



CITTA' DI MOLFETTA

**PROVINCIA DI BARI**  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 62**

**del 13.02.2008**

**O G G E T T O**

Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo per la realizzazione di un campo di calcio per le Società Minori.

L'anno duemilaotto, il giorno tredici del mese di febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

|              |             |             |            |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| AZZOLLINI    | Antonio     | - SINDACO   | - Presente |
| MINUTO       | Carmela     | - ASSESSORE | - Assente  |
| BRATTOLI     | Anna Maria  | - ASSESSORE | - Presente |
| CORRIERI     | Domenico    | - ASSESSORE | - Presente |
| CARABELLESE  | Doriana     | - ASSESSORE | - Assente  |
| IURILLI      | Pierangelo  | - ASSESSORE | - Presente |
| LA GRASTA    | Giulio      | - ASSESSORE | - Presente |
| MAGARELLI    | Mauro G.ppe | - ASSESSORE | - Presente |
| PETRUZZELLA  | Pantaleo    | - ASSESSORE | - Presente |
| SPADAVECCHIA | Vincenzo    | - ASSESSORE | - Presente |
| UVA          | Pietro      | - ASSESSORE | - Presente |

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 112 del 27.03.2003, esecutiva, veniva approvato il progetto preliminare per la "realizzazione di campo di gioco per le Società Minori nell'impianto sportivo Polivalente all'aperto per calcio e atletica leggera", redatto dall'ing. Mario Emilio de Gennaro nell'importo complessivo di € 800.000,00;
- con determinazioni dirigenziali del Settore LL.PP. n.245 del 12.06.2003 e n.384 del 23.09.2003 veniva affidato l'incarico della redazione del progetto definitivo ed esecutivo all'ing. Mario Emilio de Gennaro e redazione del piano della sicurezza e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'ing. Paolo Francesco de Gennaro;
- con deliberazione della G.C. n. 430 dell'11.11.2004, esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo per la "realizzazione di campo di gioco per le Società Minori nell'impianto sportivo Polivalente all'aperto per calcio e atletica leggera" nell'importo complessivo di € 1.200.000,00;
- con nota del 30.11.2004 i citati professionisti trasmettevano il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 35 e seguenti L. 554/99, giusto incarico ricevuto;
- con nota del Responsabile del Procedimento, ing. Enzo Balducci, del 19.01.2006 prot.n. 3354 veniva richiesto ai progettisti che, come da incarico, il progetto fosse corredato dei pareri del C.O.N.I. e dei VV.F.
- a tal proposito il C.O.N.I. ha espresso parere favorevole nella seduta del 23.02.2005 comunicandolo con nota del 01.03.2005 prot. 267, mentre i VV.F. hanno comunicato l'approvazione del progetto con nota in data 10.04.2007 prot.n. 18747;
- con deliberazione di C.C. n.29 del 26.04.2007 veniva approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2007 – 2009 e l'elenco annuale 2007 nel quale l'opera è inclusa come project financing;

### Ciò premesso:

Visto il progetto esecutivo, redatto dagli ingg. Mario Emilio de Gennaro e Paolo Francesco de Gennaro dell'importo complessivo di € 1.200.000,00, distinto secondo il seguente quadro economico:

| <b>A)</b>  | <b>IMPORTO LAVORI</b>                          |          |                   |
|------------|--|----------|-------------------|
| A1)        | OPERE EDILI:                                   | €        | 501.876,68        |
| A2)        | OPERE SPECIALISTICHE (OS24)                    | €        | 184.497,12        |
| A3)        | OPERE IMPIANTO ELETTRICO:                      | €        | 108 235,54        |
| A4)        | OPERE IMPIANTO TERMICO:                        | €        | 17 907,81         |
| A5)        | OPERE IMPIANTO IDRICO-FOGNANTE:                | €        | 90 166,14         |
| <b>A6)</b> | <b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>            | <b>€</b> | <b>902 683,29</b> |
| A7)        | ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: | €        | 18 053,67         |

