



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 85

del 09/06/2006

O G G E T T O

Bando "Bollenti Spiriti". Progetto di riqualificazione urbana con specifico riferimento agli interventi di rivitalizzazione economica e sociale rivolti alle fasce giovanili della popolazione. Approvazione progetto "Cittadella degli Artisti". Importo € 700.000,00.

L'anno duemilasei, il giorno nove del mese di giugno nella Casa Comunale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In persona del Dott. Alfonso Magnatta, nominato con D.P.R. 4 maggio 2006, assistito dal Segretario Generale Dott. Vincenzo Zanzarella, ha adottato la seguente deliberazione:

Il Commissario Straordinario

Premesso che:

- con delibera n. 1693/05 la Giunta Regionale ha approvato le linee guida “Bollenti Spiriti” Documento d’indirizzo in materia di politiche giovanili;
- con delibera n.1697/05 la Giunta Regionale ha approvato i Settori di intervento ed il riparto programmatico delle risorse assegnate alla Puglia dalla delibera CIPE n.35/05, destinando alle aree urbane l’importo di € 20.000.000,00 per il finanziamento di progetti finalizzati alla rivitalizzazione economica e sociale urbana con specifico riferimento alle politiche in favore della fascia giovanile della popolazione;
- con delibera di Giunta Regionale n.229 del 7 marzo 2006 è stato approvato l’Avviso Pubblico e le modalità di presentazione delle domande per la concessione di un finanziamento massimo di € 700.000,00 per progetti di riqualificazione urbana e rivitalizzazione economica e sociale rivolta alle fasce giovanili della popolazione, a valere sulle risorse CIPE delibera n. 35/05, bando “Bollenti Spiriti “.
- Che la Giunta Regionale, con provvedimento n 561 ha prorogato al 15 giugno 2006 i termini per la presentazione dei progetti di riqualificazione urbana di cui al predetto Bando.

Visto che

il bando “Bollenti Spiriti” di cui alla citata DGR 229/2006 ha come obiettivi:

- la rivitalizzazione economica e sociale e ambientale di alcune zone della città attraverso la nascita di laboratori urbani giovanili come luoghi di apprendimento collettivo, nonché la promozione di forme di partecipazione attiva ed inserimento ed integrazione dei giovani alla vita di quartiere per favorire processi di animazione locale diretti alla creazione e individuazione di nuove opportunità occupazionali.
- la crescita e la diffusione delle nuove forme urbane di creatività nei campi dell’arte, della musica e dei linguaggi giovanili.

Ritenuto che gli spazi necessari per la realizzazione del progetto “ Bollenti Spiriti” conformemente a quanto previsto dal citato bando approvato con DGR 229/2006 possono essere allocati nell’area ex capannone ASM dove è già stato individuato in favore dei minori denominato “ Il laboratorio” che verrà realizzato presso la struttura dell’ex capannone ASM con i fondi della Legge Regionale n 17/2003 .

Ritenuto che dette forme di creatività sono del tutto compatibili e che possono realizzare un’ottima esperienza sul piano sociale , economico ed ambientale.

Dato atto che il progetto preliminare dell’intervento di recupero per Bollenti Spiriti è stato approvato con atto commissariale n 71 del 06.06.2006 dell’importo complessivo di € 700.000, di cui 560.000 a valere sulla risorse della delibera CIPE 35/2005 e € 140.000 a valere sul Bilancio Comunale , in corso di approvazione, da intendersi quale quota di co-finanziamento pari al 20% .

Dato atto che l’intervento relativo ai servizi da mettere a disposizione delle fasce giovanili della popolazione denominato “cittadella degli artisti” è stato individuato a seguito di un concorso partecipato di idee le cui tappe sono state :

- approvazione della determina n 93 del 12.04.2006 del settore socio educativo con cui sono stati approvati lo schema di avviso pubblico, i criteri per la valutazione delle proposte ed è stato istituito il **Gruppo Tecnico di Valutazione**.
- Invito di tutte le associazioni iscritte all’albo comunale, nota n 21281 del 12 .04.2006 a partecipare al bando comunale.
- Massima diffusione del bando sia con manifesti che via internet.

