

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 300

del 02.11.2009

O G G E T T O

Bando INAIL 2008/09 – Progetto per l'adeguamento di edifici scolastici di istruzione secondaria di 1° g. alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro o alle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art.1, comma 626, L. 296/2006. Approvazione progetto esecutivo edificio scolastico Scuola Media Corrado Giaquinto. Importo complessivo € 356.000,00.

L'anno duemilanove, il giorno due del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Assente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio** – **Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 comma 626 della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) stabilisce che l'INAIL d'intesa con il Ministero del lavoro e della previdenza sociale, con il Ministero della Pubblica Istruzione e con gli Enti Locali, finanzia, in conto capitale, progetti finalizzati all'adeguamento delle strutture alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro o all'abbattimento delle barriere architettoniche negli istituti di scuola secondaria di primo grado e superiore;
- destinatari del finanziamento sono gli enti locali proprietari degli edifici scolastici pubblici, sede di istituti pubblici di istruzione secondaria di primo grado e superiore;
- nello spirito dell'intervento dell'INAIL, che finanzia per i suddetti edifici scolastici, la realizzazione di opere necessarie alla messa in sicurezza all'ottenimento delle certificazioni di prevenzione incendi (CPI), idoneità impiantistica (ex legge 46/90) nonché di idoneità igienico sanitaria;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 27/03/2003, veniva approvato il progetto preliminare avente ad oggetto: "verifica ed adeguamento delle scuole medie ed elementari, alla legge n. 46/90, al D.L.vo n. 626/94 e alle norme di prevenzione incendi per il rilascio del C.P.I.", importo complessivo € 1.000.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 19/03/2009, veniva approvato il progetto definitivo avente ad oggetto: "Progetto per l'adeguamento di edifici scolastici di istruzione secondaria di 1° grado alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza e igiene del lavoro o alle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche", ai sensi dell'art.1, comma 626, L. 296/2006 (Finanziaria 2007), "*Edificio Scuola Media C. Giaquinto*" dell'importo complessivo di € 356.000,00;
- il progetto di che trattasi è stato previsto nella programmazione triennale OO.PP. 2009 -2011, elenco annuale 2009, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 dello 30.03.2009;
- Con nota del 27/07/2009 prot. n. 42432, l'INAIL ha comunicato l'avvenuta ammissione al finanziamento fissando il termine di 180 giorni naturali e consecutivi, **che scadono il 20 gennaio 2010**, per la consegna dei lavori, pena la revoca del finanziamento;
- Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo redatto da: Ing. Sergio De Ceglia ed Arch. Mariangela De Noia, acquisito agli atti del Comune con nota n. 59985 del 27/10/2009, per consentire l'indizione della gara nel rispetto della tempistica imposta dall'INAIL, per non incorrere nella condizione della revoca del finanziamento concesso;

Tutto ciò premesso:

- visto l'art. 93, comma 5, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità del progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, in particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi degli impianti e degli elaborati

grafici nelle scale adeguate, dal capitolato speciale d'appalto, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari;

- Considerato che i tecnici incaricati hanno redatto il progetto esecutivo dell'opera secondo quanto previsto dall'art.93, comma 5, del D.Lgs n.163/2006 e dagli articoli da 35 a 45 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554, il cui importo complessivo ammonta ad € 356.000,00 desunto dal seguente quadro economico:

A	IMPORTO LAVORI		
A1	CADUTA ELEMENTI DALL'ALTO	€ 62.886,60	
	INCENDIO ED EMERGENZA	€ 54.914,23	
	ELETTRICO E FOLGORAZIONE	€ 37.032,63	
	RISCHI DIVERSI	€ 73.824,91	
	BARRIERE ARCHITETTONICHE	€ 12.553,44	
	CERTIFICAZIONI E DOCUMENTAZIONE	€ 9.130,00	
	FINITURE CONNESSE ALLE OPERE PER LA SICUREZZA	€ 18.399,69	
			€ 268.741,50
<hr/>			
B	<u>IMPORTO ATTUAZIONE PIANO DELLA SICUREZZA</u>		
B1	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 9.250,00	
			€ 9.250,00
<hr/>			
C	<u>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</u>		
	<i>SPESE GENERALI</i>		
C1	Oneri Tecnici Progettazione	€ 13.196,00	
C2	Oneri Tecnici Coord. Sicurezza Progettazione (CSP)	€ 4.847,00	
C3	Oneri Tecnici Direzione Lavori	€ 11.550,00	
C4	Oneri Tecnici Coord. Sicurezza Esecuzione (CSE)	€ 6.396,00	
C5	Incentivi per la Progettazione 0,5% di A) - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 1.343,71	
	Totale SPESE GENERALI	€ 37.332,71	
	<i>IVA ED ALTRE IMPOSTE</i>		
C7	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti	€ 25.630,81	
C8	I.V.A. 4% su: lavori abbattimento barr. architettoniche	€ 502,14	
C9	I.V.A. 20% per ottenimento Certificazioni e Documentazione	€ 1.826,00	
C10	Maggiorazione Cassa 2% (su voci da C1 a C4)	€ 719,78	
C11	I.V.A. 20% su onorari (C10+C11+voci da C1 a C4)	€ 7.341,76	
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 36.020,49	
			€ 350.000,00
<hr/>			
	<i>ARROTONDAMENTI E IMPREVISTI</i>	€ 4.655,61	
			€ 78.008,81
<hr/>			
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 78.008,81
<hr/>			
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 356.000,31
<hr/>			

E che è costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICI

- R1 Relazione Tecnica e illustrativa
- R2 Relazione Tecnica Specialistica Impianto Elettrico
- R3 Relazione Tecnica Specialistica Impianto Antincendio
- R4 Piano di Sicurezza e coordinamento in fase di progettazione
- R4.1 - *Cronoprogramma Lavori*

- R4.2 - *Analisi e valutazione dei rischi*
- R4.3 - *Calcolo oneri della sicurezza*
- R4.4. - *Layout di Cantiere*
- R.4.5 - *Fascicolo con caratteristiche dell'opera*
- R5 Capitolato di Appalto e schema di contratto (parte 1° e 2°)
- R6 Documentazione fotografica

ELABORATI ECONOMICI

- E1 Elenco Prezzi Unitari
- E2 Computo Metrico Estimativo
- E3 Quadro Economico Intervento

ELABORATI GRAFICI

STATO DEI LUOGHI

- L1 Stralcio Planimetrico
- L2 Planimetria Generale
- L3 Pianta quotata Piano Interrato
- L4 Pianta quotata Piano Rialzato
- L5 Pianta quotata Piano Primo
- L6 Prospetti e Sezioni

STATO ANTE OPERAM

- | | |
|---------|--|
| ANTE_01 | STATO ANTE OPERAM - Area Esterna: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| ANTE_02 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| ANTE_03 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Primo: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| ANTE_04 | STATO ANTE OPERAM - Prospetti e Sezioni: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| ANTE_05 | STATO ANTE OPERAM - Area Esterna: Rischi Incendio ed Emergenza |
| ANTE_06 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Interrato: Rischi Incendio ed Emergenza |
| ANTE_07 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Rischi Incendio ed Emergenza |
| ANTE_08 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Primo: Rischi Incendio ed Emergenza |
| ANTE_09 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Rischi Incendio ed Emergenza - LAYOUT VIE DI ESODO |
| ANTE_10 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Primo: Rischi Incendio ed Emergenza - LAYOUT VIE DI ESODO |
| ANTE_11 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Primo: Rischi Elettrico e Folgorazione |

STATO POST OPERAM

POST_01	STATO POST OPERAM - Area Esterna: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi
POST_02	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi
POST_03	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Primo: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi
POST_04	STATO POST OPERAM - Prospetti e Sezioni: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi
POST_05	STATO POST OPERAM - Area Esterna: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - ATTREZZATURE ANTINCENDIO E RETE IDRICA ANTINCENDIO
POST_06	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Interrato: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - ATTREZZATURE ANTINCENDIO E RETE IDRICA ANTINCENDIO
POST_07	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - ATTREZZATURE ANTINCENDIO E RETE IDRICA ANTINCENDIO
POST_08	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Primo: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - ATTREZZATURE ANTINCENDIO E RETE IDRICA ANTINCENDIO
POST_09	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - LAYOUT VIE DI ESODO
POST_10	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Primo: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - LAYOUT VIE DI ESODO
POST_11	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Primo: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Elettrico e Folgorazione

