

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 149

del 01.12.2006

O G G E T T O

Modifica ed integrazione deliberazione di Giunta Comunale n.135 del 13.11.2006 ad oggetto. "Approvazione progetto esecutivo di ristrutturazione dell'ex capannone A.S.M. per utilizzo a laboratori per attività didattica di carattere artigianale".

L'anno duemilasei, il giorno uno del mese di dicembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
MINUTO	Carmela	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
CARABELLESE	Doriana	- ASSESSORE	- Presente
IURILLI	Pierangelo	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott.Michele CAMERO.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con proprio provvedimento n.135 in data 13/11/06 fu approvato il progetto esecutivo di ristrutturazione dell'ex capannone ASM per utilizzo di laboratori per attività didattica di carattere artigianale-tradizionale.

-

Rilevato che, per mero errore materiale:

- nell'oggetto del citato provvedimento è stata omessa la frase "Sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento" e comunque non risultava specificato completamente;
- al punto 8 dello stesso provvedimento, sono stati indicati gli elaborati grafici che costituiscono il progetto di che trattasi predisposti in base al Decreto Leg.vo n.190/02 in luogo di quelli predisposti in conformità del D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii.
- nel dispositivo, al punto n. 3 si è utilizzato il termine "nominare" anziché "sostituire" il responsabile del procedimento Architetto ecc";

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Ritenuto di modificare la citata deliberazione n.135/06 cassando e sostituendo le parti modificate con le integrazioni più sopra esplicitate;
 - Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo tecnico dal Dirigente del Settore Territorio ai sensi dell'art.49 del D.L.vo n.267 del 18/8/2000 (il provvedimento non ha rilevanza contabile);
 - Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui s'intende integralmente richiamato:

1. Integrare e modificare l'oggetto della deliberazione di Giunta Comunale n.135 in data 13/11/06 come indicato in premessa.
2. Integrare e modificare il testo della citata deliberazione di G.C. n.135/06 come indicato in premessa.
3. Confermare nella restante parte il provvedimento di G.C. n.135/06.
4. Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Dirigente del Settore LL.PP. nonché al Dirigente del Settore Economico Finanziario.
5. Stabilire che a seguito delle modificazioni ed integrazioni approvate il testo del provvedimento di che trattasi resta riconfermato, modificato ed integrato come segue:

“Oggetto: “Approvazione progetto esecutivo di ristrutturazione dell'ex capannone A.S.M. per utilizzo a laboratori per attività didattica di carattere artigianale – tradizionale (lavorazione cartapesta – legno- pietra) dell'importo di euro 950.000,00. Sostituzione del Responsabile del Procedimento.

- PREMESSO CHE

- Con Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n.164 del 10/5/04 fu affidato all'Ing.Rocco Altomare ed all'Arch.Isabella Candelmo l'incarico della redazione del progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione dell'ex capannone A.S.M. per l'utilizzo a laboratori per attività didattica di carattere artigianale – Tradizionale (lavorazione cartapesta – legno – pietra) dell'importo di €700.000,00;
 - Lo stesso provvedimento fu sottoscritto per accettazione in data 31/5/04 e registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Bari in data 8/7/04 al n.7392;
 - In data 12/7/04 i tecnici incaricati chiesero una proroga al 30/10/04 a causa delle difficoltà incontrate nelle operazioni di rilievo dell'intera opera;
 - Con nota del 22/7/04, prot.n.32286 il Responsabile del Procedimento Ing.Enzo Balducci – Capo Settore LL.PP., comunicò il nuovo termine utile per la consegna del progetto fissato al 30/10/04;
 - In data 28/10/04 prot.n.48632 i professionisti trasmisero n.6 copie del progetto di che trattasi;
 - Con deliberazione del Commissario Straordinario n. 80 in data 9/6/06 l'opera fu inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. nominando Responsabile Unico del Procedimento l'Ing.Enzo Balducci.
 - Con deliberazione di Giunta Comunale n.45 in data 3/3/05, fu approvato in linea tecnica detto progetto per l'importo complessivo di €950.000,00;
 - Visto il progetto esecutivo di ristrutturazione dell'ex capannone A.S.M. per utilizzo a laboratori per attività didattica di carattere artigianale – Tradizionale (lavorazione cartapesta – legno – pietra) redatto in conformità all'ex art.35 D.P.R. 554/99 e ss.mm. ed ii. dall'Ing.Rocco Altomare in collaborazione del personale interno all'Ente, avente importo complessivo pari ad €950.000,00, validato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'ex art.47 del citato D.P.R. 554/99 e ss.mm. ed ii. Il quale si compone dei seguenti elaborati:
 1. Relazione Generale;
 2. elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti;
 3. calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
 4. piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 5. piani di sicurezza e di coordinamento;
 6. computo metrico estimativo definitivo e quadro economico
 7. cronoprogramma;
 8. elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi
 9. quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro;
 10. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto.
 - Visto il quadro economico del progetto esecutivo così suddiviso:

A) Importo lavori:

A1	Opere edili (lavori di manutenzione straord., adeguamento norme prevenz.incendi, alla 46/90, alla 10/91 ed al D.L.vo 626/94)	€400.000,00	
A2	Opere Edili (abbattimento barriere arch.)	€20.000,00	
A3	Impianti elettrici ed affini	€74.500,00	
A4	Impianto di condizionamento	€95.000,00	
A5	Impianto idrico sanitario	€38.000,00	
A6	Impianto antincendio	€24.000,00	
A7	Opere esterne	€27.000,00	
A8	Arredi Fissi	€25.000,00	
A9	Attrezzature per laboratori	€35.000,00	
	Sommano	€738.500,00	€738.500,00
A10	Oneri per la sicurezza	€13.000,00	€13.000,00
	TOTALE A		€751.500,00

A) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1	I.V.A. 10% su A1, A3, A4, A5, A6, A7, A10	€67.500,00	
B2	I.V.A. 4% su A2	€800,00	
B3	I.V.A. 20% su A8 e A9	€12.000,00	
B4	Spese Tecniche (progettaz. Coordinam. Per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, all'assistenza ed alla contabilità	€80.000,00	
B5	Maggiorazione CNPAIA 2% su B4	€1.600,00	
B6	I.V.A. al 20% su B4+B5	€16.320,00	
B7	Fondo incentivante 2% (art.3 c.29 L.350/03)	€14.770,00	
B8	Imprevisti ed accantonamenti	€5.860,00	
	Sommano	€198.500,00	€198.500,00
	TOTALE A+B		€950.000,00

- Dato atto che il Comune di Molfetta ha partecipato al finanziamento ex legge regionale n. 17 del 25 agosto 2003 "Sistema integrato di interventi e servizi sociali in Puglia, nella qualità di Comune Capofila dell'Ambito territoriale Molfetta – Giovinazzo ottenendo il finanziamento per la realizzazione di un "centro socio educativo per minori" per un importo di 304.000,00 euro per il solo Comune di Molfetta;
- Letta la nota regionale Assessorato alla Solidarietà del 20/10/06 n. 42/99/8795/9 di protocollo, pervenuta in data 31/10/06 al n.59144, con la quale si comunicava che con deliberazione n. 1036 del 12.07.2006, la Giunta Regionale ha approvato e

- finanziato le progettualità ammissibili a finanziamento previsti dalla L.R. 25.08.03 n. 17 “Sistema integrato di interventi e servizi sociali in Puglia”;
- Atteso che la richiamata deliberazione di G.R. prevede al punto 8) tra gli adempimenti da eseguirsi entro 90 giorni dalla già citata comunicazione del 20.10.06 anche l’invio dei progetti esecutivi, nonché i provvedimenti con i quali gli stessi sono approvati;
 - Ritenuto di dover sostituire il Responsabile del Procedimento con l’Arch. Orazio Lisena Responsabile U.O. Progettazione e D.LL. del Settore LL.PP. dato l’elevato numero di procedimenti di cui è attualmente responsabile l’Ing. Enzo Balducci, comportando gli stessi un enorme carico di lavoro;
 - Acquisito il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Territorio e dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario ai sensi dell’art. 49 del D.L.vo n. 267 del 18.08.01;
 - Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente richiamato:

1. Approvare il progetto esecutivo di ristrutturazione dell’ex capannone A.S.M. per l’utilizzo a laboratori per attività didattica di carattere artigianale – Tradizionale (lavorazione cartapesta – legno – pietra) dell’importo complessivo di € 950.000,00 composto dagli elaborati tecnici e dal quadro economico in premessa indicati.
2. Dare atto che l’opera è inserita nel Programma Triennale delle OO.PP..
3. Sostituire il Responsabile del Procedimento con l’Arch. Orazio Lisena Responsabile U.O. Progettazione e D.LL. del Settore LL.PP. dato l’elevato numero di procedimenti di cui è attualmente responsabile l’Ing. Enzo Balducci, comportando gli stessi un enorme carico di lavoro.
4. Designare come collaboratore amministrativo del Responsabile del Procedimento il dott. Mauro De Gennaro.
5. Dare atto che l’importo complessivo di € 950.000,00 è previsto nel Bilancio 2006 ed è finanziato:
 - Per € 304.000,00 con finanziamento regionale giusta delibera di Giunta Regionale n. 1036 del 12.07.2006 (Cap. PEG 55152);
 - Per € 646.000,00 con mutuo da attivarsi presso la Cassa DD.PP. (Cap. PEG 55153).
6. Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Dirigente del Settore LL.PP. nonché al Dirigente del Settore Economico Finanziario.