

CITTA' DI MOLFETTA

**PROVINCIA DI BARI**  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 30**

**del 19.02.2010**

**O G G E T T O**

**Costruzione pista di atletica leggera e completamento blocco servizi nel PEEP di Mezzogiorno. Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo € 6.000.000,00.**

L'anno duemiladieci, il giorno diciannove del mese di febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che :

- con propria deliberazione n.33 del 12.02.2008 fu approvato il progetto preliminare per la costruzione della pista di atletica leggera e il completamento del blocco servizi dell'importo complessivo di €2.000.000,00 nell'area PEEP di Mezzogiorno;
- l'area di che trattasi, già tipizzata nel PRGC e nel piano particolareggiato, quale area destinata ad impiantistica sportiva, per la costruzione di uno stadio di calcio;
- ai sensi e per gli effetti dell'art.35 e segg. del DPR 554/99, e dell'art.93 del D.L.vo 163/06, è stato redatto il progetto esecutivo dagli ingegneri incaricati che, in data 29.09.2009 prot.n.52512 hanno trasmesso il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati :

- E.P.01 Relazione Tecnica Illustrativa
- E.P.02 Documentazione Fotografica
- E.P.03 Relazione Geologica
- E.P.04 Elenco Prezzi Unitari
- E.P.05 Computo Metrico Estimativo
- E.P.06 Quadro Economico
- E.P.07 Capitolato Speciale d'Appalto
- E.P.08 Schema Contratto d'Appalto
- E.P.09 Incidenza Manodopera
- E.P.10 Cronoprogramma dei lavori
- E.P.11 Piano di Manutenzione
- E.P.12 Piano di Sicurezza e Coordinamento

### ELENCO TAVOLE DI PROGETTO

- 01.ED Estratti cartografici (1/1000-5000)
- 02.ED Rilievo piano - altimetrico (1/500)
- 03.ED Planimetria generale (1/500-1000)
- 04.ED Pista di atletica - Pianta Tecnica (1/200)
- 05.ED Pista di atletica - Tracciamento (1/500)
- 06.ED Pista di atletica - Particolari costruttivi (scale varie)
- 07.ED Blocco servizi - Rilievo (1/200)
- 08.ED Blocco servizi - Progetto (1/200)
- 09.ED Blocco servizi - Progetto quotato e particolari costruttivi - Piante - 1/2 - (1/50-100)
- 10.ED Blocco servizi - Progetto quotato e particolari costruttivi - Sezioni e Prospetti - 2/2 - (1/50-100)
- 11.ED Tribuna - Progetto (1/100)
- 12.ED Segreteria - Progetto (1/100)
- 13.ED Biglietteria - Progetto (1/100)
- 14.ED Abaco serramenti (1/100)
- 15.ED Opere di recinzione ed in ferro (1/2-10)

## 16.ED Sistemazione del verde (1/500)

### *ELENCO TAVOLE STRUTTURALI*

- A.ST Relazione di calcolo
- B.ST Tabulati di calcolo
- 01.ST Tribuna - Carpenteria fondazione
- 02.ST Tribuna - Trave fondazione direttrice principale
- 03.ST Tribuna - Travi di fondazione - 1/3 -
- 04.ST Tribuna - Travi di fondazione - 2/3 -
- 05.ST Tribuna - Travi di fondazione - 3/3 -
- 06.ST Tribuna - Carpenteria superiore
- 07.ST Tribuna - Trave superiore direttrice principale
- 08.ST Tribuna - Travi inclinate
- 09.ST Tribuna - Gradonate
- 10.ST Tribuna - Tabella pilastri
- 11.ST Tribuna - Pareti e pilastri lato anteriore
- 12.ST Tribuna - Pareti e pilastri lato posteriore
- 13.ST Tribuna - Carpenteria copertura
- 14.ST Segreteria - Carpenterie
- 15.ST Segreteria - Plinti
- 16.ST Segreteria - Travi cordolo di fondazione
- 17.ST Segreteria - Travi copertura
- 18.ST Segreteria - Pilastrate
- 19.ST Segreteria - Tabella pilastri
- 20.ST Biglietteria - Carpenterie
- 21.ST Biglietteria - Plinti e travi cordolo di fondazione
- 22.ST Biglietteria - Travi copertura
- 23.ST Biglietteria - Pilastrate e tabella pilastri
- 24.ST Cisterna interrata
- 25.ST Torri faro - Plinto di fondazione

