

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 127

del 04.05.2009

O G G E T T O

Condivisione proposta Associazione SER Molfetta per locali annessi al Palazzetto dello Sport "G. Poli" adibiti a sede operativa dell'Associazione.

L'anno duemilanove, il giorno quattro del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Con D.D. Settore LL.PP..n 432 del 25.11.2004, veniva approvato lo schema di contratto di locazione di n.2 locali situati al Palazzetto "G. Poli" all' Associazione di volontariato SER Molfetta , giusta delibera di affidamento di G.M. N.277 del 21.06.2004;

in data 16\12\2004 veniva sottoscritto il contratto di locazione Rep. N.7313;

Con D.D. Settore LL.PP. e Sport n.524 del 04\11\2005 veniva accolta la proposta del con SER Molfetta di riduzione del canone di locazione da € 730,65 ad € 500,00 mensili con decorrenza dal 1° Gennaio 2006 previo affidamento alla stessa Associazione di alcuni servizi;

con nota pervenuta in data 13\06\2008 prot. n.33583 a firma del Presidente pro-tempore sig. Salvatore Del Vecchio, l'Associazione SER Molfetta comunicava il recesso dal contratto di locazione con decorrenza dall'1\12\2008, giusta art. 3 del contratto, in considerazione della onerosità del canone e delle difficoltà finanziarie dell'Associazione;

preso atto quindi che il contratto si è risolto a decorrere dall'1\12\2008,

preso atto altresì che nelle more del rilascio l'Associazione SER Molfetta ha continuato ad utilizzare i locali in oggetto;

con successiva nota pervenuta in data 30\01\2009 prot. n. 6225 a firma del Presidente pro-tempore, l'Associazione SER Molfetta proponeva la rideterminazione del canone per i locali in oggetto per un ammontare di € 200,00 mensili;

Ciò premesso:

Preso atto delle precarie situazioni finanziarie in cui versano le Associazioni di volontariato nonché del notevole impegno che l'Associazione SER Molfetta profonde in favore della collettività svolgendo un'ampia gamma di servizi, che vengono prestati dagli aderenti volontari in assoluta gratuità, principalmente nell'area della sanità, della socio-assistenza e della protezione civile, peraltro molto apprezzati ed utilizzati dalla cittadinanza;

Ritenuto pertanto, per le suddette motivazioni, di condividere ed accogliere la proposta del Presidente del SER Molfetta di corrispondere un canone di locazione di € 200,00 mensili per i locali adibiti a sede operativa dell'Associazione, previa stipula di un nuovo contratto di locazione con decorrenza dalla data di approvazione del presente atto e corresponsione dei canoni mensili di € 500,00 nel periodo intercorrente dall'1\12\2008 alla data di approvazione del presente atto;

Visto il T.U.EE.LL. n.267\2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la D.D. Settore LL.PP. n.432\2004;

Acquisiti i pareri favorevoli del Capo Settore LL.PP. e Sport e del Capo Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49, 1° comma , del T.U.EE.LL. approvato con D.LEG.vo n.267\2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente richiamato;

1. Condividere ed accogliere, per quanto in premessa, la proposta del Presidente dell'Associazione SER Molfetta di corresponsione di un canone di locazione pari ad € 200,00 mensili per i locali adibiti a sede operativa dell' Associazione presso il Palazzetto "G. Poli".
2. Procedere alla stipula di un nuovo contratto di locazione con il SER Molfetta avente decorrenza dalla data di approvazione della presente delibera, in quanto il precedente contratto si è risolto a decorrere dall'1\12\2008.
3. Stabilire che per il periodo intercorrente dall'1\12\2008 alla data di approvazione del presente delibera è dovuta la corresponsione del canone mensile di € 500,00 per i locali occupati dal Ser Molfetta..
4. Demandare al Dirigente del Settore LL.PP. e Sport competente ai sensi dell'art. 107 del Decr. Leg.VO n.267\2000 la formalizzazione del nuovo contratto di locazione dei locali occupati dal SER Molfetta.
5. Designare responsabile del procedimento il sig. Leonardo Sgherza Sgherza.
6. Trasmettere copia del presente provvedimento, ad intervenuta esecutività , al Sig. Dirigente del Settore LL.PP. e Sport, al Sig. Dirigente del Settore Economico-Finanziario, al Sig. Dirigente del Settore Appalti e Contratti nonché al Responsabile del procedimento.