



**CITTA' DI MOLFETTA**

PROVINCIA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 116**

**del 23.10.2006**

**O G G E T T O**

**Partecipazione bando regionale di finanziamento "PIRP". P.a. verbale del 10/10/06 avente ad oggetto: "Riunione operativa avente ad oggetto individuazione zone obiettivo per la partecipazione al bando PIRP". Programmi integrati per la riqualificazione delle periferie".**

L'anno duemilasei, il giorno ventitre del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

|              |             |             |            |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| AZZOLLINI    | Antonio     | - SINDACO   | - Presente |
| BRATTOLI     | Anna Maria  | - ASSESSORE | - Presente |
| CORRIERI     | Domenico    | - ASSESSORE | - Presente |
| CARABELLESE  | Doriana     | - ASSESSORE | - Presente |
| IURILLI      | Pierangelo  | - ASSESSORE | - Presente |
| LA GRASTA    | Giulio      | - ASSESSORE | - Presente |
| MAGARELLI    | Mauro G.ppe | - ASSESSORE | - Presente |
| PETRUZZELLA  | Pantaleo    | - ASSESSORE | - Presente |
| SPADAVECCHIA | Vincenzo    | - ASSESSORE | - Presente |
| UVA          | Pietro      | - ASSESSORE | - Presente |

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Camero Michele**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- ♦ La Regione Puglia pubblicava in data 29/6/2006 sul BURP n.81 apposito bando di gara per l'accesso ai finanziamenti per la riqualificazione delle periferie denominato P.I.R.P. – “Programmi Integrati di riqualificazione delle Periferie”;
- ♦ Il prefato bando di gara fu indetto dalla Giunta Regionale con deliberazione n.870 del 19/6/2006 al fine di dare attuazione alla parte dell'art.11 L.R. 30 dicembre 2005 n.20 e deliberazione di G.R. n.1585 del 15/11/2005 concernente i già richiamati programmi di riqualificazione delle periferie;
- ♦ Con la deliberazione n.870/2006, la Giunta Regionale definiva i soggetti abilitati a promuovere i PIRP (Comuni, IACP e altri enti pubblici, Imprese e Cooperative, oltre che con risorse proprie, altri enti, associazioni e privati); stabiliva, altresì, che, nell'elaborazione ed attuazione del PIRP, occorre promuovere il massimo coinvolgimento delle organizzazioni sindacali e degli inquilini maggiormente rappresentative sul territorio, delle forze sociali, delle rappresentanze dell'imprenditoria interessata (edilizia, servizi, commercio, ....) del mondo della cooperazione e del volontariato sociale;
- ♦ Tra le principali finalità promosse dal bando regionale in oggetto vi è quella della rigenerazione delle aree periferiche ivi compresi la riqualificazione dell'ambiente costruito – risanamento del patrimonio edilizio e spazi pubblici -, la riorganizzazione dell'assetto urbanistico (attraverso il recupero e/o la realizzazione di urbanizzazioni primarie e secondarie), il miglioramento della qualità ambientale nonché interventi atti a ricongiungere le aree periferiche alla città consolidata sia attraverso infrastrutture materiali sia mediante promozione di relazioni immateriali;

Dato atto che:

- a) Il bando di gara regionale “PIRP” al punto 2) “localizzazione” prevede che gli interventi finanziabili debbano essere localizzati in ambiti urbani caratterizzati da:
  - marcato disagio abitativo;
  - diffuso degrado urbanistico;
  - scarsa coesione sociale e difficoltà economiche;

- b) i PIRP devono essere prioritariamente compresi in piani di edilizia economica e popolare di cui alla L. 167/62, nonché in aree degradate o centri storici dotati di Piani di Recupero;
- c) le risorse disponibili sono destinate principalmente (per il 60%) a recupero o nuova costruzione di edilizia residenziale pubblica e per la restante quota (del 40%) alla realizzazione di opere di urbanizzazione per un totale complessivo massimo di quattro milioni di euro di finanziamento;

Viste le modalità di attribuzione dei punteggi per la selezione dei progetti ed i criteri di valutazione sulla base dei quali l'ufficio ha già predisposto un'indagine comparativa tra le due aree periferiche di maggior degrado abitativo ed urbanistico: Rione Mad. dei Martiri e via A. Fontana – via Ruvo dalla quale è emerso che la prima è quella fornita di maggiori indicatori di degrado urbanistico e sociale e, quindi, in condizione di poter concorrere al bando regionale ottenendo un punteggio competitivo;

Richiamata la nota n.53612 di prot. Del 3/10/2006 a firma dell'Assessore all'Urbanistica del Comune di Molfetta, con la quale è stata indetta apposita riunione con la partecipazione delle parti sociali interessate, avente ad oggetto l'individuazione delle zone obiettivo per la partecipazione al bando PIRP; richiamato, altresì, il verbale in data 10/10/2006 della predetta riunione dal quale emerge che la proposta prioritaria da candidare al PIRP è quella della riqualificazione del Rione Madonna dei Martiri;

Considerato che si rende necessario procedere in tempo utile alla definizione e redazione di una proposta di PIRP di concerto con le parti sociali e gli abitanti del quartiere Madonna dei Martiri in tempo utile per rispettare la scadenza del bando fissata per il 26/12/2006;

Visto il bando regionale di cui alla deliberazione di G.R. n.870/2006;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n.267/00 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il verbale in data 10/10/2006 qui allegato a farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Capo Settore Territorio e del Capo Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art.49, comma 1, del TUEL approvato con D.L.vo n.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

## DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente richiamato:

- 1) di prendere atto del verbale redatto in data 10/10/2006 cui hanno preso parte organizzazioni sindacali ed associazioni interessate, Presidenti delle Commissioni consiliari permanenti (o loro componenti delegati), Assessori delegati e funzionari comunali interessati;
- 2) di partecipare al bando regionale PIRP di cui alla deliberazione di G.C. n.870/06 candidando una proposta di progetto da localizzare presso il rione Mad. dei Martiri;
- 3) dare mandato al Settore Territorio di procedere alla predisposizione della proposta come sopra individuata attivando le procedure di consultazione e partecipazione previste dal bando sottoponendo successivamente le risultanze da candidare all'approvazione della Giunta e del Consiglio Comunale;
- 4) affidare al Settore Territorio la redazione del Piano Integrato della zona obiettivo R. Madonna dei Martiri comprensivo degli elaborati tecnico-finanziari richiesti dal bando, nonché i successivi adempimenti esecutivi relativi ai diversi interventi che saranno finanziati;
- 5) designare, su proposta del Capo Settore Territorio, responsabile del progetto PIRP e responsabile del procedimento l'arch. Lazzaro Pappagallo del Settore Territorio.