

# PROVINCIA DI BARI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 230 del 4.08.2009

## OGGETTO

Appalto "Lavori di riqualificazione e risanamento igienico e sanitario di aree pubbliche comprese nel piano comunale per il commercio" – Delibera CIPE n. 35/05 "Risorse Aree Urbane" del F.A.S.". Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante – ai sensi dell'ex art. 132, c. 3,  $2^{\circ}$  ed ultimo periodo D.L.vo n.163/2006 e ss. Mm. ed ii.-

L'anno duemilanove, il giorno quattro del mese di agosto nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: Azzollini Antonio – Sindaco

Vi è l'assistenza del Segretario Generale, dott. Michele Camero.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con Deliberazione Giunta Comunale n. 24 del 30/01/2008 è stato approvato il Progetto esecutivo di riqualificazione e risanamento igienico e sanitario delle seguenti aree pubbliche comprese nel piano comunale per il commercio: Piazza Minuto Pesce Piazza Gramsci Centro Storico (basolato), per complessivi € 3.000.000,00 di cui € 2.350.496,45 per lavori a misura ed oneri della sicurezza, ed € 649.503,55 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Il progetto suddetto, è stato candidato a finanziamento ex Delibera CIPE n. 35/05: "Accelerazione della Spesa nelle Aree Urbane Risorse Aree Urbane del F.A.S" ottenendo dall'Assessorato al Bilancio e Programmazione della Regione Puglia, con nota del 17.03.2008 prot. n. 61456, la definitiva ammissione al finanziamento richiesto, per un importo di € 2.700.000,00 a carico della Regione ed € 300.000,00 di co-finanziamento a carico del bilancio comunale;
- con Determinazione Dirigenziale Settore Appalti e Contratti n. 49 del 29.04.2008, è stata indetta la gara d'appalto e con Determinazione Dirigenziale Settore Appalti e Contratti n. 68 del 08.07.2008, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta "Alternativa Coop." da Miglionico MT che aveva offerto il ribasso del 23,45%, da cui e scaturito il seguente quadro economico:

C SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C1 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA art. 9 Disciplinare  SPESE GENERALI  - C2 Spese Progettazione C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.  C4 Spese di gara e riproduzione copie C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000) C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	450 % € 1 759 288,15  52 275,48  € 175 928,82
ONERI DELLA SICUREZZA  C SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE  C1 IMPREVISTI E LA VORI IN ECONOMIA art. 9 Disciplinare  SPESE GENERALI  C2 Spese Progettazione  C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.  C4 Spese di gara e riproduzione copie  C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo  C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000)  C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	€ 52 275,48
ONERI DELLA SICUREZZA  ONERI DELLA SICUREZZA  C SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C1 IMPREVISTI E LA VORI IN ECONOMIA art. 9 Disciplinare  SPESE GENERALI  C2 Spese Progettazione C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.  C4 Spese di gara e riproduzione copie C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000) C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	€ 52 275,48
C SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C1 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA art. 9 Disciplinare  SPESE GENERALI  C2 Spese Progettazione C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.  C4 Spese di gara e riproduzione copie C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000) C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	
C1 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA art. 9 Disciplinare  SPESE GENERALI  C2 Spese Progettazione  C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.  C4 Spese di gara e riproduzione copie  C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo  C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000)  C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	<i>€ 175 928,82</i>
C1 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA art. 9 Disciplinare  SPESE GENERALI  C2 Spese Progettazione  C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.  C4 Spese di gara e riproduzione copie  C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo  C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000)  C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	€ 175 928,82
- C2 Spese Progettazione C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii. C4 Spese di gara e riproduzione copie C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000) C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	
- C2 Spese Progettazione C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii. C4 Spese di gara e riproduzione copie C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000) C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	
C3 Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.  C4 Spese di gara e riproduzione copie  C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo  C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000)  C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	86 000,00
C4 Spese di gara e riproduzione copie  C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo  C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000)  C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti	45 964,42
C5 Spese per collaudo Tecnico Amministrativo $\epsilon$ C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000) $\epsilon$ C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti $\epsilon$	16 000,00
C6 Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000) $ \epsilon $ C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti $ \epsilon $	25 000,00
C7 Spese per Rilievi ed Accertamenti €	25 000,00
	22 000,00
	40 000,00
C9 Spese per Collaudo Tecnici €	20 000,00
C10 Spese per Attività di Consulenza	40 000,00
Totale SPESE GENERALI (pari al 13,92% di A) €.	319 964, 42_
IVA ED ALTRE IMPOSTE	
D1 I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti e lavori in economia € 2	252 642,53
D2 Maggiorazione Cassa 2% su (C2+C5+C7+C8+C9+C10)	€5 160,00
D3 Maggiorazione INPS 4% su (D2+C2+C5+C7+C8+C9+C10) €	10 526,40
D3 I.V.A. 20% su (D2+D3+C2+C4+C5+C6+C7+C8+C9+C10) €	57 937,28
Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE €.	326 266,21
E1 ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI (IVA inclusa)	200 000,00
E2 ARROTONDAMENTI	€6,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€1 022 166,37
F ECONOMIE DA DESTINARE	€ 166 270,00
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	

