



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 186

del 10.11.2008

O G G E T T O

Transazione contenzioso pendente dinanzi al Tribunale di Molfetta con il sig. Lanza Cosmo per interventi finalizzati ad evitare infiltrazioni d'acqua in immobile privato.

L'anno duemilaotto, il giorno dieci del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 28.07.2005 fu notificato all'Ente ricorso per denuncia di danno temuto promosso dinanzi al Tribunale di Molfetta dal Sig. Lanza Cosimo per l'intervento da parte dell'autorità atto ad evitare infiltrazioni d'acqua dalla rete fognante in Via Catacombe nei locali di proprietà siti nella stessa via ai civici 10 e 12 e al Vico 2° Catacombe civico 4, nonché per il risarcimento dei danni subiti;
- con ordinanza del 13.12.2006 il Tribunale ordinò al Comune di Molfetta (non costituito) di provvedere all'adozione degli interventi indicati dalla espletata C.T.U. a tutela della proprietà privata;
- in data 26.01.2007 fu notificata all'Ente istanza per la prosecuzione del giudizio nel merito, onde condannare l'Ente sia ad intervenire per eliminare gli inconvenienti lamentati sia per il risarcimento dei danni patiti;
- gli interventi sono stati effettuati giusta comunicazione del Dirigente del Settore Territorio del 13.04.2007 prot. n. 20869;
- con nota del 30.05.2008 il legale di controparte ha quantificato in € 17.800,00 l'ammontare del danno che si assume subito dal Sig. Lanza;
- il Dirigente del Settore LL.PP. ha ricalcolato la sorte capitale da € 17.800,00 ad € 8.500,00;
- si prevede in € 915,70 il compenso per il C.T.U. come determinato dal giudice;
- si prevedono in € 4.500,00 (al lordo degli oneri fiscali) le competenze legali da rimborsare;

Ritenuto pertanto di approvare la soluzione transattiva del contenzioso per un importo finale di € 13.915,70 (con una riduzione di € 4.000,00 circa rispetto al risarcimento richiesto, pari ad oltre il 20%), ponendo nel contempo fine ad un contenzioso dal possibile esito sfavorevole per l'Ente;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art.49, comma 1° del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lvo 18.08.2000, n.267, per quanto di competenza, dal Dirigente del Settore AA.GG. e dell'U.A. Affari Legali sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la regolarità contabile;

Visto l'art. 48 del T.U. EE.LL. approvato con D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge:

DELIBERA

Per le ragioni di cui in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) Di approvare la soluzione transattiva del contenzioso di cui alle premesse, secondo le seguenti clausole:
 - a) Pagamento da parte del Comune di Molfetta della somma omnia comprensiva di € 13.915,70 in favore del Sig. Lanza Cosmo, nel termine di trenta giorni dalla sottoscrizione dell'atto transattivo;
 - b) Rinuncia del Sig. Lanza all'azione intrapresa e agli atti del giudizio;

- 2) Di demandare al Sindaco la sottoscrizione dell'atto transattivo nei termini di cui sopra.
- 3) Di demandare alla Ragioneria Comunale la liquidazione della somma di cui sopra, previa comunicazione del responsabile del procedimento, ad avvenuta sottoscrizione dell'atto transattivo.
- 4) Di imputare la complessiva somma di € 13.915,70 al Cap. 14860 del bilancio 2008.
- 5) Di dare atto che, ai sensi dell'art.9 del Regolamento Comunale, approvato dal C.C. con delibera n.168 del 13.11.1996, responsabile del presente procedimento è il Dr. Pasquale la Forgia.
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del procedimento per i provvedimenti conseguenziali.