



CITTA' DI MOLFETTA

**PROVINCIA DI BARI**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 57**

**del 19/03/2009**

**O G G E T T O**

Bando 2008/2009 – Progetto per l'adeguamento di edifici scolastici di istruzione secondaria di 1° grado alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro o alle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art.1, comma 626, L. 296/2006 (Finanziaria 2007). Approvazione progetto definitivo edificio scolastico Scuola Media S.D. Savio. Importo complessivo € 356.000,00.

L'anno duemilanove, il giorno diciannove del mese di marzo nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Assente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Assente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Assente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Assente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Uva Pietro – Vice Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

l'art. 1 comma 626 della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) stabilisce che l'INAIL d'intesa con il Ministero del lavoro e della previdenza sociale, con il Ministero della Pubblica istruzione e con gli Enti Locali, finanzia, in conto capitale, progetti finalizzati all'adeguamento delle strutture alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro o all'abbattimento delle barriere architettoniche negli istituti di scuola secondaria di primo grado e superiore;

destinatari del finanziamento sono gli enti locali proprietari degli edifici scolastici pubblici, sede di istituti pubblici di istruzione secondaria di primo grado e superiore;

nello spirito del finanziamento INAIL, che finanzia per i suddetti edifici scolastici, la realizzazione di opere necessarie alla messa in sicurezza all'ottenimento delle certificazioni di prevenzione incendi (CPI), idoneità impiantistica (ex legge 46/90) nonché di idoneità igienico sanitaria;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 27/03/2003, veniva approvato il progetto preliminare avente ad oggetto: verifica ed adeguamento delle scuole medie ed elementari, alla legge n. 46/90, al D.L.vo n. 626/94 e alle norme di prevenzione incendi per il rilascio del C.P.I. importo complessivo € 1.000.000,00;

è stato presentato il progetto definitivo dell'edificio scolastico Scuola media 1° grado S. D. Savio;

il progetto di che trattasi sarà inserito nella programmazione triennale OO.PP. 2009 -2011, da approvarsi ai sensi dell'art. 128 del D.L.vo 163/2006, unitamente al bilancio di previsione 2009, con deliberazione del Consiglio Comunale, giusta delibera di Giunta Comunale n. 21 dello 09.02.2009, di adozione dello schema del programma triennale 2009 -2011;

tutto ciò premesso,

visto il disciplinare tecnico del finanziamento INAIL il quale stabilisce che il progetto definitivo o esecutivo dei lavori di adeguamento degli edifici scolastici dovrà essere approvato e consegnato a corredo della domanda di ammissione al finanziamento **entro e non oltre il 20 Marzo 2009**, pena esclusione dall'ammissione al finanziamento

visto l'art. 93, comma 4, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 ove si dispone che il progetto definitivo, individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, vincoli, indirizzi e indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio, in disegni generali, nelle opportune scale descrittive delle principali caratteristiche delle opere, e delle soluzioni architettoniche, studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera, nei calcoli preliminari delle strutture e degli impianti in un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché in un computo metrico estimativo;

Considerato che i tecnici incaricati hanno redatto il progetto definitivo dell'opera nel rispetto dell'art. 93, comma 5, del D.Lgs n.163/2006 e degli articoli da 25 a 34 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554, e che lo stesso è determinato dal seguente quadro economico:

<b>A) IMPORTO LAVORI PER LE OPERE IN PROGETTO SECONDO IL MODULO ALLEGATO 3A</b>	
1	OPERE PER CADUTA ELEMENTI DALL'ALTO (intonaci e vetrate palestra) 18.000,00
2	OPERE PER INCENDIO ED EMERGENZA 127.769,44
3	OPERE PER ELETTRICO E FOLGORAZIONE: 33.105,00
4	OPERE PER RISCHI DIVERSI (microclima palestra) 20.500,00
5	OPERE PER BARRIERE ARCHITETTONICHE (bagni e rampe per disabili) 63.590,52
6	CERTIFICAZIONI E DOCUMENTAZIONE <u>3.000,00</u>
7	FINITURE CONNESSE ALLE OPERE PER LA SICUREZZA <u>4.101,45</u>
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b> <u><u>270.066,41</u></u>
A8)	COSTI DELLA SICUREZZA (DI CANTIERE) 8.000,00
<b>Totale A)</b> <b>278.065,00</b>	
<b>B) SOMME PER IVA E SPESE TECNICHE</b>	
B1)	I.V.A. 10% su A): 27.806,00
B2)	SPESE TECNICHE 13% 36.148,00
B3)	ONERI FISCALI E PREVIDENZIALI SULLE SPESE TECNICHE 7.953,00
B4)	INCENTIVO ART. 92 D.L.VO 163/2006 5.401,00
B5)	ARROTONDAMENTI 627,00
<b>Totale B)</b> <b>77.935,00</b>	
<b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b> <b>356.000,00</b>	

