



C I T T A' D I M O L F E T T A

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 254

del 03.12.2007

O G G E T T O

Definizione posizioni debitorie per canone concessorio, sino all'anno 2007, dei concessionari del mercato giornaliero "ex Mattatoio" in via Bisceglie.

L'anno duemilasette, il giorno tre del mese di dicembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
MINUTO	Carmela	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
CARABELLESE	Doriana	- ASSESSORE	- Presente
IURILLI	Pierangelo	- ASSESSORE	- Assente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Assente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Assente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Municipale

Premesso che:

- ✓ *il Consiglio Comunale, con provvedimento n° 65 in data 10/05/1999, ha approvato il Regolamento di esercizio del mercato giornaliero “Ex Mattatoio Comunale” in Via Bisceglie;*
- ✓ *l'art. 2 del suddetto regolamento prevede che “la prima assegnazione dei posteggi e dei locali sarà fatta in favore degli operatori trasferiti dalle piazze sopprese”.*

Viste:

- *l'ordinanza sindacale n° 33404 del 23/09/1999 di trasferimento degli operatori delle Piazze Mentana, San Michele e Principe di Napoli nel mercato giornaliero di Via Madonna dei Martiri (Ex Mattatoio);*
- *le note di assegnazione dei posteggi (contrassegnati dai numeri 1 - 18) rilasciate del Dirigente dell'U.O. Commercio agli operatori commerciali, già titolari di autorizzazione amministrativa per la vendita di prodotti del Settore Alimentare;*
- *le “Concessioni” per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche all'interno del mercato giornaliero “Ex mattatoio”, a mezzo posteggio, rilasciate dal Settore Tributi e Concessioni Comunali ai singoli operatori commerciali;*
- *le numerose istanze prodotte dagli operatori commerciali che lamentano continui cali delle vendite dovute alle difficoltà della clientela ad effettuare acquisti nell'area mercatale “Ex Mattatoio” decentrata rispetto al centro abitativo e posizionata a ridosso di un' arteria stradale molto trafficata e, pertanto, impossibilitati al pagamento immediato delle posizioni debitorie, a titolo di canone concessorio, e per le quali chiedono un' ampia dilazione di pagamento.*

Accertato che:

- *gli elementi di criticità denunciati si sono effettivamente e puntualmente verificati, con conseguente riduzione del volume d'affari, non idoneo ad assicurare un reddito tale che consenta il pagamento integrale ed immediato delle posizioni debitorie realizzatesi;*
- *per la quasi totalità degli operatori commerciali, risulta una posizione debitoria, a titolo di canone concessorio.*

Considerato che:

- *una eventuale azione di riscossione coattiva rischierrebbe un risultato infruttuoso a causa delle non floride condizioni economiche della maggior parte degli operatori*
- *saranno attivate iniziative intese a favorire lo sviluppo dell'attività commerciale nell'area mercatale di che trattasi.*

Ritenuto che, in ogni caso occorre:

- *valorizzare la struttura comunale;*
- *incentivare l'economia locale;*
- *evitare l'abbandono dei posteggi, con conseguente degrado della struttura e sparpagliamento confusionario ed abusivo degli operatori all'interno della Città;*
- *non compromettere l'equilibrio economico delle famiglie degli operatori.*

Ritenuto, comunque, doveroso attivarsi per il recupero volontario delle somme dovute sino all'anno 2007, per l'utilizzo dei posteggi da parte degli operatori ivi insediati, consentendo il pagamento dilazionato delle medesime in max 36 rate mensili, senza aggravio di sanzioni ed interessi, con 1^a rata al 30/01/2008.