|           |  |                  |                       |
|-----------|--|------------------|-----------------------|
|           |  |                  |                       |
|           |  | <b>Totale A)</b> | <b>€ 920 736,96</b>   |
| <b>B)</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                   |                  |                       |
| B1)       | I.V.A. 10% su A):  | €                | 92 073,70             |
| B2)       | Onorario Progettazione e D.L.:                                     | €                | 95 000,00             |
| B3)       | Onorario Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:    | €                | 23 000,00             |
| B4)       | Collaudo statico:  | €                | 2 000,00              |
| B5)       | Collaudo Amministrativo:   | €                | 3 000,00              |
| B6)       | Inarcassa ed I.V.A. 20% su (B2+B3+B4+B5):                          | €                | 25 500,00             |
| B7)       | Spese per allacci ENEL, A.Q.P., ecc.:                              | €                | 8 000,00              |
| B8)       | Lavori in economia:  | €                | 5 000,00              |
| B9)       | Spese pubblicazione bando  | €                | 3 000,00              |
| B10)      | Incentivazione 2% su A) (92 comma 5 del D.L.vo 163 del 12.04.2006) | €                | 18 414,74             |
| B11)      | Accatastamento:  | €                | 2 000,00              |
| B12)      | Opere d'arte (2% L. 237/60 e L. 352/97):                           | €                | -                     |
| B13)      | Imprevisti:  | €                | 2 274,61              |
|           |  | <b>Totale B)</b> | <b>€ 279 263,04</b>   |
|           | <b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>                                      |                  | <b>€ 1 200 000,00</b> |

e corredato dei seguenti elaborati redatti ai sensi degli art.35 e segg. del DPR 554/99:

**Elab. A** .....Relazione illustrativa

**Elab. B** .....Computo Metrico Estimativo

**Elab. C** .....Quadro Economico

**Elab. D** .....Elenco tavole ed elaborati

**Elab. E** .....Relazione impianti

**Elab. F**.....Relazione geologica, geotecnica ed indagini

**Elab. G**.....Relazione di calcolo delle strutture

**Elab. H**.....Relazione di calcolo degli impianti tecnologici

**Elab. I** .....Capitolato speciale d'appalto

- Elab. J** .....Piano di sicurezza e coordinamento del progetto
- Elab. K** .....Cronoprogramma
- Elab. L** .....Fascicolo di manutenzione
- Elab. M** .....Schema di contratto d'appalto
- Elab. N** .....Elenco tavole ed elaborati

e delle seguenti tavole grafiche:

- Tav. A01** .....Stralcio Tavv. D05 e D07 del P.R.G.C. - stralcio fotogrammetrico (1/5.000-1/2.000)
- Tav. A02** .....Sistemazione altimetrica - quote esistenti e di progetto (1/300)
- Tav. A03** .....Planimetria generale – stato attuale (1/200)
- Tav. A04** .....Planimetria generale – progetto di intervento (1/200)
- Tav. A05** .....Pianta piano terra del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori – stato attuale (1/50)
- Tav. A06bis**.....Pianta piano terra del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori – progetto di intervento (1/50)
- Tav. A07** .....Prospetti e sezioni del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori (1/50)
- Tav. A08** .....Pianta di copertura quotata del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori (1/50)
- Tav. A09** .....Pianta piano terra quotata del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori (1/50)
- Tav. A10** .....Piante – prospetti – sezioni della tribuna spettatori (1/50)
- Tav. A11** .....Piante quotate della tribuna spettatori – verifica di visibilita' (1/50)
- Tav. A12** .....Pianta e abaco infissi - gruppo spogliatoi - gruppo servizi spettatori – tribuna spettatori (1/100-1/50)
- Tav. A13bis**.....Piante deflussi – dall'impianto sportivo - dal gruppo spogliatoi – dalla tribuna spettatori (1/200-1/100)
- Tav. A14** .....Particolari rampe B e C e scale 1 e 2 (1/25)
- Tav. A15** .....Particolari rampa C e scale 3 e 4 (1/25)
- Tav. A16** .....Particolari delle recinzioni e dei cancelli (1/20)
- Tav. A17** .....Particolari costruttivi – chiusure orizzontali di base e di copertura (1/10)
- Tav. A18** .....Schema di posa dei pavimenti, dei rivestimenti e degli arredi igienici (1/20)
- Tav. A19** .....Particolari del campo di calcio (1/200 – 1/5)
- Tav. E01**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto di illuminazione (1/200 - 1/100)

