



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 102

del 25/06/2012

OGGETTO

P.O. FESR 2007-2013 – ASSE II – Linea di Intervento 2.4 (Interventi per l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili e per l'adozione di tecniche per il risparmio energetico nei diversi settori di impiego) – Azione 2.4.1 (Promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale) – Programma Stralcio di Interventi di Area Vasta "Metropoli Terra di Bari".
Approvazione progetto esecutivo Scuola primaria Rosaria Scardigno.

L'anno duemiladodici, il giorno venticinque del mese di giugno nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Assente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Assente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Assente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Assente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Sen. Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.G.R. Puglia n.2155 del 23.09.2011 sono state approvate le nuove linee guida per il finanziamento di interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio pubblico del settore terziario, già approvate con D.G.R. Puglia n.515/2010;
- con D.G.R. Puglia n.2155 del 23.09.2011 sono state approvate le nuove linee guida per il finanziamento di interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio pubblico del settore terziario, già approvate con D.G.R. Puglia n.515/2010;
- in data 13.01.2012 sono stati sottoscritti i Disciplinari regolanti i rapporti tra Regione Puglia e il Comune di Molfetta, relativi al finanziamento concesso a valere sull'azione 2.4.1. del P.O. F.E.S.R. Puglia 2007-2013, per la realizzazione degli "Interventi per l'efficientamento energetico e la realizzazione di impianti fotovoltaici - nell'ambito del finanziamento PO2007/2013 Asse II - Linea 2.4 - Azione 2.4.1 (miglioramento sostenibilità ambientale e prestazioni energetiche del patrimonio edilizio pubblico del settore terziario)" a servizio dei seguenti n.6 plessi scolastici:
 1. Scuola Primaria "Cesare Battisti";
 2. Scuola Primaria "Rosaria Scardigno";
 3. Scuola Primaria "Don Cosmo Azzollini";
 4. Scuola Primaria "S.G. Bosco";
 5. Scuola Primaria "Alessandro Manzoni";
 6. Scuola Secondaria Inferiore "Giovanni Pascoli";
- l'art. 4 dei suddetti Disciplinari sottoscritti in data 13.01.2012, stabilisce il Cronoprogramma e la Tempistica da rispettare, pena la revoca del Finanziamento concesso;
- in particolare è stabilito che l'approvazione del progetto da porre a base di gara avvenga entro e non oltre n. 90 giorni dalla firma del Disciplinare - e pertanto entro il 26 Giugno 2012;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 13/01/2012 è stato nominato il nuovo Responsabile unico del procedimento, il Dirigente del settore LL.PP. e ad interim del settore Territorio, ing. Vincenzo Balducci;

Ciò premesso,

- visto l'art. 3 del succitato Disciplinare sottoscritto tra Regione Puglia e il Comune di Molfetta il quale obbliga il beneficiario del finanziamento a: *“rispettare nelle diverse fasi dell’attuazione dell’intervento, le normative comunitarie in materia di concorrenza, per l’affidamento sia dei servizi sia dei lavori”* ;
- vista la determinazione dirigenziale n. 165 del 19/06/2012, con la quale si approvavano i verbali di gara e si affidavano i servizi di ingegneria e architettura, si affidava, secondo le procedure di cui all'art.91 del D.L.vo n.163/2006, relativi alla redazione dei progetti esecutivi lavori: Interventi per

l'efficientamento energetico e la realizzazione di impianti fotovoltaici nell'ambito del finanziamento PO 2007/2013 Asse II linea 2.4 Azione 2.4.1. – Scuole:

1. Scuola Primaria "Cesare Battisti";
 2. Scuola Primaria "Rosaria Scardigno";
 3. Scuola Primaria "Don Cosmo Azzollini";
 4. Scuola Primaria "S.G. Bosco";
 5. Scuola Primaria "Alessandro Manzoni";
 6. Scuola Secondaria Inferiore "Giovanni Pascoli";
- Visto l'art. 93, comma 5, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 che dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità del progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, in particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, dal capitolato speciale d'appalto, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari;
- Visto il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi, redatto dall'ing. Roselli Santina e dall'ing. Ciannamea Bianca Rosa, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, secondo quanto previsto dall'art.93, comma 5, del D.Lgs n.163/2006 e dagli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, composto dai seguenti elaborati:

Allegati

- A Relazione Generale di Progetto
B..... Elenco Prezzi Unitari
C Computo Metrico Estimativo
D Piano di Manutenzione
E Capitolato Speciale d'Appalto
F Quadro Economico
G Schema di Contratto d'Appalto

