

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 95

del 21.4.2005

O G G E T T O

Piazza Paradiso – Progetto di manutenzione straordinaria. Approvazione del progetto esecutivo.

L'anno duemilacinque, il giorno ventuno del mese di aprile nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Assente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	AMATO	Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	CANTATORE	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	LIOCE	Maria Antonia	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	MANGIARANO	Francesco	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: **Sig. Minervini Tommaso – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.431 dell'11.11.2004, esecutiva, si approvava lo schema programma delle OO.PP. 2005-2007;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Enzo Balducci;
- a seguito di numerose segnalazioni da parte di cittadini residenti, circa il degrado e pericolo in cui versa la pavimentazione di Piazza Paradiso, si è reso urgente elaborare il progetto di manutenzione straordinaria, avente lo scopo principale di eliminare il pericolo pubblico costituito dalle basole che attualmente pavimentano la Piazza, le quali risultano sconnesse causando numerosi incidenti ai danni dei cittadini malcapitati, e contestualmente ridare dignità e decoro a questa parte storica della città di Molfetta.

Visti ed esaminati i seguenti elaborati del progetto esecutivo di che trattasi - redatto dall'arch.- Orazio Lisena - Settore LL.PP - in collaborazione con il Geom. Corrado Ferrareis:

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Quadro Economico
- Cronoprogramma Lavori
- Tav.1 Rilievo - Planimetria Generale
- Tav. 2 Progetto - Planimetria Architettonica
- Tav. 3 Progetto – Planimetria Quotata

da cui scaturisce il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO

A	<u>IMPORTO LAVORI</u>		
A1	OPERE EDILI A MISURA		€ 253.665,71
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			€ 253.665,71
<hr/>			
B	<u>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA</u>		
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (art.31			
B1	L.109/94 e succ. modific. ed integraz.)	€ 7.500,00	
ONERI DELLA SICUREZZA			€ 7.500,00
<hr/>			
C	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>		
C1	IVA AL 10% SUI LAVORI	€ 25.366,57	
C2	IVA AL 10% SUGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 750,00	
C3	IMPREVISTI E ACCANTONAMENTI (IVA inclusa)	€ 7.494,40	
C4	FONDO INCENTIVANTE 2% (art. 3 c.29 L.350/03)	€ 5.223,31	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 38.834,29
<hr/>			
TOTALE COMPLESSIVO			€ 300.000,00
<hr/>			

Vista la validazione del progetto, ai sensi degli artt. 47 e con la modalità di cui all'art.48 del DPR 554/99 – Regolamento di Attuazione della Legge Quadro sui LL.PP.;

Ritenuto meritevole di approvazione il suddetto progetto esecutivo, poiché è condivisa l'idea che: "attraverso interventi minimi, il progetto di manutenzione straordinaria, vuole ridare a piazza Paradiso, la sua valenza storica di piazza vitale, che oggi è messa in crisi sia dall'uso improprio ed incontrollato ad area parcheggio, sia da un'evidente situazione di pericolo per la pubblica incolumità, generata dallo stato di degrado in cui versa l'attuale pavimentazione - essendo, Piazza Paradiso: elemento urbano di raccordo tra due maglie edificatorie corrispondenti a due fasi di espansione urbanistica";

Visto i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e dal Capo Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art.49 comma 1° del T.U.O.EE.LL., approvato con D.L.vo 267/00;

Vista la Legge 109/94 e s.m.i.

Visto il D.M. 22.06.2004;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Per quanto in narrativa, di:

1. Approvare i seguenti elaborati tecnici di cui si compone il progetto esecutivo di "Manutenzione straordinaria di Piazza Paradiso" - redatto dall'arch. Orazio Lisena - Settore LL.PP - in collaborazione con il Geom. Corrado Ferrareis, avente un importo complessivo di € 300.000,00:

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Quadro Economico
- Cronoprogramma Lavori
- Tav.1 Rilievo - Planimetria Generale
- Tav. 2 Progetto - Planimetria Architettonica
- Tav. 3 Progetto – Planimetria Quotata

2. Approvare, altresì il seguente quadro economico, del progetto esecutivo di che trattasi:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO		
A	<u>IMPORTO LAVORI</u>	
A1	OPERE EDILI A MISURA	€ 253.665,71
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 253.665,71
<hr/>		
B	<u>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA</u>	
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (art.31		
B1	L.109/94 e succ. modific. ed integraz.)	€ 7.500,00
ONERI DELLA SICUREZZA		€ 7.500,00
<hr/>		
C	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>	
C1	IVA AL 10% SUI LAVORI	€ 25.366,57
C2	IVA AL 10% SUGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 750,00
C3	IMPREVISTI E ACCANTONAMENTI (IVA inclusa)	€ 7.494,40
C4	FONDO INCENTIVANTE 2% (art. 3 c.29 L.350/03)	€ 5.223,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 38.834,29
<hr/>		
TOTALE COMPLESSIVO		€ 300.000,00
<hr/>		

3. dare atto che il progetto di che trattasi, è inserito nello Schema Programma Triennale OO.PP. 2005/2007, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.431 dell'11.11.2004 – e nel programma 2005/2007, in corso di approvazione;
4. dare atto che il progetto di che trattasi è compreso negli interventi di manutenzione straordinaria delle strade interne, marciapiedi ed aree pubbliche (Paradiso, Giovene, ecc.) in basolato;

5. Stabilire che alla spesa relativa, si farà fronte mediante mutuo Cassa DD.PP. - da contrarre – relativo alla “Manutenzione straordinaria delle strade interne, marciapiedi ed aree pubbliche (Paradiso, Giovene, ecc.) in basolato”;
6. Nominare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci, così come stabilito nel citato Schema Programma Triennale OO.PP.2005/2007, incaricandolo in particolare, di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della Piazza Paradiso, eliminando i pericoli per la pubblica utilità, derivanti dall'attuale situazione;
7. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
 - Sindaco;
 - Direttore Generale
 - Ass.re ai LL.PP.
 - Responsabile del procedimento;
 - Capo Settore LL.PP.
 - Setter Economico e Finanziario
 - U.O. Appalti e Contratti – Settore AA.GG.,per quanto di loro competenza.
8. Dichiarare il presente provvedimento di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art.134, comma 4° del T.U.O.EE.LL di cui al D.L.vo 267/2000.