- Vista la validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal R.U.P., e dai progettisti, secondo le indicazioni previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 554/99, avvenuta in data 27/10/2009, agli atti;
- Atteso che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal quadro economico, ammonta ad € 356.000,00 di cui 277.991,50 per lavori ed € 78.008,50 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista nell'elenco annuale delle opere pubbliche, approvato con deliberazione del C.C. n.16 del 30.03.2009;
- Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi previsti e che sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da

apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

- dato atto che la progettazione di che trattasi è stata redatta nel rispetto del Disciplinare Tecnico I.N.A.I.L. e suoi allegati;

Visto il D.P.R. n.554/99;

Visto il D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.L.vo n.163/2006 e succ. mm.e.ii.;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il Disciplinare Tecnico INAIL;

Vista la validazione del progetto eseguita in data 27/10/2009;

Visti i pareri favorevoli del Dirigente del Settore LL.PP. e del Dirigente del Settore Economico Finanziario espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, ciascuno per quanto di competenza;

Con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

Per quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente trascritto:

1. la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. di approvare il progetto esecutivo dei lavori :di ” adeguamento degli edifici scolastici alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza, igiene dl lavoro e abbattimento di barriere architettoniche, dell'Edificio Scolastico Media 1° grado Corrado Giaquinto”, per un importo complessivo di euro 356.000,00 determinato dal seguente quadro economico:

B	<u>IMPORTO ATTUAZIONE PIANO DELLA SICUREZZA</u>			
B1	ONERI DELLA SICUREZZA		€ 9.250,00	
			ONERI DELLA SICUREZZA	€ 9.250,00
<hr/>				
C	<u>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</u>			
<i>SPESE GENERALI</i>				
C1	Oneri Tecnici Progettazione		€ 13.196,00	
C2	Oneri Tecnici Coord. Sicurezza Progettazione (CSP)		€ 4.847,00	
C3	Oneri Tecnici Direzione Lavori		€ 11.550,00	
C4	Oneri Tecnici Coord. Sicurezza Esecuzione (CSE)		€ 6.396,00	
C5	Incentivi per la Progettazione 0,5% DI a) - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.		€ 1.343,71	
Totale SPESE GENERALI			€ 37.332,71	
<hr/>				
<i>IVA ED ALTRE IMPOSTE</i>				
C7	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti		€ 25.630,81	
C8	I.V.A. 4% su: lavori abbattimento barr. architettoniche		€ 502,14	
C9	I.V.A. 20% per ottenimento Certificazioni e Documentazione		€ 1.826,00	
C10	Maggiorazione Cassa 2% (su voci da C1 a C4)		€ 719,78	
C11	I.V.A. 20% su onorari (C10+C11+voci da C1 a C4)		€ 7.341,76	
Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE			€ 36.020,48	
<hr/>				
AMMONTARE DEL FINANZIAMENTO RICHIESTO (escluso C2) - arr.to			€ 350.000,00	
<hr/>				
<i>ARROTONDAMENTI E IMPREVISTI</i>			€ 4.655,31	
<hr/>				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 78.008,50	
<hr/>				
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA			€ 356.000,00	
<hr/>				
	€ 40.600,00	€ 244.562,40		€ 356.000,00
1	€ 33.833,33	€ 249.453,65	€ 4.891,25	€ 356.000,00
0,103	€ 33.156,67	€ 49.890,73		€ 0,00
0,03				
0,07				
0,05				
0,02	IL DIRETTORE DEI LAVORI			
0,12	Arch. O. Lisena			

e costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICI

- R1 Relazione Tecnica e illustrativa
- R2 Relazione Tecnica Specialistica Impianto Elettrico
- R3 Relazione Tecnica Specialistica Impianto Antincendio
- R4 Piano di Sicurezza e coordinamento in fase di progettazione
 - R4.1 - *Cronoprogramma Lavori*
 - R4.2 - *Analisi e valutazione dei rischi*
 - R4.3 - *Calcolo oneri della sicurezza*
 - R4.4 - *Layout di Cantiere*
 - R4.5 - *Fascicolo con caratteristiche dell'opera*
- R5 Capitolato di Appalto e schema di contratto (parte 1° e 2°)
- R6 Documentazione fotografica

