



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 60

del 19/03/2009

O G G E T T O

Bando 2008/2009 – Progetto per l'adeguamento di edifici scolastici di istruzione secondaria di 1° grado alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro o alle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art.1, comma 626, L. 296/2006 (Finanziaria 2007). Approvazione progetto esecutivo edificio scolastico Scuola Media G.S. Poli. Importo complessivo € 350.000,00.

L'anno duemilanove, il giorno diciannove del mese di marzo nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Assente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Assente
CORRIERI	Domenico	- ASSESSORE	- Assente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Assente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Uva Pietro – Vice Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

l'art. 1 comma 626 della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) stabilisce che l'INAIL d'intesa con il Ministero del lavoro e della previdenza sociale, con il Ministero della Pubblica istruzione e con gli Enti Locali, finanzia, in conto capitale, progetti finalizzati all'adeguamento delle strutture alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro o all'abbattimento delle barriere architettoniche negli istituti di scuola secondaria di primo grado e superiore;

destinatari del finanziamento sono gli enti locali proprietari degli edifici scolastici pubblici, sede di istituti pubblici di istruzione secondaria di primo grado e superiore;

nello spirito del finanziamento INAIL, che finanzia per i suddetti edifici scolastici, la realizzazione di opere necessarie alla messa in sicurezza all'ottenimento delle certificazioni di prevenzione incendi (CPI), idoneità impiantistica (ex legge 46/90) nonché di idoneità igienico sanitaria;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 27/03/2003, veniva approvato il progetto preliminare per : verifica ed adeguamento delle scuole medie ed elementari, alla legge n. 46/90, al D.L.vo n.626/94 e alle norme di prevenzione incendi per il rilascio del C.P.I. importo complessivo € 1.000.000,00;

è stato presentato il progetto esecutivo dell'edificio scolastico Scuola media 1° grado G.S. Poli;

il progetto di che trattasi sarà inserito nella programmazione triennale OO.PP. 2009 -2011, da approvarsi ai sensi dell'art. 128 del D.L.vo 163/2006, unitamente al bilancio di previsione 2009, con deliberazione del Consiglio Comunale, giusta delibera di Giunta Comunale n. 21 dello 09.02.2009, di adozione dello schema del programma triennale 2009 -2011;

tutto ciò premesso,

visto il disciplinare tecnico del finanziamento INAIL il quale stabilisce che il progetto definitivo o esecutivo dei lavori di adeguamento degli edifici scolastici dovrà essere approvato e consegnato a corredo della domanda di ammissione al finanziamento **entro e non oltre il 20 Marzo 2009**, pena esclusione dall'ammissione al finanziamento

l'art. 93, comma 5, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, in particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, dal capitolato speciale d'appalto, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli ulteriori studi di verifica delle ipotesi progettuali, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo;

Considerato che i tecnici incaricati hanno redatto il progetto esecutivo dell'opera presentando gli elaborati prescritti dall'art.93, comma 5, del D.Lgs n.163/2006 e dagli articoli da 35 a 45 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554, determinato dal seguente quadro economico:

1	importo lavori		
1a	<i>caduta di elementi dall'alto</i>	24470,16	
1b	<i>incendio ed emergenza</i>	19577,17	
1c	<i>elettrico e folgorazione</i>	25008,70	

1d	<i>rischi diversi</i>	125023,25	
1e	<i>barriere architettoniche</i>	0,00	
1f	<i>certificazioni</i>		2743,51
1g	<i>finiture connesse alla sicurezza</i>	30449,03	
1h	<i>costi della sicurezza (ponteggi)</i>		43335,50
	<i>importo lavori e forniture</i>		224528,31
2	attuazione piano della sicurezza		
2a	<i>oneri della sicurezza compreso i ponteggi</i>		
	<i>importo oneri sicurezza</i>		51285,00
3	somme a disposizione della stazione appaltante		
3a	spese generali		
3ab	<i>oneri tecnici per :</i> <i>1. redazione progetto esecutivo e D.L.</i> <i>2. coordinamento sicurezza (csp e cse)</i> <i>3. occorrenti certificazioni</i>		34178,35
3ac	<i>incentivi per la progettazione- art. 92 d.lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii.</i>		4490,57
	<i>totale spese generali</i>		38668,92
3b	iva ed altre imposte		
3ba	<i>iva 10% su : importo lavori e forniture e importo oneri della sicurezza</i>		27581,33
3bb	<i>iva 20% su oneri tecnici + CNAPAIA</i>		7519,00
	<i>totale iva ed altre imposte</i>		35100,33
3c	arrotondamenti		417,44
	totale somme a disposizione		74186,69
	totale complessivo dell'opera		350000,00

