



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 188

del 17/10/2011

O G G E T T O

Preso d'atto progetto definitivo di integrazione. Adeguamento e rimessa in funzione impianto di compostaggio ubicato in agro di Molfetta in C.da Torre Pettine.

L'anno duemilaundici, il giorno diciassette del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Assente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Sen. Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Questo Comune è proprietario di un impianto di compostaggio in Contrada Torre Pettine, ormai in stato di abbandono da oltre sette anni;
- Con delibera dell'Assemblea n. 21 del 2/12/08 il Consorzio ATO Rifiuti Bacino BA/1 impegnava il Comune di Molfetta a presentare un nuovo progetto per la riattivazione dell'impianto di compostaggio finalizzato a renderlo ricettivo per 80 t/die per il trattamento della sola frazione organica al fine di candidarlo a finanziamento Regionale;
- Il Comune di Molfetta affidava all'ASM Molfetta l'incarico di predisporre un progetto di riattivazione dell'impianto;
- La Giunta Comunale con delibera n. 134 del 04/05/2009 approvava il progetto preliminare di adeguamento e rimessa in funzione dell'impianto di compostaggio stabilendo l'inserimento dello stesso nel Programma Triennale delle OO. PP. 2009/2011;

Premesso altresì che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale di Bari n. 60 del 23/04/2009 si rendeva disponibile un cofinanziamento di 2,3 milioni di euro subordinandolo alla sottoscrizione di un "Accordo di Programma" tra Provincia di Bari, Consorzio ATO BA/1 e Comune di Molfetta;
- L'Accordo di Programma, sottoscritto in data 04/10/2010, impegnava il Comune di Molfetta:
 - alla realizzazione del progetto esecutivo degli interventi e delle opere necessari all'adeguamento ed alla rimessa in funzione dell'impianto medesimo, tenendo conto della più recente evoluzione tecnologica e, in particolare, assumendo le seguenti priorità:
 - * ricercare soluzioni che consentano di contenere il livello delle tariffe e di mantenerlo invariato anche nelle fasi di avvio dell'impianto, quando si deve prevedere un afflusso di rifiuti inferiore di quello previsto per il funzionamento a regime;
 - * sviluppare, scelte progettuali confortate dalle più recenti indicazioni della letteratura tecnica specializzata e degli organismi di studio e ricerca (CIR, APAT, ENEA, CITEC ecc);
 - ad eseguire le opere ed interventi necessari all'adeguamento ed alla rimessa in funzione dell'impianto ed a verificare l'efficacia ed economicità di gestione;
 - a farsi carico del reperimento delle somme, aggiuntive rispetto a quelle stanziata dalla Provincia, che si renderanno necessarie per la realizzazione delle opere di adeguamento e rimessa in funzione dell'impianto;
 - a farsi carico, inoltre, dei costi di avviamento dell'impianto e della relativa gestione nel quadro della programmazione esistente (regionale, provinciale, ecc), in particolare ricercando con i Comuni che lo utilizzeranno le intese più opportune, nella prospettiva di un impiego ottimale dell'impianto medesimo e di una gestione trasparente ed equilibrata, finalizzata a massimizzare il comune interesse pubblico anche attraverso la determinazione di tariffe perfettamente analizzate.
- Le vincolanti indicazioni contenute nel citato "Accordo di Programma" hanno di fatto reso inevitabile una profonda revisione del progetto originario, rivolta a recepire le più recenti tendenze tecniche in materia di trattamento della frazione organica dei rifiuti urbani, ed a ricercare una soluzione non solo affidabile ma economicamente conveniente;
- Tale revisione è stata curata dall'ing. Silvio M. C. Binetti, direttore dell'ASM, il quale in data 21/04/2011 ha trasmesso al Sindaco del Comune di Molfetta il progetto preliminare di integrazione, adeguamento e rimessa in funzione dell'impianto di compostaggio ubicato in agro di Molfetta in C.da Torre di Pettine e che consta di dodici elaborati (Relazione Generale; Relazione Geologica e idrogeologica; Elaborati Tecnici; Elenco prezzi-computo metrico estimativo – quadro economico; Stralcio cartografico; Stralcio planimetrico PRGC; Estratto di mappa catastale; Schema funzionale impianto integrato anaerobico- aerobico; Planimetrie destinazione e caratterizzazione aree produttive; Sezione vasche di precaria e digestore; Planimetria capannone maturazione accelerata; Stato dei luoghi – documentazione fotografica);
- Con propria deliberazione n. 85 del 28/04/2011 la Giunta Comunale, acquisiti i prescritti pareri, ha approvato il progetto di che trattasi, ai fini dell'inserimento dell'opera nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche e dell'avvio delle diverse procedure necessarie per poter realizzare e mettere in funzione l'impianto (svolgimento della procedura di VIA, acquisizione dei pareri di ASL, SPESAL,