ELABORATI ECONOMICI

- E1 Elenco Prezzi Unitari
- E2 Computo Metrico Estimativo
- E3 Quadro Economico Intervento

ELABORATI GRAFICI

STATO DEI LUOGHI

- L1 Stralcio Planimetrico
- L2 Planimetria Generale
- L3 Pianta quotata Piano Interrato
- L4 Pianta quotata Piano Rialzato
- L5 Pianta quotata Piano Primo
- L6 Prospetti e Sezioni

STATO ANTE OPERAM

- | | |
|---------|--|
| ANTE_01 | STATO ANTE OPERAM - Area Esterna: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| ANTE_02 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| ANTE_03 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Primo: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| ANTE_04 | STATO ANTE OPERAM - Prospetti e Sezioni: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| ANTE_05 | STATO ANTE OPERAM - Area Esterna: Rischi Incendio ed Emergenza |
| ANTE_06 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Interrato: Rischi Incendio ed Emergenza |
| ANTE_07 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Rischi Incendio ed Emergenza |
| ANTE_08 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Primo: Rischi Incendio ed Emergenza |
| ANTE_09 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Rischi Incendio ed Emergenza - LAYOUT VIE DI ESODO |
| ANTE_10 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Primo: Rischi Incendio ed Emergenza - LAYOUT VIE DI ESODO |
| ANTE_11 | STATO ANTE OPERAM - Pianta Piano Primo: Rischi Elettrico e Folgorazione |

STATO POST OPERAM

- | | |
|---------|---|
| POST_01 | STATO POST OPERAM - Area Esterna: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |
| POST_02 | STATO POST OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi |

POST_03	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Primo: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi
POST_04	STATO POST OPERAM - Prospetti e Sezioni: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Caduta dall'Alto - Barriere Architettoniche - Rischi Diversi
POST_05	STATO POST OPERAM - Area Esterna: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - ATTREZZATURE ANTINCENDIO E RETE IDRICA ANTINCENDIO
POST_06	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Interrato: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - ATTREZZATURE ANTINCENDIO E RETE IDRICA ANTINCENDIO
POST_07	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - ATTREZZATURE ANTINCENDIO E RETE IDRICA ANTINCENDIO
POST_08	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Primo: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - ATTREZZATURE ANTINCENDIO E RETE IDRICA ANTINCENDIO
POST_09	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Rialzato: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - LAYOUT VIE DI ESODO
POST_10	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Primo: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Incendio ed Emergenza - LAYOUT VIE DI ESODO
POST_11	STATO POST OPERAM - Pianta Piano Primo: Interventi Messa in Sicurezza: Rischi Elettrico e Folgorazione

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al dpr 6 giugno 2001, n. 380 per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del dpr 554/99, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.
4. Stabilire che alla suddetta spesa, pari ad € 356.000,00 si farà fronte per € 350.000,00 con fondi statali di cui all'art. 1 comma 626 della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) al capitolo PEG n. 51244 del bilancio 2009, e per € 6.000,00 con fondi comunali, al Capitolo PEG n. 52903 residui".
5. Confermare responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci.
6. Trasmettere il presente provvedimento al Dirigente del Settore LL.PP., al Responsabile del Procedimento, al Settore Economico-Finanziario, ed alla U.O. Appalti e Contratti, per quanto di loro competenza, affinché la U.O. Appalti e Contratti predisponga il bando di gara e la espletti con urgenza onde consentire la consegna e l'inizio lavori entro il **20.01.2010**, incaricando la segreteria del settore lavori pubblici di trasmettere alla Regione Puglia – Ufficio Edilizia Scolastica, il presente atto nonché il progetto esecutivo con i relativi allegati., se richiesti dall'INAIL.
7. Dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.gs 18 agosto 2000 n. 267.