- Tav. E02**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto prese (1/200 - 1/100)
- Tav. E03**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto di terra (1/200 - 1/100)
- Tav. E04**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianti ausiliari (1/200 - 1/100)
- Tav. E05**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto di emergenza (1/200 - 1/100)
- Tav. E06**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto di rivelazione fumi (1/200 - 1/100)
- Tav. E07**.....Impianto Elettrico: schema unifilare quadri elettrici
- Tav. E08**.....Impianto Elettrico: particolari costruttivi
- Tav. I 01**.....Impianto Idrico: Pianta rete di adduzione acqua calda e fredda dell'area spogliatoi e della biglietteria – schema planimetrico della rete spogliatoi (1/50)
- Tav. I 02**.....Impianto Idrico : Pianta rete di scarico fogna nera dell'area spogliatoi e della biglietteria (1/50)
- Tav. I 03**.....Impianto Idrico : Schemi funzionali e particolari costruttivi
- Tav. I 04**.....Impianto Idrico : Impianto di smaltimento acque piovane – particolari costruttivi (1/200)
- Tav. I 05**.....Impianti : Tracciati principali e previsioni di allacciamenti (AQP,ENEL,GAS METANO,FOGNA) (1/300)
- Tav. T 01**.....Impianto Termico – Gas : schema planimetrico dell'area spogliatoi e della biglietteria – tabella radiatori – schemi funzionali e particolari costruttivi (1/50)
- Tav. S 01** .....Strutture : Fili fissi, pianta scavi e fondazioni della tribuna, fondazione torre faro e pali di illuminazione campo da gioco (1/50 – 1/30)
- Tav. S 02** .....Strutture : Carpenterie e travi della tribuna (1/50)
- Tav. S 03** .....Strutture : Sezioni tribuna e carpenteria e armatura scale (1/30)
- Tav. S 04** .....Strutture : Carpenterie e armature setti “A” (1/30)
- Tav. S 05** .....Strutture : Carpenterie e armature setti “B” (1/30)
- Tav. S 06** .....Strutture : Particolari costruttivi ringhiere e parapetti della tribuna (1/20 - 2)
- Tav. S 07** .....Strutture : Carpenterie e armatura rampe disabili (1/30)
- Tav. S 08** .....Strutture : Carpenterie e armatura cisterna in opera dell'impianto di trattamento acque di prima pioggia (1/30)

Ritenuto, pertanto, meritevole di approvazione;

Vista la validazione apposta dal R.U.P. sul progetto esecutivo in data 04.07.2007;  
 Visto il parere del CONI e dei VVF allegati alla presente;  
 Visto il DPR 554/99;  
 Visto il T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;  
 Visto il D.L.vo 163 del 12.04.2006;  
 Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e Capo Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti;

**DELIBERA**

Per quanto in narrativa :

**1)** – Approvare in linea tecnica il progetto esecutivo per la “realizzazione di campo di gioco per le Società Minori nell’impianto sportivo Polivalente all’aperto per calcio e atletica leggera”, redatto dagli ingg. Mario Emilio de Gennaro e Paolo Francesco de Gennaro, dell’importo di €1.200.000,00 distinto come nel seguente quadro economico:

|            |   |          |                   |
|------------|---|----------|-------------------|
| <b>A)</b>  | <b>IMPORTO LAVORI</b>   |          |                   |
| A1)        | OPERE EDILI:  | €        | 686 373,80        |
| A2)        | OPERE SPECIALISTICHE (OS24)                                     | €        | 184.497,12        |
| A3)        | OPERE IMPIANTO ELETTRICO:                                       | €        | 108 235,54        |
| A4)        | OPERE IMPIANTO TERMICO:   | €        | 17 907,81         |
| A5)        | OPERE IMPIANTO IDRICO-FOGNANTE:                                 | €        | 90 166,14         |
| <b>A6)</b> | <b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>                             | <b>€</b> | <b>902 683,29</b> |
| A7)        | ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:                  | €        | 18 053,67         |
|            | <b>Totale A)</b>  | <b>€</b> | <b>920 736,96</b> |
| <b>B)</b>  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                |          |                   |
| B1)        | I.V.A. 10% su A):   | €        | 92 073,70         |
| B2)        | Onorario Progettazione e D.L.:                                  | €        | 95 000,00         |
| B3)        | Onorario Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: | €        | 23 000,00         |

