

CITTA' DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 139

del 29.09.2008

O G G E T T O

Assegnazione immobile comunale sito nel Centro Antico alla Via Termiti n.25 – piano 2° - alla Società “Molfetta Porto SRL: Unipersonale del Comune di Molfetta”.

L'anno duemilaotto, il giorno ventinove del mese di settembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con nota pervenuta in data 09/06/2008 prot. n. 32319 il sig. Messina Francesco, assegnatario dell'immobile comunale posto al 1° piano di Via Termiti n. 25 comunicava che in data 30 giugno u.s. avrebbe restituito il detto immobile al Comune;
- con nota n. 32322 del 09/06/2008, il sig. Marinelli Francesco, assegnatario dell'immobile posto al 2° piano dello stesso stabile faceva espressa richiesta di poter ottenere l'assegnazione dell'appartamento liberato dal sig. Messina posto al 1° piano, essendosi lo stesso più esteso di quello già occupato dal medesimo ;
- con determinazione dirigenziale – Settore Territorio – si accoglieva la richiesta del sig. Marinelli e si disponeva l'assegnazione dell'immobile posto al 1° piano,allo stesso con la restituzione al Comune di quello posto al 2° piano di Via Termiti n.25;
- con comunicazione dell'11.09.2008 prot.n. 48928 il prof.Antonio Camporeale, Presidente della “Molfetta Porto S.r.l.”, Società Unipersonale del Comune di Molfetta, con sede legale presso il Palazzo di Città, ha avanzato richiesta di assegnazione di locali dove poter insediare la sede operativa della stessa Società, in quanto i lavori di costruzione del nuovo porto commerciale di Molfetta sono stati già avviati ;

Tutto ciò premesso:

- **Considerato** che l'immobile di Via Termiti n. 25 – piano 2° -situato nel Centro Antico, una volta libero, risulta essere per dimensioni e ubicazione, una giusta collocazione per la sede operativa della “ Molfetta Porto Srl” ;

- **Visto** che la richiesta non comporterebbe alcun mutamento della destinazione dell'immobile in parola, in quanto trattasi di una allocazione temporanea;

- **Ritenuto** dover prendere in considerazione la richiesta del Presidente della Società Molfetta Porto Srl e assegnare provvisoriamente alla stessa l'immobile di Via Termiti n. 25 – 2° piano – per adibirlo ad uso uffici e sede operativa della società medesima, al fine di consentire alla stessa l'effettivo esercizio dell'attività societaria;

Visto il T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo tecnico dal Dirigente Settore Territorio e Centro Storico e sotto il profilo contabile del Dirigente del Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del T.U.EE.LL. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per quanto in narrativa premesso:

1. Accogliere la richiesta del Presidente della “Molfetta Porto S.rl.” Soc. Unipersonale del Comune di Molfetta e disporre l'assegnazione provvisoria, ad uso uffici e sede operativa, in favore della suindicata società dell'immobile di proprietà comunale, sito a Molfetta nel Centro Storico alla Via Termiti 25–piano 2°.

2. La stessa assegnazione, stante il carattere di provvisorietà, non comporta alcun mutamento della destinazione dell'immobile interessato;
3. Incaricare l'Ufficio Centro Storico , ad avvenuta esecutività della presente, di procedere alla consegna dell'immobile comunale sito alla Via Termiti n.25 - 2° piano al Presidente della "Molfetta Porto Srl" ad uso uffici e sede operativa ;
4. Incaricare , altresì, l'Ufficio Contratti ad attivare la procedura finalizzata alla redazione del contratto di assegnazione provvisoria dell'immobile in parola;
5. Nominare Responsabile del Procedimento l'ing. Rocco Altomare
6. Notificare il presente provvedimento al Presidente della "Molfetta Porto S.rl" prof. Antonio Camporeale (Via Carnicella presso Palazzo di Città), nonché al Dirigente Settore Territorio ed agli Uffici Patrimonio, Ragioneria, Contratti e Centro Storico, per i rispettivi adempimenti di competenza.

spad/