



CITTA' DI MOLFETTA

**PROVINCIA DI BARI**

---

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 57**

**del 23/05/2006**

**O G G E T T O**

**Progetto preliminare nuovo Asilo Nido in zona di espansione – Comparto 1.  
Importo complessivo: € 2.500.000,00.**

L'anno duemilasei, il giorno ventitre del mese di maggio nella Casa Comunale

***IL COMMISSARIO STRAORDINARIO***

In persona del Dott. Alfonso Magnatta, nominato con D.P.R. 4 maggio 2006, assistito dal Segretario Generale Dott. Vincenzo Zanzarella, ha adottato la seguente deliberazione:

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

- Con nota prot. n. 42/11/1354 del 20.06.2005, l'Ass.to alla Solidarietà, Settore Servizi Sociali, Ufficio II.PP.A.B. – Assistenza alle persone, della Regione Puglia ha comunicato le risorse finanziarie riservate dal Fondo Statale, per la costruzione e gestione di nuovi asili nido, di cui all'art.70 L. 28.12.2001 n.448, da assegnare ai Comuni in conformità alle Linee Guida di attuazione del Piano Regionale delle Politiche Sociali;
- La succitata nota, indicava altresì le modalità e procedure per consentire ai Comuni di concorrere al finanziamento per la realizzazione di nuovi Asilo Nido

Considerato che:

- il Comune di Molfetta ha in fase di attuazione l'esecuzione dei comparti edificatori previsti dal P.R.G.C.
- tra questi, il piano esecutivo del comparto n. 1, già in avanzata fase di esecuzione, prevede la destinazione ad attrezzature sociali e scolastiche, di un area in proprietà dell'Amministrazione comunale;
- al fine di consentire l'utilizzo di servizi necessari alle famiglie che andranno ad insediarsi nella nuova zona di espansione, il Settore LL.PP., è stato incaricato, di redigere il progetto preliminare per un nuovo asilo nido localizzato nel Comparto n. 1;
- l'opera di che trattasi, ad avvenuta approvazione, sarà inserita nel Programma Triennale OO.PP. 2006/2008 da approvarsi unitamente al Bilancio di Previsione, ai sensi dell'art.14, comma 9° L. 109/94 e ss. mm ed ii. ed art.1 comma 3° D.M. 09/06/2005;
- Visto ed esaminato, il progetto preliminare di "Costruzione Asilo Nido in zona di espansione - Comparto 1" - redatto nel Ottobre 2005 dall'architetto Pappagallo Lazzaro, arch. Orazio Lisena e dal geom. Corrado Ferrareis dell'U.T.C., per l'importo complessivo pari a € 2.500.000,00 e costituito dei seguenti elaborati:

Relazione Generale e quadro economico di intervento

Tav.1 Stralcio PRGC e Aerofotogrammetrico .....	scala 1/5000
Tav.2 Stralcio Piano Straordinario Art.51 – Perimetrazione area di intervento	scala 1/1000
Tav.3 Planimetria Generale .....	scala 1/500
Tav.4 Progetto Pianta Piano terra con sistemazione esterna .....	scala 1/100
Tav.5 Progetto Pianta quotata Piano terra .....	scala 1/100
Tav.6 Progetto Prospetto e Sezione .....	scala 1/100

Visto la relazione generale in data ottobre 2005 con allegato il seguente

#### **QUADRO ECONOMICO**

##### A) IMPORTO LAVORI

IMPORTO LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	€ 2 020 000,00	
<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>€ 2 020 000,00</b>

##### B) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA

B1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (art.31 L.109/94 e succ. modific. ed integraz.)	€ 60 600,00	
<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>		<b>€ 60 600,00</b>

##### C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

C1) IVA AL 10% SUI LAVORI E SUGLI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 208 060,00	
C3) LAVORI IN ECONOMIA ART.88 DPR 554/99 (i.i.)	€ 80 000,00	
C4) IMPREVISTI E ACCANTONAMENTI (iva inclusa)	€ 44 728,00	
C5) ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	€ 15 000,00	
C6) PUBBLICITA' L.150/00 e PUBBLICAZIONE BANDO	€ 10 000,00	
C5) FONDO INCENTIVANTE (2%) art.3 c.29 L.350/2003	€ 41 612,00	
C6) SPESE GENERALI	€ 20 000,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 419 400,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 2 500 000,00</b>

Visto il parere favorevole sul progetto espresso dal Settore Socialità, con nota del 21/02/2006 prot. n. 148/5;

Ritenuto meritevole di approvazione il suddetto progetto;

Visto i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e dal Capo Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art.49 comma 1° del T.U.O.EE.LL., approvato con D.L.vo 267/00;

Vista la Legge 109/94 e s.m.i.

Visto il D.M. 21/06/2000;

Visto il T.U.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000

#### **DELIBERA**

1. Approvare il progetto preliminare di "Costruzione Asilo Nido in zona di espansione - Comparto 1" redatto dall' arch. Pappagallo Lazzaro, l'arch. Lisena Orazio, ed il geom. Ferrareis Corrado dell'U.T.C. dell' importo complessivo pari a € 2.500.000,00 e costituito dagli elaborati e quadro economico specificati in premessa;
2. Disporre che il progetto di che trattasi, sia sarà inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2006/2008 da approvarsi unitamente al Bilancio di Previsione, ai sensi dell'art.14, comma 9° L. 109/94 e ss. mm ed ii. ed art.1 comma 3° D.M. 09/06/2005;

3. Dare atto che alla spesa complessiva prevista, di € 2.500.000,00, si farà fronte con Mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP.per € 1.000.000,00 e per i restanti € 1.500.000,00 mediante finanziamento da richiedere alla Regione Puglia così come previsto dal Piano Regionale delle Politiche sociali, e dalle linee guida di attuazione del medesimo Piano a valere sulle risorse della quota Regionale del Fondo Nazionale per gli Asili Nido di cui all'art. 70 della legge n.448/2001;
4. Dare mandato al Dirigente Settore Socialità, di trasmettere il progetto di che trattasi, ad avvenuta approvazione, al Competente Ass.to Regionale per la richiesta di finanziamento ex Legge Regionale n. 17 del 25.08.2003;
5. Nominare Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente Settore LL.PP. Ing. Enzo Balducci;
6. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
  - Dirigente Settore Socialità
  - Responsabile del procedimento;
  - Capo Settore Economico e Finanziario,

per gli adempimenti di rispettiva competenza.