



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 104

del 25/06/2012

O G G E T T O

P.O. FESR 2007-2013 – ASSE II – Linea di Intervento 2.4 (Interventi per l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili e per l'adozione di tecniche per il risparmio energetico nei diversi settori di impiego) – Azione 2.4.1 (Promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale) – Programma Stralcio di Interventi di Area Vasta "Metropoli Terra di Bari".
Approvazione progetto esecutivo Scuola secondaria inferiore G. Pascoli.

L'anno duemiladodici, il giorno venticinque del mese di giugno nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Assente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Assente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Assente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Assente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Sen. Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.G.R. Puglia n.2155 del 23.09.2011 furono approvate le nuove linee guida per il finanziamento di interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio pubblico del settore terziario, già approvate con D.G.R. Puglia n.515/2010;
- con D.G.R. Puglia n.2155 del 23.09.2011 furono approvate le nuove linee guida per il finanziamento di interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio pubblico del settore terziario, già approvate con D.G.R. Puglia n.515/2010;
- in data 13.01.2012 sono stati sottoscritti i Disciplinari regolanti i rapporti tra Regione Puglia e il Comune di Molfetta, relativi al finanziamento concesso a valere sull'azione 2.4.1. del P.O. F.E.S.R. Puglia 2007-2013, per la realizzazione degli "Interventi per l'efficientamento energetico e la realizzazione di impianti fotovoltaici - nell'ambito del finanziamento PO2007/2013 Asse II - Linea 2.4 - Azione 2.4.1 (miglioramento sostenibilità ambientale e prestazioni energetiche del patrimonio edilizio pubblico del settore terziario)" a servizio dei seguenti n.6 plessi scolastici:
 1. Scuola Primaria "Cesare Battisti";
 2. Scuola Primaria "Rosaria Scardigno";
 3. Scuola Primaria "Don Cosmo Azzollini";
 4. Scuola Primaria "S.G. Bosco";
 5. Scuola Primaria "Alessandro Manzoni";
 6. Scuola Secondaria Inferiore "Giovanni Pascoli";
- l'art. 4 dei suddetti Disciplinari sottoscritti in data 13.01.2012, stabilisce il Cronoprogramma e la Tempistica da rispettare, pena la revoca del Finanziamento concesso;
- in particolare è stabilito che l'approvazione del progetto da porre a base di gara avvenga entro e non oltre n. 90 giorni dalla firma del Disciplinare - e pertanto entro il 26 Giugno 2012;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 13/01/2012 è stato nominato il nuovo Responsabile unico del procedimento, il Dirigente del settore LL.PP. e ad interim del settore Territorio, ing. Vincenzo Balducci;

Ciò premesso,

- visto l'art. 3 del succitato Disciplinare sottoscritto tra Regione Puglia e il Comune di Molfetta il quale obbliga il beneficiario del finanziamento a: *“rispettare nelle diverse fasi dell’attuazione dell’intervento, le normative comunitarie in materia di concorrenza, per l’affidamento sia dei servizi sia dei lavori”* ;

➤ vista la determinazione dirigenziale n. 165 del 19/06/2012, con la quale si approvavano i verbali di gara e si affidavano i servizi di ingegneria e architettura, si affidava, secondo le procedure di cui all'art.91 del D.L.vo n.163/2006, relativi alla redazione dei progetti esecutivi lavori: Interventi per l'efficientamento energetico e la realizzazione di impianti fotovoltaici nell'ambito del finanziamento PO 2007/2013 Asse II linea 2.4 Azione 2.4.1. – Scuole:

1. Scuola Primaria "Cesare Battisti";
2. Scuola Primaria "Rosaria Scardigno";
3. Scuola Primaria "Don Cosmo Azzollini";
4. Scuola Primaria "S.G. Bosco";
5. Scuola Primaria "Alessandro Manzoni";
6. Scuola Secondaria Inferiore "Giovanni Pascoli";

➤ Visto l'art. 93, comma 5, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 che dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità del progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, in particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, dal capitolato speciale d'appalto, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari;

➤ Visto il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi, redatto dall'arch. Altomare Maria Girolama e dall'ing. Caldarola Francesca, secondo quanto previsto dall'art.93, comma 5, del D.Lgs n.163/2006 e dagli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, composto dai seguenti elaborati:

A) RILIEVO

N. ELAB.	TITOLO
R1	Stralcio di Prg e Stralcio di Aerofotogrammetrico con individuazione aree d'intervento
R2	Planimetria generale dello stato di fatto
R3	Rilievo dello stato di fatto: piano terra
R4	Rilievo dello stato di fatto: primo piano
R5	Rilievo dello stato di fatto: pianta delle coperture
R6	Rilievo dello stato di fatto: sezioni
R7	Planimetria generale con individuazione delle indagini termografiche

