

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 289

del 15.11.2010

O G G E T T O

Lavori di completamento dell'edificio scolastico sito in C.da Lama Scotella da adibire a uffici comunali. Presa d'atto dell'accordo bonario e autorizzazione al Dirigente Settore LL.PP. a liquidare la somma transatta.

L'anno duemiladieci, il giorno quindici del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Assente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio** – **Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con nota del 29.09.2009, acquisita al protocollo generale al n. 52854 del 30.09.09 l'impresa appaltatrice dei lavori epigrafati ha avanzato richieste risarcitorie di danni per un ammontare complessivo di €. 288.227,94, lamentando di aver sopportato maggiori oneri per aver dovuto operare in cantiere in presenza di altra ditta, dovendo rallentare alcune lavorazioni, in attesa che venissero eseguite altre lavorazioni facenti parte di altro appalto e riguardante la realizzazione dei sistemi di trasmissione dati, e, quindi, in condizione non prevista contrattualmente;
- la succitata nota dell'Impresa dettaglia la richiesta di maggiori oneri dovuti a maggiori spese generali sostenute, ritardato ammortamento macchinari e attrezzature di cantiere, mancato utile, prolungato mantenimento polizze, ridotta produttività della mano d'opera;
- con nota del 27.10.09, protocollata il 29.10.2009 con il n. 61298, il RUP ha richiesto alla D.L. di ricevere relazione scritta riservata sulle richieste dell'Impresa di cui è sopra cenno, ricevendone nota di riscontro dell'11.01.2010 acquisita al protocollo generale il 13.01.2010 con il n. 2352, dai seguenti contenuti : “ in linea di fatto” il D.LL. non disconosce la fondatezza di quanto lamentato dall'Impresa; “in linea di diritto” la richiesta è stata posta correttamente; “nel merito” la richiesta del quantum è stata correttamente ridimensionata;
- tale parere reso dal Direttore dei Lavori è da ritenersi fondatamente condivisibile e che, pertanto, può farsi luogo al tentativo di bonario componimento della lite con l'Impresa ai sensi di quanto disposto dall'art.240 del D.Lg.vo 163/2006 e, tanto, anche al fine di evitare di essere coinvolti in un giudizio nel caso di mancata esecuzione della procedura di legge e quindi correre l'alea di rischio che ogni giudizio inevitabilmente comporta;
- successivamente è stata convocata, da parte del RUP, l'Impresa per verificare se vi fossero le condizioni per una definizione bonaria a condizioni di maggior favore per l'Amministrazione rispetto a quella che è stata la proposta formulata dalla Direzione Lavori;
- in sede di incontro con la citata Impresa si è rappresentato alla stessa che allorquando si tratta di dover giungere a sottoscrivere con l'Appaltatore un Atto di transazione che ha ad oggetto una “res dubia”, e cioè di dover transare un rapporto giuridico avente carattere di incertezza, i contraenti, nell'intento di far cessare la situazione dubbiosa venutasi a creare fra di loro, debbono farsi reciproche concessioni e questo in quanto l'essenziale funzione della transazione è da individuarsi nel superamento della lite sorta mediante la reciprocità delle concessioni con le quali si perviene ad una negoziale composizione di un conflitto giuridico di interessi;
- è stata alla medesima Impresa Appaltatrice fatto, altresì, presente che nei contratti di transazione è necessario che le parti si facciano queste reciproche concessioni senza aver riguardo ad un qualsiasi rapporto di equivalenza tra il datum ed il retentum e che, quindi, tali concessioni devono essere intese in correlazione con le reciproche pretese e contestazioni, e non già in relazione ai diritti in ipotesi effettivamente spettanti a ciascuna delle parti;
- in conseguenza di quanto innanzi si è proposto all'Impresa di transare la lite con il riconoscimento in suo favore di un importo complessivo di €. 50.000,00 oltre IVA come per legge;

- l'interpellata ditta, dopo aver insistito per conseguire condizioni di definizione del contenzioso ad essa più favorevoli, ha conclusivamente deciso di aderire alla prospettata proposta;
- si è, quindi, provveduto a far sottoscrivere all'Impresa il "VERBALE DI ACCORDO BONARIO" che si allega al presente provvedimento;

Tutto ciò premesso

- Visto l'art.240 del D.to L.vo 163/2006;
 - Ritenuto conveniente per l'Amministrazione transare la lite di che trattasi alle condizioni innanzi illustrate;
 - Dato atto che alla relativa spesa si farà fronte con le somme disponibili nel Q.E. del progetto alla voce "imprevisti" e gravante al Cap.51330 impegno n. 6867/0 del Bilancio 2004 per €. 1.033.000,00 Mutuo Cassa DD.PP. "Lavori completamento edificio scolastico "Lama Scotella" da adibire ad uffici pubblici Posizione n. 4474619.00 – CUP C29D04000040004;
 - Ritenuto, quindi, autorizzare il Dirigente Settore LL.PP. a liquidare la somma stabilita nel verbale di accordo bonario del 18.10.2010;
 - Vista la nota dell'Impresa del 29.06.2009 pervenuta il 02.07.2009 prot.n. 37356;
 - Vista la richiesta di chiarimenti da parte del RUP del 17.07.2009 prot.n. 40480;
 - Vista la nota di dettaglio inviata dall'Impresa il 30.09.2009 prot.n. 52854;
 - Vista la nota del RUP al direttore dei lavori del 29.10.2009 prot.n. 61298 con cui si richiede relazione riservata;
 - Vista la relazione riservata del D.LL. pervenuta il 13.01.2010 prot.n. 2352;
 - Visto il Verbale di Accordo Bonario del 18.01.2010;
 - Visti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 267/00, dal Dirigente Settore LL.PP. e dal Dirigente Settore Economico Finanziario rispettivamente sotto l'aspetto della regolarità tecnica e della regolarità contabile;
- Ad unanimità di voti favorevoli espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

1. La narrativa e le premesse sono parte integrante del presente provvedimento.
2. Prendere atto e condividere l'importo di €. 50.000,00 + IVA riportato nell'accordo bonario sottoscritto dal RUP e dall'Impresa e riportato nel verbale del 18.01.2010.
3. Approvare il Verbale di Accordo Bonario sottoscritto dall'impresa e dal RUP in data 18.01.2010.
4. Autorizzare il Dirigente Settore LL.PP., ing. Enzo Balducci, a liquidare con provvedimento dirigenziale l'importo riportato nel verbale di accordo bonario.
5. Confermare RUP l'ing. Enzo Balducci.
6. Trasmettere il presente provvedimento al Dirigente Settore Economico Finanziario, al RUP, all'U.O. Contratti.