### *ELENCO TAVOLE IMPIANTISTICHE*

- A.EL Relazione specialistica - Impianti elettrici
- B.EL Calcolo illuminotecnico
- 01.IE Verifica autoprotezione contro i fulmini
- 02.IE Quadri Elettrici
- 03.IE Distribuzione Esterna FM
- 04.IE Distribuzione Esterna Illuminazione e Impianto di Terra
- 05.IE Particolari costruttivi Torri Farro Pista di Atletica Leggera e Parcheggio

- 06.IE Schema a Blocchi Quadri Elettrici
- 07.IE Distribuzione Esterna Impianti Speciali
- 08.IE Distribuzione Interna Impianti Speciali
- 09.IE Cabina di Trasformazione MT/BT e Particolari Costruttivi
- 10.IE Distribuzione Interna Illuminazione
- 11.IE Distribuzione Interna FM
- A.ME Relazione specialistica - Impianti Meccanici
- REL.VV.F Relazione Tecnica Illustrativa
- 01.ME Smaltimento acque bianche (1/500)
- 02.ME Irrigazione campo (1/200)
- 03.ME Adduzione acqua e gas - Scarico fogna - Condotta per irrigazione campo (1/500)
- 04.ME Distribuzione e produzione acqua calda sanitaria e fredda per blocco servizi e tribuna (1/100)
- 05.ME Scarico acque nere per blocco servizi e tribuna (1/200)
- 06.ME Produzione acqua calda sanitaria da pannello solare
- 07.ME Impianto climatizzazione per blocco servizi (1/200)
- 08.ME Impianto antincendio (1/200)

#### ELENCO TAVOLE INTEGRATIVE CONI

- REL.CONI Relazione Tecnica Illustrativa
- PEG.CONI Piano Esecutivo di Gestione
- 01.CONI Studio di visibilità (scale varie)
- 02.CONI Piano di evacuazione e vie d'esodo – Blocco servizi (1/100)
- 03.CONI Piano di evacuazione e vie d'esodo – Tribuna e servizi sottostanti, segreteria di campo (1/100)
- 04.CONI Vie d'esodo, planimetria generale (1/500)
- 05.CONI Percorsi spettatori e atleti (1/500)
- 06.CONI Valori climatici piano terra blocco servizi (1/100)
- 07.CONI Planimetria: individuazione spazi e zone ai sensi del DM 18 marzo 1996 e s.m.i.

dell'importo complessivo di €6.000.000,00 desunto dal seguente quadro economico :

- |   |  |                 |
|---|--|-----------------|
| a)  | importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)  | €. 4.615.868,26 |
| b)  | importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza  | €. 81.674,76    |
| c) Somme a disposizione della stazione appaltante per : |  |                 |
| c1)   | lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto  | €. 50.000,00    |
| c2)   | Allacciamenti a pubblici servizi   | " 30.000,00     |
| c3)   | Imprevisti   | " 130.000,00    |
| c4)   | Accantonamento di cui all'art.133 c.3 del D.L.vo 163/06  | " 11.744,92     |
| c5)   | Spese tecniche (progettazione, attività preliminari e di supporto coord.sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, conferenze di servizi, D.LL., assistenza giornaliera, misure e contabilità, assicurazione dei dipendenti | " 400.000,00    |
| c6)   | spese tecniche per collaudo tecn.amm.vo, collaudo statico  | " 50.000,00     |

c7) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	“	50.000,00	
c8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	“	30.000,00	
c9) IVA 10% sui lavori	“	461.586,82	
c10) onorari tecnici 2% cassa + IVA 20%	“	100.800,00	
c11) incentivi art.92 D.L.vo 163/06	“	70.000,00	
	Sommano	€ 1.384.131,74	€ 1.384.131,74
	<b>Totale</b>		<b>€ 6.000.000,00</b>