- il contratto di appalto è stato stipulato in data 14.08.2008 n° 7710 di rep. e registrato in data 01.09.2008 al n°1/640 atti pubblici;
- A seguito della aggiudicazione definitiva, l'Assessorato al Bilancio e Programmazione della Regione Puglia, con nota del 03.09.2008 prot. n. 47409, ha trasmesso copia della Det. Del Dirigente di Settore Programmazione n. 405 del 28.07.2008 con la quale si comunica l'importo definitivo concesso dalla Regione, pari ad € 2.550.350,76 al quale va aggiunta la quota di cofinanziamento comunale pari ad € 300.000,00 per un totale complessivo di € 2.850.350,76;
- con verbale in data 12.01.2009, è avvenuta la consegna dei lavori relativi al 1° lotto funzionale (Basolato Centro Storico);

Tutto ciò premesso,

Con nota n. 63403/08, l'Amm.ne Comunale, in virtù delle richieste avanzate dagli operatori commerciali di Piazza Minuto Pesce, ha invitato il R.U.P. a variare il progetto approvato limitatamente ai lavori di adeguamento in Piazza Munito Pesce, integrandolo con nuovi interventi consistenti essenzialmente in:

- Copertura delle panche per proteggere la merce in vendita dalla pioggia;
- Fornitura e posa in opera di nuove panche per la vendita del pesce realizzate nel rispetto della normativa vigente;
- Diversa distribuzione degli spazi riservati agli operatori e avventori, nel rispetto delle norme di sicurezza in caso di esodo, e nel contempo rendendola razionalmente più funzionale;

### Tutto ciò premesso:

Considerato che in alcune vie del centro antico in cui era prevista la ripavimentazione del basolato stradale, sono ancora in corso i lavori di recupero e risanamento statico delle fabbriche esistenti, e che le stesse vie sono percorse da mezzi pesanti ed inoltre una volta ultimati i lavori di recupero e risanamento statico occorrerà effettuare i nuovi tronchi manomettendo nuovamente il basolato;

Considerato altresì che alcune fabbriche oltremodo fatiscenti e in precario equilibrio, non oggetto, per il momento di interventi di recupero statico, potrebbero, per effetto delle vibrazioni causate dallo snellimento del vecchio basolato e dalla posa del nuovo, subire dei cedimenti che, a causa delle precarie condizioni statiche, potrebbero colassare;

Ciò considerato, letta la relazione del Direttore dei lavori che, in forza delle considerazioni testè esposte, ha ritenuto soddisfare la richiesta avanzata dalla amministrazione riguardo P.zza Minuto Pesce, riducendo il programma costruttivo del centro storico disponendo per le vie: S. Pietro, Mammone e Preti solo la sistemazione del basolato esistente per renderlo più sicuro nella percorrenza pedonale, utilizzando tali economie per realizzare le maggiori opere resesi necessarie a Piazza Minuto Pesce.

