



# **CITTA' DI MOLFETTA**

**Provincia di Bari**

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

**U.O. Contabilità del Patrimonio**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**COPIA**

N. 25 del 22.03.2010

N. GENERALE 392

*OGGETTO: rimborso cauzione all'associazione SER MOLFETTA per risoluzione contratto di locazione, n. 7173 del 16/12/2004, immobile comunale sito in Molfetta presso il Palazzetto dello Sport "Cap. G. Poli".*

*Emessa ai sensi*

- *Degli artt.107, 151 comma 4°, 183 comma 9°D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);*
- *Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L. vo n.165 del 30.03.2001;*
- *Dello Statuto Comunale*
- *Del Regolamento di Contabilità ;*
- *Della Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 23/04/2008 di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2008;*
- *Della delibera di Giunta Comunale n. 114. del 29 settembre 2008 di approvazione del PEG.*

## *Il Capo Settore*

*Premesso che:*

*in data 16/12/2004 veniva sottoscritto fra il Dott. Lopopolo Giuseppe in rappresentanza del Settore Economico Finanziario del Comune di Molfetta ed il Sig. Mancini Pasquale in rappresentanza dell'Associazione SER MOLFETTA, il contratto di locazione n. 7313 per l'immobile comunale sito in Molfetta presso il Palazzetto dello Sport "Cap. G. Poli" al piano terra contraddistinto con i n. 7 e 8 per la durata di anni 6;*

*il punto 7 del contratto recita" il conduttore ha versato la somma di € 730,65 , pari ad una mensilità, a titolo di cauzione per l'esatto adempimento degli obblighi a carico del conduttore. Tale somma sarà restituita alla fine della locazione senza interessi se lo stato manutentivo risulta buono, diversamente la stessa sarà trattenuta quale acconto dei lavori da farsi;*

*in data 28/12/2004 il SER MOLFETTA ha provveduto a versare la cauzione di € 730,65 (riversale n. 5286);*

*in data 31/12/2004 è stato costituito impegno in partita di giro, cap 70080 imp. 6856, per la restituzione dei depositi comunali;*

*Visto che in data 1/12/2008 il contratto è stato rescisso e ne è stato successivamente sottoscritto uno nuovo, n. 7784 del 5/8/2009, in relazione al quale è stata versata una nuova cauzione di € 200,00 pari ad una mensilità (reversale n. 3060 del 10/8/2009);*

*Ritenuto pertanto di non dover procedere alla verifica dello stato manutentivo in quanto questo ente è in possesso di una nuova cauzione:*

*Ritenuta opportuna la restituzione della cauzione in virtù della documentazione su menzionata*

### *DETERMINA*

*Per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende integralmente riportato:*

- 1) Svincolare la cauzione versata per la sottoscrizione del contratto n. 7313 del 16/12/2004 pari ad € 730,65. dell' Associazione SER MOLFETTA per la locazione dell'immobile sito in Molfetta presso il Palazzetto dello Sport "Cap. G. Poli" al piano terra contraddistinto con i n. 7 e 8.*

- 2) *Liquidare la somma di € 730,65 in favore dell'Associazione SER MOLFETTA sita in Molfetta presso il Palazzetto dello Sport "Cap. G. Poli"*
- 3) *Imputare la somma di € 730,65 al cap. 70080 per l'anno 2004 impegno 6856*
- 4) *Emettere mandato di pagamento in favore dell'Associazione di Volontariato SER MOLFETTA come riportata nel punto 1, a valere sull'impegno di cui al punto 2.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

(dott. Giuseppe Domenico de Bari)

## **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo dell'Ente  
il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni fino al \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale