

Delibera n.146 del 10.4.2003 pubblicata dal 14.04.2003 al 29.04.2003

Recupero conservativo e funzionale del Lazzaretto ex Casina Cappelluti – Approvazione collaudo tecnico-amministrativo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 2803 del 02.12.1986 veniva conferito all'ing. Giuseppe Picca da Molfetta, incarico per la progettazione della ristrutturazione e recupero conservativo dell'immobile comunale "LAZZARETTO" ex Casina Cappelluti;
- con deliberazione della G.C. n. 1267 del 26.08.1992 veniva approvato il predetto progetto di recupero conservativo e funzionale del Lazzaretto ex Casina Cappelluti per un importo complessivo di £ 1.600.000.000, secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori a base d'asta £ 1.183.483.235

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | |
|------------------------------------|----------------------|------------------------|
| 1) IVA sui lavori 4% | £ 47.339.239 | |
| 2) spese generali | £ 200.000.000 | |
| 3) IVA 19% su spese generali | £ 38.000.000 | |
| 4) imprevisti per revisione prezzi | <u>£ 130.177.436</u> | |
| sommano | | £ 416.516.765 |
| Totale | | £ 1.600.000.000 |

- con determinazione dirigenziale n. 128 del 01.10.1997 veniva approvato il verbale di gara e

A) Importo lavori offerto in sede di gara £ 980.279.183

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | |
|------------------------------|----------------------|------------------------|
| 1) IVA al 10% su A) | £ 98.027.918 | |
| 2) spese generali | £ 200.000.000 | |
| 3) IVA 19% su spese generali | £ 38.000.000 | |
| 4) imprevisti | £ 59.138.441 | |
| 5) economie da destinare | <u>£ 224.524.458</u> | |
| in uno | | £ 619.720.817 |
| Totale Generale | | £ 1.600.000.000 |

- Con deliberazione di G.C. n. 1267 del 26.08.1992, esecutiva, fu approvato il progetto esecutivo dei lavori di " Recupero conservativo e funzionale del Lazzaretto ex Casina Cappelluti", dell'importo complessivo di £. 1.600.000.000, redatto dall'ing. Giuseppe Picca da Molfetta, giusto incarico conferitogli con delibera di G.C. n.2803 del 02.12.1986;

- Con determinazione dirigenziale sett. LL.PP. n. 128 del 01.10.1997, i lavori di che trattasi, ad esito di licitazione privata, furono aggiudicati definitivamente alla Impresa A.T.I. SAD s.n.c. – IMEX s.r.l. da Modugno, giusto contratto n. 6399 del 18.12.1998 reg. a Bari il 06.03.1998 al n. 1636/A Atti pubblici;
- Con determinazione dirigenziale sett. LL.PP. n. 98 del 26.03.2001, si approvava la perizia suppletiva e di variante, nell'importo complessivo di £. 1.600.000.000 e conferiva le nuove e maggiori opere alla stessa ditta appaltatrice dei lavori principali con il corrispettivo di £. 260.687.184 oltre iva;
- Con determinazione dirigenziale n. 267 del 24.05.2002 veniva nominato collaudatore tecnico-amministrativo l'ing. Corrado Mastropiero, libero professionista di Molfetta, iscritto all'Albo Regionale dei Collaudatori al n. 916.
- Ciò premesso

Letto l'atto unico di collaudo tecnico amministrativo redatto dal collaudatore incaricato dal quale risulta che i lavori di “Recupero conservativo e funzionale del Lazzaretto ex Casina Cappelluti” sono collaudabili nell'importo complessivo netto di €. 642.400,33 (£. 1.243.860.480) , risultante dallo stato finale redatto dalla D.L. in data 05.12.2001, e che il credito residuo dell'impresa ammonta ad €. 4.756,82 (£. 9.210.480) + IVA al 10% per un totale di €. 5.232,50;

Ritenuto approvare l'atto unico di collaudo tecnico-amministrativo presentato dal collaudatore, dal quale risulta che i lavori di “Recupero conservativo e funzionale del Lazzaretto ex Casina Cappelluti” sono collaudabili e il credito residuo dell'impresa ammonta ad €. 4.756,82 oltre IVA al 10%;

- Visto l'art.199 del D.P.R. 554/1999 “Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di LL.PP.”;
- Vista la L.R. n. 13/01
- Visto l'art. 68 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 199 del 12.05.2001;
- Visto il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e Finanze ai sensi dell'art.49, comma 1°, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000
- Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi legge;

DELIBERA

1. Approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di “Recupero conservativo e funzionale del Lazzaretto ex Casina Cappelluti” così come redatto dal collaudatore ing. Corrado Mastropiero, libero professionista di Molfetta, iscritto all'Albo Regionale dei Collaudatori al n. 916..
2. Demandare al Capo Settore LL.PP. la liquidazione della residua somma all'impresa appaltatrice, ammontante ad €. 4.756,82 oltre IVA al 10%, per un totale di €. 5.232,50.

3. Trasmettere il presente provvedimento al Settore LL.PP., al Settore Economico-Finanziario, all'U.O. Appalti e Contratti e al Responsabile del Procedimento.
4. Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci.
5. Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma del T.U.E.L. approvato con Decr. Leg.vo n.267/2000.

UFFICIO RAGIONERIA

IMPEGNO INSERITO CON PROGRESSIVO N. 3286/21 IMPUTATO AL CAP.N.50803
"MUTUO RECUPERO E RIUTILIZZAZIONE LAZZARETTO" DEL BILANCIO 1995
€.5232,50.

F.TO IL DIRETTORE DI RAGIONERIA