Considerato che per la rivisitazione del progetto di Piazza Minuto Pesce si è ricorso alla collaborazione di tecnici esterni esperti nello studio del micro clima in presenza di copertura di spazi chiusi e di calcoli strutturali da eseguirsi con la nuova normativa in vigore dal 01.07.2009;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 101/2009 con la quale (ravvisata la necessità di risolvere problematiche tecniche specialistiche inerenti la redazione del progetto di variante) sono stati affidati- ai sensi dell'art. 125 c.11° u.p. D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm ed ii. - gli incarichi specialistici a professionisti esterni, da affiancare al D.L.L. per la redazione del progetto di variante di che trattasi;

Visto in verbale di concordamento dei nuovi prezzi del 10.03.2009, redatto dal D.ll., e sottoscritto per accettazione dall'Impresa appaltatrice ed approvato dal RUP ai sensi dell'art. 136 3°c. 1°periodo D.P.R. n. 554/99 ss.mm.ii.;

Visto il progetto di variante relativo ai : "Lavori di riqualificazione e risanamento igienico e sanitario delle seguenti aree pubbliche comprese nel Piano Comunale per il Commercio (Piazza Minuto Pesce − Piazza Gramsci − Centro Storico)", redatto in data luglio 2009, ed avente importo complessivo pari ad € 2.850.350,76 costituito dai seguenti elaborati:

### ELABORATI TECNICI

R 1		Relazione generale di perizia tecnica ed illustrativa
R 2		Relazioni tecniche specialistiche
	R 2.1	Piazza Minuto Pesce: Relazione Specialistica: Impianto Elettrico e di P.I.
	R 2.2	Piazza Minuto Pesce: Relazione Specialistica: Impianto Idrico-Fognante- Smaltimento Acque Meteoriche
	R 2.3	Piazza Minuto Pesce: Relazione Specialistica: conformità alle norme di prevenzione incendio
	R 2.4	Piazza Minuto Pesce: Relazione Specialistica: Studio Micro-Climatico
R 3		Cronoprogramma Lavori (Centro Storico - Piazza Minuto Pesce)
R 4		Piano di Sicurezza e Coordinamento (Piazza Minuto Pesce)

### ELABORATI ECONOMICI

E1	Computo Metrico Estimativo di Variante
E2	Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi
E3	Schema Atto di Sottomissione
E4	Quadro Comparativo
E5	Quadro Economico di Variante

### ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO VARIANTE

ARCH_VAR_1 ARCH_VAR_2 ARCH_VAR_3	ARCHITETTONICO Planimetria con Indicazione Interventi in Variante (quota 0,00) Copertura (Pianta - Prospetti - Viste 3D) Centro Storico: indicazione aree di interventi in variante
	IDRICO - FOGNANTE
IDR_VAR_2	Impianto Adduzione - Planimentria e Particolari
IDR_VAR_1	Impianto smaltimento acque piovane - Planimentria e Particolari
IDR_VAR_3	Impianto Fognario - Planimentria e Particolari
	ELETTRICO E P.I.
ELE_VAR_1	Planimetria generale con posizionamento e caratteristiche dei corpi illuminanti
ELE_VAR_2	Schema Impianto Elettrico
ELE_VAR_3	Schema Unifilare di potenza Q.E.
ELE_VAR_4	Calcoli Illuminotecnici
EEE_VIIIC_Ŧ	Calcon Indiminocenter
	ANTINCENDIO
ANT_VAR_1	Planimentria Vie di Esodo
ANT_VAR_2	Planimentria Impianti di Sicurezza
	PARTICOLARI
PART_VAR_1	Banco Vendita Laterale: pianta e sezione
PART_VAR_2	Panche Zona Esterna: pianta e sezione
PART_VAR_3	Servizi igienici - piante quotate
PART_VAR_4	Teche espositive : pianta e sezioni
PART_VAR_5	Copertura: particolari costruttivi
<u> </u>	1 1 " " " " " " " " " " " " " " " " " "

Letta la relazione a corredo del presente progetto di variante, e condivise le motivazioni addotte, secondo cui le maggiori e diverse opere previste, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, sono finalizzate esclusivamente al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, e risultano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del