Visto i pareri favorevoli espressi per la regolarità tecnico e contabile dai Dirigenti dei Settori Tributi e Concessioni Comunali ed Economico Finanziario in ordine alle rispettive competenze, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.L.vo n.267/2000;

con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge

D e l i b e r a

per tutto quanto in narrativa esposto, che qui si intende integralmente richiamato,

a) stabilire che:

- ✓ *le posizioni debitorie, sino all'anno 2007, a titolo di canone concessorio per l'occupazione dei posteggi all'interno del mercato giornaliero "Ex Mattatoio" da parte degli operatori commerciali, di cui ai prospetti allegati al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale, possono essere onorate con dilazione in versamenti mensili di max 36 rate, senza aggravio di sanzioni ed interessi, con 1^a rata al 30/01/2008;*
- ✓ *il pagamento di che trattasi deve essere effettuato a mezzo c. c. postale n° 18320705 intestato a Comune di Molfetta - Servizio Tesoreria, ovvero direttamente presso la Tesoreria comunale.*
- ✓ *le tariffe per il Mercato coperto in Via Bisceglie "Ex Mattatoio", deliberate con provvedimento n° 119 del 29/03/2001, sono confermate anche per l'anno 2008;*

b) affidare al Settore Tributi e Concessioni Comunali le attività di riscossione volontaria e coattiva, sia delle posizioni debitorie pregresse accertate, sia del pagamento ordinario del canone per l'annualità 2008 e successive, che dovrà essere eseguito entro il 30 di ciascun mese;

c) dare atto che:

- *il mancato o parziale versamento del canone concessorio sarà recuperato con le modalità previste dal R. D. n° 639/1910;*
- *la concessione di che trattasi verrà revocata immediatamente per morosità del pagamento anche di una sola rata del canone dovuto, oltre che per le altre motivazioni di cui all'art. 18 dell'ordinanza sindacale n° 36156 del 12 Ottobre 1999;*

d) il presente provvedimento è trasmesso ai Settori Tributi e Concessioni Comunali ed Economico – Finanziario per i rispettivi adempimenti, nonché ai singoli operatori commerciali del mercato "Ex Mattatoio" per conoscenza ed impegno a quanto determinato.

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>ALTIZIO GIUSEPPE</i>	2	<i>REVOCATA</i>	<i>€ 495,72</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

Comunicazione U. O. Commercio per Cessata Attività del 04/03/2002 n° 9337

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
VISAGGIO ANTONIA	2	808	€ 2.189,43

L' Ufficio

Il Concessionario

Concessione con decorrenza 31/01/2002

Comunicazione U. O. Commercio del 23/04/2002 n° 16601

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>AMATO ONOFRIO</i>	<i>16</i>	<i>544</i>	<i>€ 3.904,32</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

Concessione con decorrenza 01/01/2000

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>ANDREULA GIUSEPPE</i>	<i>9</i>	<i>CESSATA</i>	<i>€ 2.061,35</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

CESSATA IL 30/04/2006 - Subentra Del Vescovo Nicola

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>ANTONI DEPALMA CLAUDIO L.</i>	<i>14</i>	<i>DONAZIONE</i>	<i>€ 3.297,60</i>

L’ Ufficio

Il Concessionario

*CESSATA il 19/06/2007 subentra per donazione con decorrenza 01/06/2007 la figlia
ANTONI DE PALMA CATERINA – Concessione 1169/07 dall’anno 2008.*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>DAGOSTINO MAURO</i>	<i>13</i>	<i>REVOCATA</i>	<i>€ 557,76</i>

L’ Ufficio

Il Concessionario

REVOCA Concessione il 03/09/2002, subentra COSTANTINI CARLO

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>COSTANTINI CARLO</i>	<i>13</i>	<i>844</i>	<i>€ 139,44</i>

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/12/2002
Comunicazione U. O. Commercio del 28/11/2002 n° 26826*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>NAPOLITANO GIROLAMO</i>	18	973	€ 999,36

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/10/2003
Comunicazione U. O. Commercio del 10/09/2003 n° 40711*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>DE BARI NICOLETTA</i>	<i>18</i>	<i>CESSATA</i>	<i>-----</i>

L’ Ufficio

Il Concessionario

Subentra NAPOLITANO GIROLAMO

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>DE CANDIA NICOLA</i>	8	550	€ 2.887,60

L’ Ufficio

Il Concessionario

Concessione con decorrenza 01/01/2000 prot. 279/99 n° 33716

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>DE CANDIA PIETRO</i>	<i>11</i>	<i>CESSATA</i>	<i>-----</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

Subentra VITALE ROBERTO

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>VITALE ROBERTO</i>	<i>11</i>	<i>1099</i>	<i>€ 278,88</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/04/2006
Comunicazione U. O. Commercio n° 4718 del 25/01/2006*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>DE GENNARO IGNAZIO</i>	7	546	€ 2.887,55

