



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 13

del 13.02.2012

OGGETTO

Scuola Secondaria di 1° grado G. Pascoli. Approvazione del progetto esecutivo –Lavori di adeguamento alla normativa in materia di antincendio e ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi – a seguito di Verbale di Accertamento da parte del Comando Provinciale Vigile del Fuoco Bari. Importo complessivo: € 287.000,00.

L'anno duemiladodici, il giorno **tre**dici del mese di **febbraio** nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Presente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- In data 19.01.2011 – nell'ambito di controlli a campione - ci fu la visita di Accertamento da parte del Vice Comandante Provinciale VVF di Bari – Ing. La Notte – eseguita sui seguenti plessi Scolastici: Scuola Media “G. Pascoli” – Scuola Primaria “R. Scardigno”;
- Durante l'esecuzione dei sopralluoghi furono verificate le condizioni dei plessi in generale nonché le documentazioni agli atti dell'Istituto e del Comune;
- In esito alla esecuzione dei suddetti sopralluoghi, sono stati redatti verbali controfirmati anche dai Dirigenti Didattici dei plessi in parola;

Tutto ciò premesso,

Visti i verbali del 19.01.2011 relativi ai plessi scolastici: Scuola Media “G. Pascoli” – Scuola Primaria “R. Scardigno”;

Vista la nota pervenuta da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco Bari del 01.02.2001 prot. n. 6152 con la quale si sollecita di inoltrare la richiesta del progetto per l'ottenimento del preventivo parere di conformità, preordinato al rilascio del CPI;

Evidenziato che nella suddetta nota il Comando Provinciale Vigili del Fuoco Bari rammenta come: "il Certificato di Prevenzione Incendi costituisce – ex art. 3 c. 3° DPR 37 del 12.01.98 autorizzazione all'esercizio dell'attività ai fini antincendio";

Vista la nota della Prefettura di Bari - Uff. Territoriale del Governo - del 14.02.2011 prot. n. 9158 con la quale si richiama l'attenzione ad adottare le iniziative di competenza del Comune di Molfetta, come indicate nel citato verbale di prescrizione dei VVF del 19.01.2011;

Vista la disposizione di servizio del 09.05.2011, con la quale il Dirigente Settore LL.PP. ing. Enzo Balducci, costituiva il gruppo progettazione nominando l'arch. Orazio Lisena Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, e l'ing. Onofrio De Bari - Direttore dei Lavori, nonché incaricato del progetto di adeguamento impianto elettrico di che trattasi;

Vista la Determinazione Dirigenziale LL.PP. n. 50 del 24.02.2011, con la quale si conferiva all'ing. Giuseppe Giancaspro - Libero Professionista in Molfetta - l'incarico della progettazione e del coordinamento Sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di che trattasi;

Vista la nota prot. n. 41405 del 14.07.2011 con la quale l'Ing. Onofrio De Bari, trasmetteva il progetto di adeguamento dell'impianto elettrico della "Scuola Secondaria di 1° Grado “G. PASCOLI”;

Vista la nota prot. n. 45706 del 08.08.2011 con la quale l'Ing. G.ppe Giancaspro trasmetteva gli elaborati progettuali di cui all'incarico conferito;

Visto ed esaminato il progetto esecutivo dei “Lavori di adeguamento alla normativa antincendio del plesso scolastico "Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pascoli" - avente importo complessivo pari ad € 287.000,00 così come redatto dall'Ing. G.ppe Giancaspro e dall'Ing. Onofrio De Bari Ufficio Tecnico Comunale - nel settembre 2011 - ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 - che si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- a) Relazione generale
 - a.1) Documentazione fotografica
- b) Relazioni specialistiche :
 - b.1) Relazione sulla conformità alle disposizioni di ambito urbanistico e alle NTC
 - b.2) Relazione sulla conformità dell'impianto elettrico
 - b.3) Relazione illuminotecnica