VV. F., ottenimento delle autorizzazioni alle emissioni in atmosfera ed agli scarichi liquidi, nonché – in particolare – l’approvazione del progetto e l’autorizzazione all’esercizio dell’impianto di gestione di rifiuti da parte della Provincia di Bari);

- Con deliberazione n. 30 del 04/07/2011 il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2011 – 2013;
- La citata deliberazione, tra l’altro, dava mandato all’ing. Silvio M. C. Binetti, direttore dell’ASM, di dar corso agli adempimenti necessari allo svolgimento delle prescritte procedure di valutazione / autorizzazione dell’impianto;

Rilevato che:

- in data 17/07/2011 l’ing. Silvio M. C. Binetti ha trasmesso il progetto definitivo dell’impianto, unitamente ad un fascicolo, nel quale vengono esposti gli adempimenti da osservare al fine di ottenere i diversi pareri ed autorizzazioni necessari alla realizzazione ed alla messa in esercizio dell’impianto;
- detto progetto definitivo consta di trentasei elaborati, elencati nella tabella seguente;

N. d'ordine	Riferimento di progetto	Denominazione
1	R 1	Relazione generale
2	R 2	Studio di impatto ambientale
3	R 2.1	Sintesi non tecnica dello studio di impatto ambientale
4	R 3	Elaborati tecnici
5	R 4	Idoneità tecnico economica – documentazione
6	R 5	Certificazioni integrative
7	R 6	Piano di sicurezza secondo il disposto della L. 106/2009
8	R 7	Rilievo fotografico dell’impianto con planimetria punti di rilievo
9	R 8	Elenco prezzi, computo metrico e quadro economico
10	R 9	Capitolato Speciale d’Appalto
11	RS 1	Relazione geologica e idrogeologica
12	RS 1.1	Relazione geologico – tecnica preliminare
13	RS 2	Relazione sulle acque meteoriche
14	RS 3	Emissioni in atmosfera – Relazione tecnica
15	RS 4	Prevenzione degli incendi – Relazione tecnica
16	T 1	Stralcio cartografico in scala 1:25.000
17	T 2	Stralcio cartografico in scala 1:10.000
18	T 3	Stralcio planimetrico PRGC in scala 1:5.000
19	T 3.1	Stralcio planimetrico PRGC in scala 1:2.000
20	T 3.2	Rilievo piano – altimetrico – Stato dei luoghi
21	T 4	Estratto di mappa catastale in scala 1:5.000
22	T 5	Schemi funzionali impianto di digestione anaerobica e compostaggio
23	T 6	Schema funzionale impianto anaerobico
24	T 7	Planimetria, destinazione e caratterizzazione delle aree produttive
25	T 7.1	Planimetria dell’impianto con gli elementi rilevanti per le emissioni in atmosfera
26	T 8	Impianto di digestione anaerobica: collegamenti funzionali tra i componenti
27	T 8.1	Sezioni vasche di precarica e digestore
28	T 9	Impianto di maturazione aerobica: collegamento funzionale tra i componenti
29	T 10	Planimetria capannone “A”
30	T 11	Capannone ricezione rifiuti
31	T 12	Planimetria capannone maturazione
32	T 12.1	Capannone maturazione lenta
33	T 13	Palazzina uffici
34	T 14	Sistema di smaltimento delle acque meteoriche
35	T 14.1	Sistema di smaltimento delle acque reflue di processo e civili
36	T 15	Schede tecniche delle macchine
37	T 16	Planimetria impianto antincendio

