

Delibera n.190 del 8.5.2003

pubblicata il 4.6.2003

Oggetto: Tribunale di Trani – Sez. Distaccata di Molfetta — Atto di citazione ad istanza del Sig. Minuto Pasquale c/ il Comune di Molfetta per il risarcimento dei danni derivati da infiltrazione di acque piovane ad immobile in proprietà sito in Molfetta alla Via S. Benedetto n.5.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con atto di citazione notificato a questo Ente in data 04.04.2003 con prot. n.43, il Sig. Minuto Pasquale - a cura degli Avv.ti Valentina Palombo e Michele de Nichilo - ha convenuto il Comune di Molfetta a comparire dinanzi al Tribunale di Trani – Sez. Distaccata di Molfetta – all’udienza del **26 giugno 2003**, con l’invito a costituirsi in giudizio, ai sensi e nelle forme previste dall’art.166 c.p.c., 20 giorni prima della detta udienza;
- Il Sig. Minuto, proprietario dell’immobile sito in Molfetta Alla Via S. Benedetto n.5, ove è situato il Centro Ginnico “Ventunesimo Gym”, dal medesimo gestito, assume che, al livello del piano interrato e del piano ammezzato, il detto immobile presenta estese tracce di umidità da infiltrazioni di acque meteoriche che, in occasione di eventi piovachi, determinano la fuoriuscita di rivoli di acqua ed allagamenti all’interno dei locali, fenomeno individuabile ed attribuibile “...allo stato di degrado in cui versa la pavimentazione stradale all’angolo tra Via S. Benedetto e Via S. Domenico, in corrispondenza delle superfici danneggiate.”;
- Con l’azione de qua l’attore chiede:
- *“1. Sia accertata la esclusiva responsabilità del Comune di Molfetta, per aver ommesso di provvedere alla manutenzione del tratto stradale in Molfetta alla Via S. Benedetto angolo Via S. Domenico, cagionando l’impropria formazione di un avvallamento, causa delle infiltrazioni di acqua piovana e degli allagamenti verificatisi all’interno dell’immobile di proprietà del Sig. Minuto, sito nella medesima Via S. Domenico n.5.*
- *2. Per l’effetto, sia condannato il Comune convenuto al risarcimento di tutti i danni subiti dall’attore, per l’ammontare complessivo di € 73.999,74, di cui € 25.327,44 per danni materiali all’immobile, € 33.380,00 per mancato guadagno conseguente alla sospensione dell’attività commerciale, € 15.292,30 per danni alle attrezzature ginniche, oltre interessi e danno da svalutazione.*
- *3. Sia condannato il Comune convenuto a ripristinare le buone condizioni del tratto stradale in Molfetta alla Via S. Benedetto angolo Via S. Domenico, eseguendo le necessarie opere di manutenzione, straordinaria ed ordinaria.*
- *4. Sia condannato il Comune convenuto al pagamento di spese, diritti ed onorari del giudizio.”;*
- Ritenuto che l’azione spiegata dal Sig. Minuto Pasquale c/ il Comune di Molfetta risulta destituita di ogni e qualsivoglia fondamento sia in fatto che in diritto e che

si appalesa necessaria la resistenza in giudizio dell'Ente per la difesa delle ragioni del Comune stesso;

- Ritenuto a tal fine, di conferire l'incarico di rappresentante e difensore dell'Ente all'avv. Fernando Tripaldi, demandando al Responsabile dell'Unità Autonoma Affari Legali la predisposizione del provvedimento di impegno e liquidazione di acconto per spese e competenze legali in favore del professionista incaricato;
- Acquisito il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D. L.vo 18.08.2000 n.267, per quanto di competenza, solo dal Responsabile dell'Unità Autonoma AA. LL. per la regolarità tecnica, in quanto sul presente provvedimento non ha rilevanza il parere di regolarità contabile;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo 18.09.2000 n. 267;

A voti unanimi resi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

- 1) per quanto in narrativa, di conferire l'incarico all'Avv. Fernando Tripaldi, con studio in Bari, alla Via Cardinale Mimmi n.9, per la rappresentanza dell'Ente nel giudizio civile instaurato dinanzi al Tribunale di Trani – Sez. Distaccata di Molfetta, dal Sig. Minuto Pasquale c/ il Comune di Molfetta, meglio specificato in premessa.
- 2) di demandare al Responsabile dell'U.A. Affari Legali la predisposizione del provvedimento di impegno e liquidazione di acconto e spese e competenze legali in favore del professionista incaricato;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art.9 del Regolamento Comunale approvato con delibera del C.C. n.169 del 13.11.1996, responsabile del procedimento è il Dr. Pasquale la Forgia.
- 4) di subordinare il conferimento dell'incarico all'accettazione del rispetto dei minimi tariffari professionali, nonché all'espressa dichiarazione che non vi sia in corso analoga questione, in cui l'avvocato incaricato rappresenti la controparte del Comune (art. 5 regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n.106 del 07.03.2002).
- 5) di dare atto che si procederà d'ufficio alla verifica dell'avvenuta osservanza dei mini tariffari in parcella (delibera di G.C. n. 266 del 21.04.1999) sicché le parcelle non saranno più corredate del parere di congruità del Consiglio del competente Ordine Forense.
- 6) di conferire ampio mandato al Sindaco a stare in giudizio e per ogni altra rappresentanza in ordine al procedimento di cui trattasi.
- 7) di trasmettere la presente deliberazione all'Unità Autonoma Affari Legali per gli adempimenti consequenziali.