Visto il seguente quadro economico del progetto di variante, da cui si evince un maggiore importo per

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI VARIANTE SUPPLETIVA	
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO	€ 2 298 220,97
IMPORTO LAVORI DI PERIZIA (+4,995%)	€ 2 413 026,41

### A IMPORTO LAVORI PERIZIA, AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA PARI AL 23,450 %

€ 1 759 288,15

MAGGIORI ONERI PER LAVORI IN PERIZIA, AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA

€ 87 883,56

### B IMPORTO ATTUAZIONE PIANO DELLA SICUREZZA

€ 54 886,64

C	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C1	IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA art. 9 Disciplinare ANCORA A		
CI	DISPOSIZIONE (€ 175,928,82 - € 87,883,56)	<i>€ 88 045,26</i>	
	SPESE GENERALI		
C2	Spese Progettazione	€ 86 000,00	
C3	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 48 260,53	
C4	Spese di gara e riproduzione copie	€ 16 000,00	
C5	Spese per collaudo Tecnico Amministrativo	€ 25 000,00	
C6	Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000)	€ 25 000,00	
C7	Spese per Rilievi ed Accertamenti	€ 22 000,00	
C8	Spese per Indagini	€ 40 000,00	
C9	Spese per Collaudo Tecnici	€ 20 000,00	
C10	Spese per Attività di Consulenza	€ 40 000,00	
	Totale SPESE GENERALI (pari al 13,92% di A)	€ 322 260,53	
	IVA ED ALTRE IMPOSTE		
D1	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti e lavori in economia	€ 223 222,00	
D2	Maggiorazione Cassa 2% su (C2+C5+C7+C8+C9+C10)	€4 660,00	
D3	Maggiorazione INPS 4% su (D2+C2+C5+C7+C8+C9+C10)	€ 9 506,40	
D3	I.V.A. 20% su (D2+D3+C2+C4+C5+C6+C7+C8+C9+C10)	€ 57 633,28	
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	<i>€ 295 021,68</i>	
T7.1	ALL ACCLAMENTS A DUDDI ICI CEDIZIZI	C 2 20 000 00	
E1	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI ARROTONDAMENTI	€ 330 000,00	
E2	ANNUI VINDAMEN II	€ 848,50	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1 036 175.97

# TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

*€ 1 036 175,97* 

# TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA

€ 2 850 350,76

lavori, al lordo del ribasso, pari ad € 114.805,64 pari al 4,995% in più, e quindi contenuta nel limite imposto dal citato art. 132 c.3° u.p. del D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii., secondo cui: [L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera]:

Dare atto che i maggiori oneri derivanti dai lavori in perizia (pari a netti € 87.883,56 + IVA) non determinano aumento del totale complessivo dell'opera e quindi della somma impegnata, e saranno finanziati utilizzando parte degli stanziamenti previsti nel quadro economico di aggiudicazione sotto la voce C1 "Imprevisti e Lavori in Economia" (pari ad € 175.928,82) - nel rispetto di quanto disposto

dagli artt. 9 ed 11 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Molfetta" di cui al progetto finanziato, sottoscritto per accettazione, in data 03.12.2007;

Dato atto, altresì, che il presente progetto di variante, per quanto su esposto, rientra nella fattispecie del più volte citato art. 132 c.3° del D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii., secondo cui: [Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, semprechè non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera].

Visto il D.P.R. 554/1999 e ss. mm ed ii.;

Visto il Testo Unico D. L.vo 267/2000 e ss. mm ed ii;

Visto il D. L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.

Assunti i pareri favorevoli del Dirigente Settore LL.PP. e del Dirigente Settore Finanziario, ai sensi dell'art.49 D.L.vo 267/00;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di Legge,

### **DELIBERA**

per tutto quanto in narrativa premesso e considerato, che qui si intende integralmente richiamato:

Approvare - ai sensi dell'art. 132, c.3°, 2° ed ultimo periodo del D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.

 la perizia suppletiva e di variante, relativa ai: "Lavori di riqualificazione e risanamento igienico e sanitario delle seguenti aree pubbliche comprese nel Piano Comunale per il Commercio (Piazza Minuto Pesce – Piazza Gramsci – Centro Storico", redatta in data luglio 2009, avente importo complessivo pari ad € 2.850.350,76 costituita dai seguenti elaborati che qui si intendono tutti approvati.