|      |  |   |           |                       |
|------|--|---|-----------|-----------------------|
| B4)  | Collaudo statico:  | € | 2 000,00  |                       |
| B5)  | Collaudo Amministrativo:   | € | 3 000,00  |                       |
| B6)  | Inarcassa ed I.V.A. 20% su (B2+B3+B4+B5):                          | € | 25 500,00 |                       |
| B7)  | Spese per allacci ENEL, A.Q.P., ecc.:                              | € | 8 000,00  |                       |
| B8)  | Lavori in economia:  | € | 5 000,00  |                       |
| B9)  | Spese pubblicazione bando  | € | 3 000,00  |                       |
| B10) | Incentivazione 2% su A) (92 comma 5 del D.L.vo 163 del 12.04.2006) | € | 18 414,74 |                       |
| B11) | Accatastamento:  | € | 2 000,00  |                       |
| B12) | Opere d'arte (2% L. 237/60 e L. 352/97):                           | € | -         |                       |
| B13) | Imprevisti:  | € | 2 274,61  |                       |
|      | <b>Totale B)</b>   |   |           | <b>€ 279 263,04</b>   |
|      | <b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>                                      |   |           | <b>€ 1 200 000,00</b> |

e costituito dai seguenti elaborati redatti ai sensi dell'art.35 e segg. del DPR 554/99:

- Elab. A** .....Relazione illustrativa
- Elab. B** .....Computo Metrico Estimativo
- Elab. C** .....Quadro Economico
- Elab. D** .....Elenco tavole ed elaborati
- Elab. E** .....Relazione impianti
- Elab. F** .....Relazione geologica, geotecnica ed indagini
- Elab. G** .....Relazione di calcolo delle strutture
- Elab. H** .....Relazione di calcolo degli impianti tecnologici
- Elab. I** .....Capitolato speciale d'appalto
- Elab. J** .....Piano di sicurezza e coordinamento del progetto
- Elab. K** .....Cronoprogramma
- Elab. L** .....Fascicolo di manutenzione
- Elab. M** .....Schema di contratto d'appalto
- Elab. N** .....Elenco tavole ed elaborati

e delle seguenti tavole grafiche:

- Tav. A01** .....Stralcio Tavv. D05 e D07 del P.R.G.C. - stralcio fotogrammetrico (1/5.000-1/2.000)
- Tav. A02** .....Sistemazione altimetrica - quote esistenti e di progetto (1/300)



- Tav. A03** .....Planimetria generale – stato attuale (1/200)
- Tav. A04** .....Planimetria generale – progetto di intervento (1/200)
- Tav. A05** .....Pianta piano terra del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori – stato attuale (1/50)
- Tav. A06bis**.....Pianta piano terra del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori – progetto di intervento (1/50)
- Tav. A07** .....Prospetti e sezioni del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori (1/50)
- Tav. A08** .....Pianta di copertura quotata del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori (1/50)
- Tav. A09** .....Pianta piano terra quotata del gruppo spogliatoi e del gruppo servizi spettatori (1/50)
- Tav. A10** .....Pianta – prospetti – sezioni della tribuna spettatori (1/50)
- Tav. A11** .....Pianta quotata della tribuna spettatori – verifica di visibilità (1/50)
- Tav. A12** .....Pianta e abaco infissi - gruppo spogliatoi - gruppo servizi spettatori – tribuna spettatori (1/100-1/50)
- Tav. A13bis**.....Pianta deflussi – dall’impianto sportivo - dal gruppo spogliatoi – dalla tribuna spettatori (1/200-1/100)
- Tav. A14** .....Particolari rampe B e C e scale 1 e 2 (1/25)
- Tav. A15** .....Particolari rampa C e scale 3 e 4 (1/25)
- Tav. A16** .....Particolari delle recinzioni e dei cancelli (1/20)
- Tav. A17** .....Particolari costruttivi – chiusure orizzontali di base e di copertura (1/10)
- Tav. A18** .....Schema di posa dei pavimenti, dei rivestimenti e degli arredi igienici (1/20)
- Tav. A19** .....Particolari del campo di calcio (1/200 – 1/5)
- Tav. E01**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto di illuminazione (1/200 - 1/100)
- Tav. E02**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto prese (1/200 - 1/100)
- Tav. E03**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto di terra (1/200 - 1/100)
- Tav. E04**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianti ausiliari (1/200 - 1/100)
- Tav. E05**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto di emergenza (1/200 - 1/100)
- Tav. E06**.....Impianto Elettrico: planimetria generale, pianta spogliatoi, pianta tribuna, pianta biglietteria - impianto di rivelazione fumi (1/200 - 1/100)

