

# CITTA' DI MOLFETTA

## PROVINCIA DI BARI

---

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.524

del 29.12.2003

#### OGGETTO

Affidamento in concessione servizi di accertamento e riscossione dell'imposta c.le sulla pubblicità e pubbliche affissioni e tassa occupazione spazi ed aree pubbliche e riscossione spontanea e coattiva dell'imposta c.le sugli immobili e tassa raccolta smaltimento rifiuti solidi urbani. Proroga tecnica di mesi 12 alla Società GESTOR SPA e SESIT PUGLIA SPA.

L'anno duemilatre, il giorno ventinove del mese di dicembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Assente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: Dott.Mauro MAGARELLI - **Vice Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Supplente Dott.Vincenzo de Michele.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Publicata il 31.12.2003  
LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- l'affidamento in concessione alla Società GESTOR S. p.A. del servizio di accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni e della tassa di occupazione degli spazi ed aree pubbliche temporanea e permanente scade al 31/12/2003;
- la convenzione con la S. ES. I. T. Puglia S.p.A., con sede in Bari, per la prosecuzione del servizio di riscossione dell' I. C. I., nonché della TARSU, scade, anch' essa, al 31/12/2003;
- con provvedimento consiliare n° 103 del 22/12/2003, esecutivo, è stato deliberato di procedere all'affidamento in concessione, a soggetto iscritto nell'apposito Albo istituito con D. M. Finanze n° 289/2000, della gestione cumulativa dei servizi di accertamento e riscossione dell'imposta sulla pubblicità, del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, nonché rendere operativo il piano generale degli impianti pubblicitari e della riscossione spontanea e coattiva della Tassa rifiuti solidi urbani e Imposta Comunale sugli immobili, mediante gara ad evidenza pubblica;
- al punto 5 del suddetto provvedimento, il C. C. ha autorizzato la Giunta Comunale, a concedere ai Concessionari GESTOR S.p.A. e S. ES. I. T. Puglia S.p.A., la proroga tecnica di mesi 12 e, comunque, fino alla data del verbale di consegna del servizio al Concessionario aggiudicatario;

Ritenuto necessario ed indispensabile, per assicurare prontamente e correttamente i servizi di accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità e pubbliche affissioni e tassa occupazione spazi ed aree pubbliche e di riscossione spontanea e coattiva dell'imposta comunale sugli immobili e tassa raccolta smaltimento rifiuti solidi urbani, concedere ai Concessionari "S.ES.I.T. Puglia S. p. A." e "GESTOR S. p. A." la proroga tecnica di mesi 12 e, comunque, fino alla data del verbale di consegna del servizio di che trattasi al Concessionario aggiudicatario di gara;

Considerato che:

- la Società Gestor S.p.A., con più note, ha invitato il Comune a rinegoziare le condizioni economiche del contratto in essere, al fine di ristabilire tra le parti il sinallagma originario. Difatti, con l'art. 10 della Finanziaria 2002 è stata introdotta l'esenzione dell'imposta sulla pubblicità "per le insegne d'esercizio di attività commerciali e di produzione di beni e servizi che contraddistinguono la sede ove si svolge l'attività cui si riferiscono, di superficie complessiva fino a cinque metri quadrati", che ha determinato un sensibile decremento del relativo gettito d'imposta per gli anni 2002 e 2003. Quest'ultimo, nel mentre è interamente

rimborsato al Comune, mediante maggiori trasferimenti erariali, determina una minore entrata, registrata da un minor aggio per la Società Gestor;

- il compenso spettante al Concessionario S.ES.I.T. Puglia S.p.A., previsto in convenzione per la riscossione della TARSU ed ICI è quello regolamentato dalle disposizioni dei D. Lgs. nn. 46/99 e 112/99;

Che, quindi, è possibile ritenere che sussistono le ragioni di opportunità, convenienza e di pubblico interesse per prorogare i contratti di che trattasi, alle medesime condizioni contrattuali vigenti e, precisamente:

- per la Società Gestor S.p.A., di cui alla deliberazione giunta n. 203/2001;
- per la S.ES.I.T. Puglia S.p.A., di cui alla convenzione sottoscritta in data 18/03/2002, come da autorizzazione di cui al punto 5 della delibera del Consiglio Comunale n.103 del 22.12.2003;

Visti i pareri favorevoli sotto il profilo tecnico contabile del Capo Settore Tributi e del Capo Settore Finanze ai sensi dell'art.49, 1° comma del T.U.E.L. approvato con Decr.Leg.vo n.267/2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il T. U. EE. LL., approvato con il D. Lgvo n° 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

## DELIBERA

Per quanto espresso in narrativa:

1. Prorogare i contratti in essere, per un periodo di mesi 12 e, comunque, fino alla data di verbale di consegna, del servizio di che trattasi, al Concessionario risultante aggiudicatario della gara ad evidenza pubblica, con:
  - a) GESTOR S. p. A., con sede a Roma, Via dell' Esquilino, n° 38, iscritta al n° 45 del Nuovo Albo dei Concessionari, ex art. 53 D. Lgvo n° 446/97, alle medesime condizioni contrattuali, con invito a rendere operativo quanto già previsto (sostituzione impianti) di cui alla deliberazione giunta n° 203/2001 e, precisamente:
    - imposta sulla Pubblicità e Diritti sulle Pubbliche Affissioni:  
Aggio a favore GESTOR: 31,50%;  
Minimo garantito: €uro 118.785,09
    - taxa occupazione spazi ed aree pubbliche Temporanea:

Aggio a favore GESTOR: 31,50%;

Minimo garantito: €uro 98.126,81

- tasso occupazione spazi ed aree pubbliche Permanente:

Aggio a favore GESTOR: 10,50%;

Minimo garantito: €uro 61.974,83

- b) S. ES. I. T. Puglia S. p. A., con sede in Bari, Corso Alcide De Gasperi, n° 292/D, iscritta al n° 31 del Nuovo Albo, di cui al D. M. n° 289/2000, alle medesime condizioni contrattuali di cui alla convenzione per la prosecuzione del servizio riscossione I.C.I. e TAR SU, sottoscritta per accettazione in data 18 Marzo 2002 con salvezza delle norme della pubblicanda Legge Finanziaria applicabili al presente provvedimento.
2. Attribuire al presente provvedimento valore di scrittura privata, da sottoscrivere per accettazione da parte delle Ditte Concessionarie GESTOR S. p. A. e S. ES. I. T. Puglia S. p. A., da registrarsi in caso d'uso, con oneri e spese a carico del richiedente.
  3. Nominare Responsabile del procedimento il Dott. Giuseppe Lopopolo, Dirigente del Settore Tributi e Concessioni Comunali.
  4. Inviare copia del presente atto ad avvenuta esecutività ai Settori Economico Finanziario, Tributi e Concessioni Comunali, all'U. O. Appalti e Contratti per i rispettivi adempimenti ed alle Società GESTOR S. p. A. e S. ES. I. T. Puglia S. p. A. per l'accettazione.
  5. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgvo n° 267/2000.