

CITTA' DI MOLFETTA

**PROVINCIA DI BARI**  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 170**

**del 18.10.2008**

**O G G E T T O**

Approvazione progetto definitivo lavori di adeguamento e sistemazione funzionale ed adeguamento impianto elettrico dei locali posti a piano terra del Palazzo di Città di Via G. Carnicella da adibire ad Ufficio Centro Storico ed Ufficio Casa.

L'anno duemilaotto, il giorno diciotto del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Assente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- recentemente si sono resi liberi i locali posti a piano terra del Palazzo di Città di Via G. Cancellata, già occupati dagli Uffici della Azienda Sanitaria Locale;
- con protocollo d'intesa in data 12/02/2008, l'Amministrazione Comunale si impegnava a concedere in uso, in via provvisoria, agli Uffici Dogana i locali siti in Vico 1° Poli n. 7, attualmente occupati dagli Uffici Centro Storico ed Ufficio Casa;
- i predetti uffici comunali, dovendo lasciare l'attuale sede potranno trasferirsi negli ambienti lasciati liberi dagli Uffici dell'ASL;
- da sopralluogo eseguito in loco è emersa la necessità di ristrutturare gli ambienti mediante lavori di adeguamento e sistemazione funzionale degli stessi nonché di adeguamento dell'impianto elettrico ormai vetusto e non a norma;

### **Tutto ciò premesso:**

**Dato atto** che al momento, lo spostamento degli uffici non è possibile poiché i locali posti a piano terra di Palazzo di Città di Via Carnicella non sono agibili;

**Visto** il progetto definitivo, redatto dall'UTC, relativamente ai lavori di "Adeguamento e sistemazione funzionale ed adeguamento impianto elettrico dei locali posti a piano terra del Palazzo di Città di Via G. Carnicella", già occupati dall'ASL da adibire a sede degli Uffici U.O. 2 "Centro Storico ed Ufficio Casa" dell'importo complessivo di € 55.000,00# e costituito dai seguenti elaborati grafici:

Tav. 1.1 - Stralcio Planimetrico

Tav. 1.2 - Planimetria generale

Tav. 1.3 - Pianta e sezione stato dei luoghi

Tav. 1.4 - Pianta sistemazione Funzionale

Tav. 2 - Pianta Sistemazione Impianto elettrico

**Visto** il quadro economico del progetto definitivo così suddiviso:

### **QUADRO ECONOMICO**

#### ***A - Lavori***

A1) Importo lavori opere murarie	€ 32.072,22#
A2) Importo lavori impianto elettrico	€ 14.386,59#
	€ 46.458,81#
A3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso )IVA compresa)	€ 2.465,00#
<b>TOTALE A</b>	<b>€ 48.923,81#</b>

#### ***B - Somme a disposizione dell'Amministrazione***

B1) Lavori in economia	€ 1.300,00#
B2) I.V.A. 10% su A1 e B1	€ 4.775,88#
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 6.075,88#</b>

**TOTALE COMPLESSIVO IN CIFRA TONDA € 55.000,00#**

Ritenuto di approvare il progetto di cui innanzi;  
 Acquisiti i pareri favorevoli espressi rispettivamente dal Dirigente del Settore Territorio sotto l'aspetto tecnico e quello del Dirigente del Settore Economico-Finanziario sotto l'aspetto contabile, ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.to L.vo n.267/2000;  
 Vista la Legge 109/94 e successive variazioni e modificazioni;  
 Visto il T.U.EE.LL. n. 267/2000;  
 Visto lo Statuto Comunale;  
 Con voti favorevoli espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

1. Approvare in progetto definitivo relativamente ai lavori di "Adeguamento e sistemazione funzionale ed adeguamento impianto elettrico dei locali posti a piano terra del Palazzo di Città di Via G. Carnicella", già occupati dall'ASL da adibire a sede degli Uffici U.O. 2 "Centro Storico ed Ufficio Casa" dell'importo complessivo di € 55.000,00# (Iva al 10% esclusa) così come risulta dal quadro economico appresso specificato:

### **QUADRO ECONOMICO**

#### *A - Lavori*

A1)	Importo lavori opere murarie	€ 32.072,22#	
A2)	Importo lavori impianto elettrico	€ 14.386,59#	
		€ 46.458,81#	
A3)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso )IVA compresa)	€ 2.465,00#	
	<b>TOTALE A</b>	€	<b>48.923,81#</b>

#### *B - Somme a disposizione dell'Amministrazione*

B1)	Lavori in economia	€ 1.300,00#	
B2)	I.V.A. 10% su A1 e B1	€ 4.775,88#	
	<b>TOTALE B</b>	€	<b>6.075,88#</b>

**TOTALE COMPLESSIVO      € 55.000,00#**

2. Designare Responsabile del Procedimento l'ing. Rocco Altomare - Dirigente Settore Territorio - .
3. Alla spesa di € 55.000,00# si farà fronte con devoluzione di mutuo.
4. Dare mandato al Settore Economico-Finanziario di procedere alla richiesta di devoluzione del mutuo " Debiti fuori Bilancio Anno 2004" - Posizione n. 4466704 contratto con la Cassa DD.PP.
5. Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Dirigente Settore Territorio, al Dirigente Settore Economico Finanziario nonché alla U.O. 2 "Centro Storico".