B) ARCHITETTONICO

N. ELAB.	TITOLO
P1	Planimetria generale degli interventi di progetto:piano primo
P2	Planimetria generale degli interventi di progetto: piano copertura
P3	Sezioni
P4	Particolari costruttivi

C) IMPIANTO TERMICO

N. ELAB.	TITOLO
T 1	Impianto termico adeguamento: primo piano

D) ELABORATI DESCRITTIVI

N. ELAB.	TITOLO
A1	Relazione tecnica generale
A2	Relazione tecnica delle opere architettoniche
A3	Relazione tecnica impianti
A4	Relazione sulla gestione delle materie
A5	Relazione ai sensi del D.Lgs 192/2005 e del D.Lgs 311/06
A6	Piano di manutenzione dell'opera
A7	Piano di sicurezza e coordinamento
A8	Fascicolo dell'opera
A9	Computo metrico estimativo
A10	Elenco prezzi e analisi dei prezzi
A11	Quadro economico
A12	Quadro incidenza manodopera
A13	Capitolato speciale d'appalto
A14	Schema di contratto
A15	Documentazione fotografica

Visto il seguente quadro economico del progetto di che trattasi il cui importo complessivo ammonta ad € 300.000,00:

LAVORI			
A.1	A corpo soggetti a ribasso d'asta		222.179,67
		Importo netto	222.179,67
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		8.977,80
TOTALE LAVORI			231.157,47
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Spese per la redazione dello studio di fattibilità (tra 1% / 3%)	IVA 21%	3.982,65
B.2	Acquisto macchinari per il monitoraggio energetico (IVA inclusa)	IVA 0%	1.926,31
B.3	Spese generali: spese per gara e pubblicità	IVA 21%	481,58
B.4	Spese generali: verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	IVA 21%	722,37
B.5	Spese generali: art. 92 del D.L.gs n. 163/2006 (2% di A1)	IVA 2%	4.623,15
B.6	Deliberazione Autorità Vigilanza – 26/01/2006	IVA 0%	225,00
B.7	Spese generali: consulenza tecnica amministrativa	IVA 21%	2.889,47
B.8	Spese generali: progettaz. Coord. Sicurezza in fase prog.	IVA 21%	13.002,61
B.9	Spese generali: direzione lavori	IVA 21%	4.334,20

B.10 Spese generali: coordinamento sicurezza fase exec.	IVA 21%	2.407,89
B.11 Spese generali: accertamenti laboratorio ..collaudo	IVA 21%	722,37
B.12 Certificati e diagnosi finali	IVA 21%	722,37
B.13 Inarcassa	IVA 4%	1.122,46
B.14 Imprevisti (IVA inclusa)	IVA 0%	2.182,88
B.15 IVA sui lavori e sugli imprevisti	IVA 10%	23.115,75
B.16 IVA su spese generali	IVA 21%	6.381,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		68.842,53
TOTALE COMPLESSIVO A+B		300.000,00

- Vista la validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal R.U.P., e dal progettista, secondo le indicazioni previste dall'art. 44 e segg. del D.P.R. n. 207/2010, avvenuta in data 25/06/2012 agli atti;
- Atteso che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal quadro economico, ammonta ad € 300.000,00 di cui € 231.157,47 per lavori ed € 68.842,53 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi previsti e che sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Letta la relazione ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;
- Il codice C.U.P. è il seguente: C58G12000110006;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000;

Visto il DPR n.207/2010;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Dirigente settore LL.PP. e dal Dirigente settore Economico Finanziario, ai sensi del comma 1° dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n. 267/2000;

A voti unanimi e favorevoli resi per alzata di mano anche per quanto attiene l'immediata eseguibilità;

DELIBERA

Per quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente trascritto:

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "efficientamento energetico e la realizzazione di impianti fotovoltaici nell'ambito del finanziamento PO 2007/2013 Asse II linea 2.4 Azione 2.4.1. – Scuola

secondaria inferiore G. Pascoli” redatto dall’arch. Altomare Maria Girolama e dall’ing. Caldarola Francesca, per un importo complessivo di euro 300.000,00 determinato dal seguente quadro economico:

LAVORI		
A.1	A corpo soggetti a ribasso d’asta	222.179,67
	Importo netto	222.179,67
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	8.977,80
TOTALE LAVORI		231.157,47
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B.1	Spese per la redazione dello studio di fattibilità (tra 1% / 3%)	IVA 21% 3.982,65
B.2	Acquisto macchinari per il monitoraggio energetico (IVA inclusa)	IVA 0% 1.926,31
B.3	Spese generali: spese per gara e pubblicità	IVA 21% 481,58
B.4	Spese generali: verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d’appalto	IVA 21% 722,37
B.5	Spese generali: art. 92 del D.L.gs n. 163/2006 (2% di A1)	IVA 2% 4.623,15
B.6	Deliberazione Autorità Vigilanza – 26/01/2006	IVA 0% 225,00
B.7	Spese generali: consulenza tecnica amministrativa	IVA 21% 2.889,47
B.8	Spese generali: progettaz. Coord. Sicurezza in fase prog.	IVA 21% 13.002,61
B.9	Spese generali: direzione lavori	IVA 21% 4.334,20
B.10	Spese generali: coordinamento sicurezza fase exec.	IVA 21% 2.407,89
B.11	Spese generali: accertamenti laboratorio ..collaudo	IVA 21% 722,37
B.12	Certificati e diagnosi finali	IVA 21% 722,37
B.13	Inarcassa	IVA 4% 1.122,46
B.14	Imprevisti (IVA inclusa)	IVA 0% 2.182,88
B.15	IVA sui lavori e sugli imprevisti	IVA 10% 23.115,75
B.16	IVA su spese generali	IVA 21% 6.381,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMM.NE		68.842,53
TOTALE COMPLESSIVO A+B		300.000,00

costituito dai seguenti elaborati tecnici:

E) RILIEVO

N. ELAB.	TITOLO
R1	Stralcio di Prg e Stralcio di Aerofotogrammetrico con individuazione aree d'intervento
R2	Planimetria generale dello stato di fatto
R3	Rilievo dello stato di fatto: piano terra
R4	Rilievo dello stato di fatto: primo piano
R5	Rilievo dello stato di fatto: pianta delle coperture

R6	Rilievo dello stato di fatto: sezioni
R7	Planimetria generale con individuazione delle indagini termografiche

F) ARCHITETTONICO

N. ELAB.	TITOLO
P1	Planimetria generale degli interventi di progetto:piano primo
P2	Planimetria generale degli interventi di progetto: piano copertura
P3	Sezioni
P4	Particolari costruttivi

G) IMPIANTO TERMICO

N. ELAB.	TITOLO
T 1	Impianto termico_ adeguamento: primo piano

H) ELABORATI DESCRITTIVI

N. ELAB.	TITOLO
A1	Relazione tecnica generale
A2	Relazione tecnica delle opere architettoniche
A3	Relazione tecnica impianti
A4	Relazione sulla gestione delle materie
A5	Relazione ai sensi del D.Lgs 192/2005 e del D.Lgs 311/06
A6	Piano di manutenzione dell'opera
A7	Piano di sicurezza e coordinamento
A8	Fascicolo dell'opera
A9	Computo metrico estimativo
A10	Elenco prezzi e analisi dei prezzi
A11	Quadro economico
A12	Quadro incidenza manodopera
A13	Capitolato speciale d'appalto
A14	Schema di contratto
A15	Documentazione fotografica

3) Dare atto che la relativa spesa graverà sugli appositi capitoli PEG stanziati sul Bilancio 2012 in corso di formazione.

4) Di confermare responsabile del procedimento l'ing. V. Balducci, dirigente del settore LL.PP.

5) Trasmettere il presente provvedimento, al Sindaco, al Segretario generale, al Dirigente del settore economico-finanziario, al Responsabile del procedimento, alla U.O. appalti e Contratti ognuno per gli adempimenti di propria competenza.

6) Con separata unanime e favorevole votazione palese dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.L.vo n. 267/2000.

Gli elaborati progettuali sono allegati al fascicolo.

all'originale seguono le firme

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in pubblicazione in copia all'Albo Pretorio on line per giorni 15 consecutivi dal 29/06/2012 al 14/07/2012 ai sensi dell'art.124, 1° comma, del T.U. n.267/2000.

Copia conforme per uso amministrativo

Dal Municipio 29/06/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Michele CAMERO

Il sottoscritto Segretario Generale

Visto il **Testo Unico** delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con **D.L.vo 18.8.2000, n.267**;

Visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

-
decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3°);
perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°);

IL SEGRETARIO GENERALE

lì, _____

f.to dott. Michele CAMERO

Per l'esecuzione

Al Sig. Segretario generale

Al Sig. Direttore di ragioneria

Al Sig. _____

All'URP