E costituito dai seguenti elaborati:

- a) Relazione generale
 - a1) Documentazione fotografica
- b) Relazioni specialistiche :
 - b.1) Relazione sulla conformità alla normativa in materia di prevenzione incendi

- b.2) Relazione sulla conformità dell'impianto elettrico
- b.3) Relazione illuminotecnica
- c) Tavole di progetto :
 - 1** Stato dei luoghi : inquadramento generale
 - 2** Stato dei luoghi : planimetria generale
 - 3** Stato dei luoghi : pianta piano seminterrato
 - 4** Stato dei luoghi : pianta piano rialzato
 - 5** Stato dei luoghi : pianta piano primo
 - 6** Stato dei luoghi : copertura
 - 7** Stato dei luoghi : prospetti
 - 8** Stato dei luoghi : sezioni
 - 9** Analisi dei rischi: piano seminterrato
 - 10** Analisi dei rischi: piano rialzato
 - 11** Analisi dei rischi: piano primo
 - 12** Analisi dei rischi: copertura
 - 13** Analisi dei rischi : prospetti
 - 14** Stato di progetto : piano seminterrato
 - 15** Stato di progetto : piano rialzato
 - 16** Stato di progetto : piano primo
 - 16** Stato di progetto : copertura
 - 18** Stato di progetto : prospetti
 - 19** Dettagli costruttivi
- e) Fascicolo della manutenzione dell'opera (relativo alle parti interessate da interventi manutentivi)
- f) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione
- g) cronoprogramma
- h) documento di analisi e valutazione rischi con allegata descrizione delle fasi
- i) computo metrico estimativo
- j) elenco prezzi unitari
- k) perizia giurata dei tecnici
- l) dichiarazione del dirigente scolastico
- m) quadro economico del progetto esecutivo
- n) computo degli oneri della sicurezza
- o) allegati 3A – 3B – 3C – 3D

- p) capitolato generale d'appalto
- q) capitolato speciale d'appalto
- r) schema di contratto
- s) parcella professionale

Vista la validazione del progetto sottoscritta dal R.U.P. secondo le indicazioni previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 554/99, avvenuta in data 19/03/2009, agli atti;

Atteso che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad € 350.000,00 di cui per lavori ed € 275813,31 e € 74.186,69 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dalla proposta giuntale del piano triennale delle opere pubbliche;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi previsti e che sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Visto il D.P.R. n.554/99;

Visto il D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.L.vo n.163/2006 e succ. mm.e.ii.;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il disciplinare INAIL;

Vista la validazione del progetto eseguita in data 19/03/2009;

Preso atto che ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000, sulla proposta di deliberazione, il Dirigente f.f. del Settore Lavori Pubblici ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica (il provvedimento non ha rilevanza contabile);

Con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

Per quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente trascritto:

la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

di approvare il progetto esecutivo dei lavori :di " adeguamento degli edifici scolastici alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza, igiene dl lavoro e abbattimento di barriere architettoniche, dell'Edificio Scolastico Media 1° grado G. S. Poli", per un importo complessivo di euro 350.000,00 determinato dal seguente quadro economico:

e costituito dai seguenti elaborati:

1	importo lavori		
1a	<i>caduta di elementi dall'alto</i>	24470,16	
1b	<i>incendio ed emergenza</i>	19577,17	
1c	<i>elettrico e folgorazione</i>	25008,70	
1d	<i>rischi diversi</i>	125023,25	
1e	<i>barriere architettoniche</i>	0,00	
1f	<i>certificazioni</i>		2743,51
1g	<i>finiture connesse alla sicurezza</i>	30449,03	
1h	<i>costi della sicurezza (ponteggi)</i>		43335,50
	importo lavori e forniture		224528,31
2	attuazione piano della sicurezza		
2a	<i>oneri della sicurezza compreso i ponteggi</i>		
	importo oneri sicurezza		51285,00
3	somme a disposizione della stazione appaltante		
3a	spese generali		
3ab	<i>oneri tecnici per :</i> <i>1. redazione progetto esecutivo e D.L.</i> <i>2. coordinamento sicurezza (csp e cse)</i> <i>3. occorrenti certificazioni</i>		34178,35
3ac	<i>incentivi per la progettazione- art. 92 d.lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii.</i>		4490,57
	totale spese generali		38668,92
3b	iva ed altre imposte		
3ba	<i>iva 10% su : importo lavori e forniture e importo oneri della sicurezza</i>		27581,33
3bb	<i>iva 20% su oneri tecnici + CNAPAIA</i>		7519,00
	totale iva ed altre imposte		35100,33
3c	arrotondamenti		417,44
	totale somme a disposizione		74186,69
	totale complessivo dell'opera		350000,00

d) Relazione generale

a1) Documentazione fotografica

e) Relazioni specialistiche :

b.1) Relazione sulla conformità alla normativa in materia di prevenzione incendi

b.2) Relazione sulla conformità dell'impianto elettrico

b.3) Relazione illuminotecnica

f) Tavole di progetto :

1 Stato dei luoghi : inquadramento generale

2 Stato dei luoghi : planimetria generale

3 Stato dei luoghi : pianta piano seminterrato

4 Stato dei luoghi : pianta piano rialzato

5 Stato dei luoghi : pianta piano primo

6 Stato dei luoghi : copertura

7 Stato dei luoghi : prospetti

8 Stato dei luoghi : sezioni

9 Analisi dei rischi: piano seminterrato

10 Analisi dei rischi: piano rialzato

11 Analisi dei rischi: piano primo

12 Analisi dei rischi: copertura

13 Analisi dei rischi : prospetti

14 Stato di progetto : piano seminterrato

15 Stato di progetto : piano rialzato

16 Stato di progetto : piano primo

16 Stato di progetto : copertura

18 Stato di progetto : prospetti

19 Dettagli costruttivi

t) Fascicolo della manutenzione dell'opera (relativo alle parti interessate da interventi manutentivi)

u) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione

v) cronoprogramma

w) documento di analisi e valutazione rischi con allegata descrizione delle fasi

x) computo metrico estimativo

y) elenco prezzi unitari

- z) perizia giurata dei tecnici
- aa) dichiarazione del dirigente scolastico
- bb) quadro economico del progetto esecutivo
- cc) computo degli oneri della sicurezza
- dd) allegati 3A – 3B – 3C – 3D
- ee) capitolato generale d'appalto
- ff) capitolato speciale d'appalto
- gg) schema di contratto
- hh) parcella professionale

Di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al dpr 6 giugno 2001, n. 380 per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del dpr 554/99, non è necessario alcun titolo abilitativi edilizio.

Candidare il progetto di che trattasi al finanziamento in c/capitale - bando 2008/2009 finanziamento di progetti per l'adeguamento di edifici scolastici di istruzione secondaria di primo grado e superiore alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro alle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 1 comma 626 della legge 296/2006 (finanziaria 2007) nei modi stabiliti dal disciplinare INAIL.

Stabilire che alla suddetta spesa, pari ad € 350.000,00 si farà fronte per € 345.509,43 con fondi statali di cui all'art. 1 comma 626 della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007), e per € 4.490,57 con fondi comunali.

Nominare responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci.

Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, al Segretario Generale, al Dirigente del Settore LL.PP., al Responsabile del Procedimento, al Settore Economico-Finanziario, ed alla U.O. Appalti e Contratti, per quanto di loro competenza, incaricando la segreteria del settore LL.PP. di trasmettere alla regione Puglia – Ufficio Edilizia Scolastica il progetto esecutivo con i relativi allegati ai sensi e per gli effetti del bando nel termine perentorio del 20 marzo 2009.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.gs 18 agosto 2000 n. 267.