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/01/2000
Comunicazione U. O. Commercio del 27/09/1999 n° 33716*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>DEL VESCOVO SAVERIO</i>	<i>15</i>	<i>846</i>	<i>€ 1.952,16</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 02/12/2002
Comunicazione U. O. Commercio del 02/12/2002 n° 47228*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>MANFREDI MARGHERITA</i>	<i>3/F</i>	<i>CESSATA</i>	<i>€ 852,18</i>

L’ Ufficio

Il Concessionario

SUBENTRA de GENNARO FAUSTINA

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>DE GENNARO FAUSTINA</i>	<i>3/F</i>	<i>1040</i>	<i>€ 852,18</i>

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/10/2004
Comunicazione U. O. Commercio del 28/07/2004 n° 33077*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

DITTA	POSTEGGIO	N° CONCESSIONE	TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007
<i>MINERVINI GIOVANNI</i>	6	552	€ 3.110,18

L' Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/01/2000
Comunicazione U. O. Commercio 27/09/1999 n° 33716*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>POLI FRANCESCO</i>	3	551	€ 3.110,18

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/01/2000
Comunicazione U. O. Commercio del 27/09/1999 n° 33716*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>MINERVINI LEONARDO</i>	<i>5/F</i>	<i>896</i>	<i>€ 914,54</i>

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/03/2003
Comunicazione U. O. Commercio del 16/01/2003 n° 2267*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>POLI VINCENZO</i>	4	545	€ 3.110,18

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/01/2000
Comunicazione U. O. Commercio del 27/09/1999 n° 33716*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>SIGRISI STEFANO</i>	12	557	€ 3.624,88

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/01/2000
Comunicazione U. O. Commercio del 27/09/1999 n° 33716*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>SQUEO GIUSEPPE</i>	5	548	€ 3.117,32

L' Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/01/2000
Comunicazione U. O. Commercio del 27/09/1999 n° 33716*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>SQUEO EMILIO</i>	<i>10</i>	<i>CESSATA</i>	<i>€ 2.714,16</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

SUBENTRA CATINO LUCREZIA PASQUA

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>CATINO LUCREZIA PASQUA</i>	<i>10</i>	<i>1168</i>	<i>€ 790,16</i>

L’ Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/08/2006
Comunicazione U. O. Commercio del 21/08/2006 n° 43781*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>VALENTE NICOLA</i>	<i>2/F</i>	<i>559</i>	<i>€ 7.953,68</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/01/2000
Comunicazione U. O. Commercio del 27/09/1999 n° 33716*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>VENTRELLA ROSA</i>	<i>I/F</i>	<i>CESSATA</i>	<i>-----</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

*SUBENTRA RANIERI ALDAGISA
Comunicazione U. O. Commercio 01/04/2004 n° 15298*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>RANIERI ADALGISA</i>	<i>I/F</i>	<i>1035</i>	<i>€ 852,18</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/10/2004
Comunicazione U. O. Commercio del 07/09/2004 n° 39562*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>DEL VESCOVO NICOLA</i>	<i>9</i>	<i>1106</i>	<i>826,28</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/05/2006
Comunicazione U. O. Commercio del 21/04/2006 n° 22511*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL'ANNO 2007</i>
<i>SQUEO ANNA</i>	<i>I/I</i>	<i>897</i>	<i>2.442,01</i>

L' Ufficio

Il Concessionario

*Decorrenza Concessione 01/01/2003
Comunicazione U. O. Commercio del 23/12/2002 n° 50296*

MERCATO GIORNALIERO “EX MATTATOIO” - VIA BISCEGLIE

<i>DITTA</i>	<i>POSTEGGIO</i>	<i>N° CONCESSIONE</i>	<i>TOTALE DOVUTO CANONE DI CONCESSIONE SINO ALL’ANNO 2007</i>
<i>CUCUMAZZO MICHELE</i>	<i>4/F</i>		<i>6.533,387</i>
		<i>Autoriz. N° 176 del 13/02/2004</i>	

L’ Ufficio

Il Concessionario