## ELABORATI TECNICI

R 1		Relazione generale di perizia tecnica ed illustrativa
R 2		Relazioni tecniche specialistiche
	R 2.1	Piazza Minuto Pesce: Relazione Specialistica: Impianto Elettrico e di P.I.
	R 2.2	Piazza Minuto Pesce: Relazione Specialistica: Impianto Idrico-Fognante- Smaltimento Acque Meteoriche
	R 2.3	Piazza Minuto Pesce: Relazione Specialistica: conformità alle norme di prevenzione incendio
	R 2.4	Piazza Minuto Pesce: Relazione Specialistica: Studio Micro-Climatico
R 3		Cronoprogramma Lavori (Centro Storico - Piazza Minuto Pesce)
R 4		Piano di Sicurezza e Coordinamento (Piazza Minuto Pesce)

## ELABORATI ECONOMICI

E1	Computo Metrico Estimativo di Variante
E2	Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi
E3	Schema Atto di Sottomissione
E4	Quadro Comparativo
E5	Quadro Economico di Variante

## ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO VARIANTE

	ARCHITETTONICO	
ARCH_VAR_1	Planimetria con Indicazione Interventi in Variante (quota 0,00)	
ARCH_VAR_2	Copertura (Pianta - Prospetti - Viste 3D)	
ARCH_VAR_3	Centro Storico: indicazione aree di interventi in variante	
	IDRICO - FOGNANTE	
IDR_VAR_2	Impianto Adduzione - Planimentria e Particolari	
IDR_VAR_1	Impianto smaltimento acque piovane - Planimentria e Particolari	
IDR_VAR_3	Impianto Fognario - Planimentria e Particolari	
	ELETTRICO E P.I.	
ELE_VAR_1	Planimetria generale con posizionamento e caratteristiche dei corpi illuminanti	
ELE_VAR_2	Schema Impianto Elettrico	
ELE_VAR_3	Schema Unifilare di potenza Q.E.	
ELE_VAR_4	Calcoli Illuminotecnici	
	ANTINCENDIO	
ANT_VAR_1	Planimentria Vie di Esodo	
ANT_VAR_2	Planimentria Impianti di Sicurezza	
	PARTICOLARI	
DADT MAD 4		
PART_VAR_1	Banco Vendita Laterale: pianta e sezione	
PART_VAR_2	Panche Zona Esterna: pianta e sezione	
PART_VAR_3	Servizi igienici - piante quotate	
PART_VAR_4	Teche espositive : pianta e sezioni	
PART_VAR_5	Copertura: particolari costruttivi	

2. Approvare, altresì, il seguente quadro economico di perizia suppletiva e di variante:

## QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI VARIANTE SUPPLETIVA

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO	€ 2 298 220,97
IMPORTO LAVORI DI PERIZIA (+4,995%)	€ 2 413 026,41

## A IMPORTO LAVORI PERIZIA, AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA PARI AL 23,450 %

€ 1 759 288,15

MAGGIORI ONERI PER LAVORI IN PERIZIA, AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA

€ 87 883,56

€ 88 045,26

### B IMPORTO ATTUAZIONE PIANO DELLA SICUREZZA

SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE

€ 54 886,64

C1	IMPREVISTI E LA VORI IN ECONOMIA art. 9 Disciplinare ANCORA A DISPOSIZIONE (€ 175,928,82 - € 87,883,56)			
	SPESE GENERALI			

	SPESE GENERALI	
C2	Spese Progettazione	€ 86 000,00
C3	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 48 260,53
C4	Spese di gara e riproduzione copie	€ 16 000,00
C5	Spese per collaudo Tecnico Amministrativo	€ 25 000,00
C6	Spese per Attività di Pubblicità ex L.150/2000)	€ 25 000,00
C7	Spese per Rilievi ed Accertamenti	€ 22 000,00
C8	Spese per Indagini	€ 40 000,00
C9	Spese per Collaudo Tecnici	€ 20 000,00
C10	Spese per Attività di Consulenza	€ 40 000,00