- Tav. E07**.....Impianto Elettrico: schema unifilare quadri elettrici
- Tav. E08**.....Impianto Elettrico: particolari costruttivi
- Tav. I 01**.....Impianto Idrico: Pianta rete di adduzione acqua calda e fredda dell'area spogliatoi e della biglietteria – schema planimetrico della rete spogliatoi (1/50)
- Tav. I 02**.....Impianto Idrico : Pianta rete di scarico fogna nera dell'area spogliatoi e della biglietteria (1/50)
- Tav. I 03**.....Impianto Idrico : Schemi funzionali e particolari costruttivi
- Tav. I 04**.....Impianto Idrico : Impianto di smaltimento acque piovane – particolari costruttivi (1/200)
- Tav. I 05**.....Impianti : Tracciati principali e previsioni di allacciamenti (AQP,ENEL,GAS METANO,FOGNA) (1/300)
- Tav. T 01**.....Impianto Termico – Gas : schema planimetrico dell'area spogliatoi e della biglietteria – tabella radiatori – schemi funzionali e particolari costruttivi (1/50)
- Tav. S 01** .....Strutture : Fili fissi, pianta scavi e fondazioni della tribuna, fondazione torre faro e pali di illuminazione campo da gioco (1/50 – 1/30)
- Tav. S 02** .....Strutture : Carpenterie e travi della tribuna (1/50)
- Tav. S 03** .....Strutture : Sezioni tribuna e carpenteria e armatura scale (1/30)
- Tav. S 04** .....Strutture : Carpenterie e armature setti “A” (1/30)
- Tav. S 05** .....Strutture : Carpenterie e armature setti “B” (1/30)
- Tav. S 06** .....Strutture : Particolari costruttivi ringhiere e parapetti della tribuna (1/20 - 2)
- Tav. S 07** .....Strutture : Carpenterie e armatura rampe disabili (1/30)
- Tav. S 08** .....Strutture : Carpenterie e armatura cisterna in opera dell'impianto di trattamento acque di prima pioggia (1/30)

**2)** – Dare atto che il progetto è stato validato dal R.U.P. ai sensi dell'art.47 del DPR 554/99, giusto verbale allegato;

**3)** – Dare atto che l'esecuzione dell'opera è prevista con impiego di capitale privato (Del. C.C. n.29 del 26.04.2007);

**4)** – Dare atto che la spesa di € 138.878,52 per la liquidazione, come da parcelle presentate in data 25.05.,2007, degli onorari dell'ing. Mario Emilio de Gennaro per la redazione del progetto preliminare, definitivo, esecutivo ed antincendio per complessivi € 111.053,23 e dell'ing. Paolo Francesco de Gennaro per la redazione del piano della sicurezza e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per complessivi € 27.825,29, è prevista nel quadro economico e grava sul Cap. 52130 del bilancio 1990 “Mutuo costruzione nuovo campo sportivo zona 167 “.

**5)** Incaricare il Dirigente del Settore LL.PP. di provvedere con propria determinazione alla liquidazione degli onorari tecnici di cui al p.to 4.

**6)** - Confermare Responsabile del Procedimento l'ing.Enzo Balducci.

**7)** -Trasmettere il presente provvedimento al Settore LL.PP., al Responsabile del Procedimento e al Settore Economico-Finanziario, ciascuno per i propri adempimenti.