTEL per interramento	“	<u>64.877,00</u>

somma totale BASICTEL Euro 120.832,00

personale uffici	“	92.962,00
centri di lavoro	“	<u>27.466,00</u>

somma spese personale RFI “ 120.428,00

sommano	Euro	1.960.748,00
spese generali	“	<u>39.316,00</u>
totale complessivo	Euro	2.000.000,00

- con deliberazione di Giunta Comunale n.44 in data 13/2/06 il progetto esecutivo di che trattasi è stato approvato in linea tecnica, dando atto che si sarebbe proceduto a successiva e definitiva approvazione del progetto ad intervenuto esame dello stesso in sede di conferenza dei servizi tra tutti gli Enti interessati e coinvolti dall'esecuzione dell'opera;
- ai sensi dell'art.11, comma 2 del D.P.R. n.327/01 e dell'art.8 della legge n.241/90 è stata data pubblica comunicazione della necessità di procedere a variante dello strumento urbanistico vigente e nel termine assegnato (30 giorni dalla notifica dell'avviso ai proprietari interessati) è pervenuta n.1 osservazioni a firma dei Sigg. De Marino Maria procuratrice dei Sigg. de Virgilio Francesco e Marino, Pansini Michele e Cecilia, Solimini Gennaro, Corrado, Gaetano e Vincenzo A., Binetti Porzia i quali chiedevano una modifica parziale al tracciato del progetto finalizzato all'allontanamento di un traliccio dalle costruzioni a realizzarsi sul Comparto n.5;
- su convocazione dell'Amministrazione Comunale tutti gli Enti (ANAS, ITALGAS, Acquedotto Pugliese, ENEL, Provincia di Bari), intervenuti alla conferenza dei servizi tenutasi in data 20/3/06 e 21/6/06, ad esclusione dell'Assessorato all'Urbanistica della Regione Puglia, invitato e non intervenuto, esprimevano parere favorevole sul progetto in questione, acquisendo la rettifica al tracciato della linea aerea proposta dalla citata osservazione;
- tale provvedimento, non ricadendo l'intervento su aree che negli strumenti urbanistici vigenti destinate a pubblici servizi, costituisce, ai sensi del comma 3 dell'art 52 quater del D.,Lgs 330/04, adozione di variante al P.R.G.C. sul quale il consiglio comunale, la cui competenza è stabilita dal comma 2 dell'art.52 sexies del D.Lgs. 330/04, è chiamato per la condivisione e presa d'atto;
- Gli atti ed i pareri della Conferenza dei Servizi furono trasmessi all'Assessorato Regionale all'Urbanistica ed Assetto del Territorio anche al fine del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in quanto ricadenti le opere in zona sottoposta a tutela PUTT;

TANTO PREMESSO

- Vista la legge Regionale n.13 dell'11/5/01;
- Visto il D.P.R. 8/6/01 n.327 come integrato dal D.to Leg.vo 27/12/04 n.330;
- Vista la legge Regionale n.3 del 22/2/05;
- Preso atto del parere espresso dalla 1^a Commissione Consiliare Permanente (Urbanistica) con verbale n.36 del 22.03.2007;
- Acquisiti i pareri favorevoli resi dal Dirigente del Settore Territorio dal punto di vista tecnico e dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario dal punto di vista contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. n.267/2000;
- Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese da n.17 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Approvare il progetto esecutivo dello spostamento di linea elettrica a 150KV in ambito del Comune di Molfetta e dell'interramento delle due linee elettriche aeree in ingresso nella sottostazione elettrica di Molfetta dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, elaborato da GIRPA s.p.a. di Verona per conto di RFI, Direzione Compartimentale Infrastruttura di Bari e costituito dagli elaborati in premessa indicati.
2. Dare atto che il provvedimento, conclusione della Conferenza di Servizi, costituisce variante al P.R.G.C. ai sensi del comma 3 dell'art 52 quater e 52 octies

del D.Lgs 330/04, con apposizione del vincolo conformativo della proprietà mediante imposizione di servitù preordinato all'esproprio dei diritti relativi ai sensi della Legge Regionale n.3 del 22/2/05 salvo autorizzazione paesaggistica per le opere previste negli ambiti tutelati dal PUTT.

3. Confermare Responsabile del Procedimento l'Arch. Lazzaro Pappagallo. Dare atto che, giusto Atto d'intesa sottoscritto tra RFI e Comune di Molfetta in data 5/8/04, la copertura della spesa grava per il 35%, pari ad €700.000,00 sul bilancio comunale al Cap.50374 e per il 65% pari ad €1.300.000,00, a carico di RFI al Cap.50373.
4. Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Dirigente del Settore Territorio, al Dirigente del Settore Economico Finanziario ed all'Ufficio Espropriazioni.

Su richiesta del Cons.re Annese G., posta in votazione dal Presidente, ed approvata con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese da n.17 Consiglieri presenti e votanti il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs n.267/2000.