# Totale SPESE GENERALI (pari al 13,92% di A) € 322 260,53

	Totale of Eoe Gertelities (pair at 15,5270 at 11)	0 322 200, 33
	IVA ED ALTRE IMPOSTE	
D1	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti e lavori in economia	€ 223 222,00
D2	Maggiorazione Cassa 2% su (C2+C5+C7+C8+C9+C10)	€4 660,00
D3	Maggiorazione INPS 4% su (D2+C2+C5+C7+C8+C9+C10)	€9 506,40
D3	I.V.A. 20% su (D2+D3+C2+C4+C5+C6+C7+C8+C9+C10)	€ 57 633,28
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	<i>€ 295 021,68</i>
E1	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	€ 330 000,00
E2	ARROTONDAMENTI	€ 848,50

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1 036 175,97
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2 850 350,76

- 3. Dare atto che l'importo complessivo di perizia, pari ad € 2.850.350,76 risulta essere finanziato nel seguente modo:
  - € 2.550.350,76 a valere sul finanziamento regionale concesso (giusta Det. Dirigente Settore Programmazione Regione Puglia n. 405 del 28.07.2008);
  - € 300.000,00 a valere sulla quota di co-finanziamento comunale;
- 4. Affidare all'Impresa "Alternativa Coop." da Miglionico MT già appaltatrice dei lavori di che trattasi, giusta Determinazione Dirigenziale Settore Appalti e Contratti n. 68 del 08.07.2008, l'esecuzione delle maggiori opere previste nella presente perizia di variante, agli stessi patti prezzi e condizioni dell'appalto originario;
- 5. Approvare il verbale di concordamento dei nuovi prezzi, nonché lo schema di atto di sottomissione sottoscritto per accettazione dalla Impresa "Alternativa Coop." da Miglionico MT, alle condizioni tutte riportate nello stesso atto, disponendo la stipula di apposito contratto aggiuntivo, a rogito del Segretario Generale, di € 90.494,72 comprensivo della differenza sugli Oneri Sicurezza oltre IVA al 10%, da parte dell'Ufficio Contratti ad avvenuta esecutività del presente provvedimento.

- 6. dare atto che la somma complessiva pari a € 2.850.350,76 è impegnata e grava sui seguenti Capitoli PEG:
  - € 2.550.350,76 al Cap. PEG 50603 "PROGETTI IN AREE URBANE FINANZIAMENTO CIPE" subimpegno n. 1332/\_\_\_\_ Bilancio anno 2008
  - € 300.000,00 al Cap. PEG 50815 "MUTUO CO-FINANZIAMENTO PROGETTI ACCELERATI IN AREE URBANE" sub-impegno n. 1331/\_\_\_\_ Bilancio anno 2008
- 7. Dare atto altresì, che a seguito della citata Det. Dirigente Settore Programmazione Regione Puglia n. 405 del 28.07.2008 di rideterminazione del finanziamento a suo tempo definitivamente stabilito in € 2.550.350,76 è necessario ridurre l'impegno di spesa a valere sul Finanziamento CIPE di una somma pari ad € 146.682,44 che attualmente risulta registrata sul Cap. PEG n. 50603 "PROGETTI IN AREE URBANE FINANZIAMENTO CIPE" sub-impegno n. 1332/0 Bilancio anno 2008;
- 8. Confermare responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci
- 9. Incaricare l'U.O. Appalti e Contratti, della stipula di apposito contratto aggiuntivo;
- 10. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
  - Responsabile procedimento;
  - Settore LL.PP.
  - Settore Economico e Finanziario;
  - U.O. Appalti e Contratti Settore AA.GG,
  - Regione Puglia Assessorato Bilancio e Programmazione Settore Programmazione e Politiche Comunitarie. per quanto di loro competenza.

### In pubblicazione dal 7.08.2009