



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 161

del 09.07.2007

O G G E T T O

Transazione vertenza per infiltrazioni d'acqua e danni a immobile privato.

L'anno duemilasette, il giorno nove del mese di luglio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
MINUTO	Carmela	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Assente
CARABELLESE	Doriana	- ASSESSORE	- Presente
IURILLI	Pierangelo	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Assente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Suppl., dott. Vincenzo De Michele.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota in data 18.05.2006 con la quale l'Avv. Nicola Michele Bufi lamentava l'emergere all'interno dell'immobile in proprietà sito alla Via Annunziata n. 40 di estese tracce di umidità, nonché di vere e proprie chiazze d'acqua formatesi in più zone per effetto di un fenomeno di percolazione lungo la parete muraria confinante, all'esterno, con Piazza S. Michele, quindi con imputazione evento alla strada comunale;

Vista la successiva nota in data 27.02.2007 con la quale l'Avv. Bufi, prendendo atto degli interventi manutentivi eseguiti in Piazza S. Michele dall'U.T.C. che hanno eliminato gli inconvenienti lamentati, espone documentazione da cui si evidenziano i danni subiti e quantificati in €2.606,00 oltre IVA e spese tecniche;

Vista la relazione in data 14.05.2007 prot. n. 25446, a firma congiunta del Geom. Cuocci e dell'Ing. Balducci, che ritiene congrua la spesa di €2.606,00 oltre IVA, evidenziando la responsabilità dell'Ente avendo accertato che i fenomeni infiltrativi sono imputabili al cattivo stato di manutenzione della pavimentazione stradale in basolato calcareo che risultava in più punti sconnessa, con comenti privi di malta ed in altri punti ammalorata e mancante;

Ritenuto, per le motivazioni ut supra, di definire bonariamente la vertenza insorta con l'Avv. Bufi, riconoscendo la quantificazione dei danni in €2.606,00 oltre IVA e una quantificazione forfettaria delle spese tecniche in €200,00, apponendo la condizione che l'accertata esecuzione dei lavori dovrà essere avvalorata da documentazione fotografica che dovrà essere trasmessa in originale all'U.T.C. e assentita da quest'ultimo;

Acquisito i pareri favorevoli ai sensi dell'art.49, comma 1° del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lvo 18.08.2000, n.267, per quanto di competenza, dal Dirigente del Settore AA.GG. f.f. sulla regolarità tecnica e del Dirigente di Ragioneria per quanto attiene la regolarità contabile;

Visto l'art. 48 del T.U. EE.LL. approvato con D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge:

DELIBERA

Per le ragioni di cui in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di definire bonariamente la vertenza insorta con l'Avv. Nicola Michele Bufi per i danni subiti dall'immobile in proprietà sito in Via Annunziata n. 38-40 a causa di infiltrazioni d'acqua proveniente dalla strada pubblica, quantificati in €2.606,00 oltre IVA al 20% (521,20) + spese tecniche forfettarie (200,00), per un totale di € 3.327,20.
- 2) Di imputare la spesa di € 3.327,20 al Cap. 15186 del bilancio 2006 in conto impegno n. 2897, la cui destinazione originaria non ha più ragion d'essere.
- 3) Di procedere alla liquidazione di quanto sopra dopo che l'accertata esecuzione dei lavori sarà stata avvalorata da documentazione fotografica che dovrà essere trasmessa in originale al Responsabile dell'U.O. Manutenzione Strade del Settore LL.PP. e la regolarità dei lavori sarà stata assentita dallo stesso responsabile.

- 4) Di disporre che alla liquidazione di quanto sopra provvederà la Ragioneria Comunale previa comunicazione del responsabile del procedimento, accertato il verificarsi della condizione di cui al precedente punto 3).
- 5) Di dare atto che, ai sensi dell'art.9 del Regolamento Comunale, approvato dal C.C. con delibera n.168 del 13.11.1996, responsabile del presente procedimento è il Dr. Pasquale la Forgia.
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del procedimento per gli adempimenti di competenza.