



**CITTA' DI MOLFETTA**  
*Provincia di Bari*

*SETTORE: ECONOMICO FINANZIARIO*  
*U.O. Economato-Provveditorato*

*N. Gen. 792*  
*Data 23/06/09*

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
*Originale/copia*  
*N. 65 DEL 23/06/09*

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA IMPOSTA REGISTRO CONTRATTI LOCAZIONE**

*Emessa ai sensi*

*Degli artt.107,151 comma 4° 183 comma 9° D. L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi  
sull'ordinamento degli EE.LL.);*

*Degli artt. 4, comma 2° e 17, D. L.vo n. 165 del 30.3.2001;*

*Dello Statuto Comunale;*

*Del Regolamento di Contabilità;*

*Della Delibera di Consiglio Comunale n.     del                     di approvazione del Bilancio di  
Previsione anno 2009;*

*Della Delibera di Giunta Comunale n.     del                     di approvazione del PEG.*

### ***Il Dirigente***

*Premesso che il Comune è proprietario di immobili dati in locazione a privati e per i quali è previsto per legge il pagamento dell'imposta di registrazione del contratto, fissata nella percentuale del 2% del canone di locazione annuo, sia al momento della stipula del contratto, che per ogni anno di durata dello stesso;*

*Visto che l'onere del pagamento della suddetta imposta è concordato dalle parti contraenti e pertanto, può essere suddiviso al 50% tra le parti, oppure soltanto a carico di una delle due parti ;*

*Considerato che per i prossimi mesi, si prevede di sostenere per detto scopo una spesa di circa € 1.000,00;*

*Ritenuto, pertanto, opportuno impegnare l'importo di € 600,00 sul capitolo 11460 "Imposte e tasse per tutti i servizi comunali" per la quota spettante al Comune e l'importo di € 400,00 sul capitolo 70400 "spese anticipate per conto dei privati" per la quota di competenza del conduttore;*

*Ritenuto di dovere provvedere ad accertare € 400,00 sul capitolo 70400 per il versamento da parte dei privati della quota a loro carico;*

*Visto il vigente Statuto Comunale;*

*Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;*

*Visto il D. Lgs. N°267 del 18/8/2000;*

### ***d e t e r m i n a***

*per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende riportato ed approvato di:*

*1) di impegnare la somma di € 600,00 sul capitolo 11460 "Imposte e tasse per tutti i servizi comunali" e la somma di € 400,00 sul capitolo 70400 "spese anticipate per conto dei privati";*

*2) di inserire l'accertamento sul capitolo 70400 per l'importo di € 400,00;*

*3) di trasmettere il presente provvedimento, ad intervenuta esecutività, al dirigente del settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e all'Economo Comunale;*

*4) di nominare responsabile del procedimento il dott. De Bari Gianluca;*

*Il Responsabile del Procedimento*

*Il Dirigente  
Settore Economico-Finanziario*

***IL DIRIGENTE DEL SETTORE***  
*(Dott. Giuseppe Domenico de Bari)*

***PUBBLICAZIONE***

*La presente determinazione è stata pubblicata all'albo dell'Ente il \_\_\_\_\_ e vi  
rimarrà per 15 giorni fino al \_\_\_\_\_.*

***Il Segretario Generale***