



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 118

del 11/05/2010

O G G E T T O

Progetto di riqualificazione Scuola Media Giaquinto. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemiladieci, il giorno undici del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Assente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Uva Pietro – Vice Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 128, comma 1° della Legge n.163/2006 e D.M. 1021/IV del Ministero dei Lavori Pubblici 09.06.2005, l'attività di realizzazione dei lavori di ogni progetto di importo superiore a € 100.000,00 si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali predisposto ed approvato dall'ente unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1408 del 24.09.1992, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il progetto esecutivo dei lavori per la costruzione del 4^ LOTTO della Scuola media Giaquinto, dell'importo complessivo di € 516.456,90, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. di Roma – pos. 424241600;
- con Det. Dirigenziale Sett. LL.PP. n. 169 del 28.07.2008 si approvava lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto nell'importo complessivo di € 324.734,49;
- a seguito della predetta chiusura di appalto scaturiva una economia, rispetto al mutuo contratto, di € 151.073,38, così come risulta dagli atti del settore Ragioneria di questo Comune;
- la predetta scuola media Giaquinto necessita di lavori urgenti mirati al recupero del muro di recinzione che versa in uno stato di stabilità precaria, oltre alla sistemazione dell'area esterna pertinenziale, interessata da avvallamenti e disconnessioni diffusi, con conseguente parziale impraticabilità della stessa;
- alla luce delle considerazioni testè effettuate e nell'ottica di recuperare l'attuale muro di recinzione, evitando così un aggravio di spesa, l'Amministrazione comunale ha incaricato il settore LL.PP. di redigere apposito progetto, prevedendo interventi che garantissero nel tempo la stabilità del predetto muro di recinzione;
- all'uopo il geom. Michele de Gennaro ha redatto il progetto esecutivo di "sistemazione e recupero delle aree esterne a servizio della scuola media Giaquinto" ai sensi dell'art.93 D.L.vo n. 163/2006;

Visto il progetto esecutivo di che trattasi dell'importo complessivo di € 151.000,00 IVA compresa, secondo il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI	€	133 904,10
IVA 10%	€	13 390,41
imprevisti	€	1 027,41
incentivo 2%	€	2 678,08
SOMMANO	€	151 000,00

e costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Stralcio Planimetrico di PRGC;
- Tav. 2 Planimetria Generale;
- Tav. 3 Particolari costruttivi;
- Tav. 4 Computo metrico preventivo;
- Tav. 5 Elenco prezzi unitari;

Vista la validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal R.U.P., e dai progettisti, secondo le indicazioni previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 554/99, agli atti;L

Atteso che la spesa complessiva dei lavori ammontante ad € 151.000,00, di cui per lavori e sicurezza € 133.904,10 e € 17.095,90 per somme a disposizione dell'amministrazione, rientra nelle economie rivenienti dall'appalto di cui alle premesse, pertanto finanziabili con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. di Roma – pos. 424241600;

Ritenuto il progetto esecutivo meritevole di approvazione, in considerazione del fatto che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi previsti, e che sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

Visti i pareri favorevoli del Dirigente del settore LL.PP. e del Settore Economico Finanziario espressi ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 267/00;

Visto il DPR n. 554/99;

Visto il D. L.vo n. 267/00;

Richiamato il D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente trascritta formandone parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, di:

1) approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo di "sistemazione e recupero delle aree esterne a servizio della scuola media Giaquinto" nell'importo complessivo di € 151.000,00, secondo il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI	€	133 904,10
IVA 10%	€	13 390,41
imprevisti	€	1 027,41
incentivo 2%	€	2 678,08
SOMMANO	€	151 000,00

e costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Stralcio Planimetrico di PRGC;
- Tav. 2 Planimetria Generale;
- Tav. 3 Particolari costruttivi;
- Tav. 4 Computo metrico preventivo;
- Tav. 5 Elenco prezzi unitari;

2) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al dpr 6 giugno 2001, n. 380 per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del dpr 554/99, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

- 3) Stabilire che alla suddetta spesa, pari ad € 151.000,00 si farà fronte mediante devoluzione di mutuo "completamento Scuola media Giaquinto 4^ lotto" posizione n. 4242416.00 del bilancio 1993.
- 4) Confermare responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci.
- 5) Trasmettere il presente provvedimento al Dirigente del Settore LL.PP., al Responsabile del Procedimento, al Settore Economico-Finanziario.
- 6) Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.gs 18 agosto 2000 n. 267.