- b.4) Relazione sulla conformità alla normativa in materia di sicurezza sul lavoro (a cura del RSPP dell'istituto scolastico)
- b.5) Relazione sulla conformità alle specifiche disposizioni normative in materia di prevenzione incendi
- c) Tavole di progetto :
 - A.1 Stato dei luoghi : inquadramento generale
 - A.2 Stato dei luoghi : pianta piano terra
 - A.3 Stato dei luoghi : pianta piano primo
 - A.4 Stato dei luoghi : prospetti
 - A.5 Stato di progetto : pianta piano terra
 - A.6 Stato di progetto: pianta piano primo
 - A.7 Stato di progetto: prospetti
 - A.8 Stato di progetto: particolari costruttivi
 - I.1 Impianto estinzione antincendio a idranti
 - 1.E Piano installazioni impianto elettrico primo piano
 - 2.E Piano installazioni impianto elettrico piano terra
- d) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti :
 - d.1) progetto strutturale definitivo della nuova scala di sicurezza in acciaio composto di relazione tecnica illustrativa, relazione di calcolo, relazione sui materiali, piano di manutenzione delle strutture di cui al DM14/01/08, moduli per la comunicazione al Servizio Edilizia Sismica della prov. di Bari nel rispetto dell'art. 93 del DPR 380/2001 e s.m.i. e della circ. dirigit. Servizio regionale LLPP n° AOO_064_06/07/2010 (a completarsi a carico della stazione appaltante), tavole di progetto in più fogli :
 - S.1 Pianta e prospetti carpenteria metallica
 - S.2 Particolari costruttivi carpenteria metallica
 - S.3 Opere di fondazione
 - d.2) calcolo di verifica della rete di estinzione incendio ad idranti con allegato schema dell'impianto
- e) Fascicolo della manutenzione dell'opera (relativo alle parti interessate da interventi manutentivi)
- f) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione, documento di analisi e valutazione rischi delle lavorazioni previste e Cronoprogramma dei lavori
- g) analisi prezzi ed elenco prezzi unitari
- h) computo metrico estimativo sintetico, ottenuto dall'unione del computo metrico per la parte elettrica e quello per le restanti opere, e computo degli oneri della sicurezza
- i) quadro tecnico economico di progetto
- j) schema di contratto
- k) capitolato generale d'appalto
- l) capitolato speciale d'appalto
- n) dichiarazione su caratteristiche di reazione al fuoco di prodotti da costruzione e materiali di rivestimenti da parte di professionista iscritto negli elenchi di cui alla 818/84.

Visto il seguente quadro economico, del citato progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento alla normativa antincendio del plesso scolastico "Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pascoli" - avente importo complessivo pari ad € 287.000,00:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 208.514,53
B	IMPORTO LAVORI NON SOGETTI AL RIBASSO D'ASTA		
B1	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 17.986,82	
B2	CERTIFICAZIONI E VERIFICHE TECNICHE	€ 2.500,00	
	TOTALE IMPORTI NON SOGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 20.486,82
C	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C1	IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA		€ 11.450,07
	<i>SPESE GENERALI</i>		
C2	ONERI ALLACCIAMENTI A PUBBL. SERVIZI (<i>spostamento contatore ENEL</i>)	€ 3.500,00	
C3	ONERI PER LA PROGETTAZIONE	€ 3.000,00	
C4	ONERI VERIFICA EX POST DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI	€ 5.800,00	
C5	DICHIARAZIONE RISPONDEZZA IMP. ALLARME	€ 240,00	
C6	CERTIFICAZ. CARATTERISTICHE REAZIONE AL FUOCO DEI	€ 420,00	
C7	COLLAUDO STRUTTURE IN CLS.A.	€ 550,00	
C8	INCENTIVI PROGETTAZIONE (A+B2+B3)	€ 4.580,03	
C9	SPESE PER PUBBLICITA' E GARA	€ 1.000,00	
	Totale SPESE GENERALI		€ 19.090,03
D	<i>IVA ED ALTRE IMPOSTE</i>		
D1	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisi e lavori in economia	€ 24.045,14	
D2	I.V.A. 20% su certificaz, verifiche ed allacciamenti	€ 700,00	
D3	INARCASSA 4%	€ 400,40	
D4	IVA AL 20% SU ONORARI	€ 2.082,08	
D5	IVA AL 20% SU SPESE PUBBLICITA'	€ 200,00	
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE		€ 27.427,62
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 57.967,72
E	<i>ARROTONDAMENTI</i>		€ 30,93
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 287.000,00

Ritenuto meritevole di approvazione il suddetto progetto esecutivo di che trattasi;

Vista la validazione di cui agli artt. 44 e segg. del Regolamento LL.PP. approvato con DPR n.207/2010 e s. mm. ed ii., a firma del Responsabile del Procedimento;

Visto i pareri favorevoli espressi dal Dirigente Settore LL.PP., e dal Dirigente Settore Economico-Finanziario espressi ai sensi dell'art.49 comma 1° del T.U.O.EE.LL., approvato con D.L.vo 267/00;

Visto il D.M. 21/06/2000;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000;

Visto Il DPR 207/2010 e ss. mm ed. ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato e riscritto, di:

1. Approvare il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento alla normativa antincendio del plesso scolastico "Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pascoli" - avente importo complessivo pari ad € 287.000,00 così come redatto dall'Ing. G.ppe Giancaspro e dall'Ing. Onofrio De Bari Ufficio Tecnico Comunale - nel settembre 2011 - ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 - che si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- d) Relazione generale
 - a1) Documentazione fotografica
- e) Relazioni specialistiche :
 - b.1) Relazione sulla conformità alle disposizioni di ambito urbanistico e alle NTC
 - b.2) Relazione sulla conformità dell'impianto elettrico
 - b.3) Relazione illuminotecnica
 - b.4) Relazione sulla conformità alla normativa in materia di sicurezza sul lavoro (a cura del RSPP dell'istituto scolastico)
 - b.5) Relazione sulla conformità alle specifiche disposizioni normative in materia di prevenzione incendi
- f) Tavole di progetto :
 - A.1 Stato dei luoghi : inquadramento generale
 - A.2 Stato dei luoghi : pianta piano terra
 - A.3 Stato dei luoghi : pianta piano primo
 - A.4 Stato dei luoghi : prospetti
 - A.5 Stato di progetto : pianta piano terra
 - A.6 Stato di progetto: pianta piano primo
 - A.7 Stato di progetto: prospetti
 - A.8 Stato di progetto: particolari costruttivi
 - I.1 Impianto estinzione antincendio a idranti
 - 1.E Piano installazioni impianto elettrico primo piano
 - 2.E Piano installazioni impianto elettrico piano terra
- m) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti :
 - d.1) progetto strutturale definitivo della nuova scala di sicurezza in acciaio composto di relazione tecnica illustrativa, relazione di calcolo, relazione sui materiali, piano di manutenzione delle strutture di cui al DM14/01/08, moduli per la comunicazione al Servizio Edilizia Sismica della prov. di Bari nel rispetto dell'art. 93 del DPR 380/2001 e s.m.i. e della circ. dirigit. Servizio regionale LLPP n° AOO_064_06/07/2010 (a completarsi a carico della stazione appaltante), tavole di progetto in più fogli :
 - S.1 Pianta e prospetti carpenteria metallica
 - S.2 Particolari costruttivi carpenteria metallica
 - S.3 Opere di fondazione
 - d.2) calcolo di verifica della rete di estinzione incendio ad idranti con allegato schema dell'impianto
- n) Fascicolo della manutenzione dell'opera (relativo alle parti interessate da interventi manutentivi)
- o) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione, documento di analisi e valutazione rischi delle lavorazioni previste e Cronoprogramma dei lavori
- p) analisi prezzi ed elenco prezzi unitari
- q) computo metrico estimativo sintetico, ottenuto dall'unione del computo metrico per la parte elettrica e quello per le restanti opere, e computo degli oneri della sicurezza
- r) quadro tecnico economico di progetto
- s) schema di contratto
- t) capitolato generale d'appalto
- u) capitolato speciale d'appalto
- o) dichiarazione su caratteristiche di reazione al fuoco di prodotti da costruzione e materiali di rivestimenti da parte di professionista iscritto negli elenchi di cui alla 818/84.

2. Approvare, altresì, il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, avente un importo complessivo pari ad € 287.000,00:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 208.514,53
B	IMPORTO LAVORI NON SOGETTI AL RIBASSO D'ASTA		
B1	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 17.986,82	
B2	CERTIFICAZIONI E VERIFICHE TECNICHE	€ 2.500,00	
	TOTALE IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 20.486,82
C	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C1	IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA		€ 11.450,07
	<i>SPESE GENERALI</i>		
C2	ONERI ALLACCLAMENTI A PUBBL.SERVIZI (spostamento contatore ENEL)	€ 3.500,00	
C3	ONERI PER LA PROGETTAZIONE	€ 3.000,00	
C4	ONERI VERIFICA EX POST DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI	€ 5.800,00	
C5	DICHIARAZIONE RISPONDENZA IMP. ALLARME	€ 240,00	
C6	CERTIFICAZ CARATTERISTICHE REAZIONE AL FUOCO DEI	€ 420,00	
C7	COLLAUDO STRUTTURE IN CLS.A.	€ 550,00	
C8	INCENTIVI PROGETTAZIONE (A+B2+B3)	€ 4.580,03	
C9	SPESE PER PUBBLICITA' E GARA	€ 1.000,00	
	Totale SPESE GENERALI		€ 19.090,03
D	<i>IVA ED ALTRE IMPOSTE</i>		
D1	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisi e lavori in economia	€ 24.045,14	
D2	I.V.A. 20% su certificaz, verifiche ed allacciamenti	€ 700,00	
D3	INARCASSA 4%	€ 400,40	
D4	IVA AL 20% SU ONORARI	€ 2.082,08	
D5	IVA AL 20% SU SPESE PUBBLICITA'	€ 200,00	
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE		€ 27.427,62
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 57.967,72
E	<i>ARROTONDAMENTI</i>		€ 30,93
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 287.000,00

3. Demandare, al Settore Economico-Finanziario gli atti consequenziali per la variazione del Programma Triennale OO.PP. 2011/2013 - approvato con DCC n. 30 del 04.07..2011 – e del Bilancio di Previsione 2011 - approvato con DCC n.31 del 04.07.2011.
4. Confermare responsabile del procedimento l'arch. Orazio Lisena – dipendente del Settore LL.PP.;
5. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
 - Segretario Generale
 - Responsabile procedimento
 - Dirigente Settore LL.PP.
 - Dirigente Settore Economico e Finanziario
 - U.O. Appalti e Contratti – Settore AA.GG,
per quanto di loro competenza.
6. Con separata votazione palese, unanime e favorevole, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000.

Gli elaborati progettuali sono allegati al fascicolo.