

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 353

del 28.12.2009

O G G E T T O

Immobili c.li siti nel CentroAntico destinati a "Spazio aperto all'Arte".

L'anno duemilanove, il giorno ventotto del mese di dicembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Assente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Assente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio** – **Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 41 del 03/03/2005 venivano destinati a sede dei laboratori comunali facenti capo allo “Spazio Aperto all’Arte” alcuni immobili di proprietà comunale siti nelle vie Termiti – Preti – Macina – S. Pietro e Forno compresi negli isolati 6 – 7 – 16 e 17 del Centro Antico;
- con stessa delibera si procedeva alla risoluzione degli atti di comodato d’uso stipulati con l’Associazione “Il Cavalletto”, la sig.ra Perilla Carmela, la sig.na Tania Alfeo ed il sig. Pasquale Modugno e contestualmente si confermava nella persona del prof. Francesco Valente la figura di coordinatore delle attività svolte presso i laboratori comunali, coadiuvato dalla sig.ra Antonia Zaza, esperta ceramista;
- con nota in data 25/07/2008, protocollata al n. 42454 in data 28/07/2008, il prof. Francesco Valente comunicava le dimissioni da coordinatore delle attività svolte presso i laboratori comunali identificati nello “Spazio Aperto all’Arte” e si impegnava alla riconsegna delle chiavi degli immobili;
- con nota del 15/09/2008, prot. 49766 l’Assessore al Centro Antico comunicava, al prof. Valente, la momentanea sospensione delle sue dimissioni in quanto vi erano ancora attività in corso negli spazi aperti all’arte;
- Vista la nota n. 15412 del 13/03/2009 con la quale l’Associazione FIDAPA e UNITI PER MOLFETTA, sottoscritta dai rispettivi presidenti ing. Francesca Caldarola e ing. Michele Losito, chiedevano di poter gestire la Scuola d’Arte sita in Via Termiti e lo Spazio Aperto all’Arte sito in Via Piazza, al fine poter espletare attività socio-culturale all’interno del Centro Antico garantendo l’apertura quotidiana degli spazi;
- Vista la nota n. 15319 protocollata il 13/03/2009 a firma della sig.ra Damiana Abbattista con la quale la stessa chiedeva di poter usufruire dell’immobile sito in Via Termiti civico 20 per poter svolgere attività di laboratorio artigianale di articoli tessili del tipo ricamo;
- Vista la nota n. 24333 del 30/04/2009 sottoscritta dal sig Giovanni de Pinto, presidente dell’Associazione “Mani in.....Opera” con la quale si comunicava di svolgere attività di laboratorio di carta pesta e ceramica nell’immobile di Via Preti civico 15, parte del complesso edilizio destinato alla predetta Scuola d’Arte, e si richiedeva al contempo di regolarizzare l’uso del locale con formale atto di assegnazione;
- Visto l’elenco predisposto dall’ufficio Centro Storico dal quale risulta che anche gli immobili di Via Termiti civico 29 e Via Macina 8 sono condotti rispettivamente dai sigg.ri Raffaele Cappelluti ed Elisabetta Gadaleta per laboratorio di pittura e ceramica, senza alcun atto formale di assegnazione per cui devono anch’essi essere regolarizzati

Tutto ciò premesso

Considerato, che l’accoglimento delle dimissioni del prof. Valente da coordinatore dello “Spazio Aperto all’Arte” non far venir meno le motivazioni e la valenza sociale della istituzione, né tanto meno pregiudica la prosecuzione delle sue attività in quanto altri soggetti ed associazioni si sono dichiarati disponibili a condurre le iniziative culturali ed i laboratori;

Ritenuto, per quanto precedentemente motivato di poter affidare all’Associazione Fidapa la gestione della Scuola d’Arte collocata in Via Termiti n. 8 e all’Associazione Uniti per Molfetta la gestione dello “Spazio aperto all’arte” allocato nell’immobile ai

nn. 33-35 di Via Piazza, onde consentire la prosecuzione delle attività culturali sin'ora positivamente svolte nel C.A.;

Considerato, altresì, che con le dimissioni del prof. Valente da coordinatore delle attività facenti capo allo "Spazio aperto all'Arte" non vengono meno le attività medesime e la loro gestione così come previste dalla citata delibera di G.C. n. 41 del 03/03/2005;

Ritenuto, dover predisporre un nuovo provvedimento per la presa d'atto e la ratifica degli immobili già occupati con la predetta delibera n. 41/2005 e per quelli di Via Termiti civico 29 e Via Macina civico 8 di recente occupati per laboratori di pittura e ceramica;

Ritenuto, altresì, necessario riconfermare la gestione diretta e complessiva del patrimonio immobiliare comunale sopra individuato, nel senso che le relative utenze (acqua, luce e fogna) saranno a totale carico del Comune, identificandosi nello "Spazio Comunale Aperto all'Arte" un vero e proprio operatore comunale a servizio della Città;

Visto il T.U.EE.LL. n. 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo tecnico dal Dirigente Settore Territorio e Centro Storico e, sotto il profilo contabile, dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del T.U.EE.LL. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per quanto in narrativa premesso:

1. Prendere atto delle dimissioni del prof. Francesco Valente da coordinatore delle attività svolte presso i laboratori comunali dello Spazio Aperto all'Arte sito all'interno della Città Vecchia.
2. Accogliere le richieste delle Associazioni Fidapa e Uniti per Molfetta di gestire rispettivamente la Scuola d'Arte allocata in Via Termiti civico 8 e Via Preti civici 11-13-17 e gli Spazi aperti all'Arte allocati in Via Piazza civici 27-29-33-35.
3. Accogliere altresì le richieste della sig.ra Damiana Abbattista e dell'Associazione "Mani inopera" di concessione dei locali rispettivamente in Via Termiti civico 20 e Via Preti civico 15 e confermare la concessione dei sigg.ri Raffaele Capelluti e Isabella Gadaleta dei locali di Via Termiti n. 29 e Via Macina n. 8 per lo svolgimento delle attività di laboratorio richiamate in premessa.
4. Confermare la gestione degli immobili di Via Piazza n. 37 al sig. Antonio de Cesare (Laboratorio della pietra), Via Termiti n. 24 al sig. Antonio d'Agostino (Laboratorio della fotografia), Via Termiti nn. 38 – 41 e 42 alla sig.ra Carmela Perilla (Laboratorio oggettistica in miniatura), Via Preti nn. 5 e 7 al Comitato di Quartiere, Via Termiti n. 45 all'Associazione ICTIUS (Promozione Turistica) e Via Termiti n. 35 al sig. Salvatore Magarelli (Corsi di scultura).

5. Dare atto che la presente assegnazione deve intendersi revocabile dal Comune in qualsiasi momento.
6. Nominare Responsabile del Procedimento il geom. Pasquale de Tullio.
7. Trasmettere il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività, al Dirigente Settore Territorio, all'Ufficio Patrimonio, al Settore Economico Finanziario, all'Ufficio Contratti e Centro Storico, per i rispettivi adempimenti di competenza.