

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 218

del 12.10.2007

O G G E T T O

“La Cittadella degli Artisti – Lavori di ristrutturazione ex capannone ASM da utilizzare a centro rivitalizzazione economica e sociale fasce giovanili (Bollenti Spiriti)”. Approvazione progetto esecutivo. Importo complessivo € 700.000,00.

L'anno duemilasette, il giorno dodici del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
MINUTO	Carmela	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
CARABELLESE	Doriana	- ASSESSORE	- Presente
IURILLI	Pierangelo	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Assente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio - Sindaco Sindaco.**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con Delibera Commissario Straordinario n.71 del 06.06.2006, esecutiva ai sensi di Legge, si approvava il progetto preliminare lavori di "Ristrutturazione ex capannone A.S.M. per rivitalizzazione economica e sociale urbana, a favore delle fasce giovanili (Bollenti Spiriti)" avente importo complessivo pari a € 700.000,00 (di cui € 560.000,00 da finanziare a valere sulle risorse ex Delibera CIPE n.35/2005, ed € 140.000,00 quota di co-finanziamento comunale);
- Con successiva Delibera Commissario Straordinario n.85 del 09.06.2006, esecutiva ai sensi di Legge, si approvava il progetto di Attività, denominato "La cittadella degli Artisti" da realizzare nell'ambito dell'intervento di "Ristrutturazione ex capannone A.S.M. per rivitalizzazione economica e sociale urbana, a favore delle fasce giovanili (Bollenti Spiriti)";
- con nota prot. n. 32099 del 13.06.06, il succitato progetto - avente importo complessivo pari a € 700.000,00 - è stato candidato al finanziamento ex Delibera CIPE n. 35/2005, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 229 del 07.03.2006 ("Progetti di riqualificazione urbana con specifico riferimento a interventi di rivitalizzazione economica e sociale rivolte a fasce giovanili della popolazione" denominati: "Bollenti Spiriti")
- Con Determinazione del Dirigente Settore Politiche Giovanili e Sport – Regione Puglia – n. 298 del 31.10.06, pubb. Sul BURP n. 165/2006 è avvenuta la presa d'atto graduatoria, nonché l'ammissione al finanziamento ex Delibera CIPE n. 35/2005, dei progetti candidati (come ribadito con nota del 08.02.07 prot. n. 7472 pervenuta da parte dello stesso Settore Politiche Giovanili - Regione Puglia);
- Il progetto candidato dal Comune di Molfetta – denominato "La cittadella degli Artisti" – è risultato incluso tra quelli ammessi a finanziamento regionale, per un importo pari ad € 560.000,00 giusta nota regionale prot. n. 7472 del 08.02.2007;

Tutto ciò premesso, considerato che

- in data 19.06.07 è stato sottoscritto, tra Regione Puglia e Comune di Molfetta, l'Accordo di Programma Quadro (APQ) "Politiche Giovanili" che disciplina i rapporti fra i citati Enti per la realizzazione del Progetto "La Cittadella degli Artisti";
- il succitato APQ all'art 7 fissa la tempistica da rispettare per non incorrere nella revoca del finanziamento concesso, stabilendo che entro 120 giorni a far data dalla sottoscrizione dell'APQ (entro il 17.10.2007) il soggetto attuatore l'intervento (Comune di Molfetta) deve inoltrare al competente Ass.to regionale gli atti di approvazione del progetto esecutivo di che trattasi;

Visto ed esaminato, il progetto esecutivo denominato: "LA CITTADELLA DEGLI ARTISTI" relativo ai "Lavori di ristrutturazione ex capannone ASM da utilizzare a centro rivitalizzazione economica e sociale fasce giovanili [Bollenti Spiriti]" redatto - in data settembre 2007 - ai sensi dell'art. 93 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii, nonché dell'art. 35 D.P.R. 554/1999, avente importo complessivo pari a € 700.000,00 costituito dei seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICI

R1	Relazione generale illustrativa	
R2	Relazione specialistica - Impianto Antincendio	
R3	Relazione specialistica - Calcolo Carico d'Incendio	
R4	Relazione specialistica - ex L. 10/91	
R5	Relazione specialistica - Requisiti Acustici passivi - D.P.C.M. 05.12.1997	
R6	Relazione specialistica - Impianto Elettrico	
R7	Cronoprogramma Lavori	
R8.1	Piano di sicurezza e di coordinamento	
R8.2	Layout di Cantiere	scala 1:200
R8.3	Fascicolo di Manutenzione	
R8.4	Stima Costi della Sicurezza	
R8.5	Valutazione Rumore	
R8.6	Analisi dei Rischi	
R 9	Capitolato Prestazionale delle Forniture	
R 10	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto lavori e forniture	

ELABORATI ECONOMICI

E1	Elenco Prezzi Unitari - opere Edili
E2	Elenco Prezzi Unitari - impianto Antincendio
E3	Elenco Prezzi Unitari - impianto Climatizzazione
E4	Elenco Prezzi Unitari - impianto Elettrico
E5	Computo Metrico Estimativo - opere Edili
E6	Computo Metrico Estimativo - impianto Antincendio
E7	Computo Metrico Estimativo - impianto Climatizzazione
E8	Computo Metrico Estimativo - impianto Elettrico
E9	Quadro Economico Intervento



Visto ed esaminato, il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, di importo complessivo pari a € 700.000,00:



Dato atto che il progetto di che trattasi, è inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2007/2009 approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 26.04.07;

Ritenuto meritevole di approvazione il suddetto progetto esecutivo;

Visto i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore Territorio e dal Capo Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art.49 comma 1° del T.U.O.EE.LL., approvato con D.L.vo 267/00;

Visto il D. L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ed ii.

Visto il D.P.R. 554/1999 e ss. mm ed ii.;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente richiamato:

1. Approvare il progetto esecutivo denominato: "LA CITTADELLA DEGLI ARTISTI - Lavori di ristrutturazione ex capannone ASM da utilizzare a centro rivitalizzazione economica e sociale fasce giovanili [Bollenti Spiriti]" redatto in data febbraio 2007 - ai sensi dell'art. 93 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii, nonché dell'art. 35 D.P.R. 554/1999, avente importo complessivo pari a € 700.000,00 costituito dei seguenti elaborati:

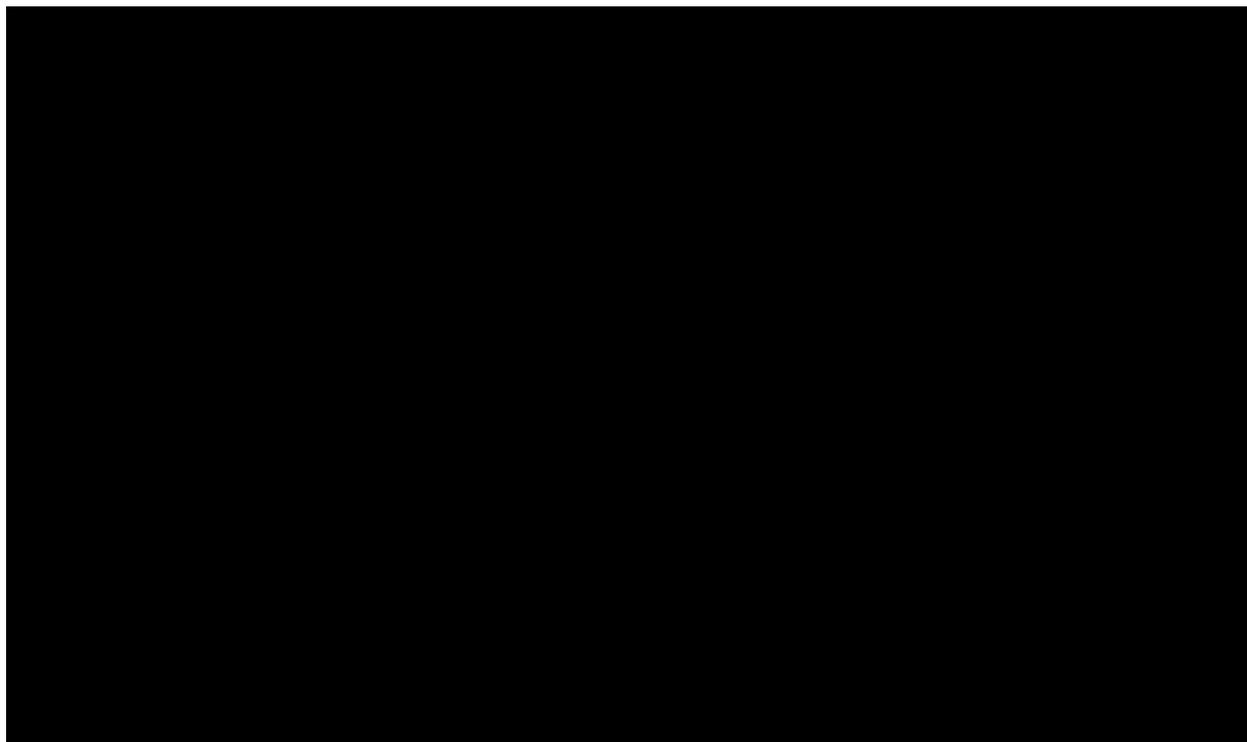
ELABORATI TECNICI

- R1 Relazione generale illustrativa
- R2 Relazione specialistica - Impianto Antincendio
- R3 Relazione specialistica - Calcolo Carico d'Incendio
- R4 Relazione specialistica - ex L. 10/91
- R5 Relazione specialistica - Requisiti Acustici passivi - D.P.C.M. 05.12.1997
- R6 Relazione specialistica - Impianto Elettrico
- R7 Cronoprogramma Lavori
- R8.1 Piano di sicurezza e di coordinamento
- R8.2 Layout di Cantiere
- R8.3 Fascicolo di Manutenzione
- R8.4 Stima Costi della Sicurezza
- R8.5 Valutazione Rumore
- R8.6 Analisi dei Rischi
- R 9 Capitolato Prestazionale delle Forniture
- R 10 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto lavori e forniture