- incontro dibattito del 26.04.2006 presso la sala consiliare , a seguito di avviso pubblico, con le associazioni di cui all'allegato 1, per analisi proposte, esplicitazione delle difficoltà tecniche e finanziarie, ricerca di soluzioni congiunte , esperimento del tentativo di formare aggregazioni di associazioni per la presentazione di proposte progettuali comuni, fissazione di una nuova scadenza ,il 05.05.2006, per la presentazione di nuove proposte .
- presentazione, entro la scadenza del 05.05.2006, di due proposte da parte di due raggruppamenti di associazioni:
 1. **“la cittadella degli artisti”**- associazione musicale A.Dvorak, dall'Archi - Il cavallo di Troia,dall' Ipnotica studio Technologies, dalla Scuola di Danza K.Hamblin, Teatrermitage;
 2. **“città artefatta”**- Koinos coop, ass.teatrale 'Il carro dei Comici',ass. teatrale 'Teatrarte', ass.cult. 'Parnasus', ass.culturale 'Shanti ',ass.culturale 'Città Attiva'.
- Selezione della proposta **“Cittadella degli artisti “** da parte del **gruppo tecnico di valutazione** di cui al verbale dell' 8 maggio, con l'integrazione del cronogramma delle attività.
- Consegna del crono - programma delle attività e definizione con l'Amministrazione di un nuovo piano economico gestionale più coerente con i tempi e i costi dell'intervento di recupero edilizio.

Dato che l'Amministrazione nel fare propria la proposta progettuale si è riservata la facoltà di modificarne la struttura dello proposta allo scopo di adeguarla alle modalità di presentazione indicate nel bando regionale.

Visto che il bando richiede per la presentazione dell'istanza di finanziamento che il soggetto beneficiario:

1. **si impegni formalmente a partecipare al progetto**
2. **si impegni a co-finanziarlo .**

Visto che **il gruppo tecnico di valutazione** (dott.sse D'Abramo Marilina,Finanza Agevolata, Angela Pappagallo Servizi Socio Educativi, Architetto Lisena LL.PP, dott.Tangari Appalti e Contratti) ha rivisto ed arricchito la proposta progettuale ed ha individuato come rappresentante del team presso la Regione l'Architetto Orazio Lisena.

Visto che il co - finanziamento è stato fissato in € 140.000,00 pari al 20% così come stabilito e deliberato con atto commissariale n 71/2006 di approvazione del progetto preliminare.

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espressi dal Capo Settore AA.GG. e Economico – Finanziario in sede di approvazione del progetto preliminare , ai sensi dell'art. 49 e del TUEELL 267/2000.

Vista la delibera CIPE 35/2005

Vista la legge 109/94

Visto il D.L.vo n 267/2000

Delibera

Per la narrativa che precede che qui s'intende interamente richiamata ed approvata di :

1. approvare il verbale del gruppo tecnico di valutazione del giorno 8 maggio 2006, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sub 1, con il quale viene selezionata la proposta del raggruppamento di associazioni , indicate in narrativa, denominata “La Cittadella degli Artisti”;

2. chiedere alla Regione Puglia, Assessorato alla Trasparenza ,il finanziamento di € 700.000,00 per il recupero del capannone ex ASM e per la gestione della “ Cittadella degli Artisti” proposta dalle associazioni giovanili culturali, da affidare in gestione,mediante procedure di evidenza pubblica, progetto meglio specificato nell'allegato sub 2, parte integrante e sostanziale del presente atto.
3. Approvare ,inoltre,il progetto, la scheda ,la carta servizi,lo schema di bando di gara d'appalto, lo schema di convenzione, tutti allegati sub 3, parte integrante e sostanziale del presente atto.
4. contribuire al finanziamento del progetto di riqualificazione di cui al bando Bollenti Spiriti con € 140.000,00 , pari al 20% come già stabilito nella propria delibera n 71/2006 di approvazione del progetto preliminare di recupero del capannone ex ASM.
5. dare atto che il progetto di riqualificazione urbana è stato previsto nel bilancio di previsione 2006 e nel bilancio pluriennale 2006-2008.
6. che la quota di cofinanziamento di € 140.000,00 verrà coperta con un apposito mutuo previsto nel bilancio 2006 , in corso di approvazione.
7. dare atto che l'opera è stata prevista nel programma delle OO.PP 2006-2008 e nell'Elenco delle OO.PP 2006, in corso di approvazione.
8. dare atto che il **gruppo di lavoro** (dott. D'Abramo Marilina - Finanza Agevolata, dott.Angela Pappagallo Servizi Socio Educativi, Architetto Orazio Lisena LL.PP, dott.Tangari Appalti e Contratti) ha delegato l'architetto Orazio Lisena a curare i rapporti con la Regione Puglia.
9. dare atto che responsabile del procedimento è la dott.ssa Marilina D'Abramo dell'U.O. risorse finanziarie e finanza agevolata.
10. disporre che la stessa provveda a curare la presentazione del progetto e dell'istanza di finanziamento di riqualificazione urbana del capannone ex ASM e realizzazione della Cittadella degli Artisti.
11. trasmettere il presente atto al responsabile del procedimento, ai Capi Settore LL.PP , Servizi Socio Educativi ed Economico –Finanziario, per quanto di competenza.