- il quadro economico del progetto è riportato nella seguente tabella:

CATEGORIE DI SPESA			
Lavori a misura e forniture			6.688.048,97
<i>Di cui, oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso</i>			
<i>Di tipo generale (ponteggi, recinzioni, ecc.)</i>			33.440,24
<i>Da incidenza sulle lavorazioni</i>			66.880,49
<i>Totale oneri per la sicurezza</i>			100.320,73
Somme a disposizione			
Spese tecniche			
Progettazione esecutiva			p.m.
Direzione lavori e contabilità			50.000,00
Collaudi			30.000,00
Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva			30.000,00
Spese per le attività di gara			30.000,00
Sommano			140.000,00
Spese per acquisizione pareri ed autorizzazioni (diritti di istruttoria, riproduzioni, ecc.)			25.000,00
Imprevisti			125.371,12
IVA si lavori a misura ed oneri per la sicurezza			636.554,90
IVA su Forniture e spese tecniche			95.025,00
IVA totale			731.579,90
Totale somme a disposizione			1.011.951,03
TOTALE GENERALE			7.700.000,00

tutto ciò premesso e rilevato;

Ritenuto di dover procedere alla presa d'atto del progetto definitivo, incaricando il progettista di acquisire tutti i pareri necessari anche mediante conferenze di servizi e disponendo che il progetto definitivo, corredato dei pareri degli Enti preposti e della VIA venga sottoposto all'approvazione da parte di questa Giunta;

- Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Capi Settori Territorio ed Economico Finanziario, ai sensi dell'art.49, comma 1°, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo 18/8/00 n.267;

- Ad unanimità di voti resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

- 1) La premessa che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Prendere atto del progetto definitivo di integrazione, adeguamento e rimessa in funzione dell'impianto di compostaggio ubicato in agro di Molfetta in C.da Torre di Pettine redatto dall'ing. Silvio M. C. Binetti, direttore dell'ASM di Molfetta, costituito dagli elaborati di cui alla seguente tabella n. 1, avente il quadro economico di cui alla seguente tabella n. 2;

Tabella n. 1 – Elaborato costituenti il progetto definitivo		
N. d'ordine	Riferimento di progetto	Denominazione
1	R 1	Relazione generale
2	R 2	Studio di impatto ambientale
3	R 2.1	Sintesi non tecnica dello studio di impatto ambientale
4	R 3	Elaborati tecnici
5	R 4	Idoneità tecnico economica – documentazione
6	R 5	Certificazioni integrative

7	R 6	Piano di sicurezza secondo il disposto della L. 106/2009
8	R 7	Rilievo fotografico dell'impianto con planimetria punti di rilievo
9	R 8	Elenco prezzi, computo metrico e quadro economico
10	R 9	Capitolato Speciale d'Appalto
11	RS 1	Relazione geologica e idrogeologica
12	RS 1.1	Relazione geologico – tecnica preliminare
13	RS 2	Relazione sulle acque meteoriche
14	RS 3	Emissioni in atmosfera – Relazione tecnica
15	RS 4	Prevenzione degli incendi – Relazione tecnica
16	T 1	Stralcio cartografico in scala 1:25.000
17	T 2	Stralcio cartografico in scala 1:10.000
18	T 3	Stralcio planimetrico PRGC in scala 1:5.000
19	T 3.1	Stralcio planimetrico PRGC in scala 1:2.000
20	T 3.2	Rilievo piano – altimetrico – Stato dei luoghi
21	T 4	Estratto di mappa catastale in scala 1:5.000
22	T 5	Schemi funzionali impianto di digestione anaerobica e compostaggio
23	T 6	Schema funzionale impianto anaerobico
24	T 7	Planimetria, destinazione e caratterizzazione delle aree produttive
25	T 7.1	Planimetria dell'impianto con gli elementi rilevanti per le emissioni in atmosfera
26	T 8	Impianto di digestione anaerobica: collegamenti funzionali tra i componenti
27	T 8.1	Sezioni vasche di precarica e digestore
28	T 9	Impianto di maturazione aerobica: collegamento funzionale tra i componenti
29	T 10	Planimetria capannone "A"
30	T 11	Capannone ricezione rifiuti
31	T 12	Planimetria capannone maturazione
32	T 12.1	Capannone maturazione lenta
33	T 13	Palazzina uffici
34	T 14	Sistema di smaltimento delle acque meteoriche
35	T 14.1	Sistema di smaltimento delle acque reflue di processo e civili
36	T 15	Schede tecniche delle macchine
37	T 16	Planimetria impianto antincendio