Progetto architettonico : stato dei luoghi

- Tav. A.1 Inquadramento urbanistico e stralcio planimetrico
Tav. A.2 Stato dei luoghi: Pianta Piano Terra – Rialzato; Pianta quotata
Tav. A.3 Stato dei luoghi: Pianta Piano Primo; Pianta quotata
Tav. A.4 Stato dei luoghi: Pianta delle coperture
Tav. A.5 Stato dei luoghi: Prospetti - Sezioni

Progetto architettonico : interventi

- Tav. I.1.1Progetto: Pianta Piano Rialzato - Corpo C - Serramenti - Abaco Infissi

- Tav. I.1.2Progetto: Prospetti e sezioni - Corpo C –
 Tav. I.2.1Progetto: Pianta coperture - Corpo A, B, C - Superfici opache orizzontali
 Tav. I.3.1Progetto: Planimetrie - Corpo A, B,C, D - Superfici opache verticali
 Tav. I.3.2Progetto: Prospetti e sezioni – Corpo A, B,C, D - Superfici opache verticali

Aree esterne

- Tav. V.1 Planimetria: Interventi Aree a Verde

Impianti termici e idrici

- Tav. T.1 Pianta Piano Terra –Rialzato – Corpo A, B, C - Impianto Termico/Idrico
 Tav. T.2 Pianta Piano Primo – Corpo A, B, C - Impianto Termico/Idrico

ELENCO ALLEGATI ED ELABORATI GRAFICI DELLA SICUREZZA

- 01 PSC – Piano della Sicurezza e Coordinamento
 Allegato A: Cronoprogramma (Diagramma di Gantt)
 Allegato B: Analisi e Valutazione dei Rischi
 Allegato C: Stima dei Costi per la Sicurezza
 Allegato D: Layout di Cantiere
 Fascicolo con le Caratteristiche dell’Opera.

Visto il seguente quadro economico del progetto di che trattasi il cui importo complessivo ammonta ad € 400.000,00:

A) IMPORTO LAVORI

A1) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	307.930,73
A2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
	€	7.752,42
Totale A)		315.683,15

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) STUDIO DI FATTIBILITA' (tra 1 e 3%)	€	5.310,20
B2) SPESE TECNICHE: CONSULENZA TEC. AMMINISTRATIVA	€	3.852,62
B3) SPESE TECNICHE: PROGETTAZIONE	€	12.715,00
B4) SPESE TECNICHE:COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGET. ED ESECUZIONE-D.LL.-CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE	€	12.540,00
B5) CERTIFICAZIONI E DIAGNOSI FINALE EDIFICIO	€	963,16
B6) SPESE TECNICHE: INARCASSA SPESE TECNICHE E ANTICIPAZIONE 4%	€	1.539,15

B7) SPESE GENERALI: SPESE DI GARA E PUBBLICITA'	€	642,10
B8) SPESE GENERALI: Art.92 del D.lgs 163/2006 (2% di A) IVA INCLUSA	€	6.313,66
B9) IMPREVISTI IVA INCLUSA	€	984,58
B10) IVA SU LAVORI 10%	€	31.568,32
B11) IVA SU ALTRE SPESE 21%	€	7.888,07

Totale B)

84.316,85

IMPORTO TOTALE (A + B)

400.000,00

- Vista la validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal R.U.P., e dal progettista, secondo le indicazioni previste dall'art. 44 e segg. del D.P.R. n. 207/2010, avvenuta in data 25/06/2012 agli atti;
- Atteso che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal quadro economico, ammonta ad € 400.000,00 di cui € 315.683,15 per lavori ed € 84.316,85 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi previsti e che sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Letta la relazione ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;
- Il codice C.U.P. è il seguente: C58G12000070006;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000;

Visto il DPR n.207/2010;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Dirigente settore LL.PP. e dal Dirigente settore Economico Finanziario, ai sensi del comma 1° dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n. 267/2000;

A voti unanimi e favorevoli resi per alzata di mano anche per quanto attiene l'immediata eseguibilità;

DELIBERA

Per quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente trascritto:

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di: "Interventi per l'efficientamento energetico e la realizzazione di impianti fotovoltaici nell'ambito del finanziamento PO 2007/2013 Asse II linea 2.4 Azione 2.4.1. Scuola Primaria R. Scardigno" per un importo complessivo di euro 400.000,00 determinato dal seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI

A1) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	307.930,73
A2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
	€	7.752,42
Totale A)		315.683,15
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) STUDIO DI FATTIBILITA' (tra 1 e 3%)	€	5.310,20
B2) SPESE TECNICHE: CONSULENZA TEC. AMMINISTRATIVA	€	3.852,62
B3) SPESE TECNICHE: PROGETTAZIONE	€	12.715,00
B4) SPESE TECNICHE:COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGET. ED ESECUZIONE-D.LL.-CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE	€	12.540,00
B5) CERTIFICAZIONI E DIAGNOSI FINALE EDIFICIO	€	963,16
B6) SPESE TECNICHE: INARCASSA SPESE TECNICHE E ANTICIPAZIONE 4%	€	1.539,15
B7) SPESE GENERALI:SPESE DI GARA E PUBBLICITA'	€	642,10
B8) SPESE GENERALI:Art.92 del D.lgs 163/2006 (2% di A) IVA INCLUSA	€	6.313,66
B9) IMPREVISTI IVA INCLUSA	€	984,58
B10) IVA SU LAVORI 10%	€	31.568,32
B11) IVA SU ALTRE SPESE 21%	€	7.888,07
Totale B)		84.316,85
		<hr/> <hr/>
IMPORTO TOTALE (A + B)		400.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

- A Relazione Generale di Progetto
- B..... Elenco Prezzi Unitari
- C Computo Metrico Estimativo
- D Piano di Manutenzione
- E Capitolato Speciale d'Appalto
- F Quadro Economico
- G Schema di Contratto d'Appalto

Progetto architettonico : stato dei luoghi

- Tav. A.1 Inquadramento urbanistico e stralcio planimetrico
- Tav. A.2 Stato dei luoghi: Pianta Piano Terra – Rialzato; Pianta quotata
- Tav. A.3 Stato dei luoghi: Pianta Piano Primo; Pianta quotata
- Tav. A.4 Stato dei luoghi: Pianta delle coperture
- Tav. A.5 Stato dei luoghi: Prospetti - Sezioni

Progetto architettonico : interventi

- Tav. I.1.1Progetto: Pianta Piano Rialzato - Corpo C - Serramenti - Abaco Infissi
- Tav. I.1.2Progetto: Prospetti e sezioni - Corpo C –
- Tav. I.2.1Progetto: Pianta coperture - Corpo A, B, C - Superfici opache orizzontali

Tav. I.3.1Progetto: Planimetrie - Corpo A, B,C, D - Superfici opache verticali

Tav. I.3.2Progetto: Prospetti e sezioni – Corpo A, B,C, D - Superfici opache verticali

Aree esterne

Tav. V.1 Planimetria: Interventi Aree a Verde

Impianti termici e idrici

Tav. T.1 Pianta Piano Terra –Rialzato – Corpo A, B, C - Impianto Termico/Idrico

Tav. T.2 Pianta Piano Primo – Corpo A, B, C - Impianto Termico/Idrico

ELENCO ALLEGATI ED ELABORATI GRAFICI DELLA SICUREZZA

01 PSC – Piano della Sicurezza e Coordinamento

Allegato A: Cronoprogramma (Diagramma di Gantt)

Allegato B: Analisi e Valutazione dei Rischi

Allegato C: Stima dei Costi per la Sicurezza

Allegato D: Layout di Cantiere

Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera.

3) Dare atto che la relativa spesa graverà sugli appositi capitoli PEG stanziati sul Bilancio 2012 in corso di formazione.

4) Di confermare responsabile del procedimento l'ing. V. Balducci, dirigente del settore LL.PP.

5) Trasmettere il presente provvedimento, al Sindaco, al Segretario generale, al Dirigente del settore economico-finanziario, al Responsabile del procedimento, alla U.O. appalti e Contratti ognuno per gli adempimenti di propria competenza.

6) Con separata unanime e favorevole votazione palese dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.L.vo n. 267/2000.

Gli elaborati progettuali sono allegati al fascicolo.

all'originale seguono le firme

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in pubblicazione in copia all'Albo Pretorio on line per giorni 15 consecutivi dal 29/06/2012 al 14/07/2012 ai sensi dell'art.124, 1° comma, del T.U. n.267/2000.

Copia conforme per uso amministrativo

Dal Municipio 29/06/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Michele CAMERO

Il sottoscritto Segretario Generale

Visto il **Testo Unico** delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con **D.L.vo 18.8.2000, n.267**;

Visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

-
decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3°);
perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°);

IL SEGRETARIO GENERALE

lì, _____

f.to dott. Michele CAMERO

Per l'esecuzione

Al Sig. Segretario generale

Al Sig. Direttore di ragioneria

Al Sig. _____

All'URP