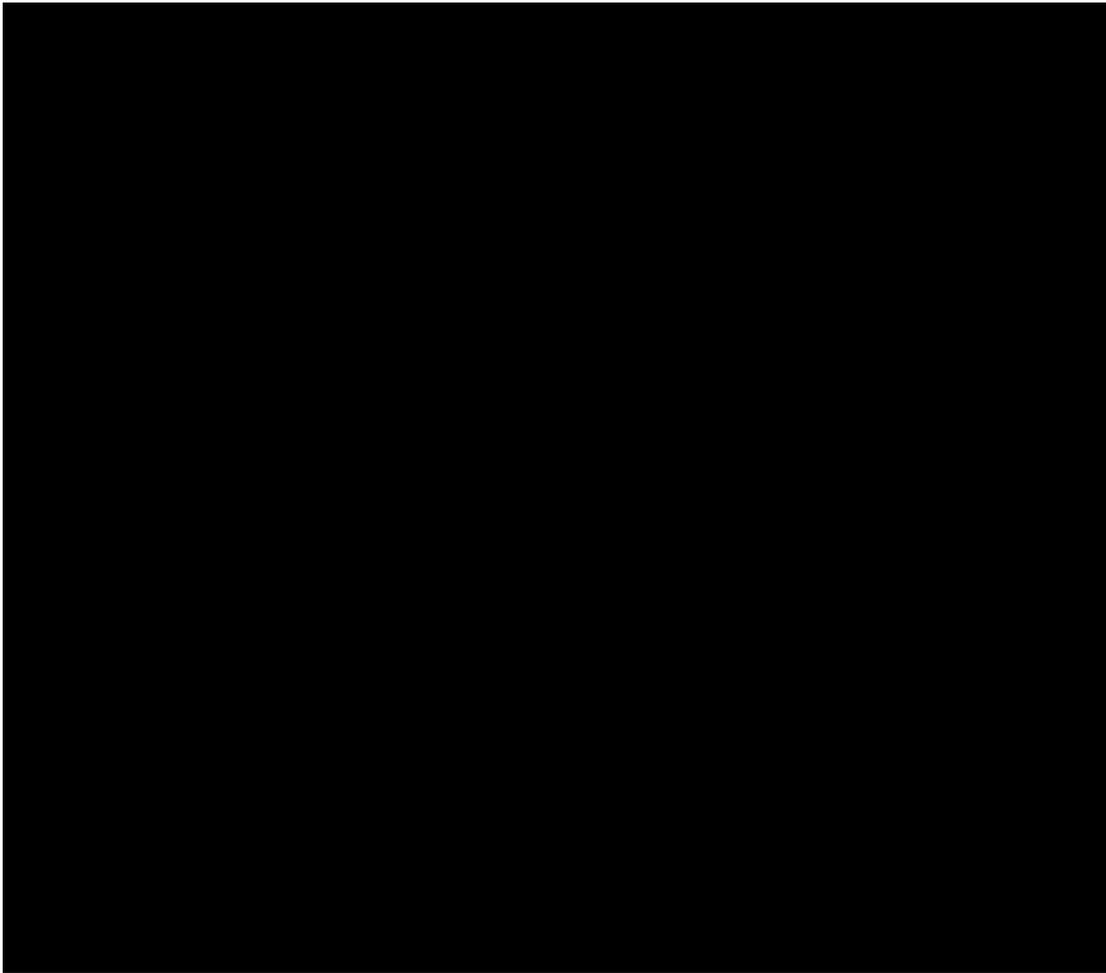
scala 1:200

ELABORATI ECONOMICI

- E1 Elenco Prezzi Unitari - opere Edili
- E2 Elenco Prezzi Unitari - impianto Antincendio
- E3 Elenco Prezzi Unitari - impianto Climatizzazione
- E4 Elenco Prezzi Unitari - impianto Elettrico
- E5 Computo Metrico Estimativo - opere Edili
- E6 Computo Metrico Estimativo - impianto Antincendio
- E7 Computo Metrico Estimativo - impianto Climatizzazione
- E8 Computo Metrico Estimativo - impianto Elettrico
- E9 Quadro Economico Intervento



2. Approvare il seguente quadro economico allegato al citato progetto esecutivo, avente un importo complessivo pari ad € 700.000,00:



3. dare atto che il progetto di che trattasi, è inserito nel Programma Triennale OO.PP. OO.PP. 2007/2009 approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 26.04.07;
4. Impegnare la somma pari ad € 560.000,00 Cap. PEG n. 55154 "Finanziamento Regionale (Bollenti Spiriti) per Ristrutturazione capannone ex ASM" Bilancio anno 2007 – impegno n.2070;
5. Dare atto che la quota di co-finanziamento comunale pari ad € 140.000,00 risulta impegnata al Cap. PEG n. 54800 " Investimenti proventi per Alienazione Patrimonio Comunale " impegno n. 2069 Bilancio anno 2007 – giusta Det. Dir.le Settore Territorio n. 157 del 02.10.07 ;
6. Confermare Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Orazio LISENA - Settore LL.PP.;
7. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
 - Dirigente Settore Territorio;
 - Responsabile del Procedimento;
 - Dirigente Settore Socialità;
 - Dirigente Settore Economico e Finanziario;
8. Dichiarare, con separata votazione unanime, il presente provvedimento di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art.134, comma 4° del T.U.O.EE.LL di cui al D.L.vo 267/2000 e ss. mm ed ii.