CATEGORIE DI SPESA			
Lavori a misura e forniture			6.688.048,97
<i>Di cui, oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso</i>			
<i>Di tipo generale (ponteggi, recinzioni, ecc.)</i>		33.440,24	
<i>Da incidenza sulle lavorazioni</i>		66.880,49	
<i>Totale oneri per la sicurezza</i>		100.320,73	
Somme a disposizione			
Spese tecniche			
Progettazione esecutiva		p.m.	
Direzione lavori e contabilità		50.000,00	
Collaudi		30.000,00	
Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva		30.000,00	
Spese per le attività di gara		30.000,00	
Sommano		140.000,00	
Spese per acquisizione pareri ed autorizzazioni (diritti di istruttoria, riproduzioni, ecc.)		25.000,00	
Imprevisti		125.371,12	
IVA si lavori a misura ed oneri per la sicurezza		636.554,90	
IVA su Forniture e spese tecniche		95.025,00	
IVA totale		731.579,90	
Totale somme a disposizione			1.011.951,03
TOTALE GENERALE			7.700.000,00

- 3) Acquisire dal tecnico incaricato della progettazione i pareri occorrenti, anche mediante conferenza di servizi, da parte degli Enti Preposti (quali ASL, ARPA Puglia, Provincia di Bari, VV. F., Regione

Puglia (settore Ecologia, Ufficio VIA, settore Agricoltura) Autorità di Bacino (se interessato dal PAI), Settore Territorio del Comune di Molfetta (al fine del rilascio del P.d.C.), Consorzio ATO Rifiuti.

- 4) Stabilire che per il progetto di che trattasi, già inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2011/2013, per il quale è stato previsto un finanziamento misto (2,3 milioni di euro con entrate vincolate della Provincia di Bari; 5,4 milioni di euro con capitali privati), vengano ricercate altri finanziamenti pubblici disponibili, al fine di migliorare ulteriormente il quadro economico della gestione, già positivo con le attuali previsioni.
- 5) Nominare Responsabile del Procedimento l'ing. Vincenzo Balducci, ex art. 5 della L. 241/90.
- 6) Trasmettere il presente provvedimento al Consorzio ATO Rifiuti Bacino BA/1 ed alla Provincia di Bari a cura del Responsabile del Procedimento per gli atti di rispettiva competenza, al Settore Economico – Finanziario, Settore LL. PP., Settore Territorio, N. O. Appalti e Contratti.
- 7) Richiedere al Consorzio ATO Rifiuti Bacino BA/1 la rimessa del finanziamento reso disponibile per la progettazione dell'opera da realizzare.
- 8) Autorizzare il Dirigente del Settore Economico – Finanziario Costituire ad anticipare le somme necessarie per le riproduzioni del progetto e per coprire i costi delle procedure relative all'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni necessarie alla realizzazione dell'opera.
- 9) Dare mandato al progettista, di dar corso agli adempimenti necessari allo svolgimento delle prescritte procedure di valutazione / autorizzazione dell'impianto.
- 10) Dare mandato all'Ufficio Appalti e Contratti, di concerto con il Settore LL. PP. di predisporre, anche nelle more dell'ottenimento dei citati pareri ed autorizzazioni, bando di gara per la scelta di un contraente cui affidare la progettazione esecutiva, la realizzazione e l'avviamento dell'impianto in gestione con l'ASM, prevedendo opportune forme di assunzione di responsabilità, da parte del contraente, rispetto all'ottimale funzionamento dell'impianto e quindi alla relativa resa in termini economici nonché, se necessario, le opportune forme di recupero del capitale eventualmente investito nell'opera.

Gli elaborati progettuali sono allegati al fascicolo.