



# **CITTA' DI MOLFETTA**

**Provincia di Bari**

Settore : *ECONOMICO FINANZIARIO*  
*U.O. Contabilità del Patrimonio*

Prot n. 845  
Data 14/06/2012

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ORIGINALE/COPIA**

N. 44 del 14/06/2012

N. GENERALE 845

*OGGETTO: integrazione adeguamento Istat alla sig.ra Farinola Porzia Maria per l'immobile in fitto al Comune di Molfetta di via Piazza 31-33.*

*Emessa ai sensi*

- *Degli artt.107, 151 comma 4°, 183 comma 9°D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);*
- *Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L. vo n.165 del 30.03.2001;*
- *Dello Statuto Comunale*
- *Del Regolamento di Contabilità ;*

## *Il Dirigente*

*Premesso che:*

*il comune di Molfetta detiene in locazione l'immobile in via Piazza 31-33 adibito a sede del "Progetto ADONAT",*

*in virtù del contratto n. 6554 del 4/3/99 stipulato con la Sig.ra Farinola Porzia Maria, è corrisposto un canone di locazione di € 1.574,00 versato in unica rata annua anticipata entro il 30/3 di ciascun anno;*

*Vista la nota protocollata il 26/3/2012 a firma della Sig.ra Farinola Porzia Maria, proprietaria dell'immobile di via Piazza 31-33, con la quale chiede la regolarizzazione del mancato adeguamento Istat e l'integrazione della differenza relativa ai canoni di locazione erroneamente corrisposti per agli anni dal 2006 al febbraio 2013 per un totale complessivo di € 1.209.95;*

*Considerato che l'adeguamento annuale ISTAT per il contratto citato in precedenza è da applicarsi su richiesta del locatore (art. 6 del contratto);*

*Ritenuto, pertanto, opportuno procedere al riconoscimento dell'adeguamento Istat;*

*Visti gli indici Istat dal 2006 al 2012;*

*Effettuati, quindi, i conteggi di adeguamento del canone e confermato come corretto l'importo da riconoscere di € 1.209,95 come da richiesta;*

*Ritenuto, pertanto, opportuno procedere alla liquidazione della somma di € 1.209,95;*

*visto l'art. 107 del D.L. gs 18/8/2000 n. 267;*

*visto il T.U. 18/8/2000 n. 267;*

*visto il vigente Statuto Comunale;*

*visto il vigente regolamento di contabilità;*

## *DETERMINA*

*Per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende integralmente riportato:*

- 1) Autorizzare il pagamento di € 1.209,95 alla Sig.ra Farinola Porzia Maria quale proprietaria dell'immobile in fitto al Comune di Molfetta sito in via Piazza 31-*

*33 a titolo di integrazione al canone di locazione per il periodo 2006 al febbraio 2013 .*

- 2) Impegnare la spesa di € 1209,95 al cap. 26850 “Fitti Passivi Commissione Alloggi ERP” con progressivo n. 2431 sub 2 del bilancio 2008;*
- 3) Emettere mandato di pagamento di € 1.209,95 in favore della Sig.ra Farinola Porzia Maria proprietaria dell’immobile Molfetta sito in via Piazza 31-33, a valere sull’impegno di cui al punto 2;*
- 4) Statuire che questa determinazione, comportando impegno di spesa, diventerà immediatamente eseguibile con l’avvenuta attivazione di copertura finanziaria espressa dal competente dirigente del Settore Economico e Finanziario, ai sensi dell’art. 151, comma 4° del T.U. 18/8/2000 n. 267.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
( (dott. Giuseppe Domenico de Bari)

\*\*\*\*\*

All’originale è allegata l’attestazione di copertura finanziaria e regolarità contabile a firma del Dirigente del Settore Economico Finanziario – Dott. Giuseppe Domenico de Bari

\*\*\*\*\*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

(dott. Giuseppe Domenico de Bari)

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo dell'Ente  
il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni fino al \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale