

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 181

del 31.10.2008

O G G E T T O

Aree comunali a verde pubblico attrezzato – Progetto lavori di manutenzione per la messa in sicurezza. Importo complessivo € 80.000,00.

L'anno duemilaotto, il giorno trentuno del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

il territorio comunale, è caratterizzato dalla presenza di diverse aree pubbliche a verde attrezzato - di recente realizzazione;

Trattasi, cioè, di spazi dove i cittadini possono sostare a contatto con il verde, usufruendo di aree giochi: con strutture ludiche semplici o complesse; tali spazi sono dotati di impianti di irrigazione, P.I., oltreché elementi di arredo urbano;

dette aree pubbliche, purtroppo, spesso sono soggette ad atti vandalici perpetrati da ignoti, che oltre a determinare situazioni di evidente degrado, mettono in pericolo l'incolumità pubblica di chi fruisce di detti spazi pubblici;

allo stato attuale, pertanto, gran parte delle più caratteristiche aree pubbliche a verde attrezzato (tra cui: Parco Peep - Parco di Levante e Parco di Ponente, Piazza Roma, ed altre) necessitano di interventi urgenti vari, finalizzati a ristabilire le condizioni minime di sicurezza, originarie;

Tutto ciò premesso, considerato che,

nella fattispecie trattasi di interventi di manutenzione, che molto spesso, non possono essere svolti dagli operai in forze al Settore LL.PP., e pertanto necessitano di essere eseguiti da Imprese Edili qualificate;

occorre, pertanto, avere a disposizione le manovalanze necessarie per garantire l'urgenza e la tempestività nella esecuzione degli interventi, e scongiurare interruzioni del servizio pubblico evitando danni a cose e/o persone che utilizzano gli spazi pubblici;

Dato atto che:

gli interventi di che trattasi , essenzialmente si possono classificare in:

- lavori edili (opere da: muratore - carpentiere - intonachista - pittore - falegname - fabbro - vetraio);
- lavori necessari ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti (impianti idrico-fognanti ed elettrici);

tali lavori sono classificabili, pertanto, come: interventi di manutenzione straordinaria, ai sensi della vigente normativa, e sebbene spesso trattasi di modesti lavori, essi sono tali da pregiudicare l'agibilità dello spazio pubblico;

i lavori di che trattasi rivestono carattere d'urgenza per i motivi anzi detti;

i lavori di che trattasi rientrano tra quelli disciplinati dal D.L.vo 163/2006 e succ. integrazioni e modificazioni;

in particolare per i progetti di manutenzione non è richiesta la redazione del computo metrico estimativo, non potendo prevedere dove i lavori verranno eseguiti, ed in quale quantità;

Ritenuto quindi di poter stipulare, ad avvenuta aggiudicazione dell'appalto, il contratto di che trattasi a misura, in conformità con i disposti dell'art.53 comma 4°D.L.vo n. 163/2006 e succ. integrazioni e modificazioni;

Ritenuto urgente eseguire i lavori, e pertanto necessario approvare il presente progetto per consentire il prosieguo dell'iter procedurale e l'espletamento della gara d'appalto;

Visto il "Progetto – a misura – predisposto in ottobre 2008 dal Settore LL. PP. - P.U.O. Progettazione e D.LL. e relativo ai lavori di che trattasi, stimati complessivamente in € 80.000,00;

Letta e condivisa la relazione tecnica allegata al progetto, che specifica in dettaglio, gli interventi previsti;

Stabilito che, per detti lavori di manutenzione straordinaria, si procederà con l'appalto a misura del tipo aperto – e che pertanto l'importo stimato si esaurirà una volta raggiunta la concorrenza della somma preventivata, alla quale sarà applicato il ribasso percentuale sui prezzi unitari offerto dall'aggiudicatario in sede di gara;

Visto ed esaminati, i seguenti elaborati tecnici di cui si compone il progetto di che trattasi, dell'importo complessivo di € 80.000,00:

- RELAZIONE TECNICA ED ILLUSTRATIVA
- RELAZIONE TECNICA SUGLI ONERI E PIANO DI SICUREZZA
- ELENCO PREZZI UNITARI
- QUADRO ECONOMICO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Visto il seguente quadro economico del progetto di che trattasi:

Dato atto, altresì, che il progetto di che trattasi non necessita di essere inserito nella Programmazione Triennale OO.PP. in quanto trattasi di importo inferiore a € 100.000,00 ai sensi della vigente normativa in materia

Ritenuto meritevole di approvazione il suddetto progetto di manutenzione;

Visto i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e dal Capo Settore Economico-Finanziario espressi ai sensi dell'art.49 comma 1° del T.U.O.EE.LL., approvato con D.L.vo 267/00;

Visto il D.L.vo 163/2006 e ss.mm. e ii.

Visto il D.M. 21/06/2000;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di Legge,

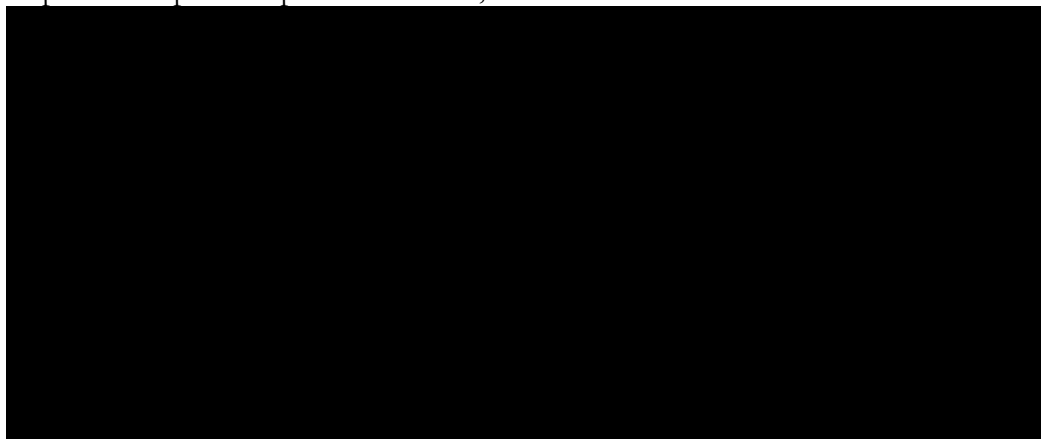
DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente richiamato,

1. Approvare il progetto lavori di manutenzione finalizzata alla messa in sicurezza delle aree a verde pubblico attrezzate, redatto dal Settore LL.PP., che si compone di:

- RELAZIONE TECNICA ED ILLUSTRATIVA
- RELAZIONE TECNICA SUGLI ONERI E PIANO DI SICUREZZA
- ELENCO PREZZI UNITARI
- QUADRO ECONOMICO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

2. Approvare, altresì. Il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, per un importo complessivo pari ad € 80.000,00:



3. dare atto che il progetto di che trattasi non necessita di essere inserito nella Programmazione Triennale OO.PP. in quanto trattasi di importo inferiore a € 100.000,00 ai sensi della vigente normativa in materia.
4. Stabilire che, per detti lavori di manutenzione straordinaria, si procederà con separato atto, all'indizione della gara di appalto a misura del tipo aperto – e che pertanto l'importo stimato pari a € 80.000,00 si esaurirà una volta raggiunta la concorrenza della somma preventivata, alla quale sarà applicato il ribasso percentuale sui prezzi unitari offerto dall'aggiudicatario in sede di gara.
5. Impegnare la somma complessiva, pari a € 80.000,00 IVA inclusa, al Cap. PEG n.52900 "OO.UU." del Bilancio anno 2005 Impegno n.1515 che col presente provvedimento si riduce di € 80.000,00.
6. Nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Enzo Balducci Dirigente Settore LL.PP.-
7. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
- Sindaco
 - Ass.re LL.PP.
 - Direttore Generale
 - Responsabile del Procedimento;
 - Dirigente Settore LL.PP.
 - U.O. Appalti e Contratti, per la predisposizione degli atti di indizione gara d'appalto;
 - Settore Economico e Finanziario.