



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 243

del 24/09/2010

O G G E T T O

Approvazione collaudo tecnico amministrativo dei lavori di realizzazione della fogna bianca nelle zone di espansione della Città – Comparti P.E.E.P. 14, 15 e 16 e liquidazione del residuo credito di € 7.673,00 IVA compresa, varato dall'Impresa F.lli Andresini srl di Polignano a Mare.

L'anno duemiladieci, il giorno ventiquattro del mese di settembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Assente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Assente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di giunta comunale n° 97 del 21.04.2005 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione della fogna bianca nelle zone di espansione della città nei comparti 14,15 e 16 del P.E.E.P. ex art. 51 della legge n° 865/71, dell'importo complessivo € 2.210.000,00 – Redatto dall'ing. Domenico Rana da Bisceglie;
- con propria determinazione dirigenziale n° 342 del 12.07.2005, veniva approvato il nuovo quadro economico del progetto per un importo complessivo di €. 2.000.000,00 in conseguenza all'eliminazione dal progetto degli oneri relativi alla pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, e veniva così rimodulato € 1.548.051,44 per lavori a base d'asta, € 48.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva e somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale dell'U.O. Appalti e contratti n° 78 del 21.07.2005, veniva indetta asta pubblica per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, e veniva approvato lo schema del bando di d'asta;
- con determinazione dirigenziale U.O. Appalti e contratti n. 113 del 05.10.2005 si approvava il verbale di gara e si aggiudicavano i lavori di che trattasi all'impresa F.Ili Andresini s.r.l. da Polignano a Mare (BA), che aveva offerto un ribasso del 28,283% sull'elenco prezzi unitari, per un importo complessivo di €. 1.158.216,06 oltre iva come per legge di cui € 1.110.216,06 per lavori e €. 48.000,00 per oneri della sicurezza;
- Con determinazione dirigenziale dell' U.O. Appalti, Contratti ed Acquisti n°1 del 09/01/2006 si procedeva a rimodulare il quadro economico di aggiudicazione nelle risultanze di seguito riportate:

A) importo lavori a base d'asata	€	1.548.051,44	
<u>detrazione Ribasso d'asta del 28,283%</u>	€	<u>437.835,38</u>	
restano	€	1.110.216,06	
B) - Oneri per la sicurezza	€	<u>48.000,00</u>	
TOTALE A)	€		1.158.216,06
<u>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>			
C1) - IVA sui lavori: 10% di A*B	€	115.821,61	
C2) spese tecniche di progettazione	€	75.772,15	
C3) addebito contributo previdenziale 4%	€	3.030,89	
C4) C.N.P.A.I.A 2% DI C2+C3	€	1.576,06	
C5) indagine geologiche, idrogeologiche ecc.	€	13.600,00	
C6)) spese coordinatore della sicurezza: 0,47 di A	€	7.300,00	
C7) collaudo 0,75% di A	€	12.000,00	
C8) procedura autorizzativa ferrovia	€	30.000,00	
C9) - Spese pubblicità e bandi gara	€	2.500,00	
C9 bis) fornitura strumentazione informatica	€	7.500,00	
C10) - Imprevisti comprensivi di IVA al 10%	€	184.066,38	
C11) iva su spese tecniche al 20% di C2+C5+C6+C7	€	22.655,82	
C12) incentivi art. 18 L. n°109/94	€	30.961,03	
C13) lavori in economia	€	5.000,00	
TOTALE B)	€	511.783,94	€ 511.783,94
<u>TOTALE TOTALE LAVORI</u>			<u>€ 1.670.000,00</u>

- in data 11.01.2006 fu stipulato il contratto di appalto n°7458 di repertorio e registrato a Bari al n°297 in data 27.01.2006;
- in data 27.02.2006 furono consegnati i lavori che ebbero inizio in pari data;

- Con delibera di G. C. n°56 del 13.02.2008 fu approvata una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 132, (variante in corso d'opera) comma 1, lettera b del decreto legislativo 163 del 12 aprile 2006, (opere non previste né prevedibili in fase di progettazione), dell'importo complessivo per lavori di €. 1.271.745,41 al netto del ribasso d'asta del 28,283% incluso gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 48.000,00 secondo le seguenti risultanze:

	importi di aggiudicazione	importi di Perizia
A) importo lavori a base d'asata	€ 1 548 051,44	1 816 878,02
detrazione Ribasso d'asta del 28,283%	-€ 437 835,38	513 867,61
restano	€ 1 110 216,06	1 303 010,41
B) - Oneri per la sicurezza	€ 48 000,00	48 000,00
TOTALE A+B)	€ 1 158 216,06	€ 1 351 010,41

