

CITTA' DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 79

del 16.06.2008

O G G E T T O

Alienazione patrimonio abitativo comunale: esecuzione della deliberazione consiliare n.14/2000.

L'anno duemilaotto, il giorno sedici del mese di giugno nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la delibera consiliare n.14 del 17.02.2000 con la quale, vennero individuati nell'allegato C) dello stesso atto deliberativo, gli alloggi costituenti il patrimonio abitativo comunale, da alienare ai sensi della Legge n.560/1993;

Dato atto che lo stesso atto deliberativo, stabilì che il prezzo di alienazione indicato nell'allegato C), dovrà essere ricalcolato secondo i parametri vigenti all'atto dell'alienazione, maggiorandolo poi delle spese sostenute per manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione, ex art.31 della Legge n.457/1978, comma 1°, lett.b), c) e d) come stabilito dall'art.10/bis della Legge n.560/1993, introdotto dall'art.4, comma 4°, della Legge n.136/1999;

Ritenuto di dover avviare la procedura di alienazione del patrimonio comunale in ossequio alla deliberazione consiliare sopraccitata, confermando al Settore Territorio il mandato a predisporre gli atti tecnico-amministrativi, finalizzati all'alienazione degli immobili, ai sensi della Legge n.560/1993, previo ricalcolo del prezzo indicato in delibera;

Acquisiti, ai sensi dell'art.49 del T.U. n.267/2000, i pareri congiunti dei Dirigenti del Settore Territorio e Patrimonio per la regolarità tecnica e del Settore Finanziario per la regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano;

- d e l i b e r a -

Per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende richiamato:

- 1) Procedere all'alienazione del patrimonio abitativo comunale indicato nell'allegato C) della deliberazione consiliare n.14/2000.
- 2) Confermare al Settore Territorio il compito di predisporre tutti gli atti tecnico-amministrativi finalizzati a consentire tale alienazione, ricalcolando preventivamente secondo i parametri vigenti all'atto dell'alienazione il prezzo indicato nell'allegato C) all'atto consiliare più volte citato, maggiorandolo delle spese sostenute per manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione ai sensi della normativa in premessa citata, trasferendo al Settore patrimonio le determinazioni finali, perché quel Settore concluda la procedura di alienazione.
- 3) Nominare responsabile del procedimento il Capo settore Territorio.
- 4) Dichiarare, con separata votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4° del D. L.vo n.267/2000.