



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 109

del 09.08.2008

O G G E T T O

Lavori di completamento urbanizzazioni primarie comprese nei comparti 14, 15 e 16 del PEEP ex art.51 della Legge n.865/71 e nei comparti dal n.1 al n.9 del Piano di Zona di cui alla legge n.167/62. Risoluzione consensuale del contratto: presa d'atto.

L'anno duemilaotto, il giorno nove del mese di agosto nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- In data 23.02.2006 (rep. n. 7480) fu sottoscritto fra il Comune di Molfetta (rappresentato dall'ing. Vincenzo Balducci, Dirigente Settore LL.PP.) e la ditta "FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.", con sede in PONTECAGNANO TAIANO (SA), Via Italia n. 102, contratto d'appalto (registrato a Bari il 09.03.2006 al n. 879 degli atti pubblici), a seguito di regolare gara ad evidenza pubblica, per i lavori di completamento delle urbanizzazioni primarie comprese nei Comparti 14, 15 e 16 del Piano ex art.51 legge 865/71 e nei Comparti dal n.1 al n.9 del P.D.Z. ex legge 167/62;

Considerato che:

- come è noto, i prezzi dei bitumi e derivati hanno subito aumenti abnormi come diretta conseguenza degli aumenti del prezzo del petrolio, aumenti imprevisi e imprevedibili al momento della stipula del contratto, e comunque intervenuti dopo la stipula del contratto, il tutto confermato anche dal nuovo elenco prezzi approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 905/2008, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 104 dello 01.07.2008;
- Rilevato che, dopo incontri avuti con l'impresa e corrispondenza epistolare, quest'ultima con nota prot. n. 77/VN/2008 del 14.07.08, pervenuta il 23.07.08 prot. n. 41931, è giunta all'intendimento di risolvere il contratto, da essa ritenuto ormai eccessivamente oneroso;
- Vista la nota in data 25.07.2008 indirizzata dal Dirigente settore LL.PP. ing. Balducci all'impresa;
- Vista la nota in data 31.07.2008 prot. com. n. 43401 del 01.08.2008 con la quale l'impresa ha comunicato la volontà di voler risolvere il contratto, senza nessun onere o gravame a carico di ambedue le parti;
- Ritenuto di prendere atto della risoluzione del contratto d'appalto, essendo evidente che la circostanza della eccessiva onerosità delle prestazioni dell'appaltatore non è imputabile né a fatto dell'appaltatore stesso né a fatto della stazione appaltante, e che comunque la risoluzione avvenga senza nessun onere o gravame o qualsivoglia responsabilità a carico del Comune di Molfetta;
- Visto che la ditta FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI s.r.l, aveva presentato a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, la polizza fidejussoria assicurativa n. 50232416, emessa in data 14.02.2006, e rilasciata dalla compagnia assicurativa "Liguria Assicurazioni s.p.a. – Direzione", per l'importo di € 267.676,50 somma corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva che sarà svincolata con determinazione dirigenziale del Dirigente settore LL.PP. successivamente, a fronte di esito positivo del certificato di regolare esecuzione da parte del D.LL. ;

- Visto l'art.1467 del Codice Civile;

- Visto l'art.18 del t.u. EE.LL. 18.08.2000 n. 267;

- Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267, per quanto di competenza dal Dirigente Settore LL.PP. per la regolarità tecnica, e dal Dirigente del Settore Finanze per quanto attiene la regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa:

1. Di prendere atto della risoluzione consensuale del contratto d'appalto stipulato il 23.02.2006 Rep. n. 7480 con la ditta "FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI S.r.L.", con sede a PONTECAGNANO FAIANO (SA), a condizione che nessun onere o gravame o qualsivoglia responsabilità possa derivarne a carico del Comune di Molfetta.
2. Di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria assicurativa n. 50232416 emessa in data 14.02.2006, rilasciata dalla compagnia assicurativa "Liguria Assicurazioni s.p.a. – Direzione", per l'importo di € 267.676,50 successivamente alla redazione del Certificato di regolare esecuzione da parte del D.LL.
3. Di demandare all'ing. Vincenzo Balducci Dirigente settore LL.PP. di concerto con l'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti conseguenti.
4. Trasmettere il presente provvedimento al Dirigente settore LL.PP. e al Dirigente dell'U.O. Appalti e Contratti.
5. Confermare responsabile del procedimento l'arch. Lazzaro Pappagallo.
6. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con separata unanime votazione favorevole ai sensi del 4 ° comma dell'art.134 del T.U.EE.LL. n. 267/2000.