

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15

del 28.02.2011

OGGETTO

Lavori di realizzazione impianto di distribuzione gas metano nella zona P.I.P.
Approvazione perizia suppletiva e di variante.

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto del mese di febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Assente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Assente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Assente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio** – **Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 20/09/2008, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di €1.800.000,00= di cui € 1.366.590,01, per lavori a base d'asta, €. 30.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA, somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 96 del 04/11/2008 settore Demografia-Appalti, esecutiva, veniva indetta procedura di gara aperta, approvando nel contempo lo schema di bando di gara;
- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 67 del 14/07/2009 esecutiva, si approvavano i verbali della suddetta gara, e si aggiudicavano in via definitiva i lavori di cui all'oggetto all'ATI Nicola Daloso & C. s.a.s. (mandataria) e Impresa Eredi di Tedesco Giovanni s.a.s. da Margherita di Savoia con il corrispettivo di € 736.113,71 al netto del ribasso percentuale del 46,135%, oltre oneri della sicurezza ed oltre IVA;
- a seguito di gara pubblica, con DD. Settore LL.PP. n.338 del 29.12.2009, è stato affidato l'incarico di direzione lavori, coordinatore della sicurezza, misure e contabilità all'ATI 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. da Roma
- in data 02.09.2009 veniva sottoscritto contratto di appalto n.77889 di rep., registrato a Bari – Atti Pubblici – in data 15.09.2009 al n. 525;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 28.12.2009 ed hanno avuto inizio in pari data;
- con determinazione dirigenziale del Settore LL.PP. n. 233 del 04.08.2010 veniva approvato il 1° SAL e liquidato all'Impresa il 1° certificato di pagamento ammontante ad €. 210.936,00;
- con determinazione n.349 del 06/12/2010 si procedeva alla rideterminazione del quadro economico, secondo le indicazioni fornite dal Responsabile di Misura della Regione Puglia e qui di seguito riportato:

Voce di spesa	Importo prima della gara €.	Importo dopo gara €.
Lavori :		
Lavori (a misura, a corpo, in economia)	1.366.590,01	736.113,71
Oneri per la sicurezza	30.000,00	30.000,00
Totale	1.396.590,01	766.113,71
Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
Imprevisti	36.481,40	130.000,00
Incentivi art.92 D.lgs.163/2006		19.000,00
Spese progettazione	191.300,00	0,00
Spese attività preliminari		3.000,00
Spese coordinamento della sicurezza in fase progettaz.		0,00
Spese direzione lavori		22.610,00
Spese coordinamento della sicurezza in fase esecuzione		9.690,00
Spese assistenza giornaliera e contabilità		5.000,00
Spese per consulenza		5.000,00
Spese per pubblicità		6.000,00
Spese per verifiche tecniche previste dal C.A.		10.000,00
Collaudo tecnico amministrativo		10.000,00
IVA ed altre eventuali imposte	175.628,59	119.426,57
Totale generale	1.800.000,00	1.105.840,28
Economie		694.159,72

- con nota in data 12 aprile 2010 prot.n.21375 la Direzione lavori chiedeva autorizzazione alla redazione di perizia di variante e suppletiva con utilizzo delle somme accantonate per imprevisti. La perizia era dettata dalla necessità di apportare una variante al tracciato cittadino della condotta al servizio del P.I.P. al fine di ridurre al minimo i disagi alla circolazione stradale evitando l'attraversamento del centro urbano individuando un percorso su strade meno frequentate. Tale variante di tracciato risulta concordata dal Responsabile del Procedimento con i Tecnici dell'ITALGAS S.p.A., società che attualmente gestisce la rete gas delta Città di Molfetta in quanto la nuova estensione della rete partirà dalla Cabina di decompressione e misura, esistente all'incrocio tra via Achille Salvucci e via Terlizzi, dalla quale sarà possibile prelevare una maggiore portata di gas. Inoltre, durante il corso dei lavori, iniziati dalle strade del PIP e sorta la necessità di realizzare lavorazioni non previste nel progetto principale come lo scavo di roccia di notevole durezza con posa della condotta su un tracciato interessato da un numero molto elevato di sottoservizi (condutture di acqua e fogna, cavidotti ENEL e telefonici, ecc.) al servizio degli insediamenti produttivi ed abitativi del PIP, oltre ai tronchi principali degli stessi gestori; Inoltre il tracciato di perizia è scaturito dalle prescrizioni poste dall'ANAS – Compartimento della Viabilità della Puglia;
- con nota prot. n. 35687 del 18.06.2010 il Dirigente Settore LL.PP. e RUP, ing. Enzo Balducci, autorizzava la redazione della perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art.134 del DPR 554/99 e dell'art. 132 del D.L.vo 163/06 nell'ambito del 5% utilizzando le somme accantonate come imprevisti;

Tutto ciò premesso,

è stata trasmessa in data 12 ottobre 2010 prot.n. 57749 dal Direttore dei Lavori perizia suppletiva e di variante che prevede un incremento delle opere di contratto contenuto nel 5% dell'importo originario, come risulta dal seguente quadro economico:

Voce di spesa	Importo rimodulato dalla Regione €.	Importo perizia €.
Lavori :		
Importo perizia		1.434.916,95
A detrarre ribasso d'asta del 46,135%		<u>661.998,93</u>
Lavori (a misura, a corpo, in economia)	736.113,71	772.918,02
Oneri per la sicurezza	<u>30.000,00</u>	<u>31.510,98</u>
Totale	766.113,71	804.429,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
Imprevisti	130.000,00	36.211,28
Incentivi art.92 D.lgs.163/2006	19.000,00	22.000,00
Spese progettazione perizia	0,00	17.000,00
Spese attività preliminari	3.000,00	3.000,00
Spese coordinamento della sicurezza in fase progettaz.	0,00	0,00
Spese direzione lavori	22.610,00	23.200,00
Spese coordinamento della sicurezza in fase esecuzione	9.690,00	14.000,00
Spese assistenza giornaliera e contabilità	5.000,00	5.000,00
Spese per consulenza	5.000,00	5.000,00
Spese per pubblicità	6.000,00	6.000,00
Spese per verifiche tecniche previste dal C.A.	10.000,00	10.000,00
Attraversamenti stradali ed allacciamenti agli enti		40.000,00
Collaudo tecnico amministrativo	10.000,00	10.000,00

IVA ed altre eventuali imposte	<u>119.426,57</u>	<u>110.000,00</u>
Totale generale	1.105.840,28	1.105.840,28
Economie	694.159,72	

- Visto l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi e preso atto della maggiore spesa di €. 38.315,29 per lavori e oneri della sicurezza, oltre IVA;
- Dato atto che i nuovi prezzi sono stati concordati ai sensi dell'art.136 del regolamento approvato con DPR n. 554/99;
- Preso atto che, ai sensi dell'art.10 comma 2 del C.G.A. D.M. 145/00, l'impresa aggiudicataria eseguirà i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- Dare atto che i lavori previsti in perizia suppletiva e di variante sono strettamente connessi con i lavori principali;
- Ritenuto quindi meritevole di approvazione la presente perizia suppletiva e di variante redatta dal direttore dei lavori ing. Ignazio Sanseverino dell'importo complessivo di €. 1.105.840,28 per i lavori a quello stabilito dalla Regione Puglia a seguito di rimodulazione dopo l'espletamento della gara, costituita dai seguenti elaborati :

- TAV. 1 Relazione di progetto
 - TAV. 2 Planimetria d'insieme rete gas
 - TAV. 3 Planimetria d'insieme rete gas con individuazione dei tronchi dei quali non è prevista la realizzazione
 - TAV. 4 Planimetria e particolari costruttivi in corrispondenza dell'Asta Nord
 - TAV. 5 Planimetria su Catastale in corrispondenza dell'Asta Nord
 - TAV. 6 Elaborati di calcolo e verifica
 - TAV. 7 Schema di calcolo della rete in M.P.B.
 - TAV. 8 Planimetria con zone di lavoro
 - TAV. 9 Analisi nuovi prezzi – Elenco nuovi prezzi
 - TAV.10 Computo metrico estimativo di progetto
 - TAV.11 Computo metrico estimativo di variante
 - TAV.12 Quadro comparativo
 - TAV.13 Piano di manutenzione delle opere
 - TAV.14 Piano di sicurezza aggiornato al D.L. 81 del 09.04.2008
 - TAV.15 Stima dei costi della sicurezza
 - TAV.16 Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- Elaborati cottimo fiduciario :
- TAV. 1 Elenco prezzo per i lavori prescritti dal Compartimento della Viabilità della Puglia
 - TAV. 2 Computo metrico estimativo per i lavori prescritti dal Compartimento della Viabilità della Puglia
 - TAV. 3 Disciplinare d'appalto per i lavori prescritti dal Compartimento della Viabilità della Puglia
- Elaborati PAI :
- Tav. 1/PAI Relazione di verifica ai sensi dell'art.7 delle delle N.T. di attuazione del PAI
 - Tav. 2/PAI Planimetria estensione rete gas verifica ai sensi dell'art.7 delle delle N.T. di attuazione del PAI

Visti i pareri espressi dall'ANAS in data 22.09.2010 prot.n. CBA – 0033954 – P e dall'Autorità di Bacino della Puglia in data 07.10.2010 prot.n. 0012011, che si allegano al presente atto;

Visto il D.P.R. n.554/99;

Visto il D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.L.vo n.163/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il vigente statuto comunale;

Dare atto che ai sensi dell'art.134 comma 9 – primo periodo – D.P.R. n. 554/99 l'adozione del presente atto è di competenza della Stazione Appaltante;

Assunti i pareri favorevoli del Dirigente Settore LL.PP. e del Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art.49 D.L.vo n.267/2000;

Con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Approvare la perizia suppletiva e di variante redatta dal D.LL. nell'importo di €1.105.840,28 desunto dal seguente quadro economico :