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

C1) - IVA sui lavori: 10% di A*B	€ 115 821,61	€ 135 101,04
C2) spese tecniche di progettazione	€ 75 772,15	€ 15 000,00
C3) addebito contributo previdenziale 4%	€ 3 030,89	€ 600,00
C4) C.N.P.A.I.A 2% DI C2+C3	€ 1 576,06	€ 312,00
C5) indagine geologiche, idrogeologiche ecc.	€ 13 600,00	€ 13 600,00
C6)) spese coordinatore della sicurezza: 0,47 di A	€ 7 300,00	€ 8 539,33
C7) collaudo 0,75% di A	€ 12 000,00	€ 13 626,59
C8) procedura autorizzativa ferroviaria	€ 30 000,00	€ 15 000,00
C9) - Spese pubblicità e bandi gara	€ 2 500,00	€ 1 500,00
C9 bis) fornitura strumentazione informatica	€ 7 500,00	€ 7 500,00
C10) - Imprevisti comprensivi di IVA al 10%	€ 184 066,38	€ 50 000,00
C11) iva su spese tecniche al 20% di C2+C5+C6+C7	€ 22 655,82	€ 10 153,18
C12) incentivi art. 18 L. n°109/94	€ 30 961,03	€ 36 337,56
C13) lavori in economia	€ 5 000,00	€ 9 719,90
C14) forniture copie fotostatiche per progetti FS		€ 2 000,00
TOTALE C)	€ 511 783,94	€ 318 989,60
<u>TOTALE TOTALE LAVORI</u>	<u>€ 1 670 000,00</u>	<u>€ 1 670 000,00</u>

A seguito delle intervenute sospensioni ed alle successive proroghe concesse alla ditta aggiudicatario per l'esecuzione dei lavori in data 13.09.2008 i lavori ebbero termine, giusto verbale del D.L. sottoscritto in data 13.09.2008;

- Con determinazione dirigenziale n° 73 del 07.04.2009 fu approvato lo stato finale dei lavori compilato in data 09.02.2009 dal Direttore dei Lavori, Arch. Lazzaro Pappagallo, da cui risultava che le opere eseguite dalla ditta F.Ili Andresani s.r.l. da Polignano a Mare (BA), a tutto il 03.11.2008 ammontavano a € 1.302.889,70 oltre gli oneri della sicurezza pari ad €. 48.000,00 e a n° 3 liste in economia dell'importo complessivo di €. 25.485,75, per un totale complessivo di €. 1.376.385,45.

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale del Settore LL.PP. n. 62 del 01.03.2010 si nominava il collaudatore nella persona dell'ing. Ignazio ORATORE il quale, esperiti i verbali di visita e sopralluogo, in data 26.05.2010, prot. 31203 trasmetteva il Collaudo Tecnico Amministrativo con il quale certificava la collaudabilità delle opere di realizzazione della fogna bianca nelle zone di espansione della Città – Comparti P.E.E.P. 14, 15 E 16, eseguite dall'impresa F.Ili Andresani s.r.l. da Polignano a Mare, e liquidava alla stessa impresa il residuo credito di €. 6.975,45 – al netto dell'IVA 10% - vantato al netto degli acconti già percepiti con n. 6 certificati di pagamento liquidati dal D.L. con i relativi S.A.L.

- Visto l'art. 205 D.P.R. 554/99 comma 1° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto"
- Richiamate le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."
- Visto l'art. 199 D.P.R. 554/99 comma 3° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Il certificato di collaudo, redatto secondo le modalità sopra specificate, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione [...]. Decorsi i due anni, il collaudo si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine"
- Ritenuto, pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione del Certificato di Collaudo dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'ATI - pari ad € 6.975,45 oltre IVA al 10%;
- Richiamati gli art. 204, punto 3 e 205 punto 2 del D.P.R. n. 554/99
- Richiamato l'art. 141 del D.L.vo 163/2006 e s. m. ed i. - ;
- Ritenuto di dover approvare il Certificato di Collaudo emesso dal collaudatore come in premessa designato;
- Visto il D. L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- acquisiti i pareri favorevoli del dirigente del Settore LL.PP. e del Responsabile del Settore economico finanziario emessi ai sensi dell'art. 49, comma 1° e dell'art.153, comma 5° del T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n°267 del 18.08.20 00;
- Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Approvare l'Atto Unico di Collaudo - emesso in data 21.05.2010 dal collaudatore ing. Ignazio Oratore e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento, Ing. Enzo Balducci, dal direttore dei lavori Arch. Lazzaro Pappagallo e dall'impresa F.Ili Andresini s.r.l. da Polignano a Mare - con il quale si certifica che i lavori di realizzazione della fogna bianca nelle zone di espansione della Città – Comparti P.E.E.P. 14, 15 E 16, sono collaudabili per l'importo netto di €. 1.376.375,45 come rinveniente dal conto finale e pertanto, dedotti gli acconti già percepiti pari a €. 1.369.400,00 rimane un credito all'impresa pari a €. 6.975,45.
2. Procede allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore, ai sensi dell'art. 205 DPR 554/99 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."
3. liquidare all'impresa F.Ili Andresini s.r.l. da Polignano a Mare, il residuo credito di €. 6.975,45, al netto dell'IVA 10% pari a = Euro 697,55 e dunque pari a complessive = Euro 7.673,00, vantato a saldo per l'esecuzione dei lavori precedentemente specificati.

4. Dare atto che l'importo complessivo di Euro 7.673,00, è impegnato e grava sul Cap. 52901 "realizzazione opere di urbanizzazione" del Bilancio 2005 impegno n°2341.
5. Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci, Dirigente del Settore LL.PP. ai sensi della legge 241/20 art. 10D.L.vo n° 163/06.
6. Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Settore LL.PP., al Settore Economico Finanziario e all'U.O. Appalti e Contratti, per i relativi adempimenti di rispettiva competenza.
7. La presente deliberazione, comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.
8. dichiarare il presente provvedimento di immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U.E.E.L.L., approvato con decreto L.vo 18.08.2000, n°267.