



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 123

del 04.07.2011

OGGETTO

Centro Aperto Polivalente per Minori – sito al 1° piano di Via Sant’Orsola 7 – Approvazione del Progetto esecutivo lavori di manutenzione straordinaria – Importo complessivo: € 30.000,00.

L’anno duemilaundici, il giorno quattro del mese di luglio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l’assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l’adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Centro Aperto Polivalente per Minori occupa i locali di proprietà comunale siti al 1° piano di Via Sant'Orsola 7 nel Centro Storico di Molfetta;
- il Centro per Minori, svolge da anni un servizio socio-educativo mirato al raggiungimento dei seguenti obiettivi e finalità:
 - promuovere interventi di prevenzione del disagio minorile e giovanile, nonché dell'emarginazione sociale attraverso percorsi di formazione e di sensibilizzazione;
 - favorire lo sviluppo dell'identità individuale e di gruppo;
 - promuovere interventi di prevenzione dell'evasione scolastica offrendo un supporto educativo nelle attività scolastiche ed extrascolastiche per tutti i minori, con particolare riferimento a coloro che sono a rischio di esclusione sociale e devianza.
 - Promuovere interventi educativi per i ragazzi e azioni di sostegno per le loro famiglie, mantenendo un costante collegamento con le stesse e con le agenzie socio-educative del territorio, al fine di ricostruire per il minore condizioni favorevoli per una equilibrata crescita e di offrire valide opportunità di vita;
 - Offrire ai ragazzi stili di vita e modelli di riferimento che possano favorire l'acquisizione di positivi valori sociali;
 - Sviluppare il senso di appartenenza alla società ed alla comunità locale;
 - Promuovere l'autostima attraverso una positiva vita di relazione;
 - Favorire il benessere dei pre-adolescenti offrendo opportunità di incontro e di crescita per arricchire le relazioni tra coetanei, nonché l'integrazione tra ragazzi appartenenti a diverse culture ed etnie e promuovendo lo scambio intergenerazionale.
 - Assicurare l'apertura del Servizio al territorio garantendo un lavoro in rete con le altre agenzie socio-educative (scuole, parrocchie, associazioni culturali, ecc.).
- in seguito a segnalazioni pervenute da parte del Soggetto prestatore del Servizio presso il Centro Minori di Via Sant'Orsola 7, i tecnici comunali hanno esperito sopralluoghi tesi a verificare le condizioni igieniche e sanitarie dell'immobile e programmare eventuali interventi edilizi;

Tutto ciò premesso,

Considerato che dall'esito dei sopralluoghi esperiti - come si evince dalla relazione tecnica allegata al progetto – sono emerse delle problematiche inerenti lo stato di conservazione degli intonaci interni delle murature prospicienti il lato mare a nord, inoltre il Centro necessita di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi igienici;

Visto ed esaminato il progetto esecutivo dei “Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire presso il “Centro Aperto Polivalente per Minori sito al 1° piano di Via Sant'Orsola 7 nel Centro Storico di Molfetta” - avente importo complessivo pari ad € 30.000,00 così come redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale - nel giugno 2011 - ai sensi dell'art. 33 e ss. del DPR 207/2010

Visto ed esaminati, i seguenti elaborati tecnici e grafici di cui si compone il progetto esecutivo dei “Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire presso il “Centro Aperto Polivalente per Minori sito al 1° piano di Via Sant'Orsola 7 nel Centro Storico di Molfetta”:

ELABORATI TECNICI

Relazione Tecnica ed Illustrativa

Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 D.L.vo 81/2008, e quadro di incidenza della manodopera

Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

ELABORATI ECONOMICI

Elenco Prezzi Unitari

Computo Metrico Estimativo

Quadro Economico

ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

STATO DEI LUOGHI - Planimetria

STATO DI PROGETTO - Planimetria

da cui scaturisce il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	<u>IMPORTO LAVORAZIONI A MISURA, A BASE D'ASTA</u>		
	IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 15.876,32
B	<u>IMPORTO ATTUAZIONE PIANO DELLA SICUREZZA</u>		
	ONERI DELLA SICUREZZA		€ 50,00
C	<u>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</u>		
C1	IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 5.000,00	
	<i>SPESE GENERALI</i>		
C2	Diritti per acquisizione parere igienico-sanitario	€ 500,00	
C3	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 317,53	
C4	Forniture di arredi e attrezzature a servizio del Centro Minori	€ 6.000,00	
	Totale SPESE GENERALI	€ 6.817,53	
	<i>IVA ED ALTRE IMPOSTE</i>		
C5	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti e lavori in economia	€ 2.092,63	
C6	I.V.A. 20% su (C2+C4)	€ 130,00	
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 2.222,63	
C8	<i>ARROTONDAMENTI</i>	€ 33,52	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 14.073,68
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 30.000,00

Ritenuto meritevole di approvazione il suddetto progetto esecutivo di manutenzione straordinaria;

Vista la validazione di cui agli artt. 44 e segg. del Regolamento LL.PP. approvato con DPR n.207/2010 e s. mm. ed ii., a firma del Responsabile del Procedimento;

Visto i pareri favorevoli espressi dal Dirigente Settore LL.PP., e dal Dirigente Settore Economico-Finanziario espressi ai sensi dell'art.49 comma 1° del T.U.O.EE.LL., approvato con D.L.vo 267/00;

Visto il D.M. 21/06/2000;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000;

Visto Il DPR 207/2010 e ss. mm ed. ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato e riscritto, di:

1. Approvare il progetto esecutivo "Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire presso il "Centro Aperto Polivalente per Minori sito al 1° piano di Via Sant'Orsola 7 nel Centro Storico di Molfetta" - avente importo complessivo pari ad € 30.000,00 così come redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale - nel giugno 2011 - ai sensi dell'art. 33 e ss. del DPR 207/2010, che si compone dei seguenti elaborati tecnici economici e grafici:

ELABORATI TECNICI

Relazione Tecnica ed Illustrativa

Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 D.L.vo 81/2008, e quadro di incidenza della manodopera

Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

ELABORATI ECONOMICI

Elenco Prezzi Unitari

Computo Metrico Estimativo

Quadro Economico

ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

STATO DEI LUOGHI - Planimetria

STATO DI PROGETTO - Planimetria

2. Approvare, altresì, il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, avente un importo complessivo pari ad € 30.000,00:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	<u>IMPORTO LAVORAZIONI A MISURA, A BASE D'ASTA</u>		
	IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 15.876,32
B	<u>IMPORTO ATTUAZIONE PIANO DELLA SICUREZZA</u>		
	ONERI DELLA SICUREZZA		€ 50,00
C	<u>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</u>		
C1	IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 5.000,00	
	<i>SPESE GENERALI</i>		
C2	Diritti per acquisizione parere igienico-sanitario	€ 500,00	
C3	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 317,53	
C4	Forniture di arredi e attrezzature a servizio del Centro Minori	€ 6.000,00	
	Totale SPESE GENERALI	€ 6.817,53	
	<i>IVA ED ALTRE IMPOSTE</i>		
C5	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti e lavori in economia	€ 2.092,63	
C6	I.V.A. 20% su (C2+C4)	€ 130,00	
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 2.222,63	
C8	<i>ARROTONDAMENTI</i>	€ 33,52	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 14.073,68
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 30.000,00

3. Stabilire che alla spesa complessiva pari ad € 30.000,00 per consentire l'esecuzione dei lavori di cui al presente provvedimento, si farà fronte mediante Fondi Regionali di cui al Bando PO FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1 approvato con DGR n. n. 743 del 19 aprile 2011 previa ammissione a finanziamento;
4. Dare atto che la realizzazione del presente intervento – essendo di importo inferiore ai € 100.000,00 – si può svolgere indipendentemente dall'inserimento nella Programmazione Triennale OO.PP. – ai sensi dell'art. 128 del D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii;
5. Nominare responsabile del procedimento il geom. Pasquale De Tullio – dipendente del Settore Territorio;
6. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
- Responsabile procedimento;
 - Settore TERRITORIO
 - Settore Economico e Finanziario;
 - U.O. Appalti e Contratti – Settore AA.GG,
- per quanto di loro competenza.