Voce di spesa	Importo rimodulato dalla Regione €.	Importo perizia €.
Lavori :		
Importo perizia		1.434.916,95
A detrarre ribasso d'asta del 46,135%		<u>661.998,93</u>
Lavori (a misura, a corpo, in economia)	736.113,71	772.918,02
Oneri per la sicurezza	<u>30.000,00</u>	<u>31.510,98</u>
Totale	766.113,71	804.429,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
Imprevisti	130.000,00	36.211,28
Incentivi art.92 D.lgs.163/2006	19.000,00	22.000,00
Spese progettazione perizia	0,00	17.000,00
Spese attività preliminari	3.000,00	3.000,00
Spese coordinamento della sicurezza in fase progettaz.	0,00	0,00
Spese direzione lavori	22.610,00	23.200,00
Spese coordinamento della sicurezza in fase esecuzione	9.690,00	14.000,00
Spese assistenza giornaliera e contabilità	5.000,00	5.000,00
Spese per consulenza	5.000,00	5.000,00
Spese per pubblicità	6.000,00	6.000,00
Spese per verifiche tecniche previste dal C.A.	10.000,00	10.000,00
Attraversamenti stradali ed allacciamenti agli enti		40.000,00
Collaudo tecnico amministrativo	10.000,00	10.000,00
IVA ed altre eventuali imposte	<u>119.426,57</u>	<u>110.000,00</u>
Totale generale	1.105.840,28	1.105.840,28
Economie	694.159,72	

e costituita dai seguenti elaborati:

- TAV. 1 Relazione di progetto
- TAV. 2 Planimetria d'insieme rete gas
- TAV. 3 Planimetria d'insieme rete gas con individuazione dei tronchi dei quali non è prevista la realizzazione
- TAV. 4 Planimetria e particolari costruttivi in corrispondenza dell'Asta Nord
- TAV. 5 Planimetria su Catastale in corrispondenza dell'Asta Nord
- TAV. 6 Elaborati di calcolo e verifica
- TAV. 7 Schema di calcolo della rete in M.P.B.

- TAV. 8 Planimetria con zone di lavoro
- TAV. 9 Analisi nuovi prezzi – Elenco nuovi prezzi
- TAV.10 Computo metrico estimativo di progetto
- TAV.11 Computo metrico estimativo di variante
- TAV.12 Quadro comparativo
- TAV.13 Piano di manutenzione delle opere
- TAV.14 Piano di sicurezza aggiornato al D.L. 81 del 09.04.2008
- TAV.15 Stima dei costi della sicurezza
- TAV.16 Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

Elaborati cottimo fiduciario :

- TAV. 1 Elenco prezzo per i lavori prescritti dal Compartimento della Viabilità della Puglia
- TAV. 2 Computo metrico estimativo per i lavori prescritti dal Compartimento della Viabilità della Puglia
- TAV. 3 Disciplinare d'appalto per i lavori prescritti dal Compartimento della Viabilità della Puglia

Elaborati PAI :

- Tav. 1/PAI Relazione di verifica ai sensi dell'art.7 delle delle N.T. di attuazione del PAI
- Tav. 2/PAI Planimetria estensione rete gas verifica ai sensi dell'art.7 delle N.T. di attuazione del PAI

- 3) Approvare la maggiore spesa complessiva di €. 38.315,29 per lavori e oneri della sicurezza, oltre IVA .
- 4) Approvare lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi il cui atto aggiuntivo verrà redatto a rogito del Segretario Generale.
- 5) Affidare all'Impresa Nicola Daloso & C. s.a.s., l'esecuzione delle maggiori opere previste in perizia agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario.
- 6) Dare atto che la spesa è prevista e grava per l'80% al Cap. PEG 55801, epigrafato "Realizzazione impianti gas metano" del Bilancio 2009 e per il 20% al Cap. PEG 50364 "Mutuo impianti gas metano" del bilancio 2009.
- 7) Dare atto che sono stati assunti i pareri, resi favorevolmente, dall'Autorità di Bacino prot.n. 00120011 del 07.10.2010 e dall'ANAS prot.CBA – 0033954 – P, che si allegano al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.
- 8) Confermare R.P. l'ing. Enzo Balducci.
- 9) Incaricare l'U.O. Appalti e Contratti del perfezionamento del contratto aggiuntivo.
- 10) Trasmettere il presente provvedimento al Sett. LL.PP. al R.P., al Settore Economico Finanziario, all' U.O. Appalti e Contratti, al D.LL. e alla Regione Puglia – Settore Artigianato, PMI e Internazionalizzazione, al Direttore dei lavori con l'avvertenza di far osservare all'Impresa, durante la esecuzione dei lavori, le prescrizioni poste dall'Autorità di Bacino nel parere di compatibilità dell'intervento del 07.10.2010 prot.0012011.

Il Sindaco
Antonio Azzollini

Il Segretario Generale
Michele Camero