- Visto il progetto esecutivo che prevede la realizzazione della pista di atletica leggera ad otto corsie per la disputa di competizioni internazionali, rendendo quindi la città di Molfetta riferimento per manifestazioni di atletica leggera a livello internazionale e anche mondiale;
  - Considerato che il progetto consta anche del completamento del blocco servizi realizzato con il primo appalto in cui sono previsti oltre che gli spogliatoi e la palestra anche un pistino di riscaldamento al coperto previsto al primo seminterrato;
  - Dato atto che il progetto così come redatto consente l'omologazione dell'impianto per la disputa di competizioni di atletica leggera e pertanto è stato trasmesso al CONI e al Comando Vigili del Fuoco per acquisire i rispettivi pareri prima di porlo in gara per l'appalto;
  - Ritenuto quindi il progetto meritevole di approvazione in linea tecnica riservando l'approvazione definitiva una volta acquisiti i pareri di rito da parte degli Enti preposti;
  - Dare atto che al finanziamento dell'opera si darà corso mediante contrazione di mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo;
  - Assunti i pareri favorevoli del Dirigente Settore LL.PP. e del Dirigente Settore Economico Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL approvato con D.L.vo 267/2000;
- Visto il Regolamento dei LL.PP. approvato con DPR 554/99;
- Visto il D.L.vo 163/06 e ss.mm. e ii.;
- Ad unanimità di voti resi in forma palese,

## D E L I B E R A

- 1) La narrativa e le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di costruzione della pista di atletica leggera e completamento blocco servizi nel piano di zona di mezzogiorno dell'importo complessivo di €. 6.000.000,00 composto dai seguenti elaborati :
  - E.P.01 Relazione Tecnica Illustrativa
  - E.P.02 Documentazione Fotografica
  - E.P.03 Relazione Geologica
  - E.P.04 Elenco Prezzi Unitari
  - E.P.05 Computo Metrico Estimativo
  - E.P.06 Quadro Economico
  - E.P.07 Capitolato Speciale d'Appalto
  - E.P.08 Schema Contratto d'Appalto
  - E.P.09 Incidenza Manodopera
  - E.P.10 Cronoprogramma dei lavori
  - E.P.11 Piano di Manutenzione

## E.P.12 Piano di Sicurezza e Coordinamento

### *ELENCO TAVOLE DI PROGETTO*

- 01.ED Estratti cartografici (1/1000-5000)
- 02.ED Rilievo plano-altimetrico (1/500)
- 03.ED Planimetria generale (1/500-1000)
- 04.ED Pista di atletica - Pianta Tecnica (1/200)
- 05.ED Pista di atletica - Tracciamento (1/500)
- 06.ED Pista di atletica - Particolari costruttivi (scale varie)
- 07.ED Blocco servizi - Rilievo (1/200)
- 08.ED Blocco servizi - Progetto (1/200)
- 09.ED Blocco servizi - Progetto quotato e particolari costruttivi - Piante - 1/2 - (1/50-100)
- 10.ED Blocco servizi - Progetto quotato e particolari costruttivi - Sezioni e Prospetti - 2/2 - (1/50-100)
- 11.ED Tribuna - Progetto (1/100)
- 12.ED Segreteria - Progetto (1/100)
- 13.ED Biglietteria - Progetto (1/100)
- 14.ED Abaco serramenti (1/100)
- 15.ED Opere di recinzione ed in ferro (1/2-10)
- 16.ED Sistemazione del verde (1/500)

### *ELENCO TAVOLE STRUTTURALI*

- A.ST Relazione di calcolo
- B.ST Tabulati di calcolo
- 01.ST Tribuna - Carpenteria fondazione
- 02.ST Tribuna - Trave fondazione direttrice principale
- 03.ST Tribuna - Travi di fondazione - 1/3 -
- 04.ST Tribuna - Travi di fondazione - 2/3 -
- 05.ST Tribuna - Travi di fondazione - 3/3 -
- 06.ST Tribuna - Carpenteria superiore
- 07.ST Tribuna - Trave superiore direttrice principale
- 08.ST Tribuna - Travi inclinate
- 09.ST Tribuna - Gradonate
- 10.ST Tribuna - Tabella pilastri
- 11.ST Tribuna - Pareti e pilastri lato anteriore
- 12.ST Tribuna - Pareti e pilastri lato posteriore
- 13.ST Tribuna - Carpenteria copertura
- 14.ST Segreteria - Carpenterie
- 15.ST Segreteria - Plinti
- 16.ST Segreteria - Travi cordolo di fondazione

- 17.ST Segreteria - Travi copertura
- 18.ST Segreteria - Pilastrate
- 19.ST Segreteria - Tabella pilastri
- 20.ST Biglietteria - Carpenterie
- 21.ST Biglietteria - Plinti e travi cordolo di fondazione
- 22.ST Biglietteria - Travi copertura
- 23.ST Biglietteria - Pilastrate e tabella pilastri
- 24.ST Cisterna interrata
- 25.ST Torri faro - Plinto di fondazione

