



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 143

del 20.11.2006

OGGETTO

Comunicazione alla Guardia di Finanza della volontà di non cedere l'immobile Caserma allo Stato e di accettare il canone stabilito dal demanio.

L'anno duemilasei, il giorno venti del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

| | | | |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| AZZOLLINI | Antonio | - SINDACO | - Presente |
| MINUTO | Carmela | - ASSESSORE | - Presente |
| BRATTOLI | Anna Maria | - ASSESSORE | - Presente |
| CORRIERI | Domenico | - ASSESSORE | - Presente |
| CARABELLESE | Doriana | - ASSESSORE | - Presente |
| IURILLI | Pierangelo | - ASSESSORE | - Presente |
| LA GRASTA | Giulio | - ASSESSORE | - Presente |
| MAGARELLI | Mauro G.ppe | - ASSESSORE | - Presente |
| PETRUZZELLA | Pantaleo | - ASSESSORE | - Presente |
| SPADAVECCHIA | Vincenzo | - ASSESSORE | - Presente |
| UVA | Pietro | - ASSESSORE | - Presente |

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Suppl., dott. De Michele Vincenzo.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, con deliberazione di Giunta Comunale n.109 del 23/10/2006, è stato adottato il provvedimento di conclusione del procedimento amministrativo relativo alla concessione in locazione al Comando Tenenza Guardia di Finanza di Molfetta delle unità immobiliari attualmente in loro possesso, consistenti nella Caserma stessa ed in altre unità immobiliari adibite ad alloggio dei militari, provvedimento col quale si stabiliva, fra l'altro, di riunire in un unico contratto a titolo oneroso la locazione di detti immobili accettando il canone che sarebbe stato congruito dall'Agenzia del Demanio di Bari;

Tenuto conto che, a seguito di tale deliberazione n.109, si è avuto un colloquio informale con i responsabili del Comando Tenenza Guardia di Finanza di Molfetta i quali hanno comunicato che, per l'organizzazione interna della loro amministrazione, risulta impossibile gestire in un unico contratto la locazione dei locali adibiti a Caserma, indispensabili, e la locazione dei locali adibiti ad alloggio dei militari, non indispensabili, e che pertanto invitavano il Comune di Molfetta a scindere l'espressione contrattuale delle due diverse locazioni di immobile, e che ciò ha comportato una nuova e necessaria ponderazione degli interessi pubblici;

Visto che in conseguenza di quanto sopra esposto, con delibera di G.M. n.142 del 20/11/2006 si è provveduto a revocare la citata delibera n.109 del 23/10/2006;

Considerato, tuttavia, che con nota n.3969/54/SC di prot., del 12 giugno 2006, pervenuta in data 20 giugno 2006, il Comandante della Tenenza della Guardia di Finanza di Molfetta chiedeva, allo scopo di poter dare l'avvio all'iter amministrativo finalizzato alla definizione del futuro rapporto locativo, la trasmissione, oltre alla documentazione di cui all'elenco allegato a detta nota, di una dichiarazione di accettazione del canone che sarà congruito dall'Agenzia del Demanio di Bari nonché della manifestazione della volontà del Comune di Molfetta di non alienare la struttura nei confronti dello Stato;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo 18/8/2000 n.267, con particolare riferimento all'art.169;

Visti i pareri favorevoli espressi, sotto il profilo tecnico e contabile, dal Capo Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art.49, comma 1°, del T.U.EE.LL. n.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli resi per alzata di mano;

D E L I B E R A

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente richiamato:

- 1) Di manifestare la volontà del Comune di Molfetta di non alienare la struttura da adibire a Caserma Guardia di Finanza nei confronti dello Stato;
- 2) Di accettare, per la locazione della Caserma, il canone che sarà congruito dall'Agenzia del Demanio di Bari;
- 3) Di incaricare il Sindaco di comunicare al Comandante della Tenenza Guardia di Finanza di Molfetta, per conto del Comune di Molfetta, le predette volontà.