



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28

del 12.02.2008

O G G E T T O

Transazione contenzioso per infiltrazioni d'acqua.

L'anno duemilaotto, il giorno dodici del mese di febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
MINUTO	Carmela	- ASSESSORE	- Assente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
CARABELLESE	Doriana	- ASSESSORE	- Assente
IURILLI	Pierangelo	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'atto di citazione notificato all'Ente in data 18.01.2007 con il quale il Sig. Tattoli Vincenzo ha chiamato in giudizio il Comune di Molfetta dinanzi al Tribunale di Molfetta per sentirlo condannare al risarcimento dei danni subiti a seguito di infiltrazioni d'acqua piovana nell'immobile sito alla Banchina Seminario n. 1, condotto come attività di parrucchiere;
 - Vista la relazione tecnica predisposta dall'Ing. Riccardo Lopetuso su incarico del Sig. Tattoli, con la quale il detto professionista ha evidenziato che infiltrazioni provenienti dalla strada comunale "Vico Muro" hanno provocato uno stato avanzato di ammaloramento, presenza di muffe, distacco dell'intonaco e rigonfiamento della pittura, tutto attestato con n. 19 foto allegate ed un computo metrico nell'importo di €4.854,00 (oltre IVA) per gli interventi da eseguirsi;
 - Vista la relazione prot. n. 32254 del 13.06.2006 che ha verbalizzato il sopralluogo effettuato presso il succitato immobile congiuntamente da Operatori della P.M. e da Geometri dell'U.T.C., sopralluogo che ha evidenziato una concomitante e concorrente causa di danni provocati sia da infiltrazioni di fenomeni meteorologici (da attribuirsi a responsabilità comunale) sia dall'attività professionale svolta nei locali (da attribuirsi a responsabilità del Sig. Tattoli);
 - Vista la relazione prot. n. 61997 del 19.11.2007 con la quale il Dirigente del Settore LL.PP. ha individuato gli interventi da imputare a responsabilità comunale nell'ammontare di €2.730,00 su un totale di 4.854,00 (oltre IVA);
 - Vista la nota datata 23.11.2007 prot. n. 64714 con la quale il legale di controparte ha proposto una definizione transattiva del contenzioso sulla base dell'importo lavori di €2.730,00 (oltre IVA) e delle spese legali di €1.500,00 (oltre oneri di legge);
 - Ritenuto di approvare tale proposta che si ritiene favorevole, sia perché l'Ente si accolla solo in parte i costi degli interventi (2.730,00 su €4.854,00), sia perché si pone termine al contenzioso giudiziario ed ai relativi oneri;
 - Preso atto che il costo della transazione ammonta in €3.276,00 (€2.730,00 + IVA al 20%) più €1.836,00 (.500,00 e oneri fiscali) per spese forfettarie, per un importo complessivo di €5.112,00;
 - Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lvo 18.08.2000, n.267, per quanto di competenza, Dirigente del Settore AA.GG. sulla regolarità tecnica e dal Dirigente Settore Finanze per la regolarità contabile;
 - Visto l'art. 48 del T.U. EE.LL. approvato con D.L.vo 18.8.2000 n. 267;
- Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge:

DELIBERA

Per le ragioni di cui in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) Di approvare la soluzione transattiva del contenzioso giudiziario n. 18018/07 pendente dinanzi al Tribunale di Molfetta tra il Sig. Tattoli Vincenzo e il Comune di Molfetta con il pagamento della somma di €5.112,00 nel mese di maggio 2008.

- 2) Di demandare al Responsabile dell'U.A. Affari Legali di concordare con il legale di controparte l'atto transattivo che preveda gli obblighi dell'Ente di cui al punto precedente e l'obbligo per l'attore di rinunciare all'azione e agli atti del giudizio di cui è questione.
- 3) Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto transattivo nei termini di cui ai punti precedenti.
- 4) Di imputare la somma di €5.112,00 al Cap. 53001 del bilancio 2007 (Residui).
- 5) Di demandare alla Ragioneria Comunale il provvedimento di liquidazione della somma di cui al punto precedente, previa comunicazione del responsabile del procedimento, ad avvenuta sottoscrizione dell'atto transattivo.
- 6) Di dare atto che, ai sensi dell'art.9 del Regolamento Comunale, approvato dal C.C. con delibera n.168 del 13.11.1996, responsabile del presente procedimento è il Dr. Pasquale la Forgia.
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del procedimento per gli adempimenti di competenza.