#### *ELENCO TAVOLE IMPIANTISTICHE*

- A.EL Relazione specialistica - Impianti elettrici
- B.EL Calcolo illuminotecnico
- 01.IE Verifica autoprotezione contro i fulmini
- 02.IE Quadri Elettrici
- 03.IE Distribuzione Esterna FM
- 04.IE Distribuzione Esterna Illuminazione e Impianto di Terra
- 05.IE Particolari costruttivi Torri Farro Pista di Atletica Leggera e Parcheggio
- 06.IE Schema a Blocchi Quadri Elettrici
- 07.IE Distribuzione Esterna Impianti Speciali
- 08.IE Distribuzione Interna Impianti Speciali
- 09.IE Cabina di Trasformazione MT/BT e Particolari Costruttivi
- 10.IE Distribuzione Interna Illuminazione
- 11.IE Distribuzione Interna FM
- A.ME Relazione specialistica - Impianti Meccanici
- REL.VV.F Relazione Tecnica Illustrativa
- 01.ME Smaltimento acque bianche (1/500)
- 02.ME Irrigazione campo (1/200)
- 03.ME Adduzione acqua e gas - Scarico fogna - Condotta per irrigazione campo (1/500)
- 04.ME Distribuzione e produzione acqua calda sanitaria e fredda per blocco servizi e tribuna (1/100)
- 05.ME Scarico acque nere per blocco servizi e tribuna (1/200)
- 06.ME Produzione acqua calda sanitaria da pannello solare
- 07.ME Impianto climatizzazione per blocco servizi (1/200)
- 08.ME Impianto antincendio (1/200)

#### *ELENCO TAVOLE INTEGRATIVE CONI*

- REL.CONI Relazione Tecnica Illustrativa
- PEG.CONI Piano Esecutivo di Gestione
- 01.CONI Studio di visibilità (scale varie)
- 02.CONI Piano di evacuazione e vie d'esodo – Blocco servizi (1/100)

- 03.CONI Piano di evacuazione e vie d'esodo – Tribuna e servizi sottostanti, segreteria di campo (1/100)
- 04.CONI Vie d'esodo, planimetria generale (1/500)
- 05.CONI Percorsi spettatori e atleti (1/500)
- 06.CONI Valori climatici piano terra blocco servizi (1/100)
- 07.CONI Planimetria: individuazione spazi e zone ai sensi del DM 18 marzo 1996 e s.m.i.

3) Dare atto che l'importo complessivo del progetto pari ad €. 6.000.000,00 è desunto dal seguente Q.E. :

- a) importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) € 4.615.868,26
- b) importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza € 81.674,76

C) Somme a disposizione della stazione appaltante per :

c1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	50.000,00	
c2) Allacciamenti a pubblici servizi	"	30.000,00	
c3) Imprevisti	"	130.000,00	
c4) Accantonamento di cui all'art.133 c.3 del D.L.vo 163/06	"	11.744,92	
c5) Spese tecniche (progettazione, attività preliminari e di supporto coord.sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, conferenze di servizi, D.LL., assistenza giornaliera, misure e contabilità, assicurazione dei dipendenti	"	400.000,00	
c6) spese tecniche per collaudo tecn.amm.vo, collaudo statico	"	50.000,00	
c7) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	"	50.000,00	
c8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	"	30.000,00	
c9) IVA 10% sui lavori	"	461.586,82	
c10) onorari tecnici 2% cassa + IVA 20%	"	100.800,00	
c11) incentivi art.92 D.L.vo 163/06	"	70.000,00	
	Sommano	€.	1.384.131,74
	<b>Totale</b>		<b>€. 6.000.000,00</b>

- 4) Disporre di prendere atto dei pareri resi dagli Enti preposti (CONI,VVF,ASL,ecc.) con altro separato provvedimento.
- 5) Confermare RUP il Dirigente Settore LL.PP. ing. Enzo Balducci
- 6) Inserire l'opera nell'elenco annuale 2010 atteso che la previsione precedente era di importo inferiore.
- 7) Trasmettere il presente provvedimento al Settore LL.PP. e Sport, al Settore Economico Finanziario, al RUP, ognuno per quanto di competenza.