E che è costituito dai seguenti elaborati:

<b>Elab. I</b> .....	RELAZIONE GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
<b>Elab. II</b> .....	RELAZIONE TECNICA PREVENZIONE INCENDI
<b>Elab. III</b> .....	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO ADEGUAMENTO
<b>Elab. IV</b> .....	RELAZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO PALESTRA
<b>Elab. V</b> .....	RELAZIONE TECNICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
<b>Elab. VI</b> .....	ALLEGATO 4 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
<b>Elab. VII</b> .....	QUADRO ECONOMICO
<b>Elab. VIII</b> .....	ELENCO TAVOLE ED ELABORATI
<b>Elab. IX</b> .....	SCHEMA DEL CONTRATTO DI APPALTO
<b>Tav. 1</b> .....	PLANIMETRIA GENERALE (Sc. 1/200) RILIEVO ANTE OPERAM
<b>Tav. 2</b> .....	PIANTE (Sc. 1/100) RILIEVO ANTE OPERAM
<b>Tav. 3</b> .....	PROSPETTI (Sc. 1/100) RILIEVO ANTE OPERAM
<b>Tav. 4</b> .....	SEZIONI (Sc. 1/100) RILIEVO ANTE OPERAM
<b>Tav. 5</b> .....	PLANIMETRIA DI PROGETTO (Sc. 1/100)
<b>Tav. 6</b> .....	PROSPETTI E SEZIONI (Sc. 1/100)
<b>Tav. 7</b> .....	PARTICOLARI BAGNI DISABILI (Sc. 1/20)
<b>Tav. 8/1</b> .....	PARTICOLARI RAMPE DISABILI (Sc. 1/25)
<b>Tav. 8/2</b> .....	PARTICOLARI STRUTTURE RAMPE DISABILI (Sc. 1/20)
<b>Tav. 9</b> .....	PLANIMETRIA GENERALE PREVENZIONE INCENDI (Sc. 1/200)
<b>Tav. 10</b> .....	PLANIMETRIE VARI LIVELLI PREVENZIONE INCENDI (Sc. 1/100)
<b>Tav. 11</b> .....	PLANIMETRIE ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO (Sc. 1/100)
<b>Tav. 12</b> .....	PLANIMETRIE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO PALESTRA (Sc. 1/100)

Vista la validazione del progetto definitivo sottoscritta dal R.U.P., e dai progettisti, secondo le indicazioni previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 554/99, avvenuta in data 19.03.2009, agli atti;

Atteso che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal quadro economico, ammonta ad € 356.000,00 di cui 278.065,00 per lavori ed € 77.935,00 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dalla proposta giuntale di piano triennale delle opere pubbliche;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi previsti e che sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

dato atto che la progettazione di che trattasi è stata redatta nel rispetto del Disciplinare Tecnico

I.N.A.I.L. e suoi allegati;

Visto il D.P.R. n.554/99;

Visto il D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.L.vo n.163/2006 e succ. mm.e.ii.;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il Disciplinare Tecnico INAIL;

Vista la validazione del progetto eseguita in data 19/03/2009;

Preso atto che ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000, il Dirigente f.f. del Settore Lavori Pubblici ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica (il provvedimento non ha rilevanza contabile);

Con voti unanimi, resi in forma palese;

#### DELIBERA

Per quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente trascritto:

1. la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. di approvare il progetto definitivo dei lavori :di " adeguamento degli edifici scolastici alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza, igiene dl lavoro e abbattimento di barriere architettoniche, dell'Edificio Scolastico Media 1° grado S. D. Savio", per un importo complessivo di euro 356.000,00 determinato dal seguente quadro economico:

**A) IMPORTO LAVORI PER LE OPERE IN  
PROGETTO SECONDO IL MODULO  
ALLEGATO 3A**

1	OPERE PER CADUTA ELEMENTI DALL'ALTO (intonaci e vetrate palestra)	18.000,00
2	OPERE PER INCENDIO ED EMERGENZA	127.769,44
3	OPERE PER ELETTRICO E FOLGORAZIONE:	33.105,00
4	OPERE PER RISCHI DIVERSI (microclima palestra)	20.500,00
5	OPERE PER BARRIERE ARCHITETTONICHE (bagni e rampe per disabili)	63.590,52
6	CERTIFICAZIONI E DOCUMENTAZIONE	<u>3.000,00</u>

7	FINITURE CONNESSE ALLE OPERE PER LA SICUREZZA	4.101,45	
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>270.066,41</b>	
A9)	COSTI DELLA SICUREZZA (DI CANTIERE)	8.000,00	
	<b>Totale A)</b>		<b>278.065,00</b>
<b>B) SOMME PER IVA E SPESE TECNICHE</b>			
B1)	I.V.A. 10% su A):	27.806,00	
B2)	SPESE TECNICHE 13%	36.148,00	
B3)	ONERI FISCALI E PREVIDENZIALI SULLE SPESE TECNICHE	7.953,00	
B4)	INCENTIVO ART. 92 D.L.VO 163/2006	5.401,00	
B5)	ARROTONDAMENTI	627,00	
	<b>Totale B)</b>		<b>77.935,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>			<b>356.000,00</b>

e costituito dai seguenti elaborati:

Elab. I	.....	RELAZIONE GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
Elab. II	.....	RELAZIONE TECNICA PREVENZIONE INCENDI
Elab. III	.....	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO ADEGUAMENTO
Elab. IV	.....	RELAZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO PALESTRA
Elab. V	.....	RELAZIONE TECNICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
Elab. VI	.....	ALLEGATO 4 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Elab. VII	.....	QUADRO ECONOMICO
Elab. VIII	.....	ELENCO TAVOLE ED ELABORATI
Elab. IX	.....	SCHEMA DEL CONTRATTO DI APPALTO
Tav. 1	.....	PLANIMETRIA GENERALE (Sc. 1/200) RILIEVO ANTE OPERAM
Tav. 2	.....	PIANTE (Sc. 1/100) RILIEVO ANTE OPERAM
Tav. 3	.....	PROSPETTI (Sc. 1/100) RILIEVO ANTE OPERAM
Tav. 4	.....	SEZIONI (Sc. 1/100) RILIEVO ANTE OPERAM
Tav. 5	.....	PLANIMETRIA DI PROGETTO (Sc. 1/100)
Tav. 6	.....	PROSPETTI E SEZIONI (Sc. 1/100)
Tav. 7	.....	PARTICOLARI BAGNI DISABILI (Sc. 1/20)
Tav. 8/1	.....	PARTICOLARI RAMPE DISABILI (Sc. 1/25)
Tav. 8/2	.....	PARTICOLARI STRUTTURE RAMPE DISABILI (Sc. 1/20)
Tav. 9	.....	PLANIMETRIA GENERALE PREVENZIONE INCENDI (Sc. 1/200)

- Tav. 10**..... PLANIMETRIE VARI LIVELLI PREVENZIONE INCENDI (Sc. 1/100)  
**Tav. 11** ..... PLANIMETRIE ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO (Sc. 1/100)  
**Tav. 12** ..... PLANIMETRIE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO PALESTRA (Sc. 1/100)

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al dpr 6 giugno 2001, n. 380 per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del dpr 554/99, non è necessario alcun titolo abilitativi edilizio.
4. Candidare il progetto di che trattasi al finanziamento in c/capitale - bando 2008/2009 quale intervento per l'adeguamento di edifici scolastici di istruzione secondaria di primo grado alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro alle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 1 comma 626 della legge 296/2006 (finanziaria 2007) nei modi stabiliti dal disciplinare INAIL.
5. Stabilire che alla suddetta spesa, pari ad € 356.000,00 si farà fronte per € 349.972,00 con fondi statali di cui all'art. 1 comma 626 della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007), e per € 6.028,00 con fondi comunali.
6. Nominare responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci.
7. Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, al Segretario Generale. al Dirigente del Settore LL.PP., al Responsabile del Procedimento, al Settore Economico-Finanziario, ed alla U.O. Appalti e Contratti, per quanto di loro competenza, incaricando la segreteria del settore lavori pubblici di trasmettere alla Regione Puglia – Ufficio Edilizia Scolastica, il progetto definitivo con i relativi allegati ai sensi e per gli effetti del bando nel termine perentorio del 20 marzo 2009
8. Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.gs 18 agosto 2000 n. 267.